

PROJETO:

COMERCIAL

PROPRIETÁRIO
SCHMIDT ADMINISTRAÇÃO E SERVIÇOS LTDA
CNPJ 05.528.395/0001-13

PROJETISTA:
VALESCA JACOMELLI - CREA/SC 167062-6

EXECUTOR:
VALESCA JACOMELLI - CREA/SC 167062-6

PROPRIETÁRIO

EMPRESA: SCHMIDT ADMINISTRAÇÃO E SERVIÇOS LTDA
CNPJ: 05.528.395/0001-13
REPRESENTANTE LEGAL: PLÍNIO TONIOLO SCHMIDT
CPF: 320.501.519-34
ENDEREÇO: RUA COMENDADOR ORLANDO CECCON, 165,
COLOMBO/PR
E-MAIL: plinio@schmidtadm.com.br
TELEFONE: (41) 3024-8016

CONSTRUTOR

EMPRESA: PERFOR ENGENHARIA
CNPJ: 31.714.445/0001-67
REPRESENTANTE LEGAL: SUELLEN BEATRIZ MARTINS DA SILVA
CPF: 070.353.879-94
ENDEREÇO: R. SANTA CATARINA, 155 - Sala 10, BLUMENAU - SC
E-MAIL: suellen@perforeng.com.br
TELEFONE: (47) 98401-3688

PROJETO ARQUITETÔNICO

RESPONSÁVEL TÉCNICO: VALESCA JACOMELLI
CPF: 006.324.939-17
REGISTRO PROFISSIONAL: 167062-6
EMPRESA: PERFOR ENGENHARIA
CNPJ: 31.714.445/0001-67
ENDEREÇO: R. SANTA CATARINA, 155 - Sala 10, BLUMENAU - SC
E-MAIL: suellen@perforeng.com.br
TELEFONE: (47) 98401-3688

DADOS DA OBRA

EMPRESA: SCHMIDT ADMINISTRAÇÃO E SERVIÇOS LTDA
CNPJ: 05.528.395/0001-13
ENDEREÇO: RUA 2400, 1096 - BALNEÁRIO CAMBORIÚ - SC
CONTATO: SUELLEN B. MARTINS
MATRÍCULA: 3269 E 4110 do 1º Ofício de Registro de Imóveis
DIC: 58525
CONSULTA DE VIABILIDADE: BC#416/2020

ÍNDICE

ÍNDICE.....	01
RESUMO DA OBRA.....	01
PROJETO LEGAL ARQUITETÔNICO.....	02 - 13
TERMOS E DECLARAÇÕES.....	02
CENÁRIOS URBANOS.....	03
PLANTA DE SITUAÇÃO.....	04
LEVANTAMENTO PLANIALTIMÉTRICO.....	05
QUADRO DE ÁREAS.....	06
PLANTA DE IMPLANTAÇÃO.....	06
DISTÂNCIA PARA ESTACIONAMENTO.....	07
PLANTA 1º PVTO - TÉRREO.....	08
PLANTA 2º PVTO - MEZANINO.....	09
RESERVATÓRIO DE ÁGUA.....	10
CORTES ESQUEMÁTICOS.....	11
ELEVAÇÕES 1 E 2.....	12
ELEVAÇÕES 3 E 4.....	13
PROJETO LEGAL HIDROSSANITÁRIO.....	14 - 15
DETALHES.....	14
MEMÓRIA DE CÁLCULO.....	14
TERMOS E DECLARAÇÕES.....	15
EQUIPE TÉCNICA.....	16

PROJETO LEGAL
ARQUITETÔNICO

APROVADO EM: / /



PROJETO: SICOOB

COOPERATIVA DE CRÉDITO

SCHMIDT ADMINISTRAÇÃO E SERVIÇOS LTDA - CNPJ 05.528.395/0001-13

PROPRIETÁRIO

VALESCA JACOMELLI - CREA/SC 167062-6

PROJETISTA:

VALESCA JACOMELLI - CREA/SC 167062-6

EXECUTOR:

"Estamos cientes e concordamos com as declarações efetuadas na página 02 deste caderno de aprovação de Projeto Legal.

ENDEREÇO: R. 2400, Nº 1096
L. BELA ALIANÇA I E II | BC
DIC: 58525
MATRÍCULA: 3269 E 4110

RESUMO DA OBRA
ÍNDICE

PRANCHA 01/16



MAPA
sem escala

TERMO DE DECLARAÇÃO DE RESPONSABILIDADE



1. IDENTIFICAÇÃO DO EMPREENDIMENTO E DO PROPRIETÁRIO
SICOOB COOPERATIVA DE CRÉDITO - SCHMIDT ADMINISTRAÇÃO E SERVIÇOS LTDA

2. IDENTIFICAÇÃO DO RESPONSÁVEL TÉCNICO PELO PROJETO LEGAL ARQUITETÔNICO

VALESCA JACOMELLI, 167062-6 CREA/SC, Engenheira Civil, CPF 006.324.939-17

3. IDENTIFICAÇÃO DO RESPONSÁVEL TÉCNICO PELA EXECUÇÃO
VALESCA JACOMELLI, 167062-6 CREA/SC, Engenheira Civil, CPF 006.324.939-17

4. COMO RESPONSÁVEL TÉCNICO PELO PROJETO LEGAL ARQUITETÔNICO E PROPRIETÁRIO, DECLARAMOS:

Que o **projeto arquitetônico** ora apresentado atende à legislação vigente, em especial às Leis Municipais n.º 300/1974, n.º 301/1974, n.º 1.677/1997, n.º 2.686/2006, n.º 2.794/2008, e todas as suas alterações; à Lei Estadual n.º 6.320/1983, aos Decretos Estaduais n.º 24.980/1985, n.º 30.436/1986 e n.º 31.455/1987; às Leis Federais n.º 10.098/2000, n.º 13.146/2015, ao Decreto Federal n.º 5.296/2004 e e à norma ABNT NBR 9050.

Que o Município de Balneário Camboriú está isento de examinar o projeto arquitetônico ora apresentado, nos termos desta Lei, uma vez que, atende à legislação vigente, sendo de minha total responsabilidade a observância aos parâmetros legais envolvidos neste projeto;

Estar ciente de que, caso se constate, a qualquer momento, desconformidade em relação aos parâmetros legais determinados pela legislação em vigor, a edificação não poderá ser regularizada, ficando sujeita às penalidades aplicáveis, inclusive Ação Demolitória;

Que são verdadeiras as informações ora prestadas, bem como estarei sujeito a responder administrativa, civil e criminalmente, em caso de informações inverídicas ou descumprimento da Lei;

Balneário Camboriú, 27 de setembro de 2021.

