



Anotação de Responsabilidade Técnica - ART

Lei nº 6.496, de 7 de dezembro de 1977

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Santa Catarina

CREA-SC



ART OBRA OU SERVIÇO

25 2024 9545133-2

Inicial
Individual

1. Responsável Técnico

RICARDO TIBURTIUS LOGULLO

Título Profissional: Engenheiro Civil

RNP: 1703025849
Registro: 072673-6-SC

Empresa Contratada:

Registro:

2. Dados do Contrato

Contratante: AG7 SANTA CATARINA SA
Endereço: AVENIDA RODESINDO PAVAN
Complemento:
Cidade: BALNEARIO CAMBORIU
Valor: R\$ 8.000,00
Contrato:

Celebrado em:

Vinculado à ART:

Bairro: PRAIA DAS TAQUARAS
UF: SC

Ação Institucional:
Tipo de Contratante:

CPF/CNPJ: 47.275.992/0001-23
Nº: 2870

CEP: 88333-150

3. Dados Obra/Serviço

Proprietário: AG7 SANTA CATARINA SA
Endereço: AVENIDA RODESINDO PAVAN
Complemento:
Cidade: BALNEARIO CAMBORIU
Data de Início: 01/10/2024
Finalidade:

Previsão de Término: 01/12/2024

Bairro: PRAIA DAS TAQUARAS
UF: SC
Coordenadas Geográficas:

CPF/CNPJ: 47.275.992/0001-23
Nº: 2870

CEP: 88333-150

Código:

4. Atividade Técnica

Projeto

Terraplenagem

Dimensão do Trabalho: 11.723,09 Metro(s) Quadrado(s)

Projeto

Drenagem

Dimensão do Trabalho: 11.723,09 Metro(s) Quadrado(s)

Projeto

Escavação em Terra

Dimensão do Trabalho: 11.723,09 Metro(s) Quadrado(s)

5. Observações

6. Declarações

. A acessibilidade: Declaro, sob as penas da Lei, que na(s) atividade(s) registrada(s) nesta ART não se exige a observância das regras de acessibilidade previstas nas normas técnicas de acessibilidade da ABNT, na legislação específica e no Decreto Federal n. 5.296, de 2 de dezembro de 2004.

7. Entidade de Classe

-x-x-x-x-x-x-x-x-

8. Informações

- . A ART é válida somente após o pagamento da taxa.
Situação do pagamento da taxa da ART em 29/10/2024: TAXA DA ART A PAGAR
Valor ART: R\$ 99,64 | Data Vencimento: 08/11/2024 | Registrada em: 29/10/2024
Valor Pago: | Data Pagamento: | Nosso Número: 14002404000486664
- . A autenticidade deste documento pode ser verificada no site www.crea-sc.org.br/art.
- . A guarda da via assinada da ART será de responsabilidade do profissional e do contratante com o objetivo de documentar o vínculo contratual.
- . Esta ART está sujeita a verificações conforme disposto na Súmula 473 do STF, na Lei 9.784/99 e na Resolução 1.025/09 do CONFEA.

9. Assinaturas

Declaro serem verdadeiras as informações acima.
BALNEARIO CAMBORIU - SC, 29 de Outubro de 2024

RICARDO TIBURTIUS
LOGULLO:03453416945

Assinado de forma digital por RICARDO
TIBURTIUS LOGULLO:03453416945
Dados: 2024.10.29 10:57:57 -03'00'

RICARDO TIBURTIUS LOGULLO
034.534.169-45



CREA-SC
Conselho Regional de Engenharia
e Agronomia de Santa Catarina

PROCURAÇÃO

OUTORGANTE: AG7 SANTA CATARINA S.A., pessoa jurídica, inscrita no CNPJ sob nº 47.275.992/000123, com sede à Rodovia L.A.P Rodesindo Pavan, 2870, apto 102, Taquaras, Balneário Camboriú, Santa Catarina, CEP 88.333-150, com Estatuto Social e Certidão Simplificada da Junta Comercial do Estado de Santa Catarina, por seu representante legal;

OUTORGADA: JULIANA JANOWSKI ZANDONÁ GURECK, brasileira, casada, inscrita no CPF/MF sob o nº 071.043.379-46, residente e domiciliada Rua Myltho Anselmo da Silva, 1486, Apto 505, Mercês, Curitiba – PR, 80.810-060, com endereço comercial na Cidade de Curitiba, Estado do Paraná, na Rua Paulo Gorski, nº 231, Mossunguê, CEP: 81.200-000.

PODERES: pelo presente instrumento, a Outorgante nomeia e constitui como sua bastante procuradora a ora outorgada, concedendo-lhe poderes específicos a seguir elencados, para, com relação exclusivamente ao “Empreendimento ÍCARO PARADOR” (“Empreendimento”), incorporado ao imóvel objeto das matrículas nº 24480, 10468, 24349, 30271, 20135 do Cartório de Registro de Imóveis da 2ª Circunscrição Imobiliária de Balneário Camboriú/SC (“Imóvel”), podendo a parte Outorgada realizar em nome da Outorgante, para fins da entrega do Empreendimento: assinar documentos, requerimentos e protocolos nos órgãos administrativos de legalização, bem como requerê-los; assinar instrumentos particulares para fins de aprovação e contratação de mão de obra, serviços e materiais de obra, todos exclusivamente relacionados a construção do Empreendimento, dentro das alçadas financeiras estabelecidas e informadas pela Outorgante: hoje limitadas ao valor de R\$ 100.000,00 (cem mil reais); apresentar, requerer, solicitar e/ou retirar documentos e/ou informações especificamente relacionados a construção do Empreendimento, podendo representar a Outorgante perante terceiros exclusivamente contratados para fins de construção do Empreendimento; enfim, praticar única e exclusivamente os atos relacionados no presente instrumento para fins de desempenho deste mandato, o que dará ela Outorgante por bom, firme e valioso, não sendo permitido o seu substabelecimento a quaisquer terceiros, total ou parcialmente, com ou sem reserva de iguais poderes, exceto em caso de autorização por escrito do Outorgante.

