

GALPÃO PRÉ-MOLDADO COMERCIAL

MESCHKE ADMINISTRAÇÃO DE BENS LTDA

CNPJ: 08.697.977/0001-11

MEMORIAL DA OBRA

Elaboração: Eng. Dag Alexandre Bergan
CREA / SC 061.489-7

1 IDENTIFICAÇÃO

1.1 INFORMAÇÕES DA OBRA

Dag Alexandre Bergan - EXECUTOR

CREA/SC 061489-7

Galpão Pré-Moldado Comercial

Área coberta/ fechada: 3.437,43m²

Área descoberta: 1.827,69m²

Área Total 5.265,12m²

1.2 RESPONSÁVEL TÉCNICO:

Responsável técnico: Dag Alexandre Bergan

Registro Nacional: CREA SC 061.489-7

1.3 EXECUTOR:

Responsável técnico: Dag Alexandre Bergan

Registro Nacional: CREA SC 061.489-7

2 DESCRIÇÃO DO PROJETO

Este memorial descritivo tem por finalidade descrever a obra a ser executada em um terreno urbano, sem benfeitorias, localizado em uma gleba circundada por três vias: a via principal Rua Biguaçu, Rua Botuverá e a terceira como coletora Rua Araranguá – no bairro Municípios em Balneário Camboriú/SC.

3 MEMORIAL DESCRITIVO

A obra será executada com fundação tipo "Hélice Contínua", inclusive para apoio do piso de concreto, haja visto a qualidade do solo na região. A estrutura será executada em concreto armado pré moldado com 85% da estrutura de fechamento em placas de concreto armado. Piso será executado em concreto armado aparente lapidado. A área de vendas e depósito possuirá cobertura com telha térmica (diminuindo consumo de energia para funcionamento Ar Condicionado) e iluminação zenital (diminuindo consumo de energia para iluminação artificial).

A construção possuirá 2 câmaras frias, um para congelados e outra para resfriados, executada com paredes térmicas de alta eficiência. O estacionamento, possuirá 89 vagas de estacionamento em seus 1537,19m², sendo o piso confeccionado em revestimento asfáltico.

Haverá aproveitamento de água de chuva, com armazenamento de 15m³ para uso em vasos sanitários, mictórios e lavação de pisos externos / jardins.

4 CONSUMOS ESTIMADOS DE MATERIAIS

- 1- Consumo estimado de concreto para fundação Hélice: 1625m²
- 2- Consumo estimado aço para fundação hélice: 12.035kg
- 3- Consumo estimado fundação pré moldado (blocos): 95m³
- 4- Consumo estimado Piso de concreto: 700m³
- 5- Consumo aço estimado para piso de concreto: 15.437kg
- 6- Consumo estimado de asfalto para estacionamento: 109m³
- 7- Consumo estimado de Base em rocha para estacionamento: 370m³
- 8- Consumo estimado de material para aterro área vendas e depósito: 3000m³

5 DESCRIÇÃO DE CONSUMO DE ÁGUA E CONTRIBUIÇÃO DE ESGOTO

- 1- Consumo de água diário estimado: 15.000L
- 2- Reserva de água: 45.000L

Calculado reserva de água para 2 dias de consumo e 15.000L para R.T.I.

Dag Alexandre Bergan - EXECUTOR
CREA/SC 061489-7

Dag Alexandre Bergan - EXECUTOR
CREA/SC 061489-7