PROPRIETÁRIO: SCHMIDT ADMINISTRAÇÃO E SERVIÇOS LTDA - CNPJ 05.528.395/0001-13

RESPONSÁVEL TÉCNICO PELO PROJETO:
VALESCA JACOMELLI - CREA/SC 167062-6

RESPONSÁVEL TÉCNICO PELA EXECUÇÃO:
VALESCA JACOMELLI - CREA/SC 167062-6

A DECLARAÇÃO EM DESACORDO COM AS NORMAS LEGAIS ATINENTES À ESPÉCIE IMPLICA nulidade da licença eventualmente expedida com suporte no Projeto Legal e nesta declaração; embargo imediato da obra, caso constatada irregularidade; remessa de processo de licenciamento à fiscalização para a aplicação de penalidade administrativa cabível; responsabilidade profissional do declarante junto ao órgão de controle do exercício da profissão; remessa de documentos à Procuradoria Geral do Município para a apuração da responsabilidade civil e criminal e, se for o caso, acionamento do Ministério Público do Estado de Santa Catarina.

PROJETO LEGAL
ARQUITETÔNICO

APROVADO EM: / /



PROJETO:	SICOOB	COOPERATIVA DE CRÉDITO	SCHMIDT ADMINISTRAÇÃO E SERVIÇOS LTDA - CNPJ 05.528.395/0001-13	PROPRIETÁRIO	VALESCA JACOMELLI - CREA/SC 167062-6	VALESCA JACOMELLI - CREA/SC 167062-6	EXECUTOR:

"Estamos cientes e concordamos com as declarações efetuadas na página 02 deste caderno de aprovação de Projeto Legal.

ENDEREÇO: R. 2400, Nº 1096
L. BELA ALIANÇA I E II | BC
DIC: 58525
MATRÍCULA: 3269 E 4110

TERMO DE
DECLARAÇÃO DE
RESPONSABILIDADE

PRANCHA 02/16



PROJETO LEGAL
ARQUITETÔNICO

APROVADO EM: / /



PROJETO: SICOOB	COOPERATIVA DE CRÉDITO
	SCHMIDT ADMINISTRAÇÃO E SERVIÇOS LTDA - CNPJ 05.528.395/0001-13
	PROPRIETÁRIO
PROJETISTA:	VALESCA JACOMELLI - CREA/SC 167062-6
EXECUTOR:	VALESCA JACOMELLI - CREA/SC 167062-6

"Estamos cientes e concordamos com as declarações efetuadas na página 02 deste caderno de aprovação de Projeto Legal.

ENDEREÇO: R. 2400, Nº 1096
L. BELA ALIANÇA I E II | BC
DIC: 58525
MATRÍCULA: 3269 E 4110

PLANTA DE SITUAÇÃO

1 : 350



PROJETO LEGAL
ARQUITETÔNICO

APROVADO EM: / /



COOPERATIVA DE CRÉDITO

SICOOB

SCHMIDT ADMINISTRAÇÃO E SERVIÇOS LTDA - CNPJ 05.528.395/0001-13

PROPRIETÁRIO

VALESCA JACOMELLI - CREA/SC 167062-6

EXECUTOR:

VALESCA JACOMELLI - CREA/SC 167062-6

PROJETISTA:

sem escala

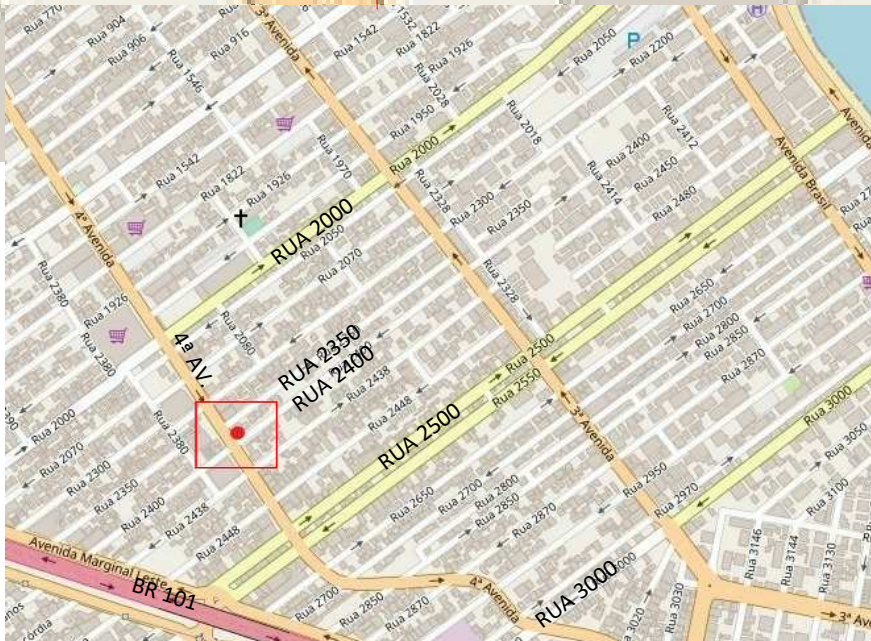
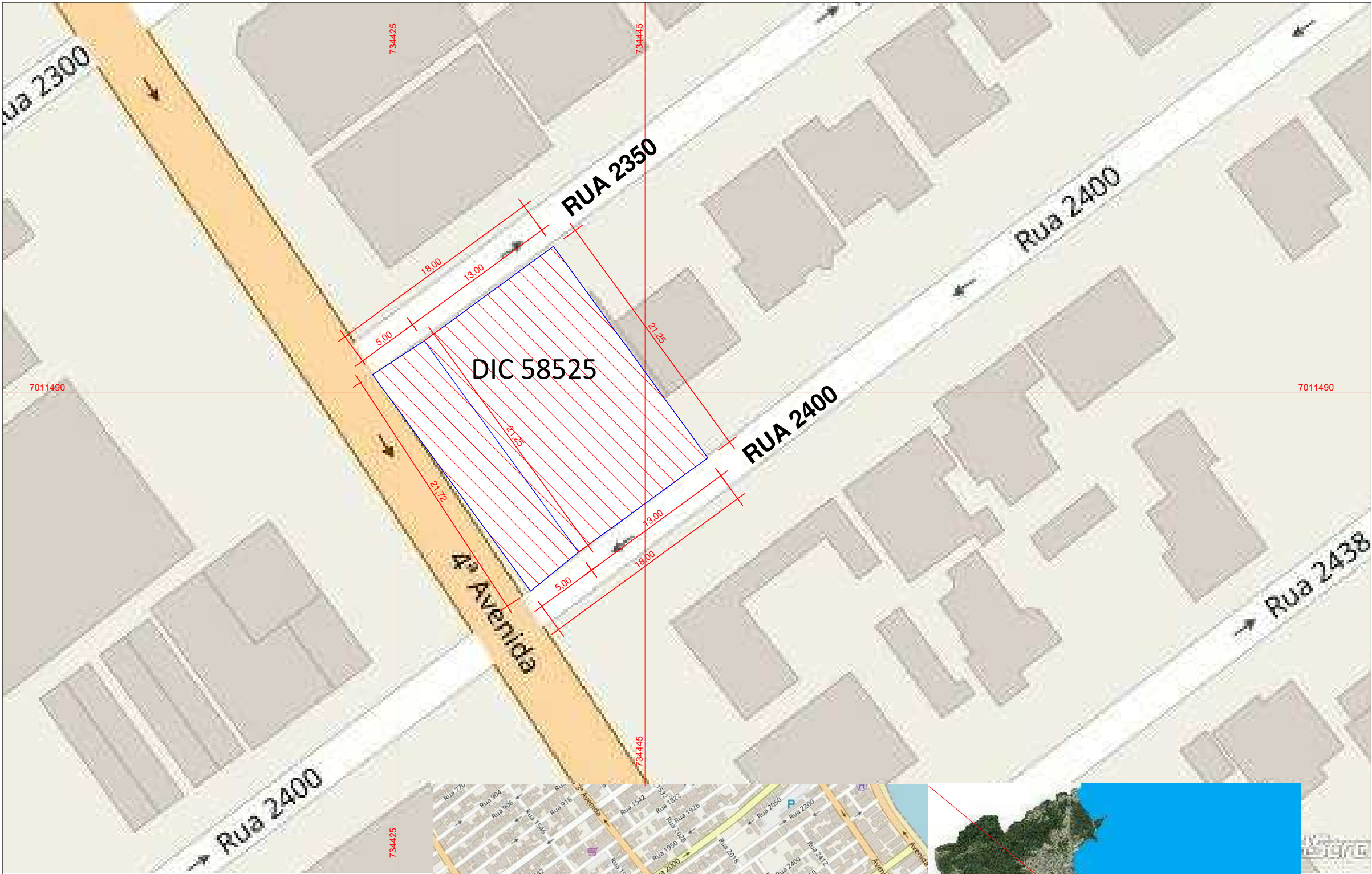
PROJETO:

