



QUADRO DE ÁREAS E ÍNDICES				
Área do Terreno		2.212,50m²		
Zoneamento		Zona Urbana	ZAV- IA	
Localização: Rua DomFrancisco - nº33 - Bairro Vila Real - CEP: 88337-090 Balneário Camboriú/SC				
Área Construída				
PAVIMENTOS	Área computável	Área não computável	Área total	
1º Pavimento Térreo	736,12	319,71	1,055,83m²	
Área total Construída	736,12	319,71	1,055,83m²	
Índices Urbanísticos		Permitido	Adotado no Projeto	
Taxa de ocupação	60%	1.327,50m²	47,72%	1.055,83m²
Coefficiente de Aproveitamento - Básico	1,5	3.323,25m²	0,477	1.055,83m²
Taxa de permeabilidade			29,89%	661,50m²
Cobertura vegetal			2,50%	55,00m²
ESPECIFICAÇÃO DAS BOMBAS		COMBUSTÍVEL		
	Bico 01	Bico 02	Bico 03	Bico 04
Bomba 01	gasolina	gasolina	gasolina	gasolina
Bomba 02	gasolina	gasolina	gasolina	gasolina
Bomba 03	gasolina	gasolina	álcool	álcool
Bomba 04	gasolina	gasolina	diesel	diesel
ESPECIFICAÇÃO DOS TANQUES		DIMENSÕES		
	Diâmetro Ø	Comprimento		
TANQUE 01	2,55m	6,00m		
TANQUE 02	2,55m	6,00m		
OBS: Os tanques serão bi-partidos (20mil litros + 10 mil litros) totalizando 30 mil litros ou 30m³ cada tanque.				

LEGENDA

ÁREA EDIFICADA

COBERTURA VEGETAL

ÁREA NÃO PERMEÁVEL

ÁREA PERMEÁVEL

Arquiteto e Urbanista Jean Ricardo Silva

Quinta Avenida nº40 - Vila Real - Balneário Camboriú

CAU-BR A177761-7

"Declaro que a aprovação do projeto não implica no reconhecimento por parte da prefeitura do direito de propriedade do terreno"

"Declaro que as informações e os cálculos das áreas contidas neste projeto são verdadeiras e de total responsabilidade do autor dos mesmos"

"Declaro que a modificação no projeto arquitetônico dependerá de consulta prévia aos responsáveis, cujos direitos autorais são preservados pela lei em vigor"

"Qualquer alteração no projeto sem análise do projetista será de responsabilidade do proprietário"

PROJETO ARQUITETÔNICO

Ampliação projeto nº 78/00

POSTO MIMIM

Endereço: Rua Dom Francisco - nº33 - Balneário Camboriú - SC

Proprietário

MIMIM COMERCIO DE COMBUSTÍVEIS EIRELI

CPF nº 22.794.129/0001-07

Resp. Técnico

Jean Ricardo Silva

Arquiteto e Urbanista - CAU-BR A177761-7

Conteúdo

Situação - Localização - Cobertura - Quadro de Áreas

Desenho

Jean Ricardo Silva

Escalas

1:100

Data

ABRIL/2023

Revisão

Plancha

01

de 05