

LEGENDA

2,85

0,00

COTAS DE NÍVEIS

EIXO RIACHO / FAIXA DOMÍNIO

MUROS DIVISAS

MEIO FIO (ALINHAMENTO)

DIVISOR DE CICLOVIA

LIMITE DE MATRÍCULAS

MEDIDAS - DISTÂNCIAS - COTAS

POSTE REDE ELÉTRICA

TALUDES

RUA PAVIMENTADA

CAÇADÃO DA PRAIA

LEITO DO RIACHO

RUA SEM PAVIMENTAÇÃO

ÁREA OCUPADA (PRÉDIOS / CASAS)

COTAS NÍVEIS (Plano)

COTAS NÍVEIS (Vertical)

POSTE GELESC DE BAIXA TENSÃO

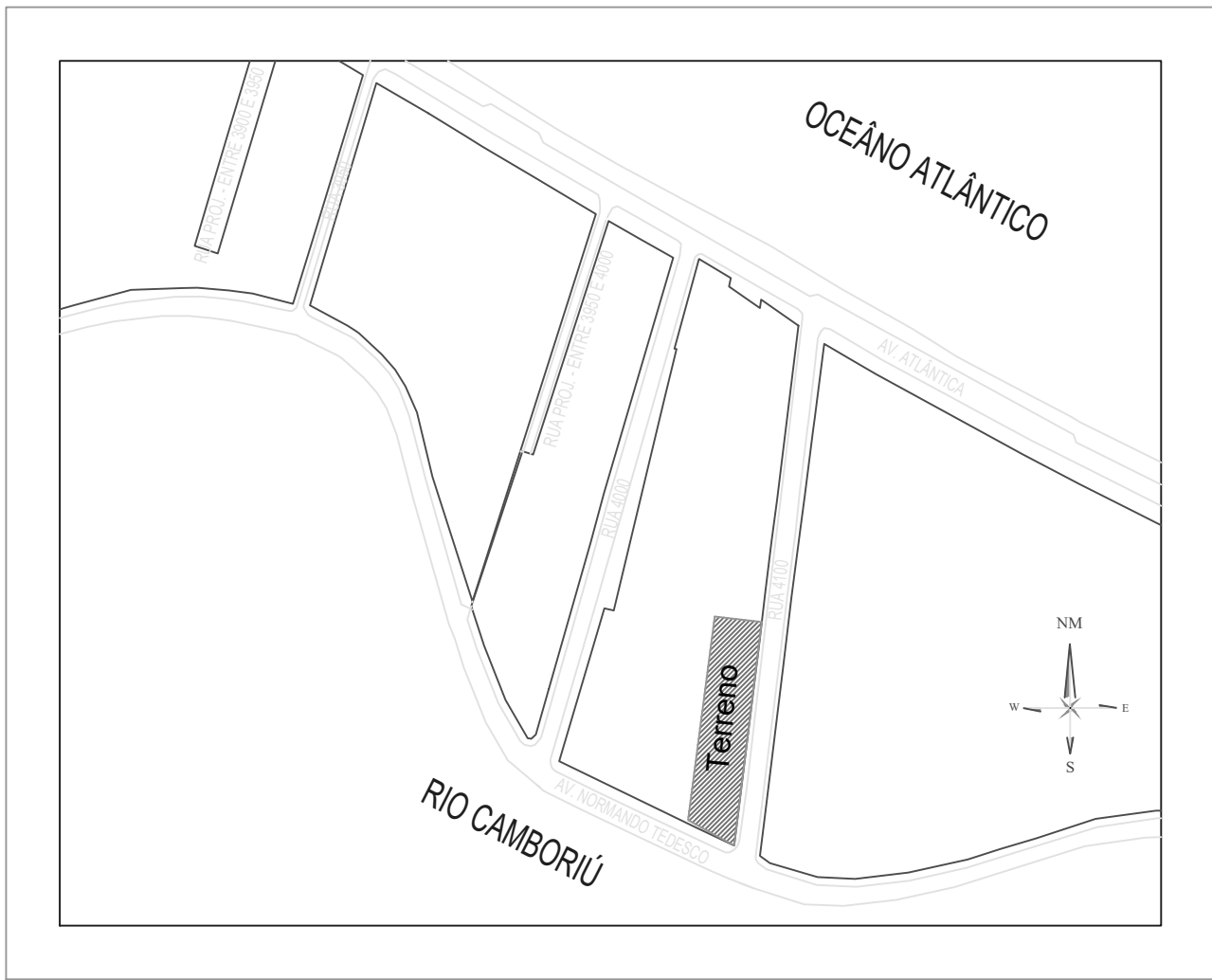


TABELA DE AZIMUTES, DISTÂNCIAS E COORDENADAS UTM (SIRGAS 2000)

LADOS		AZIMUTE (UTM)	DISTÂNCIA (UTM)	COORDENADAS UTM (SIRGAS 2000)	
V	V		METROS	V	N (METROS)
V1	V2	186°35'51"	68,73	V1	736560,832