"Estamos cientes e concordamos com as declarações efetuadas na página 02 deste caderno de aprovação de Projeto Legal.

ENDEREÇO: R. 2400, Nº 1096
L. BELA ALIANÇA I E II | BC
DIC: 58525
MATRÍCULA: 3269 E 4110

PLANTA DE SITUAÇÃO

PRANCHA 04/16



MAPA

LEVANTAMENTO PLANIALTIMÉTRICO

1 : 350



PROJETO LEGAL
ARQUITETÔNICO

APROVADO EM: / /



PROJETO:
SICOOB
COOPERATIVA DE CRÉDITO

SCHMIDT ADMINISTRAÇÃO E SERVIÇOS LTDA - CNPJ 05.528.395/0001-13
PROPRIETÁRIO

MATHEUS M. GONÇALVES - CREA/SC 169884-7
AUTOR DO LEVANTAMENTO:

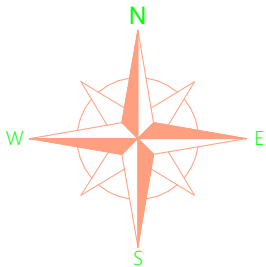
VALESCA JACOMELLI - CREA/SC 167062-6
PROJETISTA/ EXECUTOR:

"Estamos cientes e concordamos com as declarações efetuadas na página 02 deste caderno de aprovação de Projeto Legal.

ENDEREÇO: R. 2400, Nº 1096
L. BELA ALIANÇA I E II | BC
DIC: 58525
MATRÍCULA: 3269 E 4110

LEVANTAMENTO
PLANIALTIMÉTRICO

PRANCHA 05/16



QUADROS DE
COORDENADAS
ÁREA EXISTENTE 1 – M – 4.110
1º Of.
Datum: SIRGAS2000 - Projeto Cartográfica UTM
Fuso 22 Sul MC = -51º Grw.

PONTO	ALINHAMENTO	DISTANCIA	ANG.INTERNO	AZIMUTE	NORTE	ESTE
P2	P2-P3	2.83	89°54'34"	233°57'42"	7011477,9266	734438,9742
P3	P3-P4	4.90	133°10'32"	280°47'11"	7011476,2615	734436,6857
P4	P4-P5	13.48	133°10'32"	327°36'39"	7011477,0804	734432,3874
P5	P5-P6	4.57	136°21'11"	11°15'28"	7011488,4646	734425,1658
P6	P6-P7	1.89	136°21'11"	54°54'17"	7011492,5262	734425,9742
P7	P7-P2	19.42	91°02'01"	143°52'16"	7011493,6142	734427,5225

QUADROS DE
COORDENADAS
ÁREA EXISTENTE 2 – M – 3.269
1º Of.
Datum: SIRGAS2000 - Projeto Cartográfica UTM
Fuso 22 Sul MC = -51º Grw.

PONTO	ALINHAMENTO	DISTANCIA	ANG.INTERNO	AZIMUTE	NORTE	ESTE
P1	P1-P2	13.00	89°54'34"	233°57'42"	7011485,5748	734449,4864
P2	P2-P7	19.42	90°05'28"	323°52'16"	7011477,9266	734438,9742
P7	P7-P8	13.00	88°57'59"	54°54'17"	7011493,6142	734427,5225
P8	P8-P1	19.21	91°02'01"	143°52'16"	7011501,0896	734438,1608

QUADRO DE RESUMO:

ÁREA EXISTENTE 1 – M – 4.110 1º Of.	108,75m²
ÁREA EXISTENTE	100,96m²
DIFERENÇA P/ MENOR	7,79m²
ÁREA EXISTENTE 2 – M – 3.269 1º Of.	276,25m²
ÁREA EXISTENTE	251,10m²
DIFERENÇA P/ MENOR	25,15m²
BAIRRO: CENTRO	LC: 03,03,044,0483,001

