

EMPREENDIMENTO: CONDOMÍNIO RESIDENCIAL AYA		
VALOR DA COMPENSAÇÃO	VC (CUB's)	62,21
Valor de Investimento (m ² * 1 CUB/SC)	VI	17.789.169,12
Área Total do Empreendimento	m ²	6.463,43
CUB/SC Médio - janeiro/2024	R\$	2.752,28
Grau de Impacto	GI (%)	0,96

GRAU DE IMPACTO (GI)	GI (%)	0,9625
----------------------	--------	--------

Impacto sobre a Sustentabilidade (ISSU)	ISSU	0,025
---	------	-------

Comprometimento da Infraestrutura da Vizinhança (CIV)	CIV	0,0375
---	-----	--------

Influência nos Ecossistemas Urbanos (IEU)	IEU	0,9
---	-----	-----

INDICES		
Índice Magnitude	IM	2
Índice sobre os Recursos Naturais (ISRN)	ISRN	2
Índice de Abrangência (IA)	IA	1
Índice de Temporalidade (IT)	IT	1
Índice Comprometimento de Infraestrutura da Vizinhança (ICIV)	ICIV	3

Baixo
Impacta os recursos naturais e o empreendimentos não é demand
Impactos limitados a um raio de 0 a 1 km
Imediata: de 0 a 1 ano após a instalação do empreendimento
Infraestrutura da vizinhança está comprometida e o empreendime