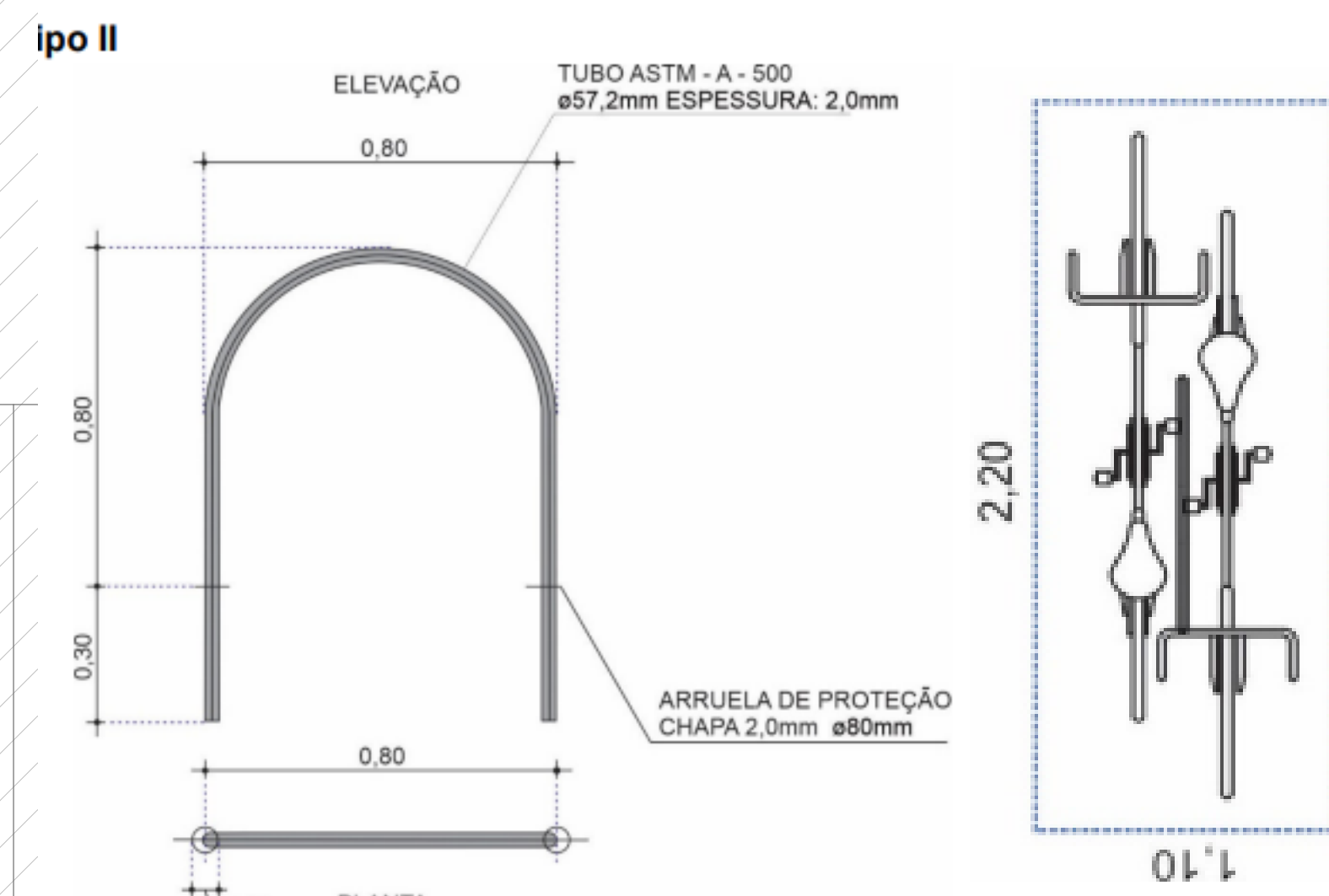




Seguindo o modelo Tipo II do manual de Sinalização Ciclovária do CONTRAN, com as medidas a serem seguidas.