Obs: Todas as medidas estão em metros, exceto onde indicado

- Legenda:
- MC

PT

BL

Paço de Visita

Curva de nível

Marca de Concreto

Poste

Boca de Lobo

Paço de Visita

Curva de nível

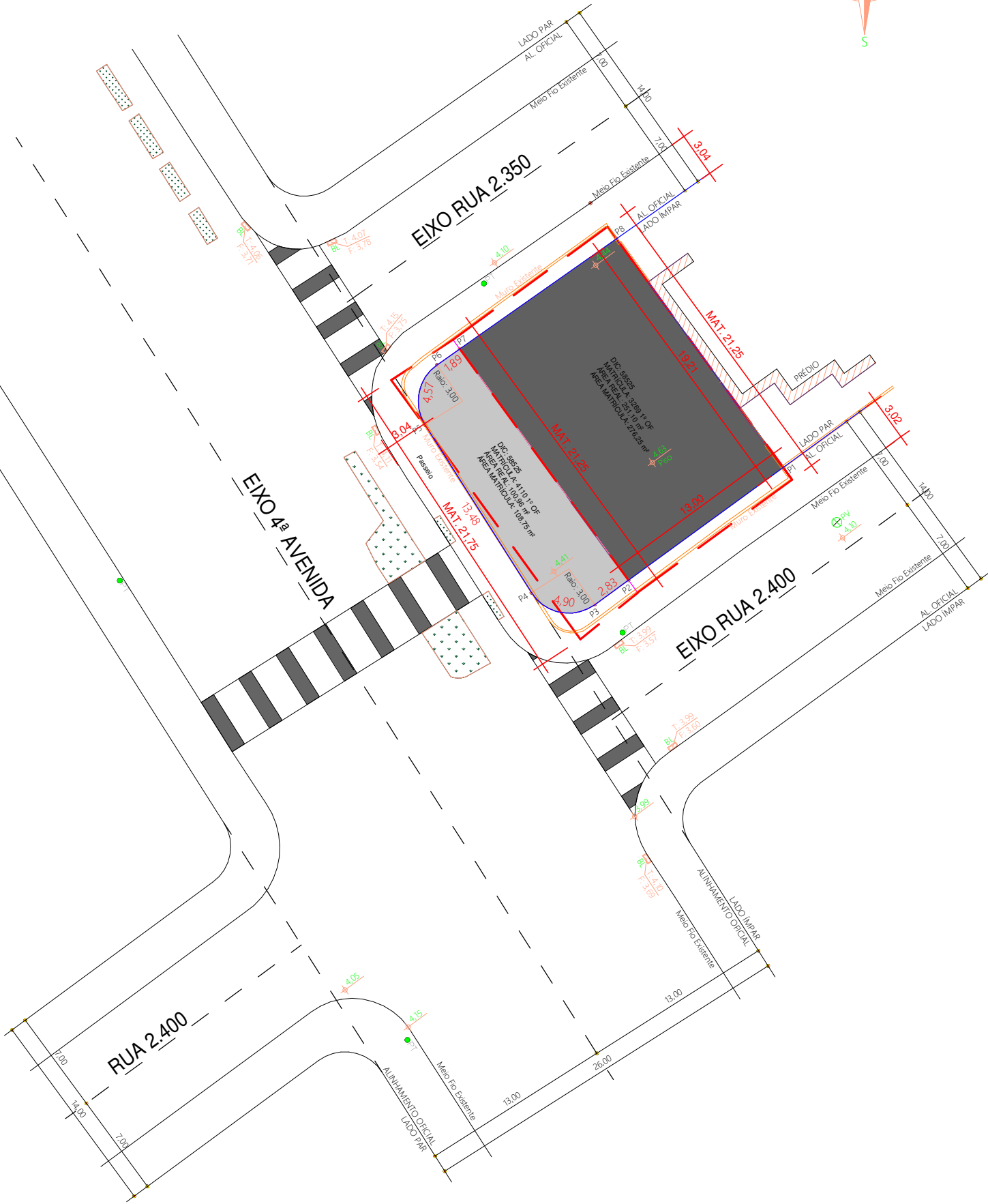
Projeção rumo conforme matricula

Rumo real

Muro existente

Cerca existente

Edificação



PLANTA DE IMPLANTAÇÃO

1 : 200



PROJETO LEGAL
ARQUITETÔNICO

APROVADO EM: / /



COOPERATIVA DE CRÉDITO

SICOOB

SCHMIDT ADMINISTRAÇÃO E SERVIÇOS LTDA - CNPJ 05.528.395/0001-13
PROPRIETÁRIO

VALESCA JACOMELLI - CREA/SC 167062-6
EXECUTOR:

VALESCA JACOMELLI - CREA/SC 167062-6
PROJETISTA:

