

EMPREENDIMENTO: EDIFÍCIO BELMONT		
VALOR DA COMPENSAÇÃO	VC (CUB's)	280,87
Valor de Investimento (m² * 1 CUB/SC)	VI	101.231.987,45
Área Total do Empreendimento	m²	36.241,39
CUB/SC Médio - JULHO/2024	R\$	2.793,27
Grau de Impacto	GI (%)	0,78

GRAU DE IMPACTO (GI)	GI (%)	0,775
----------------------	--------	-------

Impacto sobre a Sustentabilidade (ISSU)	ISSU	0,0375
---	------	--------

Comprometimento da Infraestrutura da Vizinhança (CIV)	CIV	0,0375
---	-----	--------

Influência nos Ecossistemas Urbanos (IEU)	IEU	0,7
---	-----	-----

ÍNDICES		
Índice Magnitude	IM	3
Índice sobre os Recursos Naturais (ISRN)	ISRN	2
Índice de Abrangência (IA)	IA	1
Índice de Temporalidade (IT)	IT	1
Índice Comprometimento de Infraestrutura da Vizinhança (ICIV)	ICIV	2

Médio
Impacta os recursos naturais e o empreendimentos não é demanda
Impactos limitados a um raio de 0 a 1 km
Imediata: de 0 a 1 ano após a instalação do empreendimento
Infraestrutura da vizinhança está comprometida , porém empreenc