



ESTADO DE SANTA CATARINA
SECRETARIA DE ESTADO DA SEGURANÇA PÚBLICA
CORPO DE BOMBEIROS MILITAR DE SANTA CATARINA



COMPROVANTE DE SOLICITAÇÃO DE ANÁLISE DE PPCI / RPCI

1. IDENTIFICAÇÃO DO TERRENO / EDIFICAÇÃO			
Registro de Endereço (RE): RE8039008993A			
Nome da Edificação: CENTRAL TOWER			
Nome Fantasia: CENTRAL TOWER			
Logradouro público: AV CENTRAL			Nº:
Bairro: CENTRO	Município: BALNEÁRIO CAMBORIÚ/SC		CEP: 88330-670
Complemento: esquina ruas 500 e 600		LAT/LONG: (-26.988203275614,-48.636479190877)	
Referência:		Arquivo:	
Blocos Homologados CBMSC: 0		Blocos Cadastrados CBMSC: 1	

2. RESPONSÁVEIS PELO IMÓVEL		
NR	Nome Completo	CPF/CNPJ
1	Central Tower Empreendimentos SPE Ltda	44.220.589/0001-09
2	J. C. G.	***680219**

3. DADOS DA SOLICITAÇÃO		
Protocolo: A8039009035A	Característica de: Alta Complexidade	Nº de Blocos: 1
Área total da solicitação: 51.685,01 (m²)		
Nome Solicitante: B. R. F.	CPF/CNPJ: ***.382.549-**	Evento: Não
Data da Solicitação: 01/11/2024	Quantidade de anexos: 75	Risco do processo: Não simplificado

3.3. DETALHES POR BLOCO			
3.3.1. CENTRAL TOWER (381880)			
Área da solicitação: 51.685,01 (m2)		Área do Bloco: 51.685,01 (m2)	
Nº de pavimentos: 78	Altura: 244,63 (m)	Área do pavimento Tipo: 380,28 (m)	Área de A-1 compartimentada: 0,00 (m2)
Complexidade: Alta Complexidade	Carga de incêndio: Média - 343,14 (MJ/m2)	Situação: NOVA	Lotação Máxima: 300
Tipo Construtivo: STEEL FRAME	Escada do Bloco: Enclausurada com ventilação (EEV)	Quantidade de Glp: --	Risco do Bloco: Não simplificado
Resumo do enquadramento simplificado (6825523): A somatória das áreas dos bloco integrados é maior que 5000m².			
Responsável técnico: BRUNO RICARDO FRANZMANN		Registro (CREA/CAU/CRT): SC000024884-9	

OCUPAÇÕES							
NR	Ocupação	Destinação	Altura da ocupação (m)	Lotação	Área (m²)	Área Comum (m²)	Área Solicitada (m²)
1	A-2 [Residencial] Multifamiliar vertical	Edifícios de apartamento em geral	244,63	300,00	43.111,19	20.867,73	43.111,19
2	E-3 [Educativa e cultura física] Espaço para cultura física	Locais de ensino e/ou práticas de ginástica (artística, dança, musculação e outros) (sem arquibancada)	6,14	300,00	4.114,60	1.482,10	4.114,60
3	C-2 [Comercial] Comércio com média e alta carga de incêndio	Lojas de departamento	2,99	100,00	4.459,22	1.679,35	4.459,22

RISCOS ESPECIAIS	
Nenhum risco especial encontrado para essa solicitação.	

SISTEMAS E MEDIDAS DE SEGURANÇA -> [SIGLA] - SISTEMA/MEDIDA	
[AI] - Alarme de incêndio	[BI] - Brigada de incêndio
[SPK] - Chuveiros automáticos (Sprinklers)	[COMP] - Compartimentação (horizontal e/ou vertical);
[CF] - Controle de fumaça	[CMAR] - Controle de materiais de acabamento e revestimento
[DAI] - Detectores automáticos de incêndio	[EE] - Elevador de emergência
[PE] - Gerenciamento de riscos e plano de emergência	[IE] - Iluminação de emergência

[IGC] - Instalações de gás combustível (GLP & GN)	[MSP] - Medidas de segurança para piscinas
[TRRF] - Proteção Estrutural (TRRF)	[PPE] - Proteção por extintores
[SE] - Saídas de emergência	[SAL] - SAL - Sinalização para abandono de local
[SHP] - Sistema hidráulico preventivo	[SAP] - Sistemas antissucção em piscinas
[SPDE] - Sistemas de pressurização das escadas	[IEL] - Instalações elétricas