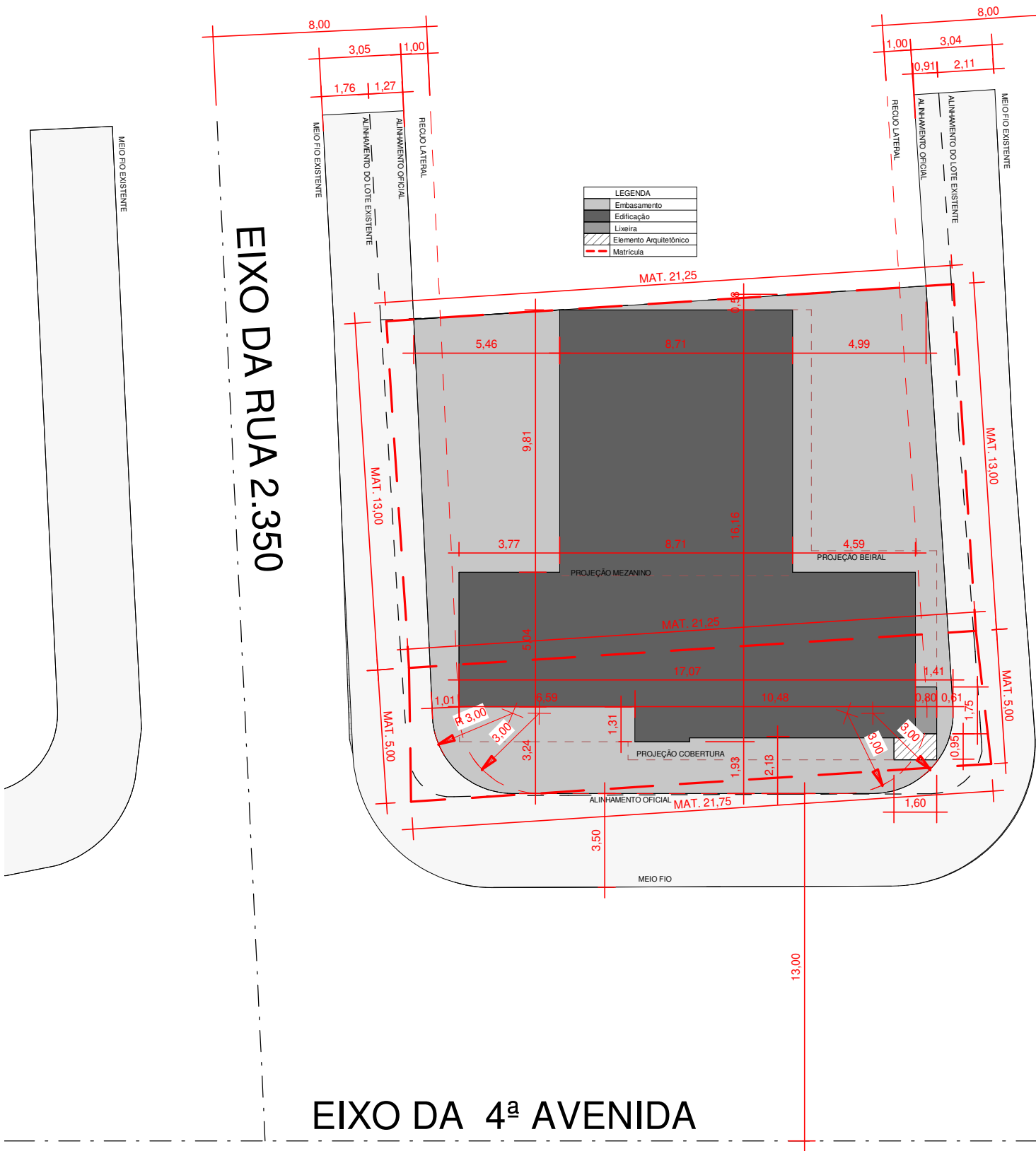
PROJETO:

"Estamos cientes e concordamos com as declarações efetuadas na página 02 deste caderno de aprovação de Projeto Legal.

ENDEREÇO: R. 2400, Nº 1096
L. BELA ALIANÇA I E II | BC
DIC: 58525
MATRÍCULA: 3269 E 4110

PLANTA DE
IMPLANTAÇÃO

PRANCHA 06/16



QUADRO ESTATÍSTICO			
ZONEAMENTO - DIC 58.525		ZACC - II - A	
ÁREA TERRENO - MATRÍCULAS 3269 E 4110		385,00 m²	
ÁREA REAL - PLANIALTIMÉTRICO		352,06 m²	
ÍNDICES ZACC - II - A		Cfe. Legislação (máx.)	
Índice de aproveitamento		1,50	577,50 m²
Taxa de Ocupação		0,60	231,00 m²
		Projetado	
		0,70	269,50 m²
		0,59	213,00 m² (*)
PAVIMENTO	ÁREA NÃO COMPUTÁVEL (m²)	ÁREA COMPUTÁVEL (m²)	ÁREA TOTAL (m²)
Térreo	43,50	184,00	213,00 (*)
2ª - Mezanino	-	85,50	85,50
3ª Área Técnica	16,62	-	16,62
TOTAL	60,12	269,50	315,12
DESCRIÇÃO DA ÁREAS			ÁREAS (m²)
ÁREA TOTAL DE PROJETO			315,12
ÁREA APROVADA PROT. 291/81			166,76
ÁREA DO ACRESCIMO			148,36

Obs.:
- Substituição do Projeto sob Protocolo nº 291/81 e Habite-se 721/82 da área de 166,76 m², com mudança de uso de residencial para comercial e acréscimo de área;
- Total de vagas de estacionamento: 07 vagas (01 PNE, 01 IDOSO, 05 Comuns);
- Para as vagas de estacionamento será locado o lote situado à Rua 2400, sob DIC nº 1285 (a 313,89 m de distância do objeto deste projeto);
- Para cálculo do nº de vagas de estacionamento foram usadas as áreas de Atendimento PF e PJ, Caixas e Autoatendimento (65,97+52,09+16,85+13,26): 148,17 m²/25 m² = 6 vagas