Área do Terreno		2.212,50m²	
Zoneamento		ZAV- IA	
Localização: Rua DomFrancisco - nº33 - Bairro Vila Real - CEP: 88337-090 Balneário Camboriú/SC			
Área Construída			
PAVIMENTOS	Área computável	Área não computável	Área total
1º Pavimento Téreo	736,12	319,71	1.055,83m²
Área total Construída	736,12	319,71	1.055,83m²
Índices Urbanísticos		Permitido	Adotado no Projeto
Taxa de ocupação		60%	1.327,50m²
Coeficiente de Aproveitamento - Básico		1,5	3.323,25m²
Taxa de permeabilidade			29,89%
Cobertura vegetal			2,50%

DADOS TÉCNICOS DE VEGETAÇÃO A SEREM IMPLANTADOS

(LOCALIZAÇÃO DE CADA ESPÉCIE CONFORME PLANTA BAIXA)



12 ESPÉCIES DE
Handroanthus chrysotrichus
1,40 X 2,00 = A:2,8M²
Sistema Radicular
Altura máxima 4 A 6 metros até a copa da árvore



14 UNIDADES DE MOREIA
(Dietes Iridioides)
Categoria Flores perenes
Sistema Radicular
Cada unidade: 0,50X0,25 =
A:0,125m²



34 UNIDADES DE BUXO/ BUXINHO (
Buxus sempervirens)
Categoria Arbusto
Cada unidade: 0,45x0,45 = A:0,20m²

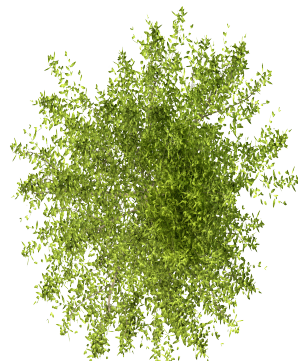


GRAMA ESMERALDA (Zoyisia Japonica)
A:25,00M²
Categoria Gramado
Altura 12cm máximo
Ciclo de vida perene

(LOCALIZAÇÃO DE CADA ESPÉCIE CONFORME PLANTA BAIXA)



12 ESPÉCIES DE
Handroanthus chrysotrichus
1,40 X 2,00 = A:2,8M²
Sistema Radicular
Altura máxima 4 A 6 metros até a copa da árvore



14 UNIDADES DE MOREIA
(Dietes Iridioides)
Categoria Flores perenes
Sistema Radicular
Cada unidade: 0,50X0,25 =
A:0,125m²



34 UNIDADES DE BUXO/ BUXINHO (*Buxus sempervirens*)
Categoria: Arbusto
Cada unidade: 0,45x0,45 = A:0,20m²







GRAMA ESMERALDA (Zoysia Japônica)
A:25,00M²
Categoria Gramado
Altura 12cm máximo
Ciclo de vida perene

Devem ser plantadas sob sol pleno ou meia-sombra, em covas amplas, bem preparadas com esterco de curral curtido e NPK. Irrigações periódicas durante o primeiro ano de implantação são importantes, como também podas regulares.

DISTANCIAMENTO:
Todas espécies serão plantadas em distancia minima de 2,50m em relação a caixas de passagens e imobiliários urbanos

VAGAS DE ESTACIONAMENTO (conforme tabela X da Lei n.2.794/2008			
VAGAS POR TIPO	DIMENSÕES	Obrigatórias	Oportunidades
VAGA IDOSO	2,50 X 5,00	1	1
VAGA PNE	2,50 X 5,00	1	1
VAGA COMUM	2,50 X 5,00	7	7
VAGA MOTO	2,50m	0	3
VAGA EMBARQUE /DESEMBARQUE	2,50 X 5,00	0	1
VAGA CARGA E DESCARGA	2,50 X 5,00	1	1
VAGA DE BICICLETA DUPLA	1,20 X 2,50	3	4

 ÁREA EDIFICADA
  COBERTURA VEGETAL
  ÁREA NÃO PERMEÁVEL
  ÁREA PERMEÁVEL

CAU-BR/AT7701-7

Alameda Avenida nº 50 - Vale Real - Jd. São Camaró

email: jeane.ans@gmail.com

telefone: (41) 34600972

“Declaro que a aprovação do projeto não implica no reconhecimento por parte da prefeitura do direito de propriedade do terreno”

