

MATRIZ DE AVALIAÇÃO E CLASSIFICAÇÃO DOS IMPACTOS CAUSADOS PELO EMPREENDIMENTO																											
IDENTIFICAÇÃO E CLASSIFICAÇÃO DOS ASPECTOS E IMPACTOS																											
Nº	ASPECTO	IMPACTO	Impacto Negativo (-) ou Positivo (+)	Fase de Ocorrência		Expectativa de Ocorrência		Abrangência			Importância			Reversibilidade			Prazo			MAGNITUDE INICIAL		MEDIDAS PROPOSTAS			REDUÇÃO MAGNITUDE	MAGNITUDE FINAL	
				Implantação	Operação	Incerta	Certa	ADA	AVD	AVI	Baixa	Moderada	Alta	Reversível	Parcialmente	Irreversível	Temporário	Cíclico	Permanente	Alta = 99,53 – 132,70 Média = 66,36 – 99,52 Baixa = 33,18 – 66,35 Nula = 0 – 33,17		Mitigadora / Compensatório / Potencializadora			%	Alta = 99,53 – 132,70 Média = 66,36 – 99,52 Baixa = 33,18 – 66,35 Nula = 0 – 33,17	
IMPLANTACÃO	REAIS	1	Consumo de Água	Pressão no Sistema Municipal de Abastecimento de Água	-	1			3			5		3			5	1			85,3	Média	Mitigadoras: - Realização de trabalhos de educação ambiental com os funcionários de obra para sensibilização quanto a redução do consumo de água, evitando o desperdício.	10	76,77	Média	
		2	Geração de Efluentes Líquidos	Contaminação do Solo e Águas Subterrâneas por Efluentes Líquidos	-	1			3			3		3			5	1			75,7	Média	Mitigadoras: • Efluente Sanitário: deverá ser destinado, desde o início das atividades, à rede de coleta municipal. Diante da impossibilidade de ligação imediata à rede da EMASA, utilizar banheiros químicos de empresas especializadas até o momento da ligação à rede pública; • Efluente de Obra Não Contaminado: O efluente líquido gerado nas concretagens, uso de argamassas, lavação de ferramentas e das caixarias sujas com argamassa, areia, concreto e afins, deverá ser destinado a um sistema específico para decantação e tratamento, com objetivo de tornar o efluente apto (conforme legislações aplicáveis) ao reuso na obra para umidificação do solo, lavagens em geral e despejo na rede de drenagem pluvial municipal. Os resíduos sólidos resultantes da decantação deverão ser destinados como resíduos da construção civil - RCC Classe A. O projeto desse sistema deve ser desenvolvido por profissional habilitado. • Efluente de Obra Contaminado: Os efluentes líquidos perigosos gerado da lavação de equipamentos sujos com tintas, solventes e óleos, restos de tintas, solventes, óleos e outros produtos prejudiciais à saúde, devem ser armazenados em contentores exclusivos e geridos como resíduos da construção civil - RCC Classe D, devendo ser coletados e destinados por empresa especializada e licenciada e gerado o Manifesto de Transporte de Resíduos (MTR) no Sistema do IMA sempre que forem coletados. Diante da intenção do empreendedor em realizar o tratamento deste efluente contaminado na própria obra, deverá ser desenvolvido projeto por profissional habilitado.	50	37,85	Baixa	
		3	Geração de Efluentes Líquidos	Pressão no Sistema de Coleta e Tratamento de Efluentes Líquidos	-	1			3			3			5	1				75,7	Média	Mitigadoras: - Realização de trabalhos de educação ambiental com os funcionários de obra para sensibilização quanto aos problemas decorrentes do mal uso do sistema sanitário e redução do consumo de água e, consequentemente, redução da geração de efluentes sanitários	10	68,13	Média		
		4	Exposição e Impermeabilização de Solo	Pressão no Sistema de Drenagem Urbana	-	1			3			5	1				3	1			66,7	Média	Mitigadoras: - Implantação de drenagem provisória de 3m³ para captação e armazenamento das águas no momento de execução das obras de instalação. - Lavagem das rodas dos veículos que estiverem sujas com barro, evitando que espalhem barro nas vias do entorno; - Cobrimento com lonas os caminhões para evitar a queda de resíduos nas vias; - Realização de varrição das vias sempre que houver carreamento do solo o entorno.	30	46,69	Baixa	
