

EMPREENDIMENTO: SANTA INN HOTEL		
VALOR DA COMPENSAÇÃO	VC (CUB's)	64,55
Valor de Investimento (m ² * 1 CUB/SC)	VI	24.161.670,04
Área Total do Empreendimento	m ²	8.328,48
CUB/SC Médio - FEVEREIRO/2025	R\$	2.901,09
Grau de Impacto	GI (%)	0,78

GRAU DE IMPACTO (GI)	GI (%)	0,775
----------------------	--------	-------

Impacto sobre a Sustentabilidade (ISSU)	ISSU	0,01875
---	------	---------

Comprometimento da Infraestrutura da Vizinhança (CIV)	CIV	0,05625
---	-----	---------

Influência nos Ecossistemas Urbanos (IEU)	IEU	0,7
---	-----	-----

ÍNDICES		
Índice Magnitude	IM	3
Índice sobre os Recursos Naturais (ISRN)	ISRN	1
Índice de Abrangência (IA)	IA	1
Índice de Temporalidade (IT)	IT	1
Índice Comprometimento de Infraestrutura da Vizinhança (ICIV)	ICIV	3

Média

Impacta os recursos naturais, mas o empreendimento é demandado

Impactos limitados a um raio de 0 a 1 km

Imediata: de 0 a 1 ano após a instalação do empreendimento

Infraestrutura da vizinhança está comprometida e o empreendimento