PRAZO DE VALIDADE: O presente instrumento de mandato é valido até a data de **10 de janeiro de 2026**.

Curitiba, 31 de janeiro de 2025.

AG7 SANTA CATARINA S.A.

- Por Alfredo Gulin Neto -

Procuração_AG7SC_JULIANA ZANDONA_2025.pdf

Documento número #c46619d2-d621-416b-b6f7-9b8d27ba158d

Hash do documento original (SHA256): 7da8e43cf1f23296bf8d10c4c828064ca76fb2b7a49fb26d0036b8d5d53f17b2

Assinaturas



Alfredo Gulin Neto

CPF: 056.838.609-46

Assinou como outorgante em 09 fev 2025 às 19:20:14

Log

31 jan 2025, 15:51:38	Operador com email login@ag7.co na Conta 159e34ef-c26c-4a44-9d4b-23bc49b344ed criou este documento número c46619d2-d621-416b-b6f7-9b8d27ba158d. Data limite para assinatura do documento: 02 de março de 2025 (15:51). Finalização automática após a última assinatura: habilitada. Idioma: Português brasileiro.
31 jan 2025, 15:52:50	Operador com email login@ag7.co na Conta 159e34ef-c26c-4a44-9d4b-23bc49b344ed adicionou à Lista de Assinatura: alfredo.neto@ag7.co para assinar como outorgante, via E-mail. Pontos de autenticação: Token via E-mail; Nome Completo; CPF; endereço de IP. Dados informados pelo Operador para validação do signatário: nome completo Alfredo Gulin Neto e CPF 056.838.609-46.
09 fev 2025, 19:20:14	Alfredo Gulin Neto assinou como outorgante. Pontos de autenticação: Token via E-mail alfredo.neto@ag7.co. CPF informado: 056.838.609-46. IP: 200.150.105.251. Componente de assinatura versão 1.1118.0 disponibilizado em https://app.clicksign.com.
09 fev 2025, 19:20:14	Processo de assinatura finalizado automaticamente. Motivo: finalização automática após a última assinatura habilitada. Processo de assinatura concluído para o documento número c46619d2-d621-416b-b6f7-9b8d27ba158d.



Documento assinado com validade jurídica.

Para conferir a validade, acesse <https://www.clicksign.com/validador> e utilize a senha gerada pelos signatários ou envie este arquivo em PDF.

As assinaturas digitais e eletrônicas têm validade jurídica prevista na Medida Provisória nº. 2200-2 / 2001

Este Log é exclusivo e deve ser considerado parte do documento nº c46619d2-d621-416b-b6f7-9b8d27ba158d, com os efeitos prescritos nos Termos de Uso da Clicksign, disponível em www.clicksign.com.

Projeto Terraplanagem - ART.pdf

Documento número #eaebcc55-9874-4fd4-83a3-50d44b479ed6

Hash do documento original (SHA256): 6100d2200f21aec89f8d43493d64099fefde7e2dfe988611dc14076ef4eee5d3

Assinaturas



Juliana Janowski Zandona Gureck

CPF: 071.043.379-46

Assinou como contratante em 28 fev 2025 às 14:06:10

Log

28 fev 2025, 09:32:32	Operador com email login@ag7.co na Conta 159e34ef-c26c-4a44-9d4b-23bc49b344ed criou este documento número eaebcc55-9874-4fd4-83a3-50d44b479ed6. Data limite para assinatura do documento: 30 de março de 2025 (09:30). Finalização automática após a última assinatura: habilitada. Idioma: Português brasileiro.
28 fev 2025, 09:32:58	Operador com email login@ag7.co na Conta 159e34ef-c26c-4a44-9d4b-23bc49b344ed adicionou à Lista de Assinatura: juliana.zandona@ag7.co para assinar como contratante, via E-mail. Pontos de autenticação: Token via E-mail; Nome Completo; CPF; endereço de IP. Dados informados pelo Operador para validação do signatário: nome completo Juliana Janowski Zandona Gureck.
28 fev 2025, 14:06:10	Juliana Janowski Zandona Gureck assinou como contratante. Pontos de autenticação: Token via E-mail juliana.zandona@ag7.co. CPF informado: 071.043.379-46. IP: 177.92.49.104. Componente de assinatura versão 1.1139.0 disponibilizado em https://app.clicksign.com.
28 fev 2025, 14:06:11	Processo de assinatura finalizado automaticamente. Motivo: finalização automática após a última assinatura habilitada. Processo de assinatura concluído para o documento número eaebcc55-9874-4fd4-83a3-50d44b479ed6.



Documento assinado com validade jurídica.

Para conferir a validade, acesse <https://www.clicksign.com/validador> e utilize a senha gerada pelos signatários ou envie este arquivo em PDF.

As assinaturas digitais e eletrônicas têm validade jurídica prevista na Medida Provisória nº. 2200-2 / 2001

Este Log é exclusivo e deve ser considerado parte do documento nº eaebcc55-9874-4fd4-83a3-50d44b479ed6, com os efeitos prescritos nos Termos de Uso da Clicksign, disponível em www.clicksign.com.