		5	Geração de Resíduos da Construção Civil	Contaminação do Solo por Resíduos da Construção Civil	-	1				3			3		3		1				66,5	Média	Mitigadoras: - Elaboração e execução de Plano de Gerenciamento de Resíduos da Construção Civil - PGRCC, a fim de garantir a correta segregação, acondicionamento, armazenamento, coleta e transporte externos e destinação final dos resíduos.	50	33,25	Baixa	
		6	Geração de Resíduos da Construção Civil	Pressão no Sistema de Coleta e Destinação de Resíduos Sólidos	-	1			3			3		3		3	1				66,5	Média	Mitigadoras: - Elaboração e execução de Plano de Gerenciamento de Resíduos da Construção Civil - PGRCC, a fim de garantir a correta segregação, acondicionamento, armazenamento, coleta e transporte externos e destinação final dos resíduos.	50	33,25	Baixa	
		7	Geração de ruído em decorrência do uso de equipamentos utilizados para a execução das obras como, betoneiras, serras, retroescavadeira, marteletes e veículos de carga pesada	Perturbação à Vizinhança em Decorrência de Ruidos	-	1			3			3		3		5	1				75,7	Média	Mitigadoras: - Cumprimento às condições apresentadas na Lei Municipal nº 2377/2004, além da norma ABNT NBR 10.151:2019. - Funcionamento de maquinários utilizados nas atividades de serragem de madeira (serra filas), circulares e de estaqueamento da construção civil de segundas-feiras às sextas-feiras, das 08:00h às 12:00h e das 14:00h às 18:00h, e sábados das 08:00h às 12:00h, exceto os aparelhos de estacas tipo "hélice contínua". Outros equipamentos poderão funcionar de segundas-feiras às sextas-feiras das 07:00h às 12:00h e das 13:00h às 18:00h, e sábados das 07:00h às 12:00h. - Manutenção periódica do maquinário como, por exemplo, a lubrificação dos equipamentos conforme a recomendação do fabricante.	10	68,13	Média	
		8	Movimentação de veículos pesados	Deterioração de Vias Públicas		1			3			5		3		5	1				85,3	Média	Mitigadoras: - Impedir o estacionamento de caminhões ou a descarga de materiais em locais indevidos, prejudicando o tráfego local; - Realizar a limpeza dos pneus na saída do canteiro de obras; - Realizar a limpeza das vias se ocorrer derramamento de materiais ou solo do canteiro; - Cobrir com lonas os caminhões e outros automóveis envolvidos na obra se houver retirada de materiais que possam cair nas vias públicas; - Realizar a manutenção preventiva e corretiva de máquinas e equipamentos.	30	59,71	Baixa	
		9	Aumento da demanda por vagas públicas de estacionamento de carro e moto e espaço para manobra de veículos pesados	Pressão nas Vagas de Estacionamento nas Vias do Entorno do Empreendimento	-	1			3			3		5		3		1			75,9	Média	Mitigadoras: - Disponibilização de 4 vagas para carros e 5 vagas para motocicletas na área interna ao lote.	10	68,31	Média	
		10	Acréscimo de viagens por veículos envolvidos na obra	Pressão no Sistema Viário Próximo	-	1			3			3		5		3		1			75,9	Média	Mitigadoras: - Priorizar que as viagens de carga durante a fase de implantação ocorram entre às 02:00 e 12:00, de igual forma a "Zona Central de Tráfego" do município; - Organizar estas viagens durante a obra de forma que não ocorram simultaneamente, sendo espaçadas ao longo do tempo, a fim de impedir fluxos de veículos de carga concentrados em pequenos espaços de tempo; - Caso ocorra algum evento que possa interferir no fluxo viário, interrompendo-o de forma parcial ou temporária, será notificada a Autarquia Municipal de Trânsito - BC Trânsito, com no mínimo 48 horas de antecedência; - Antes do início das obras serão instalados dispositivos de sinalização e alerta luminoso e sonoro junto as saídas e entradas de veículos em trabalhos na área; - Será solicitada à Autarquia Municipal de Trânsito - BC Trânsito, a Autorização Especial de Trânsito (AET), com 48 horas de antecedência, para as operações de logística de entrega de carga/mercadorias que envolvam o trânsito em marcha à ré pela Rua 4100, mesmo que em curto espaço.	10	68,31	Média	