DISTÂNCIA PARA ESTACIONAMENTO ALUGADO



PROJETO LEGAL
ARQUITETÔNICO

APROVADO EM: / /



PROJETO: **SICOOB** COOPERATIVA DE CRÉDITO

SCHMIDT ADMINISTRAÇÃO E SERVIÇOS LTDA - CNPJ 05.528.395/0001-13
PROPRIETÁRIO

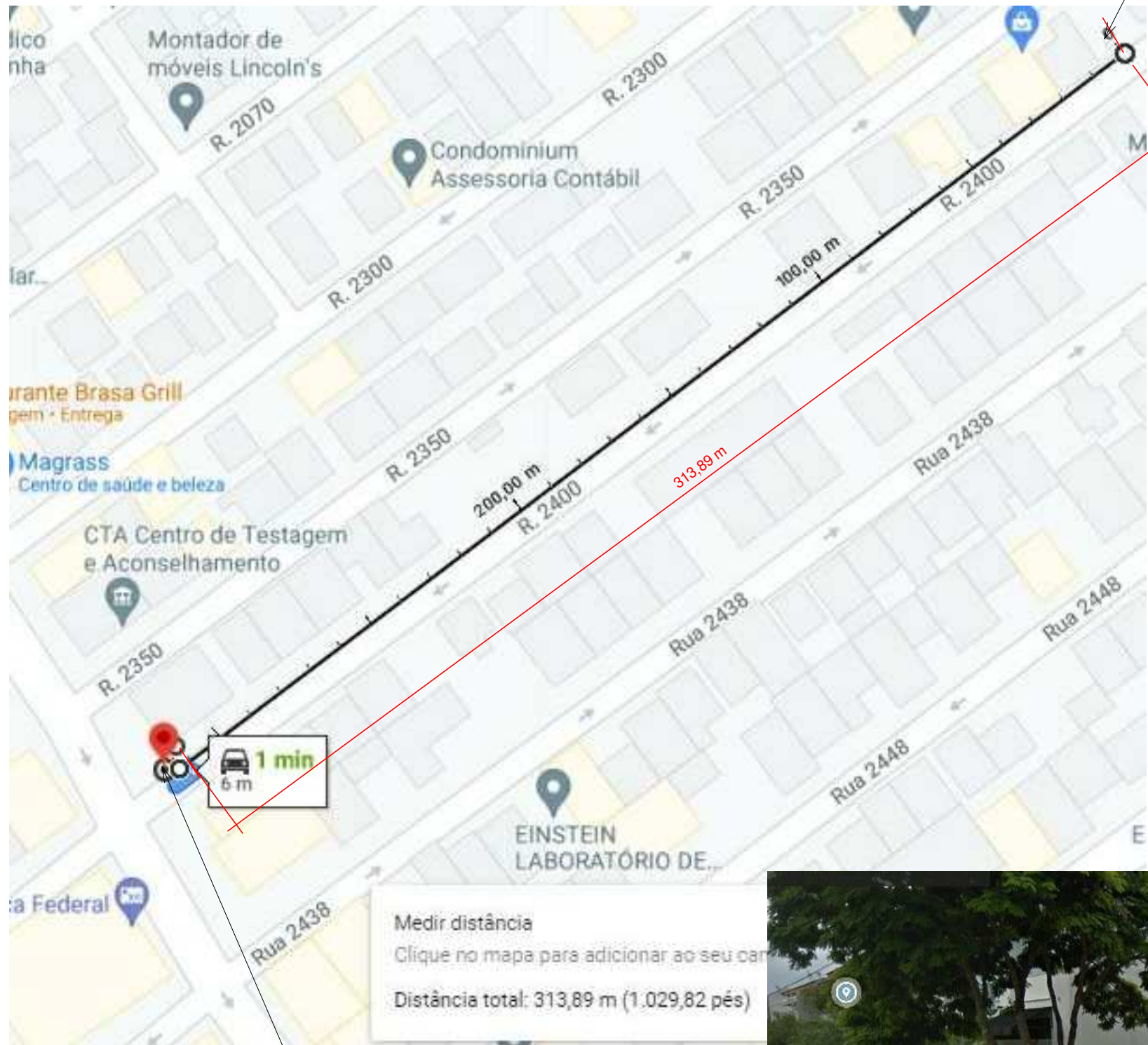
VALESCA JACOMELLI - CREA/SC 167062-6
PROJETISTA:

VALESCA JACOMELLI - CREA/SC 167062-6
EXECUTOR:

"Estamos cientes e concordamos com as declarações efetuadas na página 02 deste caderno de aprovação de Projeto Legal.

ENDEREÇO: R. 2400, Nº 1096
L. BELA ALIANÇA I E II | BC
DIC: 58525
MATRÍCULA: 3269 E 4110

DISTÂNCIA PARA
ESTACIONAMENTO
ALUGADO



Terreno alugado
Rua 2400 - s/n,
representado pelo Lote
n.º 37 do Jardim Bela
Aliança II, Imóvel objeto
da Matrícula n.º 3768 do
1º Ofício do Registro de
Imóveis.
DIC Nº 1285

5 vagas

Pode ser acessado
tanto pela Rua 2400,
quanto pela Rua 2350.

SICOOB
2 VAGAS NO LOCAL



PROJETO LEGAL
ARQUITETÔNICO

APROVADO EM: / /



PROJETO: **SICOOB** COOPERATIVA DE CRÉDITO

SCHMIDT ADMINISTRAÇÃO E SERVIÇOS LTDA - CNPJ 05.528.395/0001-13

PROPRIETÁRIO

PROJETISTA: VALESCA JACOMELLI - CREA/SC 167062-6

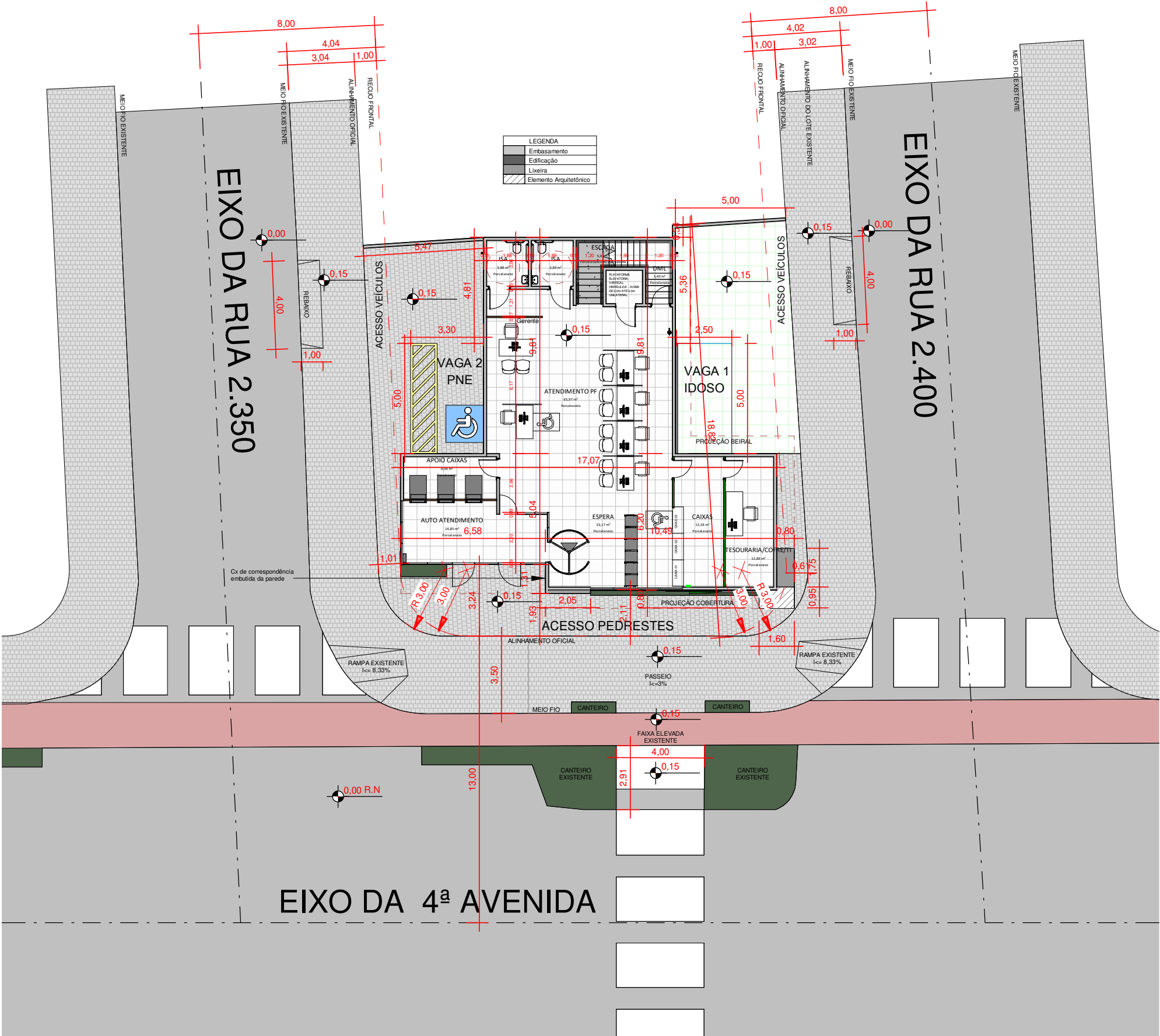
EXECUTOR: VALESCA JACOMELLI - CREA/SC 167062-6

