



1. Responsável Técnico

GEORGIANA BOSSARDI RISSARDI ZIMMERMANN

Título Profissional: Engenharia Ambiental

Engenharia de Segurança do Trabalho

RNP: 2510708449

Registro: 113896-5-SC

Empresa Contratada

Registro:

2. Dados do Contrato

Contratante: G. Meinino Empreendimentos Imobiliários Ltda

Endereço: RUA AQUEDUTO

Complemento:

Cidade: BALNEÁRIO CAMBORIÚ

Valor da Obra/Serviço/Contrato: R\$ 6.000,00

Contrato:

Celebrado em:

Honorários:

Vinculados a ART:

Bairro: ESTADOS

UF: SC

Ação Institucional:

Tipo de Contratante:

CPF/CNPJ: 83.443.614/0001-75

Nº: 290

CEP: 86339-090

3. Dados Obra/Serviço

Proprietário: G. Meinino Empreendimentos Imobiliários

Endereço: RUA AQUEDUTO

Complemento:

Cidade: BALNEÁRIO CAMBORIÚ

Data de Início: 13/10/2021

Finalidade: Comercial

Data de Término: 28/02/2022

Bairro: ESTADOS

UF: SC

Coordenadas Geográficas:

CPF/CNPJ: 83.443.614/0001-75

Nº: 290

CEP: 86339-090

Código:

4. Atividade Técnica

Estudo

Utilização do Solo

Da Gestão Ambiental

Dimensão do Trabalho:

823,85

Metro(s) Quadrado(s)

Estudo

Edificação de Materiais Mistos e/ou Especiais Para Fins Comerciais

Da Gestão Ambiental

Dimensão do Trabalho:

823,85

Metro(s) Quadrado(s)

Estudo

Coordenação de serviços na área da Engenharia Ambiental

Da Gestão Ambiental

Dimensão do Trabalho:

823,85

Metro(s) Quadrado(s)

5. Observações

Elaboração do Estudo de Impacto de Vizinhança de uma edificação comercial para locação em área de matrícula de 188.423,80 m².

6. Declarações

Acessibilidade: Declaro, sob as penas da Lei, que a(s) atividade(s) registrada(s) nesta ART não se exige a observância dos regras de acessibilidade previstas nas normas técnicas de acessibilidade da ABNT, na legislação específica e no Decreto Federal n. 5.296, de 2 de dezembro de 2004.

7. Entidade de Classe

ACEAMB - 55

9. Assinaturas

Declaro serem verdadeiras as informações acima.

BALNEÁRIO CAMBORIÚ - SC, 20 de Janeiro de 2022

GEORGIANA BOSSARDI RISSARDI
ZIMMERMANN:01000906051

Assinado de forma digital por GEORGIANA BOSSARDI
RISSARDI ZIMMERMANN:01000906051
Dados: 2022.01.21 10:15:09 -03'00'

GEORGIANA BOSSARDI RISSARDI ZIMMERMANN

010.009.060-51

8. Informações

A ART é válida somente após o pagamento da taxa.

Situação do pagamento da taxa da ART em 20/01/2022: TAXA DA ART A PAGAR

Valor ART: R\$ 86,78 | Data Vencimento: 31/01/2022 | Registrada em: 20/01/2022

Valor Pago: | Data Pagamento: | Nota Número: 14002204000588417

A autenticidade deste documento pode ser verificada no site www.crea-sc.org.br/art.

A guarda da via assinada da ART será de responsabilidade do profissional e do contratante com o objetivo de documentar o vínculo contratual.

Esta ART está sujeita a verificações conforme disposto na Súmula 473 do STF, na Lei 9.784/99 e na Resolução 1.025/05 do CONFEA.

Georgiana Bossardi Rissardi Zimmermann

Contratante: G. Meinino Empreendimentos Imobiliários Ltda

83.443.614/0001-75



Anotação de Responsabilidade Técnica - ART
Lei nº 6.496, de 7 de dezembro de 1977

CREA-SC



ART OBRA OU SERVIÇO

25 2022 8121555-8

Inicial
Individual

1. Responsável Técnico

GIAN FRANCO WERNER

Título Profissional: Engenheiro Ambiental

Engenheiro de Segurança do Trabalho

Empresa Contratada:

RNP: 2516716709

Registro: 166607-9-SC

Registro:

2. Dados do Contrato

Contratante: G. MEIRINHO EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS

Endereço: RUA AQUEDUTO

Complemento: sala 02

Cidade: BALNEÁRIO CAMBORIÚ

Valor da Obra/Serviço/Contrato: R\$ 2.000,00

Contrato Celebrado em:

Honorários:
Vinculados à ART:

Ação Institucional:
Tipo de Contratante:

Bairro: ESTADOS

UF: SC

CPF/CNPJ: 83.443.614/0001-75

Nº: 290

CEP: 88336-090

3. Dados Obra/Serviço

Proprietário: G. MEIRINHO EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS

Endereço: RUA AQUEDUTO

Complemento: sala 02

Cidade: BALNEÁRIO CAMBORIÚ

Data de Início: 14/12/2021

Finalidade:

Data de Término: 15/06/2022

Bairro: ESTADOS

UF: SC

Coordenadas Geográficas:

CPF/CNPJ: 83.443.614/0001-75

Nº: 290

CEP: 88336-090

Código:

4. Atividade Técnica

Laudo
Monitoramento
Ruídos em áreas habitadas - conforto acústico

Dimensão do Trabalho:

1,00

Unidade(s)

5. Observações

Avaliação de ruído em área habitada para complementação de Estudo de Impacto de Vizinhança de um Galpão Comercial no município de Balneário Camboriú SC

6. Declarações

Acessibilidade: Declaro, sob as penas da Lei, que na(s) atividade(s) registrada(s) nesta ART não se exige a observância das regras de acessibilidade previstas nas normas técnicas de acessibilidade da ABNT, na legislação específica e no Decreto Federal n. 5.296, de 2 de dezembro de 2004.

7. Entidade de Classe

ACEAMB - 55

8. Informações

A ART é válida somente após o pagamento da taxa.

Situação do pagamento da taxa da ART em 25/01/2022: TAXA DA ART A PAGAR

Valor ART: R\$ 88,78 | Data Vencimento: 31/01/2022 | Registrada em:

Valor Pago: | Data Pagamento: | Nosso Número:

A autenticidade deste documento pode ser verificada no site www.crea-sc.org.br/art.

A guarda da via assinada da ART será de responsabilidade do profissional e do contratante com o objetivo de documentar o vínculo contratual.

Esta ART está sujeita a verificações conforme disposto na Súmula 473 do STF, na Lei 9.784/99 e na Resolução 1.025/09 da CONFEA.

9. Assinaturas

Declaro serem verdadeiras as informações acima.

BALNEÁRIO CAMBORIÚ - SC, 20 de Janeiro de 2022

GIAN FRANCO WERNER

043.244.729-63

Contratante: G. MEIRINHO EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS

83.443.614/0001-75



CREA-SC
Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Santa Catarina



1. Responsável Técnico

RICARDO DE OLIVEIRA SCHMELING

Título Profissional: Engenheiro Ambiental
Engenheiro Civil

RNP: 25107473-12

Registro: 113836-D-SC

Empresa Contratada:

Registro:

2. Dados do Contrato

Contratante: G. MEIRINHO EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS

Endereço: RUA AQUEDUTO

Complemento: Sala 02

Cidade: BALNEÁRIO CAMBORIÚ

Valor da Obra/Serviço/Contrato: R\$ 3.000,00

Contrato:

Celebrado em:

Honorários:
Vinculados à ART:

Ação Institucional:
Tipo de Contratante

Bairro: ESTADOS
UF: SC

CPF/CNPJ: 83.443.614/0001-75
Nº: 290

CEP: 88339-090

3. Dados Obra/Serviço

Proprietário: G. MEIRINHO EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS

Endereço: RUA AQUEDUTO

Complemento:

Cidade: BALNEÁRIO CAMBORIÚ

Data de Início: 15/12/2021

Finalidade:

Data de Término: 15/06/2022

Coordenadas Geográficas:

Bairro: ESTADOS
UF: SC

CPF/CNPJ: 83.443.614/0001-75
Nº: SIN

CEP: 88339-090

Código:

4. Atividade Técnica

Estudo

Tráfego

Avaliação

Do Ordenamento Ambiental

Dimensão do Trabalho:

1,00

Unidade(s)

5. Observações

Estudo e Avaliação de Impacto do Tráfego para compor o Estudo de Impacto de Vizinhaça de um empreendimento comercial no município de Balneário Camboriú/SC.

6. Declarações

Acessibilidade: Declaro, sob as penas da Lei, que na(s) atividade(s) registrada(s) nesta ART não se exige a observância das regras de acessibilidade previstas nas normas técnicas de acessibilidade da ABNT, na legislação específica e no Decreto Federal n. 5.296, de 2 de dezembro de 2004.

7. Entidade de Classe

NENHUMA

8. Informações

A ART é válida somente após o pagamento da taxa.

Situação do pagamento da taxa da ART em 20/01/2022: TAXA DA ART A PAGAR

Valor ART: R\$ 88,78 | Data Vencimento: 31/01/2022 | Registrada em:

Valor Pago: | Data Pagamento: | Nosso Número:

A autenticidade deste documento pode ser verificada no site www.crea-sc.org.br/art.