		11	Aumento na demanda por transporte público coletivo	Pressão no Sistema de Transporte Público Coletivo	-	1			3			3		1		3		1			57,1	Baixa	Mitigadoras: - Realizar a doação de sinalização vertical refletiva (placa) de ponto de ônibus conforme dimensão e características especificadas pela Autarquia Municipal de Trânsito - BC Trânsito para o ponto de ônibus existente localizado na Rua 3700, entre a Avenida Brasil e a Avenida Marginal Leste.	10	51,39	Baixa	
		12	Aumento do consumo de recursos naturais	Pressão nos Recursos Naturais Disponíveis	-	1			3			5		5		5		5			112,7	Alta	Mitigadoras: - Aplicação do Plano de Gerenciamento de Resíduos da Construção Civil, com objetivo de reduzir, reutilizar e/ou reciclar resíduos sólidos da obra; - Aplicação do Programa de Conscientização Ambiental, com objetivo de reduzir o consumo de água e energia na obra, bem como desperdícios de materiais durante a implantação; - Implantação o sistema de captação e reutilização de água da chuva na obra; - Priorizar a instalação de utilização de equipamentos econômicos de água, consequentemente menor geração de efluentes; - Priorizar a instalação e utilização de equipamentos que visam a economia de energia, de menor consumo e maior eficiência energética, tais como sensores de presença em ambientes comuns, lâmpadas de baixo consumo, etc.	10	101,43	Alta	
POSITIVO	#	Geração de vagas de emprego temporários e renda	Benefícios à Comunidade Decorrentes da Geração de Empregos e Renda	+	Impacto Positivo																	Potencializadoras: • Priorizar o recrutamento de trabalhadores do município de Balneário Camboriú; • Priorizar a compra de materiais de fornecedores da região.			Impacto Positivo		

IDENTIFICAÇÃO E CLASSIFICAÇÃO DOS ASPECTOS E IMPACTOS																																
Nº	ASPECTO		IMPACTO	Impacto Negativo (-) ou Positivo (+)	Fase de Ocorrência		Expectativa de Ocorrência		Abrangência			Importância			Reversibilidade			Prazo			MAGNITUDE INICIAL		MEDIDAS PROPOSTAS					REDUÇÃO MAGNITUDE		MAGNITUDE FINAL		
					Implantação	Operação	Incerta	Certa	ADA	AVD	AVI	Baixa	Moderada	Alta	Reversível	Parcialmente	Irreversível	Temporário	Cíclico	Permanente	Alta = 99,53 – 132,70 Média = 66,36 – 99,52 Baixa = 33,18 – 66,35 Nula = 0 – 33,17	%						Alta = 99,53 – 132,70 Média = 66,36 – 99,52 Baixa = 33,18 – 66,35 Nula = 0 – 33,17				
POTENCIAIS	#	Geração de Resíduos Sólidos Urbanos	Contaminação do Solo por Resíduos Sólidos Urbanos	-	Impacto Potencial																	Não se Aplica					Impacto Potencial					
	#	Aumento da demanda por vagas públicas de estacionamento devido às viagens geradas pela população fixa e flutuante do empreendimento	Pressão nas Vagas de Estacionamento nas Vias do Entorno do Empreendimento	-	Impacto Potencial																	Não se Aplica					Impacto Potencial					
REAIS	13	Consumo de Água	Pressão no Sistema Municipal de Abastecimento de Água	-		5			3			5			3				5			5	123,3	Alta	Mitigadoras: -Instalação de torneiras arejadoras, descargas sanitárias com consumo de água reduzido; Implantação de sistema de coleta, armazenamento e utilização de águas pluviais, composto por reservatório de reaproveitamento de 3 m³.					10	110,97	Alta