4. ANEXOS

NR	Nome e-SCI	Nome Original	Descrição Documento	Data Upload
1	DESCRITIV (...)	CTW-SPK-0 (...)	Memorial descritivo e Planilha de dimensionamento dos sistemas preventivos	01/11/2024 11:51:51
2	ARQUITETO (...)	TIPO.PDF	Projeto arquitetônico	01/11/2024 11:46:03
3	ARQUITETO (...)	LAZER PAN (...)	Projeto arquitetônico	01/11/2024 11:46:03
4	ARQUITETO (...)	TIPO MASTER.PDF	Projeto arquitetônico	01/11/2024 11:46:03
5	ARQUITETO (...)	MAQUINAS (...)	Projeto arquitetônico	01/11/2024 11:46:01
6	ARQUITETO (...)	TIPO DIF 02.pdf	Projeto arquitetônico	01/11/2024 11:46:01
7	ARQUITETO (...)	SUB SOLO.PDF	Projeto arquitetônico	01/11/2024 11:46:02
8	ARQUITETO (...)	RESERVATO (...)	Projeto arquitetônico	01/11/2024 11:46:02
9	ARQUITETO (...)	REDUTO.PDF	Projeto arquitetônico	01/11/2024 11:46:01
10	ARQUITETO (...)	MEZANINO.PDF	Projeto arquitetônico	01/11/2024 11:46:02
11	ARQUITETO (...)	LAJE COBE (...)	Projeto arquitetônico	01/11/2024 11:46:01
12	ARQUITETO (...)	GARAGEM 02.pdf	Projeto arquitetônico	01/11/2024 11:45:58
13	ARQUITETO (...)	GARAGEM 01.pdf	Projeto arquitetônico	01/11/2024 11:45:58
14	ARQUITETO (...)	CORTES.PDF	Projeto arquitetônico	01/11/2024 11:46:00
15	ARQUITETO (...)	GARAGEM 03.pdf	Projeto arquitetônico	01/11/2024 11:45:56
16	ARQUITETO (...)	TIPO DIF 01.pdf	Projeto arquitetônico	01/11/2024 11:45:56
17	ARQUITETO (...)	IMPLANTAÇÃO.PDF	Projeto arquitetônico	01/11/2024 11:45:59
18	ARQUITETO (...)	TERREO.PDF	Projeto arquitetônico	01/11/2024 11:45:57
19	ARQUITETO (...)	LAZER 01.pdf	Projeto arquitetônico	01/11/2024 11:45:59
20	ARQUITETO (...)	ACADEMIA.PDF	Projeto arquitetônico	01/11/2024 11:45:58
21	PPCI_01-1 (...)	CTW-SPK-P (...)	Projeto preventivo contra incêndio com assinatura do responsável técnico em todas as pranchas	01/11/2024 11:44:36
22	PPCI_01-1 (...)	CTW-SPK-P (...)	Projeto preventivo contra incêndio com assinatura do responsável técnico em todas as pranchas	01/11/2024 11:45:26
23	PPCI_01-1 (...)	CTW-SPK-P (...)	Projeto preventivo contra incêndio com assinatura do responsável técnico em todas as pranchas	01/11/2024 11:44:27
24	PPCI_01-1 (...)	CTW-SPK-P (...)	Projeto preventivo contra incêndio com assinatura do responsável técnico em todas as pranchas	01/11/2024 11:44:21
25	PPCI_01-1 (...)	CTW-SPK-P (...)	Projeto preventivo contra incêndio com assinatura do responsável técnico em todas as pranchas	01/11/2024 11:44:15
26	PPCI_01-1 (...)	CTW-SPK-P (...)	Projeto preventivo contra incêndio com assinatura do responsável técnico em todas as pranchas	01/11/2024 11:45:20
27	PPCI_01-1 (...)	CTW-SPK-P (...)	Projeto preventivo contra incêndio com assinatura do responsável técnico em todas as pranchas	01/11/2024 11:45:16
28	PPCI_01-1 (...)	CTW-SPK-P (...)	Projeto preventivo contra incêndio com assinatura do responsável técnico em todas as pranchas	01/11/2024 11:44:06
29	PPCI_01-1 (...)	CTW-SPK-P (...)	Projeto preventivo contra incêndio com assinatura do responsável técnico em todas as pranchas	01/11/2024 11:44:18
30	PPCI_01-1 (...)	CTW-SPK-P (...)	Projeto preventivo contra incêndio com assinatura do responsável técnico em todas as pranchas	01/11/2024 11:44:23
31	PPCI_01-1 (...)	CTW-SPK-P (...)	Projeto preventivo contra incêndio com assinatura do responsável técnico em todas as pranchas	01/11/2024 11:45:23
32	PPCI_01-1 (...)	CTW-SPK-P (...)	Projeto preventivo contra incêndio com assinatura do responsável técnico em todas as pranchas	01/11/2024 11:43:50
33	PPCI_01-1 (...)	CTW-SPK-P (...)	Projeto preventivo contra incêndio com assinatura do responsável técnico em todas as pranchas	01/11/2024 11:44:01
34	PPCI_01-1 (...)	CTW-SPK-P (...)	Projeto preventivo contra incêndio com assinatura do responsável técnico em todas as pranchas	01/11/2024 11:43:36
35	PPCI_01-1 (...)	CTW-SPK-P (...)	Projeto preventivo contra incêndio com assinatura do responsável técnico em todas as pranchas	01/11/2024 11:44:30
36	PPCI_01-1 (...)	CTW-SPK-P (...)	Projeto preventivo contra incêndio com assinatura do responsável técnico em todas as pranchas	01/11/2024 11:43:42
37	PPCI_01-1 (...)	CTW-SPK-P (...)	Projeto preventivo contra incêndio com assinatura do responsável técnico em todas as pranchas	01/11/2024 11:44:09
38	PPCI_01-1 (...)	CTW-SPK-P (...)	Projeto preventivo contra incêndio com assinatura do responsável técnico em todas as pranchas	01/11/2024 11:43:30