A guarda da via assinada da ART será de responsabilidade do profissional e do contratante com o objetivo de documentar o vínculo contratual.

Esta ART está sujeita a verificações conforme disposto na Súmula 473 do STF, na Lei 9.784/99 e na Resolução 1.025/09 do CONFEA.

9. Assinaturas

Declaro serem verdadeiras as informações acima.

BALNEÁRIO CAMBORIÚ - SC, 20 de Janeiro de 2022

RICARDO DE OLIVEIRA SCHMELING

051.176.019-12

Contratante: G. MEIRINHO EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS

83.443.614/0001-75



RRT 11589557



Verificar Autenticidade

1. RESPONSÁVEL TÉCNICO

Nome Civil/Social: TIMOTEO SCHROEDER
Título Profissional: Arquiteto(a) e Urbanista

CPF: 059.XXX.XXX-16
Nº do Registro: 000A701459

2. DETALHES DO RRT

Nº do RRT: SI11589557I00CT001
Data de Cadastro: 20/01/2022
Data de Registro: 21/01/2022
Tipologia: Comercial

Modalidade: RRT SIMPLES
Forma de Registro: INICIAL
Forma de Participação: INDIVIDUAL

2.1 Valor do RRT

Valor do RRT: R\$108,69

Pago em: 20/01/2022

3. DADOS DO SERVIÇO/CONTRATANTE

3.1 Serviço 001

Contratante: G. MEIRINHO EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA
Tipo: Pessoa jurídica de direito privado
Valor do Serviço/Honorários: R\$1.100,00

CPF/CNPJ: 83.XXX.XXX/0001-75
Data de Início: 20/12/2021
Data de Previsão de Término:
28/01/2022

3.1.1 Dados da Obra/Serviço Técnico

CEP: 83443614	Nº: SEM NUMERO	
Logradouro: RUA AQUEDUTO	Complemento:	
Bairro: DOS ESTADOS	Cidade: BALNEÁRIO CAMBORIÚ	
UF: SC	Longitude:	Latitude:

3.1.2 Descrição da Obra/Serviço Técnico

O serviço corresponde ao desenvolvimento de estudo técnico e avaliação de forma arquitetônica e seus impactos sobre o meio urbano para composição de equipe e conteúdos técnicos de Estudo de Impacto de Vizinhança (EIV) para um empreendimento de uso configurado como comercial e tipologia arquitetônica de um galpão, a situar-se na Rua Aqueduto em Balneário Camboriú, Santa Catarina. Compõe o registro deste documento apenas as atividades de avaliação de Uso e Ocupação do Solo, Ventilação Urbana e Insolação e Sombreamento, bem como a avaliação de seus respectivos impactos sobre a vizinhança.

3.1.3 Declaração de Acessibilidade

Declaro a não exigibilidade de atendimento às regras de acessibilidade previstas em legislação e em normas técnicas pertinentes para as edificações abertas ao público, de uso público ou privativas de uso coletivo, conforme § 1º do art. 56 da Lei nº 13.146, de 06 de julho de 2015.

3.1.4 Dados da Atividade Técnica

Grupo: MEIO AMBIENTE E PLANEJAMENTO REGIONAL E URBANO
Atividade: 4.2.4 - Estudo de Impacto de Vizinhança - EIV

Quantidade: 823.85
Unidade: metro quadrado

**CAU/BR**Conselho de Arquitetura
e Urbanismo do Brasil

Registro de Responsabilidade Técnica - RRT

RRT 11589557**Verificar Autenticidade**

4. RRT VINCULADO POR FORMA DE REGISTRO

Nº do RRT	Contratante	Forma de Registro	Data de Registro
SI11589557I00CT001	G. MEIRINHO EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA	INICIAL	20/01/2022

5. DECLARAÇÃO DE VERACIDADE

Declaro para os devidos fins de direitos e obrigações, sob as penas previstas na legislação vigente, que as informações cadastradas neste RRT são verdadeiras e de minha responsabilidade técnica e civil.

6. ASSINATURA ELETRÔNICA

Documento assinado eletronicamente por meio do SICCAU do arquiteto(a) e urbanista TIMOTEO SCHROEDER, registro CAU nº 000A701459, na data e hora: 20/01/2022 10:21:42, com o uso de login e de senha. O **CPF/CNPJ** está oculto visando proteger os direitos fundamentais de liberdade, privacidade e o livre desenvolvimento da personalidade da pessoa natural **(LGPD)**

A autenticidade deste RRT pode ser verificada em: <https://siccau.cau.br.gov.br/app/view/sight/externo?form=Servicos>, ou via QRCode.