V2	V3	---	5,61	V2	736552,935
V3	V4	294°06'50"	7,71	V3	736548,751
V4	V5	7°06'49"	69,33	V4	736541,707
V5	V1	96°49'42"	11,02	V5	736549,886
				V1a	736554,727
				V1b	736543,891

NM

NQ

NG

PROJEÇÃO UNIVERSAL TRANSVERSA DE MERCATOR - UTM

DATUM - SIRGAS 2000

DATUM VERTICAL

MERIDIANO CENTRAL: 51° WGS

k = 1,000289437

Data: 03/07/2013

Coord. Meridiana (Q) - 41°05'27,1773"

DECLINAÇÃO MAGNÉTICA (D) = -16°51'02"

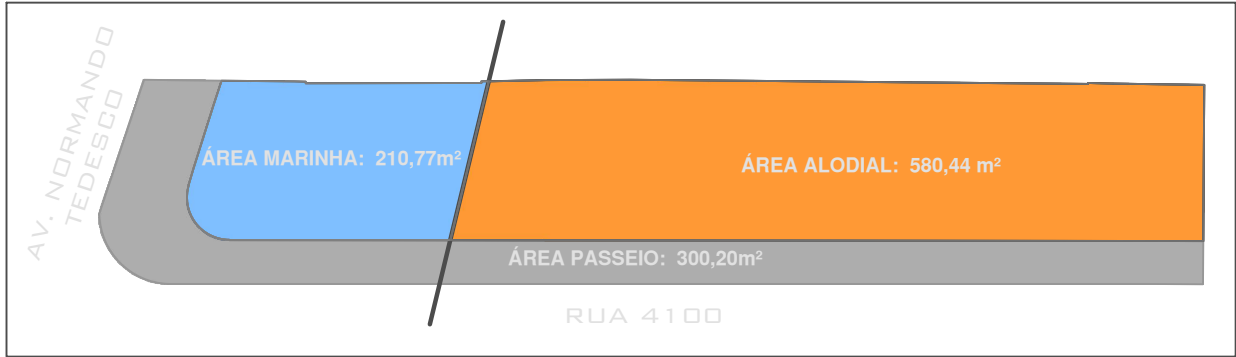
Variação anual = -0°08'18"

QUADRO DE ÁREAS - EXISTENTES

ÁREA ALODIAL:	580,44 m²
ÁREA MARINHA:	210,77m²
TOTAL TERRENO LEGAL:	791,21m²
ÁREA PASSEIO:	300,20m²
ÁREA TERRENO ATÉ MEIO-FIO:	1.091,41m²

