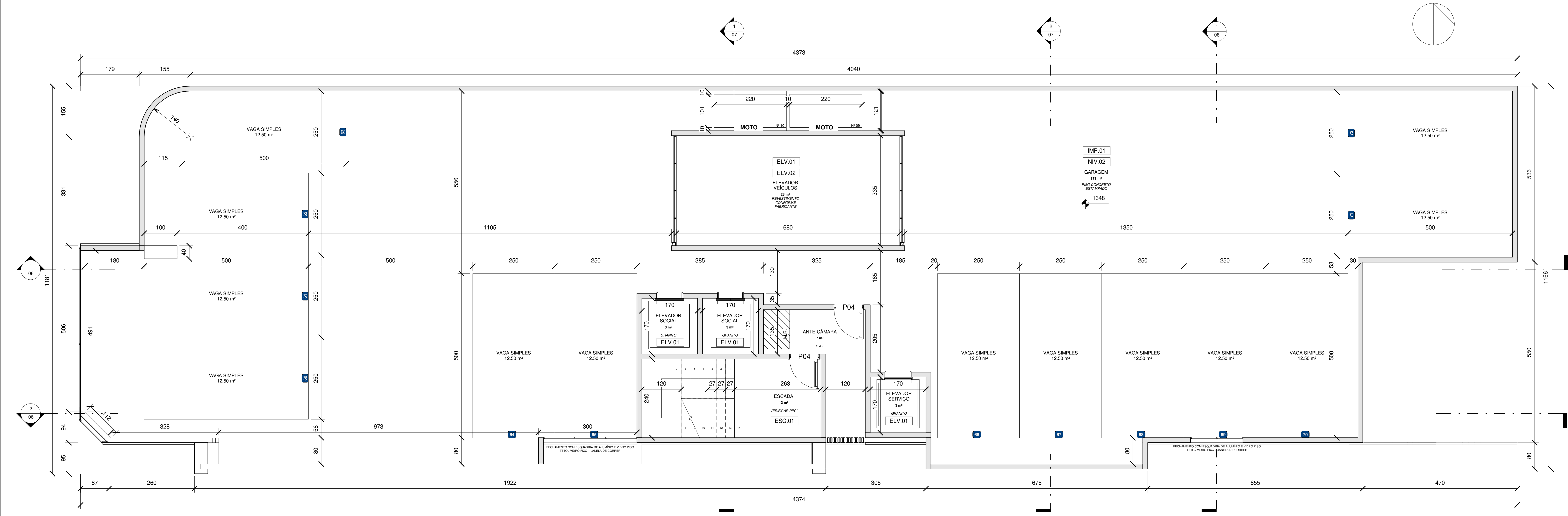


1 NÍVEL 05 - PAVTO G4



2 NÍVEL 06 - PAVTO G5

- ATENÇÃO!**
1. QUALQUER MODIFICAÇÃO NO PROJETO ARQUITETÔNICO DEVERÁ SER COMARCADA AO AUTOR DO PROJETO, EM CONSULTA PRÉVIA, SENDO ELE O ÚNICO A PODER AUTORIZAR A MODIFICAÇÃO. OS DIREITOS AUTORAIS DO PROJETO CABEM SOMENTE AO AUTOR, E ESTÃO PROTEGIDOS PELA LEI Nº 5810 DE 19 DE FEVEREIRO DE 1996, QUE SUBSTITUI E REVOGA, NA SUA QUASE TOTALIDADE A LEI Nº 6988/73.
 2. AS DECISÕES TOMADAS SEM PRÉVIA CONSULTA E EVENTUAL REVISÃO DE DESENHO NÃO SERÃO DE RESPONSABILIDADE DO AUTOR DO PROJETO EM CASO DE DÚVIDA QUANTO AO PROJETO ARQUITETÔNICO. NÃO EXECUTE! SOLICITE A PRESENÇA DO AUTOR.
 3. O PRESENTE PROJETO ARQUITETÔNICO TEM CARÁTER BÁSICO E POSSUI CLASSIFICAÇÃO BIM L0 D 500 (LEVEL OF DEVELOPMENT) COM CARÁTER EXCLUSIVAMENTE LEGAL PARA APROVAÇÃO JUNTO À PREFEITURA MUNICIPAL, BEM COMO PARA UTILIZAÇÃO DOS PROFISSIONAIS ENVOLVIDOS NOS PROJETOS COMPLEMENTARES.
 4. PARA DETALHES TECNOLÓGICOS DE EXECUÇÃO, RELATÓRIOS QUANTITATIVOS E PARA COMPATIBILIZAÇÃO ENTRE PROJETOS COMPLEMENTARES, ORIENTA-SE A CONTRATADAÇÃO DE PROJETO EXECUTIVO.
 5. TODAS AS MEDIDAS PROPOSTAS EM PROJETO DEVEM SER VERIFICADAS E VALIDADAS IN LOCO, EVENTUALMENTE AJUSTADAS DE ACORDO COM SISTEMA ESTRUTURAL, INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS, ELÉTRICA, DE GÁS, PREVENÇÃO CONTRA INCÊNDIO E DEMAIS INFORMAÇÕES PRESENTES NA EDIFICAÇÃO, SOB RESPONSABILIDADE DO RESPONSÁVEL TÉCNICO PELA EXECUÇÃO.
 6. OS SISTEMAS TECNOLÓGICOS COMPLEMENTARES DE CAPTAÇÃO DE ENERGIA FOTOVOLTAICA, REGRIO DE ÁGUAS PLUVIAIS, QUANTIZAÇÃO, ABASTECIMENTO DE GÁS CANALIZADO, AQUECIMENTO DE ÁGUA, ETC. DEVERÃO ORÇADOS POR SEUS ESPECIALISTAS PARA CADA SOLUÇÃO E SUA CONTRATAÇÃO FICA A CRITÉRIO DO CONTRATANTE E SOB RESPONSABILIDADE DO RESPONSÁVEL TÉCNICO PELA EXECUÇÃO.

