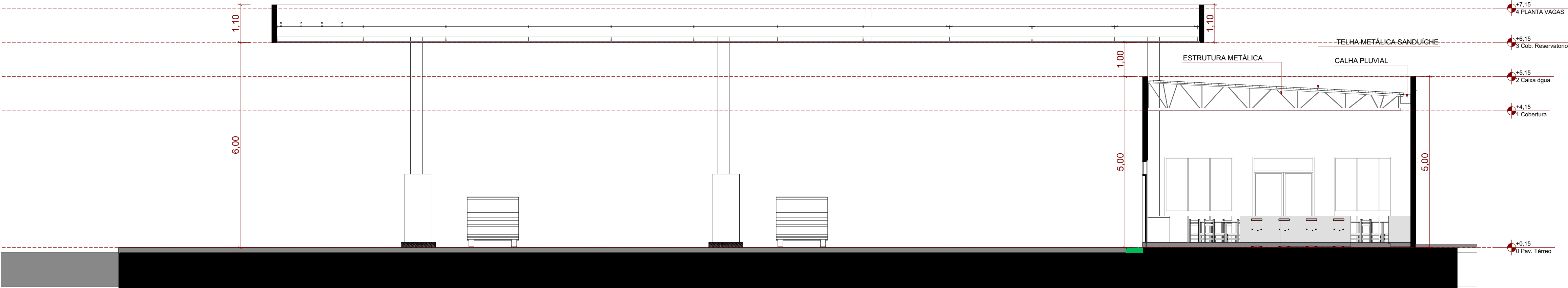
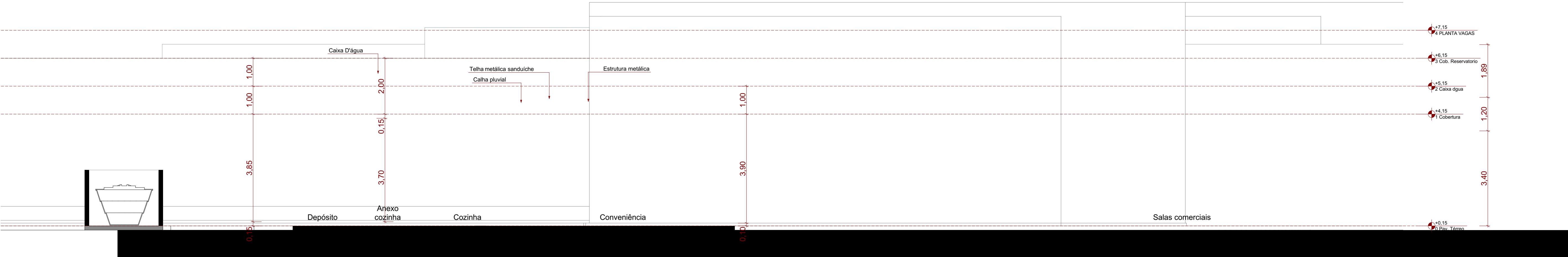