	14	Geração de Efluentes Líquidos	Contaminação do Solo e Águas Subterrâneas por Efluentes Líquidos	-		5			3			3			3				5			5	113,7	Alta	Mitigadoras: -Os efluentes líquidos serão encaminhados à rede coletora pública municipal ; -A Empresa Municipal de Água e Saneamento – EMASA, a qual garante a coleta de efluente líquido sanitário na operação do SANTA INN HOTEL.					80	22,74	Nula
	15	Geração de Efluentes Líquidos	Pressão no Sistema de Coleta e Tratamento de Efluentes Líquidos	-		5			3			3			3				5			5	113,7	Alta	Mitigadoras: -Os efluentes líquidos serão encaminhados à rede coletora da Empresa Municipal de Água e Saneamento de Balneário Camboriú – EMASA e, após coletados, direcionados até a Estação de Tratamento de Esgoto (ETE) localizada no bairro Nova Esperança. - Instalação de torneiras com arejadores e descargas inteligentes que liberam três litros para dejetos líquidos e seis litros para dejetos sólidos.					30	79,59	Média
	16	Geração de Resíduos Sólidos	Pressão no Sistema de Coleta e Destinação de Resíduos Sólidos Urbanos	-		5			3			3			3				5			5	113,7	Alta	Mitigadoras: -Elaboração e execução de Plano de Gerenciamento de Resíduos Sólidos – PGRS específico para o empreendimento em questão, apontando e descrevendo ações relativas ao manejo dos resíduos sólidos, observadas suas características e riscos no âmbito dos estabelecimentos, contemplando os aspectos referentes à redução da geração, segregação, acondicionamento, armazenamento, transporte e disposição final, bem como as ações de proteção à saúde pública e ao meio ambiente.					30	79,59	Média
	17	Impermeabilização do solo	Alteração no Padrão de Escoamento de Águas Pluviais	-		5			3			3			1				5			5	104,3	Alta	Mitigadoras: -Implantação de sistema de coleta, armazenamento e utilização de águas pluviais, composto por reservatório de reaproveitamento de 3 m³.					0	104,3	Alta
	18	Incremento na Demanda por Serviços do Sistema Público de Saúde	Pressão no Sistema Público de Saúde			5			1			5			1				5			5	104,1	Alta	Mitigadoras: -Disponibilização de kits de primeiros socorros na recepção do empreendimento.					10	93,69	Média
	19	Incremento na Utilização de Equipamentos de Esporte e Lazer	Pressão nos Equipamentos de Esporte e Lazer			5			1			3			1				3			3	76,3	Média	Mitigadoras: Para os hóspedes desfrutarem, o SANTA INN HOTEL possuirá academia, sala de massagens e piscina.					30	53,41	Baixa
	20	Inserção de empreendimento de alto gabarito em terreno com residência	Sombreamento do Entorno Próximo ao Empreendimento	-		5			3			5			3				5			5	123,3	Alta	Mitigadoras: Não há medidas mitigadoras para este impacto.					0	123,3	Alta
	21	Acréscimo de viagens por veículos no entorno do empreendimento	Pressão no Sistema Viário Próximo	-		5			3			3			3				5			5	113,7	Alta	Mitigadoras: -Implantar um paracelo de uso comum com capacidade mínima de 10 bicicletas, sendo que seu modelo e localização será disponibilizado pela Secretaria de Planejamento de Balneário Camboriú. - Adquirir e instalar equipamentos para cruzamento semaforizado (câmeras de videodetecção ou laços indutivos, etc.) nas proximidades do empreendimento, cujo local (cruzamento/interseção) será definido pela Autarquia Municipal de Trânsito – BC Trânsito, de modo a torná-lo integrado à central de controle de tráfego em tempo real do município e/ou para a prioridade seletiva ao Transporte Coletivo; -Aquisição e doação de placas de regulamentação refletivas, para serem utilizadas na revitalização e modernização dos espaços cicloviários próximos ao empreendimento. Serão 20 placas de sinalização de regulamentação – Tipo R-34 – Circulação exclusiva de bicicletas, com dimensão de diâmetro 0,50 m, tarja 0,050 m e orla 0,050 m, placa de formato circular. As placas terão as seguintes características: placa em ACM e Película Refletiva grau técnico prismático, com impressão digital 1200 x 1200 dpi's, com aplicação de overlay, anti UV, na cor padrão Munsell com pintura eletrostática, conforme Manuais/Resoluções do Contran e normas ABNT NBR 16.179/21, NBR 14.644/21, NBR 14.891/21 e NBR 14.890/21.					30	79,59	Média