39	PPCI_01-1 (...)	CTW-SPK-P (...)	Projeto preventivo contra incêndio com assinatura do responsável técnico em todas as pranchas	01/11/2024 11:43:55
40	PPCI_01-1 (...)	CTW-SPK-P (...)	Projeto preventivo contra incêndio com assinatura do responsável técnico em todas as pranchas	01/11/2024 11:43:28
41	PPCI_01-1 (...)	CTW-PCI-P (...)	Projeto preventivo contra incêndio com assinatura do responsável técnico em todas as pranchas	01/11/2024 11:41:21
42	PPCI_01-1 (...)	CTW-PCI-P (...)	Projeto preventivo contra incêndio com assinatura do responsável técnico em todas as pranchas	01/11/2024 11:41:37
43	PPCI_01-1 (...)	CTW-PCI-P (...)	Projeto preventivo contra incêndio com assinatura do responsável técnico em todas as pranchas	01/11/2024 11:41:46
44	PPCI_01-1 (...)	CTW-PCI-P (...)	Projeto preventivo contra incêndio com assinatura do responsável técnico em todas as pranchas	01/11/2024 11:41:10
45	PPCI_01-1 (...)	CTW-PCI-P (...)	Projeto preventivo contra incêndio com assinatura do responsável técnico em todas as pranchas	01/11/2024 11:40:01
46	PPCI_01-1 (...)	CTW-PCI-P (...)	Projeto preventivo contra incêndio com assinatura do responsável técnico em todas as pranchas	01/11/2024 11:39:32
47	PPCI_01-1 (...)	CTW-PCI-P (...)	Projeto preventivo contra incêndio com assinatura do responsável técnico em todas as pranchas	01/11/2024 11:39:28
48	PPCI_01-1 (...)	CTW-PCI-P (...)	Projeto preventivo contra incêndio com assinatura do responsável técnico em todas as pranchas	01/11/2024 11:39:16
49	PPCI_01-1 (...)	CTW-PCI-P (...)	Projeto preventivo contra incêndio com assinatura do responsável técnico em todas as pranchas	01/11/2024 11:38:59
50	PPCI_01-1 (...)	CTW-PCI-P (...)	Projeto preventivo contra incêndio com assinatura do responsável técnico em todas as pranchas	01/11/2024 11:39:42
51	PPCI_01-1 (...)	CTW-PCI-P (...)	Projeto preventivo contra incêndio com assinatura do responsável técnico em todas as pranchas	01/11/2024 11:40:53
52	PPCI_01-1 (...)	CTW-PCI-P (...)	Projeto preventivo contra incêndio com assinatura do responsável técnico em todas as pranchas	01/11/2024 11:37:11
53	PPCI_01-1 (...)	CTW-PCI-P (...)	Projeto preventivo contra incêndio com assinatura do responsável técnico em todas as pranchas	01/11/2024 11:40:14
54	PPCI_01-1 (...)	CTW-PCI-P (...)	Projeto preventivo contra incêndio com assinatura do responsável técnico em todas as pranchas	01/11/2024 11:37:29
55	PPCI_01-1 (...)	CTW-PCI-P (...)	Projeto preventivo contra incêndio com assinatura do responsável técnico em todas as pranchas	01/11/2024 11:36:02
56	PPCI_01-1 (...)	CTW-PCI-P (...)	Projeto preventivo contra incêndio com assinatura do responsável técnico em todas as pranchas	01/11/2024 11:35:29