"Estamos cientes e concordamos com as declarações efetuadas na página 02 deste caderno de aprovação de Projeto Legal.

ENDEREÇO: R. 2400, Nº 1096
L. BELA ALIANÇA I E II | BC
DIC: 58525
MATRÍCULA: 3269 E 4110

1º PVTO - TÉRREO

PRANCHA 08/16



PROJETO LEGAL
ARQUITETÔNICO

APROVADO EM: / /



COOPERATIVA DE CRÉDITO

PROJETO: SICOOB

SCHMIDT ADMINISTRAÇÃO E SERVIÇOS LTDA - CNPJ 05.528.395/0001-13

PROPRIETÁRIO

PROJETISTA: VALESCA JACOMELLI - CREA/SC 167062-6

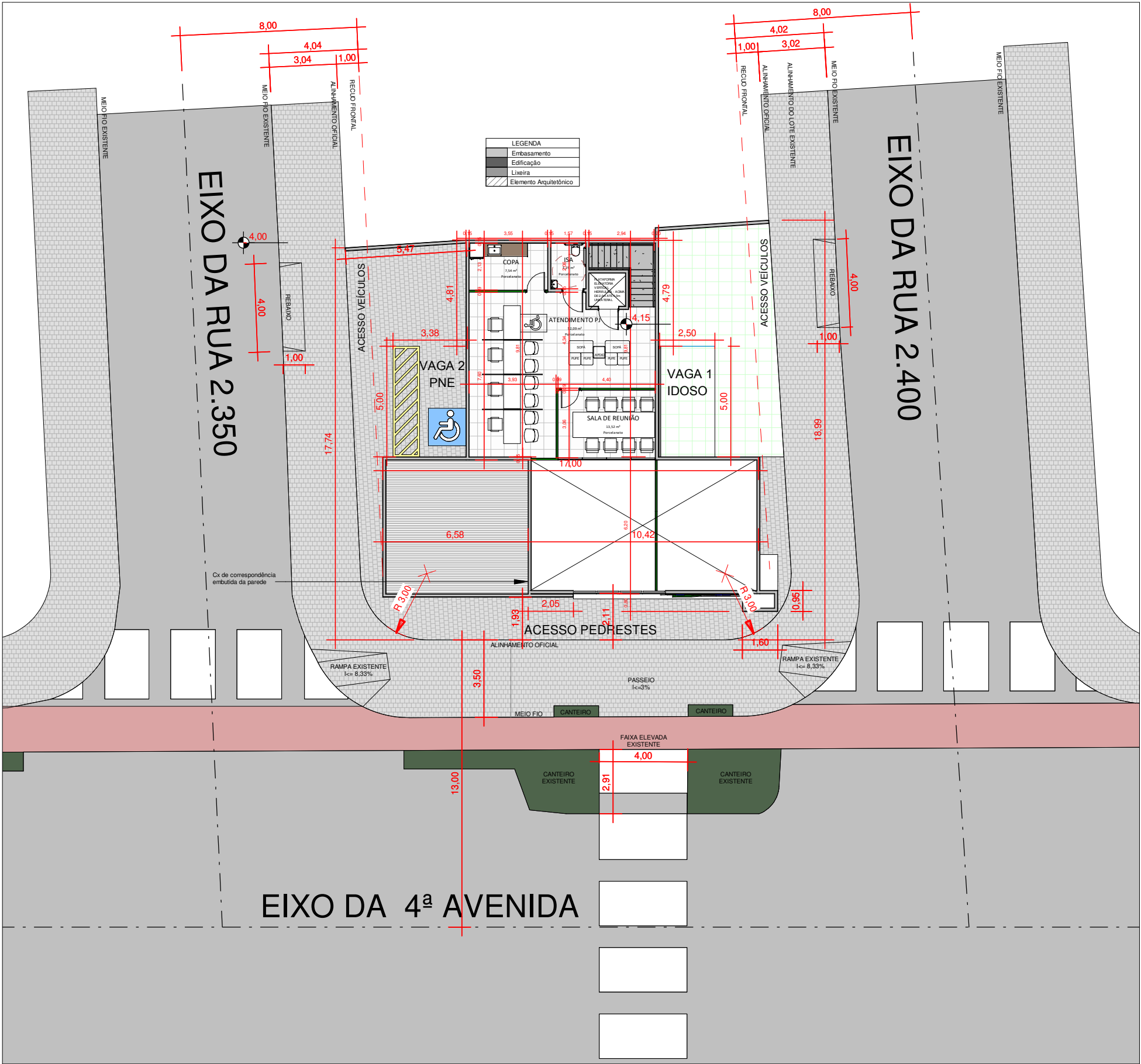
EXECUTOR: VALESCA JACOMELLI - CREA/SC 167062-6

"Estamos cientes e concordamos com as declarações efetuadas na página 02 deste caderno de aprovação de Projeto Legal.