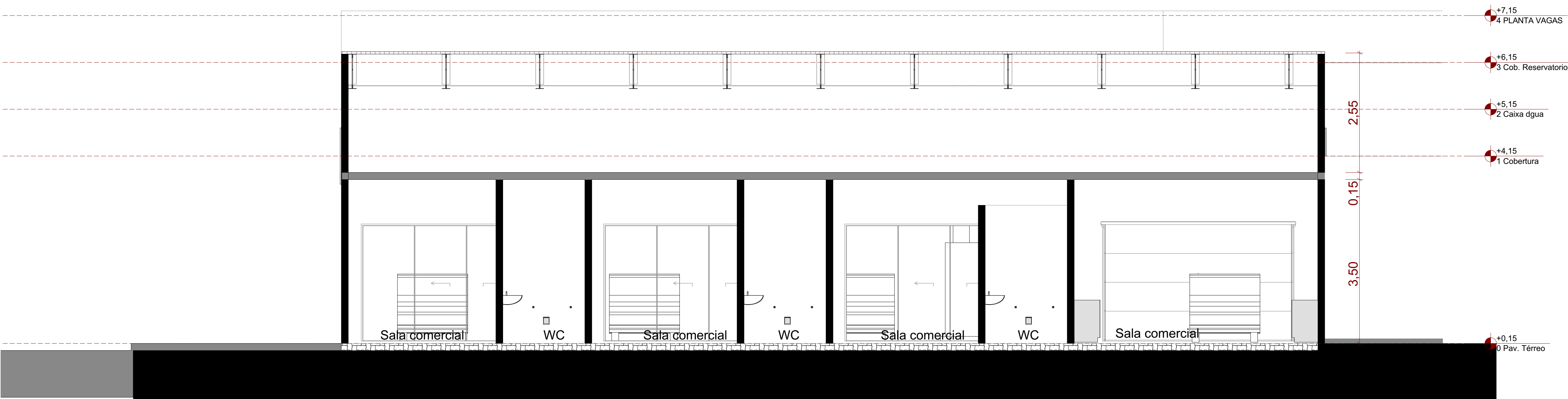
CORTE A



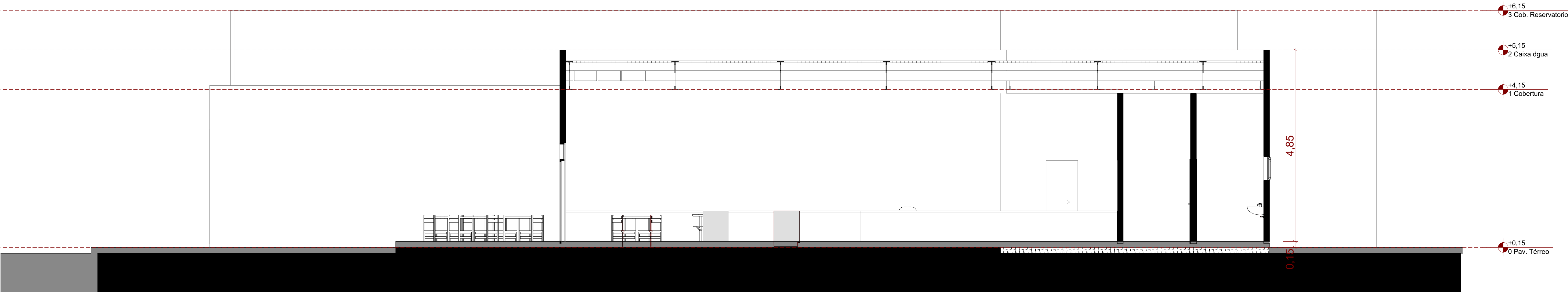
CORTE B



CORTE C



CORTE D



QUADRO DE ÁREAS E ÍNDICES

Área do Terreno

2.212,50m²

Zoneamento

Zona Urbana

ZAV- IA

Localização: Rua DomFrancisco - nº33 - Bairro Vila Real - CEP: 88337-090

Balneário Camboriú/SC

Área Construída

PAVIMENTOS

Área computável

Área não computável

Área total

1º Pavimento Térreo

736,12

319,71

1.055,83m²

Área total Construída

736,12

319,71

1.055,83m²

Índices Urbanísticos

Permitido

Adotado no Projeto

Taxa de ocupação

60%

1.327,50m²

47,72%

1.055,83m²

Coefficiente de Aproveitamento - Básico

1,5

3.323,25m²

0,477

1.055,83m²

Taxa de permeabilidade

29,89%

661,50m²

Cobertura vegetal

2,50%

55,00m²

ESPECIFICAÇÃO DAS BOMBAS

COMBUSTÍVEL

Bomba 01

Bico 01

Bico 02

Bico 03

Bico 04

gasolina

gasolina

gasolina

gasolina

gasolina

gasolina

gasolina

álcool

álcool

diesel

diesel

ESPECIFICAÇÃO DOS TANQUES

DIMENSÕES

TANQUE 01

Diâmetro Ø

Comprimento

2,55m

2,55m

6,00m

TANQUE 02

2,55m

6,00m

OBS: Os tanques serão bi-partidos ( 20mil litros + 10 mil litros ) totalizando 30 mil litros ou 30m³ cada tanque.