57	PPCI_01-1 (...)	CTW-PCI-P (...)	Projeto preventivo contra incêndio com assinatura do responsável técnico em todas as pranchas	01/11/2024 11:35:05
58	PPCI_01-1 (...)	CTW-PCI-P (...)	Projeto preventivo contra incêndio com assinatura do responsável técnico em todas as pranchas	01/11/2024 11:40:32
59	PPCI_01-1 (...)	CTW-PCI-P (...)	Projeto preventivo contra incêndio com assinatura do responsável técnico em todas as pranchas	01/11/2024 11:36:49
60	PPCI_01-1 (...)	CTW-PCI-P (...)	Projeto preventivo contra incêndio com assinatura do responsável técnico em todas as pranchas	01/11/2024 11:36:21
61	PPCI_01-1 (...)	CTW-PCI-P (...)	Projeto preventivo contra incêndio com assinatura do responsável técnico em todas as pranchas	01/11/2024 11:34:20
62	PPCI_01-1 (...)	CTW-PCI-P (...)	Projeto preventivo contra incêndio com assinatura do responsável técnico em todas as pranchas	01/11/2024 11:37:48
63	PPCI_01-1 (...)	CTW-PCI-P (...)	Projeto preventivo contra incêndio com assinatura do responsável técnico em todas as pranchas	01/11/2024 11:34:46
64	PPCI_01-1 (...)	CTW-PCI-P (...)	Projeto preventivo contra incêndio com assinatura do responsável técnico em todas as pranchas	01/11/2024 11:34:18
65	OUTROS_01 (...)	CBMSC Pro (...)	Outros documentos	01/11/2024 11:31:10
66	OUTROS_01 (...)	1ª alter (...)	Outros documentos	01/11/2024 11:29:47
67	OUTROS_01 (...)	MS_Ofici (...)	Outros documentos	01/11/2024 11:29:28
68	DESCRITIV (...)	CTW_ASP1_ (...)	Memorial descritivo e Planilha de dimensionamento dos sistemas preventivos	01/11/2024 11:28:34
69	PPCI_01-1 (...)	CET-DF-EX (...)	Projeto preventivo contra incêndio com assinatura do responsável técnico em todas as pranchas	01/11/2024 11:28:18
70	DESCRITIV (...)	Memorial (...)	Memorial descritivo e Planilha de dimensionamento dos sistemas preventivos	01/11/2024 11:24:43
71	DESCRITIV (...)	CENTRAL-P (...)	Memorial descritivo e Planilha de dimensionamento dos sistemas preventivos	01/11/2024 11:24:43

72	DESCRITIV (...)	CENTRAL-P (...)	Memorial descritivo e Planilha de dimensionamento dos sistemas preventivos	01/11/2024 11:24:44
73	DRT_PPCI_ (...)	ART 20202 (...)	Documento de Responsabilidade Técnica da elaboração do Projeto preventivo contra incêndio e dos sistemas preventivos.	01/11/2024 11:24:06
74	DRT_PPCI_ (...)	ART 95459 (...)	Documento de Responsabilidade Técnica da elaboração do Projeto preventivo contra incêndio e dos sistemas preventivos.	01/11/2024 11:24:06
75	DRT_PPCI_ (...)	ART CENTR (...)	Documento de Responsabilidade Técnica da elaboração do Projeto preventivo contra incêndio e dos sistemas preventivos.	01/11/2024 11:23:05

Assinatura Eletrônica

B. R. F.

NOME

***382549**

CPF

BALNEÁRIO CAMBORIÚ/SC, 01/11/2024

LOCAL E DATA

177.67.204.128

ENDEREÇO IP DO SOLICITANTE