

ZONA DO EMPREENDIMENTO	2	ZACC   ZACS   ZACER   ZEE   ZAV   ZEI   ZEIS   outros
ÁREA EMPREENDIMENTO (m²)	30.839,28	
CUB-SC (R\$)	R\$ 2.753,62	
VALOR DE INVESTIMENTO (R\$)	R\$ 84.919.658,19360	

ÍNDICE MAGNITUDE IM	3	MÉDIA
ÍNDICE SOBRE RECURSOS NATURAIS ISRN	2	Impacta os recursos naturais e o empreendimentos não é demanda reprimida no município
ÍNDICE ABRANGÊNCIA IA	1	Impactos limitados a um raio de 0 a 1 km
ÍNDICE TEMPORALIDADE IT	2	Curta   superior a 1 e até 3 anos após a instalação do empreendimento
ÍNDICE COMPROMETIMENTO DE INFRAESTRUTURA DA VIZINHANÇA ICIV	1	Infraestrutura da vizinhança não está comprometida

\* O ICIV foi considerado 1 pelos seguintes fatores objetivos: ao empreendimento foram dadas as viabilidades para o fornecimento de utilidades públicas pelas concessionárias; foi emitida certidão de uso do solo com uso permitido; e o empreendimento ofertará mais vagas de estacionamento do que o exigido pela legislação. Ademais, também haverá as medidas mitigadoras específicas.

IMPACTO SOBRE SUSTENTABILIDADE ISSU	0,056
COMPROMETIMENTO DA INFRAESTRUTURA DA VIZINHANÇA CIV	0,038
INFLUÊNCIA NOS ECOSISTEMAS URBANOS IEU	0,700
GRAU DE IMPACTO (%) GI	0,7937500
VALOR DA CONTRAPARTIDA FINANCEIRA (R\$) VC	R\$ 674.049,79
VALOR DA CONTRAPARTIDA FINANCEIRA (CUB) VC	244,786785