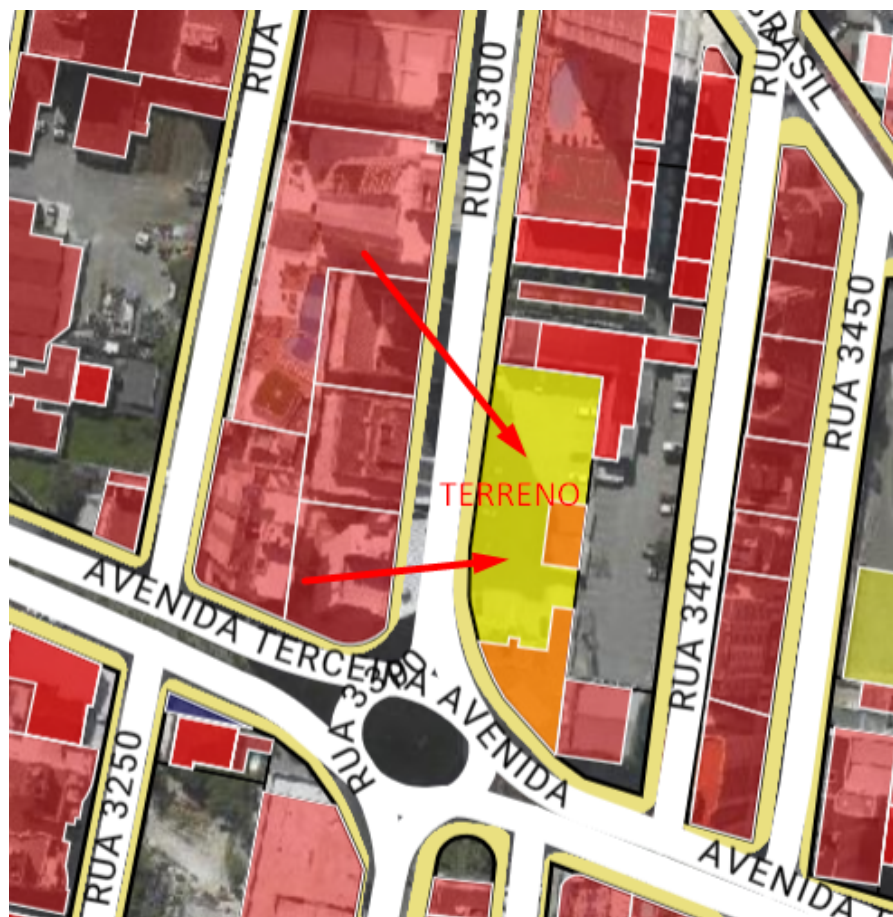


Viabilidade para abastecimento de água e coleta de esgoto  
para edificações, comércios, indústrias e loteamentos

Solicitante	Incorporadora Cechinel Ltda	CPN/CNPJ	83.116.947/0001-90
Nome do empreendimento	Elbrus Residence		
Endereço do empreendimento	Rua 3300	DIC	17.803
Contato	047 9913-0464 ou 047 3367-9423	Nº Apts	66
Nome	Jorge Vivan	Nº de lotes	01
		Nº de salas	06
		Consumo diário	111.400 litros

Croquis de situação: Desenhe no espaço abaixo a situação do empreendimento em relação às ruas de acesso



Versão 05/11/2020 - 16:17

DADOS DE PREENCHIMENTO EXCLUSIVO DA EMASA

Dados de campo e parecer da solicitação de viabilidade de ÁGUA

Material	Diâmetro
PVC	50 mm
Data	Resultado
20/04/2022	Viável

Dados de campo e parecer da solicitação de viabilidade de ESGOTO

Material	Diâmetro	Profundidade C.I.	Profundidade rede
PVC	150 mm	60 cm	120 cm
Data	Resultado		
20/04/2022	Viável		

Grau de impacto

M É D I O

Parecer, data e validade (48 meses)

Rede coletora de esgoto existente em frente ao nº 3290.

Assinado por 2 pessoas: EDSON LUIZ FRONZA e MERIELEN LEAL DOS SANTOS  
Para verificar a validade das assinaturas, acesse <https://emasa.1doc.com.br/verificacao/4C3A-BA86-1C48-7AB3> e informe o código 4C3A-BA86-1C48-7AB3



## VERIFICAÇÃO DAS ASSINATURAS



Código para verificação: 4C3A-BA86-1C48-7AB3

Este documento foi assinado digitalmente pelos seguintes signatários nas datas indicadas:



EDSON LUIZ FRONZA (CPF 478.XXX.XXX-91) em 20/04/2022 15:01:47 (GMT-03:00)

Papel: Parte

Emitido por: Sub-Autoridade Certificadora 1Doc (Assinatura 1Doc)



MÉRIELEN LEAL DOS SANTOS (CPF 062.XXX.XXX-32) em 20/04/2022 15:14:07 (GMT-03:00)

Papel: Parte

Emitido por: Sub-Autoridade Certificadora 1Doc (Assinatura 1Doc)

Para verificar a validade das assinaturas, acesse a Central de Verificação por meio do link:

<https://emasa.1doc.com.br/verificacao/4C3A-BA86-1C48-7AB3>

Balneário Camboriú, 28/07/2022

Processo: 47.970/2022

**DECLARAÇÃO DE SITUAÇÃO DE ABASTECIMENTO DE AGUA**

Conforme solicitado pela **Incorporadora Cechinel Ltda**, inscrita no **CNPJ nº 83.116.947/0001-90**, através de solicitação datada de 11/07/2022, sob protocolo nº **49.228/2022**, responsável pelo imóvel **ELBRUS RESIDENCE** localizado NA Rua 3.300, s/n **bairro: Centro - Balneário Camboriú – SC** sob o **DIC/MATRICULA nº 17.803**, em atendimento aos termos da resolução nº 237/97, artº10, parágrafo 1º do Conselho Nacional do Meio Ambiente – CONAMA e instrução normativa 06 do Instituto de Meio Ambiente de Santa Catarina – IMA, que trata de informações complementares necessárias as Licenças Ambientais Previas, Instalação e Operação (LAP, LAI e LAO) e Comissão de Avaliação de Estudos de Impacto de Vizinhança da Secretaria de Planejamento de Balneário Camboriú, em conformidade com as Leis do Município de Balneário Camboriú; 24/2018 de Estudos de Impacto de Vizinhança, 2.794/2008 de Uso e Ocupação do Solo e 2.686/2006 do Plano Diretor, vimos por meio desta declarar que:

No empreendimento supracitado, o ponto de captação e recalque de água bruta (ERAB) deste Município se encontra à MONTANTE deste endereço e está na área de abrangência da rede de abastecimento de água, que faz parte do sistema que compreende a Estação de Tratamento de Água (ETA), localizada na Avenida Marginal Leste, nº 3.350, Bairro dos Estados, Balneário Camboriú (SC); com processo de licenciamento de Licença Ambiental de Operação (LAO) Corretiva SAN/13258/CFI;

Sua capacidade atual total de Tratamento é de 1.000 L/s e a capacidade já comprometida considerando a vazão operacional média é 650 L/s.

OBS: AUTORIZAÇÕES REFERENTES A DRENAGEM PLUVIAL, ENTRAR EM CONTATO COM SETOR COMPETENTE DA PREFEITURA DE BALNEÁRIO CAMBORIÚ-SC

Atenciosamente,

Engº Edson Luiz Fronza CREA 15.701  
Gerente de Expansão  
EMASA – Balneário Camboriú

## Protocolo 4- 47.996/2022

---

**De:** Erivan R. - DME

**Para:** Representante: Koeddermann Consultores Associados

**Data:** 23/06/2022 às 15:28:10

**Setores envolvidos:**

DVI, DME

### 1210. Declarações para IMA ou Prefeituras

Lamento o inconveniente.

Segue anexo a declaração referente DME devidamente corrigida.

Att.

—

**Erivan James Rodrigues**

**Anexos:**

47996\_22.pdf

Balneário Camboriú, 22/06/2022.

### **DECLARAÇÃO DE SITUAÇÃO DE COLETA DE ESGOTO**

Conforme solicitado por Incorporadora Cechinel Ltda, inscrito no cadastro nacional de pessoa jurídica (CNPJ) sob número 83.116.947/0001-90, através da solicitação datada de 13 de junho de 2022, sob protocolo nº 47.996/2022, responsável pelo empreendimento denominado Elbrus Residence, sito Rua 3300, Centro - Balneário Camboriú/SC sob nº DIC 17.803, em atendimento aos termos da resolução nº 237/97, artº10, parágrafo 1º do Conselho Nacional do Meio Ambiente – CONAMA e instrução normativa 06 do Instituto de Meio Ambiente de Santa Catarina – IMA, que trata de informações complementares necessárias as Licenças Ambientais Previas, Instalação e Operação (LAP, LAI e LAO) e Comissão de Avaliação de Estudos de Impacto de Vizinhança da Secretaria de Planejamento de Balneário Camboriú, em conformidade com as Leis do Município de Balneário Camboriú; 24/2018 de Estudos de Impacto de Vizinhança, 2.794/2008 de Uso e Ocupação do Solo e 2.686/2006 do Plano Diretor, vimos por meio desta declarar que:

O imóvel supracitado é atendido por rede coletora de efluente DOMÉSTICO, que faz parte do sistema que compreende a Estação de Tratamento de Esgoto (ETE) Nova Esperança, localizada na Rua José Cesário Pereira, nº 802, Bairro Nova Esperança, Balneário Camboriú (SC); licenciados pela Licença Ambiental de Operação (LAO) nº 8103/2018. Segundo Departamento Técnico da EMASA, sua capacidade atual total de tratamento é de 696 L/s e a capacidade já comprometida, considerando a vazão operacional média e máxima, é de 557,2 L/s.

Portanto, empreendimentos neste endereço, que possuam projeto aprovado pela EMASA, atendam às exigências e condicionantes da Comissão de Análise de Estudos de Impacto de Vizinhança, diretrizes do Código de Obras e Plano Diretor de Balneário Camboriú, além das licenças ambientais emitidas pelos órgãos competentes, devem se ligar à rede pública de coleta de efluentes;

OBS: AUTORIZAÇÕES REFERENTES A DRENAGEM PLUVIAL, ENTRAR EM CONTATO COM SETOR COMPETENTE DA PREFEITURA DE BALNEÁRIO CAMBORIÚ-SC

Atenciosamente,

Erivan James Rodrigues – CREA/SC nº56.969-9  
Departamento de Manutenção do Sistema de Coleta de Esgoto Sanitário (DME) – EMASA



## VERIFICAÇÃO DAS ASSINATURAS



Código para verificação: 4E2C-0E67-6462-ADB6

Este documento foi assinado digitalmente pelos seguintes signatários nas datas indicadas:



ERIVAN JAMES RODRIGUES (CPF 018.XXX.XXX-31) em 23/06/2022 15:28:45 (GMT-03:00)

Papel: Parte

Emitido por: Sub-Autoridade Certificadora 1Doc (Assinatura 1Doc)

Para verificar a validade das assinaturas, acesse a Central de Verificação por meio do link:

<https://emasa.1doc.com.br/verificacao/4E2C-0E67-6462-ADB6>