VAGAS DE ESTACIONAMENTO ( conforme tabela X da Lei n.2.794/2008

VAGAS POR TIPO

DIMENSÕES

Obrigatórias

Ofertadas

VAGA PNE

2,50 X 5,00

1

1

VAGA COMUM

2,50 X 5,00

7

7

VAGA MOTO

2,55m

0

3

VAGA EMBARQUE /DESEMBARQUE

2,50 X 5,00

1

1

VAGA CARGA E DESCARGA

2,50 X 5,00

1

1

VAGA DE BICICLETA DUPLA

1,20 X 2,50

3

3

ESTRUTURA DE CAMINHÕES NA IMPLANTAÇÃO DO POSTO

TIPOS

DIMENSÕES L X C X H

QUANTIDADE

CAMINHÃO CAÇAMBA

2,80 X 6,30 X 2,40

1

CAMINHÃO TOCO

2,82 X 7,80 X 2,45

1

CAMINHÃO CARGO urbano

2,70 X 6,30 X 2,35

1

CAMINHONETE BONGO

1,74 X 4,82 X 2,10

1

MINI ESCAVADEIRA

1,60 X 4,25 X 2,40

1

OBS: Os caminhões e similares serão utilizados de forma esporádica e pontuais para dar suporte ao estoque de suprimentos visando o bom andamento da obra.

ESTRUTURA DE CAMINHÕES NA OPERAÇÃO DO POSTO

TIPOS

DIMENSÕES L X C X H

QUANTIDADE

CAMINHÃO TANQUE

3,2 X 11,70 X 2,8

1

CAMINHONETE BONGO

1,74 X 4,82 X 2,10

1

OBS: Os caminhões e similares serão utilizados de forma esporádica e pontuais para dar suporte ao estoque de suprimentos visando o bom funcionamento do posto

IMPORTANTE

NÃO HAVERA CARGA DE DESCARGA DE MATERIAIS EM VIA OU ESTACIONAMENTO PÚBLICO.

TODAS CONCRETAGEM SERÃO REALIZADAS COM TODOS EQUIPAMENTOS DE OPERAÇÃO DENTRO DO TERRENO EM IMPLANTAÇÃO.

LEGENDA

ÁREA EDIFICADA

COBERTURA VEGETAL

ÁREA NÃO PERMEÁVEL

ÁREA PERMEÁVEL

Arquiteto e Urbanista Jean Ricardo Silva

CAU-BR A177781-7

Quarta Avenida nº40 - Vila Real - BalneárioCamboriú

CAU-BR A177781-7

e-mail: jean.ara@gmail.com

celular: (41) 3460072

"Declaro que a aprovação do projeto não implica no reconhecimento por parte da prefeitura do direito de propriedade do terreno"

"Declaro que as informações e os cálculos das áreas contidas neste projeto são verdadeiras e de total responsabilidade do autor dos mesmos"

"Declaro que a modificação no projeto arquitetônico dependerá de consulta prévia aos responsáveis, cujos direitos autorais são preservados pela lei em vigor"

"Qualquer alteração no projeto sem análise do projetista será de responsabilidade do proprietário"

PROJETO ARQUITETÔNICO

Ampliação projeto nº 78/00

POSTO MIMIM

Endereço: Rua Dom Francisco - nº33 - Balneário Camboriú - SC

Prancha

Proprietário

MIMIM COMÉRCIO DE COMBUSTÍVEIS EIRELI

CNPJ: 22.794.159/0001-07

Resp. Técnico.

Jean Ricardo Silva

Arquiteto e Urbanista - CAU-BR A177781-7

Conteúdo

CORTES

Desenho

Jean Ricardo Silva

Escala

1:100

Data

ABRIL/2023

Revisão

03 de 03