	22	Aumento na demanda por transporte público coletivo	Pressão no Sistema de Transporte Público Coletivo	-		5			3			3			5				3			5	113,9	Alta	Mitigadoras: - Realizar doação de 05 placas de sinalização refletivas indicando a parada de ônibus. As dimensões e características serão especificadas pela Autarquia Municipal de Trânsito – BC.					30	79,73	Média
23	Utilização de fachada de vidro no empreendimento	Colisão de Aves com a Fachada de Vidro	-		5			3			3			5				5			5	123,1	Alta	Mitigadoras: - Colocação de películas com marcações anticolisão para aves; - Avaliação da eficácia dos marcadores durante a fase de operação do empreendimento com a realização de monitoramentos sazonais, sendo um em cada estação (verão, outono, inverno e primavera após a conclusão das obras do SANTA INN HOTEL).					50	61,55	Baixa	
POSITIVOS	#	Utilização de modos sustentáveis de transporte	Redução da Pressão no Sistema Viário Próximo	+	Impacto Positivo																	Potencializadoras: -Implantação de 02 conjuntos de haste + placa de sinalização vertical de regulamentação de velocidade do tipo R-19 "Velocidade máxima permitida" (30 km/h), conforme critérios de implantação dispostos no Manual Brasileiro de Sinalização de Trânsito – Volume I – Sinalização Vertical de Regulamentação e na Resolução CONTRAN Nº 600/16.					Impacto Positivo					
	#	Geração de vagas de emprego e renda	Benefícios à Comunidade Decorrentes da Geração de Empregos e Renda	+	Impacto Positivo																	Potencializadoras: • Priorizar o recrutamento de trabalhadores do município de Balneário Camboriú e região próxima; • Priorizar a compra de materiais de fornecedores da região.					Impacto Positivo					
	#	Arrecadação tributária municipal pelo investimento à ser feito pelo empreendedor	Benefícios ao Poder Público Decorrentes do Aumento na Arrecadação	+	Impacto Positivo																	Potencializadora: - Além da arrecadação do poder público advinda diretamente da inserção do empreendimento no município, outros pontos positivos econômicos e sociais ainda acarretam indiretamente como, por exemplo, movimentação na economia local e valorização imobiliária do entorno.					Impacto Positivo					
	#	Inseção do empreendimento na paisagem	Benefícios à Paisagem Urbana	+	Impacto Positivo																	Potencializadora: - Manter todos os itens previstos em projeto no que tangem: harmonização para o passeio público, iluminação adequada, acessibilidade e segurança.					Impacto Positivo					
					TOTAL																	2.142,10							REDUÇÃO MAGNITUDE		1.601,68	

IDENTIFICAÇÃO E CLASSIFICAÇÃO DOS ASPECTOS E IMPACTOS																										
Nº	ASPECTO	IMPACTO	Impacto Negativo (-) ou Positivo (+)	Fase de Ocorrência		Expectativa de Ocorrência		Abrangência			Importância		Reversibilidade		Prazo			MAGNITUDE INICIAL		MEDIDAS PROPOSTAS					REDUÇÃO MAGNITUDE	MAGNITUDE FINAL
				Implantação	Operação	Incerta	Certa	ADA	AVD	AVI	Baixa	Moderada	Alta	Reversível	Parcialmente	Irreversível	Temporário	Cíclico	Permanente	Alta = 99,53 – 132,70 Média = 66,36 – 99,52 Baixa = 33,18 – 66,35 Nula = 0 – 33,17	Mitigadora / Compensatório / Potencializadora					%

Somatória do número de impactos negativos	ΣNI	1.601,68	
Número de impactos negativos	NI	23	
Número de impactos potenciais	NI	2	
Número de impactos positivos	NI	5	
Média de Impactos	MI	69,64	Média