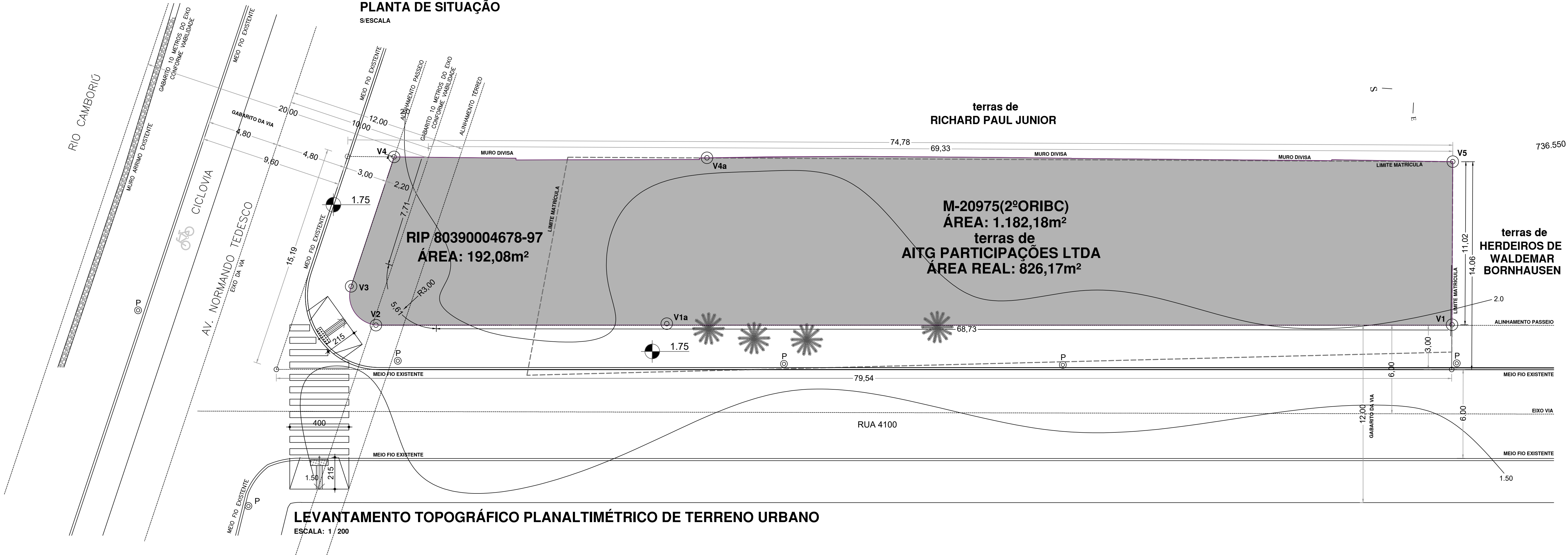
QUADRO DE ÁREAS - DOCUMENTOS

ÁREA M-20975 - 2º ORIBC:	1.182,18 m²
RIP 8039 000 4678-97:	192,08m²
SOMA:	1.374,26m²



PLANTA DE SITUAÇÃO

S/ESCALA



LEVANTAMENTO TOPOGRÁFICO PLANALTIMÉTRICO DE TERRENO URBANO

ESCALA: 1 / 200

PLANTA DE SITUAÇÃO

Nº	REVISÃO	MODIFICAÇÃO	VISTO	DATA

PROPRIETÁRIOS:

AITG PARTICIPAÇÕES LTDA

BALNEÁRIO CAMBORIÚ / SC

TERRENO:

TERRENO URBANO - M-20975(2ºORIBC)

RUA 4100, ESQ. AV. NORMANDO TEDESCO

CENTRO - BALNEÁRIO CAMBORIÚ / SC

ÁREA TOTAL EXISTENTE ATÉ M.F.:

1.091,41m²

ÁREA TOTAL LEGAL:

791,21m²

NÚMERO DE LOTES:

01

DESENHO:

Jordan / Danieli

ESCALA:

1 / 200

RESPONSÁVEL TÉCNICO:

ALEX PRESSI

ENGENHEIRO CIVIL

05707-0

ASS. PROPRIETÁRIO:

PROPRIETÁRIO

PROJETO:

PLANTA DE LOCAÇÃO ATUAL

LIMITES E ÁREAS EXISTENTES

SUBITEM:

LEVANTAMENTO TOPOGRÁFICO

PLANIMÉTRICO

FOLHA:

20182930407 / 2