NOTAS TÉCNICAS	
CATEGORIA	DESCRIÇÃO
ELV.01	Equipamento de ascensor (elevador) conforme projeto e especificações do fabricante. As dimensões de fosso deverão ser definidas e ou validadas pelo mesmo.
ELV.02	A altura da casa de máquinas e ou rebaixo do fosso para eventual solução hidráulica deve ser definida e ou validada pelo fabricante.
ESC.01	Atenção para normas específicas de prevenção contra incêndios e de acessibilidade. Executar de acordo com o projeto preventivo contra incêndios e NBR 9050.
IMP.01	A impermeabilização e sua solução para áreas molhadas tais como, boxes de banheiro, banheiros de hidromassagem, spa, piscinas, espelhos d'água, lajes de cobertura, marquises, sacadas, terraços descobertos entre outros, ficam sob responsabilidade do responsável técnico pela execução.
INC.01	Prever inclinação das lajes impermeabilizadas atendendo a estrutura na sua espessura e cobrimento das armaduras, bem como seu uso (ou sem uso) de forma que expostas diretamente à ação de chuva, possam escoar para o sistema de drenagem, sob responsabilidade do responsável técnico pela execução.
NIV.01	Prever rebaixo das áreas de sacadas, terraços e espaços expostos diretamente à ação de chuva, sob responsabilidade do responsável técnico pela execução.
NIV.02	Os níveis propostos no projeto arquitetônico referem-se à níveis finais (piso acabado). Considerar espessuras padrões de contra piso, revestimentos, etc. para definição dos níveis estruturais.
VNT.02	Exaustão / ventilação mecânica de banheiros segue padrão exigido pela municipalidade. Detalhes referentes à dimensionamento e instalação devem estar em conformidade com as especificações do fabricante do equipamento de exaustão.

ARQ-ESQUADRIAS-PORTAS					
CÓDIGO	MODELO	DESCRIÇÃO	DIMENSÃO(m)		QTD
P01	Porta Giro Interna	Porta Lixa Giro 1 Folha	2,10	0,80	110,88
P02	Porta Giro Interna	Porta Lixa Giro 1 Folha	2,10	0,70	69,61
P03	Porta Giro Interna	Porta Lixa Giro 1 Folha	2,10	0,80	39,13
P04	Porta Giro Interna	Porta Corrediça Giro 1 Folha	2,10	0,80	67,38
P05	Porta Corrediça Interna	Porta de Corrediça 1 Folha	2,25	0,95	3,90
P06	Porta Corrediça Interna	Porta de Corrediça 2 Folhas	2,40	1,65	3,36
TOTAL					310,76

ARQUITETO E URBANISTA CHARLES BONI	CAUIR: A75114-6	Status do projeto
ASSINATURA:	FOLHA:	03
SEÇÃO: PLANTA BAIXA PAVTO G4 E G5	ESCALA: 1 : 50	REVISÃO:
NOME DA EDIFICAÇÃO: HOTEL	MATRICULA DIC:	DATA: 05/06/2024
ENDEREÇO DO PROJETO: R. 4100 ESQ. COM AV. NORMANDO TEDESCO, Nº 100 - CENTRO - BAL. CAMBORIÚ		
ASSINATURA:	PROPRIETÁRIO: AITG PARTICIPAÇÕES LTDA	
	CNPJ / CPF: 16.509.492/0001-85	