


Área: 2.010,97m²

ESTATÍSTICA E PARÂMETROS URBANÍSTICOS				
Área do Terreno Matricula nº 55.061 do 2º GRUIC / nº 55.197 do 2º GRUIC / nº 45.990 do 2º GRUIC				10.956,19 m²
Área do loteamento do Terreno				10.956,19 m²
Área Real do Terreno				8.626,59 m²
Zona de Ocupação				ZOR - B Comercial
Uso Previsto				
Taxa de Ocupação	Permitido			Projeto
Edificação	20 %	2.199,03 m²	16 %	2.010,97 m²
Índice de Aproveitamento	Permitido			Projeto
Balanco	1,50 x	16.490,78 m²	0,49 x	3.317,79 m²
TOTAL				
Gabarito Total				
Taxa de permeabilidade (obrigatória 15% = 627,22m²)				02 + 50% Pav. Projeto = Calameia SI
Vagas de Veículos		Obrigatório	Projeto	
Estacionamento Total		168 vagas	122 vagas	

QUADR. DE ÁREAS - GALPÃO 01						
ESPECIFICAÇÃO PAVIMENTO	Nº PAV.	COMPUT.ÁVEL (A)	NÃO COMPUT.ÁVEL (B)	VAZOS (C)	SUBTOTAL (A+B+C)	T.O.
Pavimento 2º Pavimento	01 x	164,25 - m²	—	—	164,25 m²	20,30%
Pavimento 1º Pavimento	01 x	2.010,97 - m²	—	—	2.010,97 m²	20,30%
Pavimento-Terreo	01 x	2.010,97 - m²	1.820,00 - m²	—	3.840,97 m²	20,30%
TOTAL	03 pav.	4.196,19m²	1.820,00m²		6.016,19 m²	

LEGENDA

- | | | | |
|------------|-----------------------------------|------------|-----------------------|
| AP | TUBULAÇÃO DE ÁGUA PLUVIAL | AF | TUBULAÇÃO ÁGUA FRIA |
| APT | TUBULAÇÃO DE ÁGUA PLUVIAL TERRAÇO | REC | TUBULAÇÃO DE RECALQUE |
| TQ | TUBULAÇÃO DE QUEDA | | |
| TV | TUBULAÇÃO DE VENTILAÇÃO | | |
| TQg | TUBULAÇÃO DE QUEDA GARAGEM | | |
| TQT | TUBULAÇÃO DE QUEDA TERRAÇO | | |
| INC | TUBULAÇÃO DE INCENDIO | | |
-
- | | |
|---|--|
|  | - PLACA INDICATIVA
"Água não potável" |
| C.S. | - CAIXA SIFONADA |
| C.G. | - CAIXA DE GORDURA |
| I. | - CAIXA DE INSPEÇÃO |
| R.S. | - RALO SIFONADO |
| TORN | - TORNEIRA |
| RG | - REGISTRO |
| i | - INCLINAÇÃO |

NOTAS IMPORTANTES

Banheiros / cozinhas / áreas de serviço / lavabos receberão revestimento horizontal e vertical em cerâmica até o teto nas suas áreas úmidas. Nos banheiros sem ventilação natural, será utilizada antilação mecânica.

- Região do box prever rebaixo igual a inferior a 5 cm.

Carimbos / Observações

VINCE
ENGENHARIA

Avenida Santa Catarina - n° 1563 - SALA 03

Fone/Fax: 47 3367-7328

Camboriú - SC

[illegible]