“Declaro que as informações e os cálculos das áreas contidas neste projeto são verdadeiras e de total responsabilidade do autor dos mesmos”

“Declaro que a modificação no projeto arquitetônico dependerá de consulta prévia aos responsáveis, cujos direitos autorais são preservados pela lei em vigor”

“Qualquer alteração no projeto sem anuência do projetista será de responsabilidade do proprietário”

Endereço: Rua Dom Francisco - n°33 - Balneário Camboriú - SC

Prancha

Proprietario _____

MIMIM COMÉRCIO DE COMBUSTÍVEIS EIRELI
CNPJ: 22.794.128/0001-07

04

91

Resp. Técnico. _____

Jean Ricardo Silva
Arquiteto e Urbanista - CAU-BR A177701-7

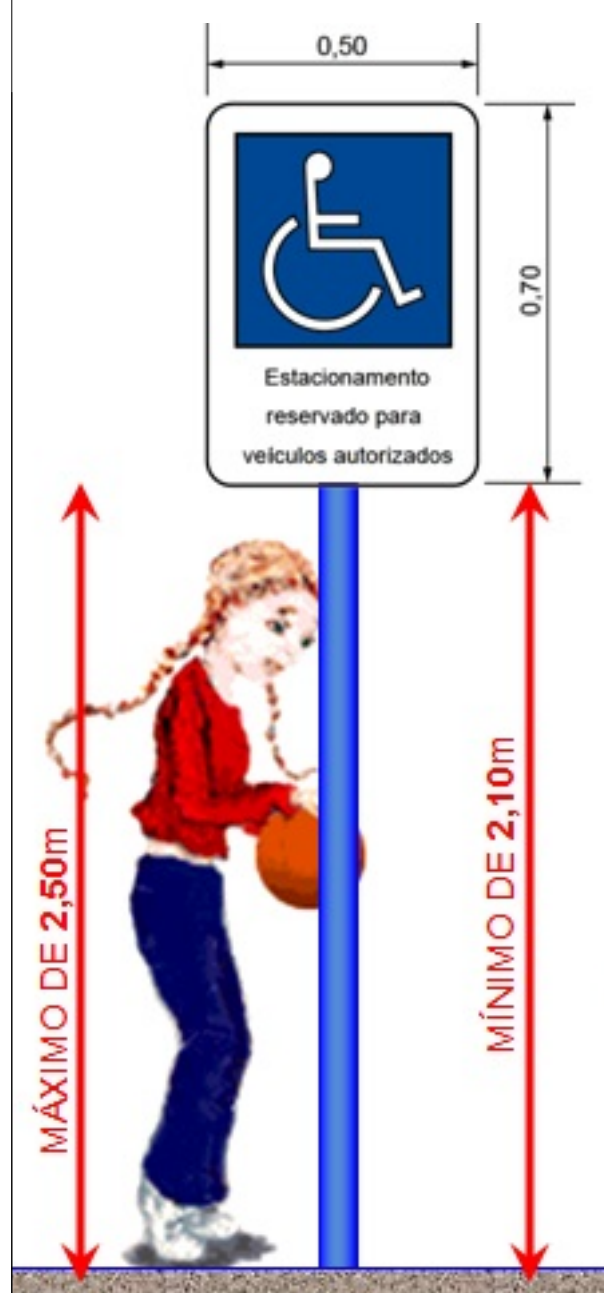
Conteúdo

PLANTA DE SINALIZAÇÕES E VAGAS DE ESTACIONAMENTO

PLANTA DE PAISAGISMO/ INTEGRAÇÃO

Desenho	Escalas	Data	Revisão
---------	---------	------	---------

JEAN RICARDO SILVA	1:100	NOVEMBRO/2023	
--------------------	-------	---------------	--



SINALIZAÇÕES HORIZONTAIS DE VAGAS
COMUNS SERÃO NUMERADAS SEGUINDO
AS MEDIDAS:
LARGURA 0,25CM COMPRIMENTO 0,20CM
NUMERAL COM 10 CM DE ALTURA A COR
BRANCA