ENDEREÇO: R. 2400, Nº 1096
L. BELA ALIANÇA I E II | BC
DIC: 58525
MATRÍCULA: 3269 E 4110

2º PVTO - MEZANINO

PRANCHA 09/16



PROJETO LEGAL
ARQUITETÔNICO

APROVADO EM: / /



PROJETO: **SICOOB** COOPERATIVA DE CRÉDITO

SCHMIDT ADMINISTRAÇÃO E SERVIÇOS LTDA - CNPJ 05.528.395/0001-13
PROPRIETÁRIO

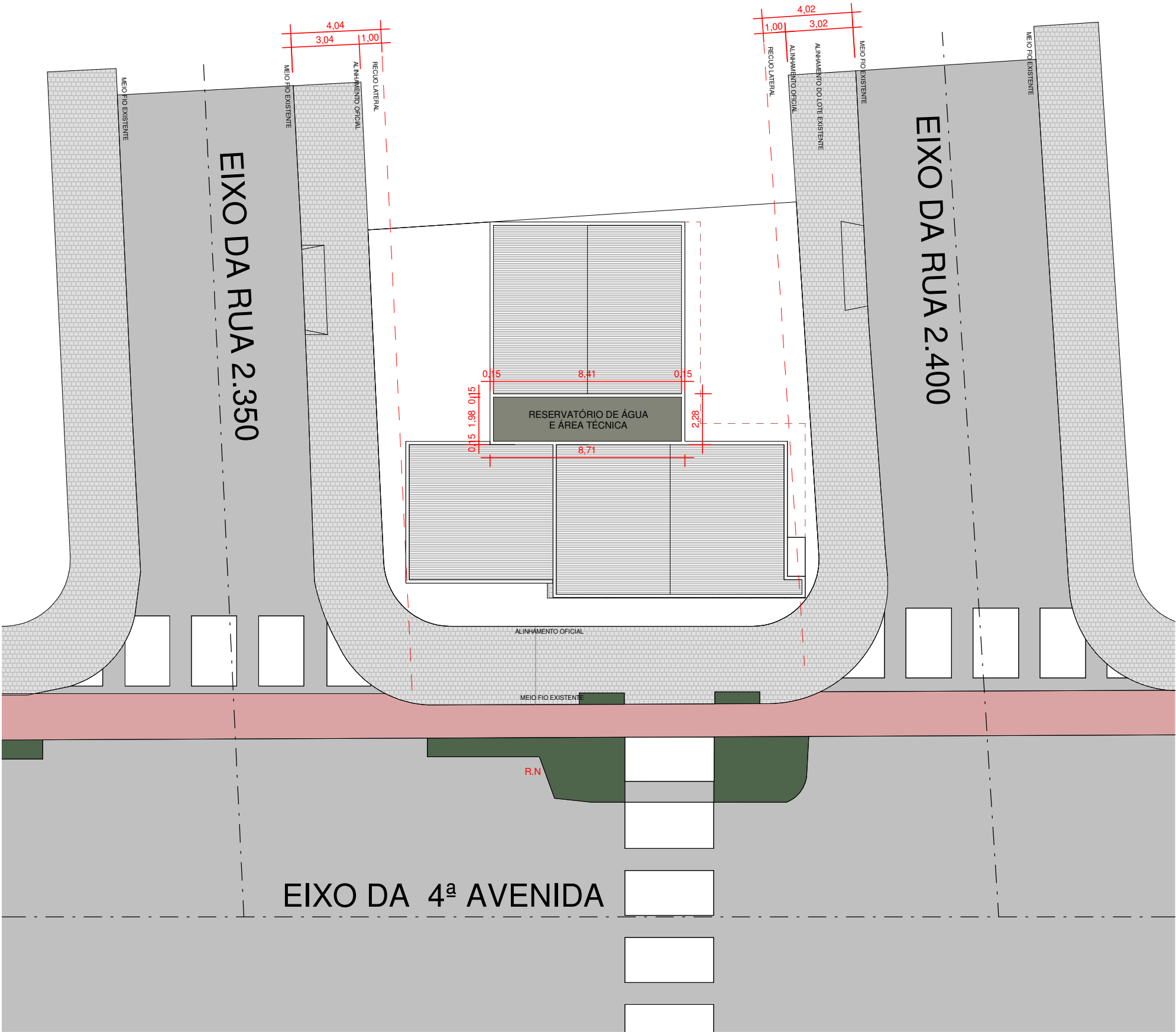
VALESCA JACOMELLI - CREA/SC 167062-6
PROJETISTA: VALESCA JACOMELLI - CREA/SC 167062-6
EXECUTOR:

"Estamos cientes e concordamos com as declarações efetuadas na página 02 deste caderno de aprovação de Projeto Legal.

ENDEREÇO: R. 2400, Nº 1096
L. BELA ALIANÇA I E II | BC
DIC: 58525
MATRÍCULA: 3269 E 4110

RESERVATÓRIO DE
ÁGUA

PRANCHA 10/16



PROJETO LEGAL
ARQUITETÔNICO

APROVADO EM: / /



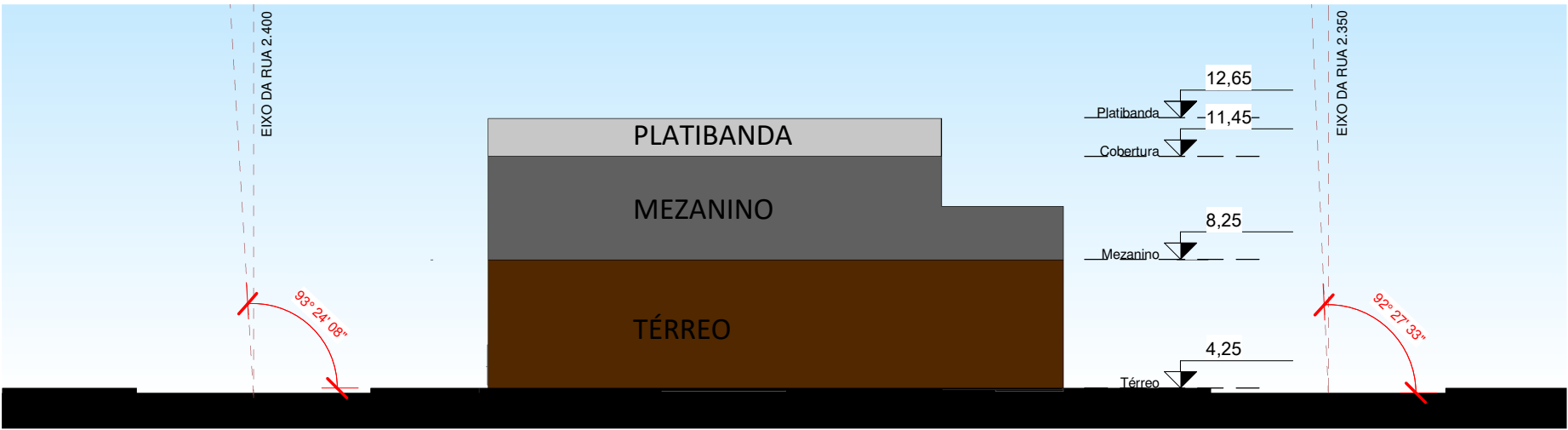
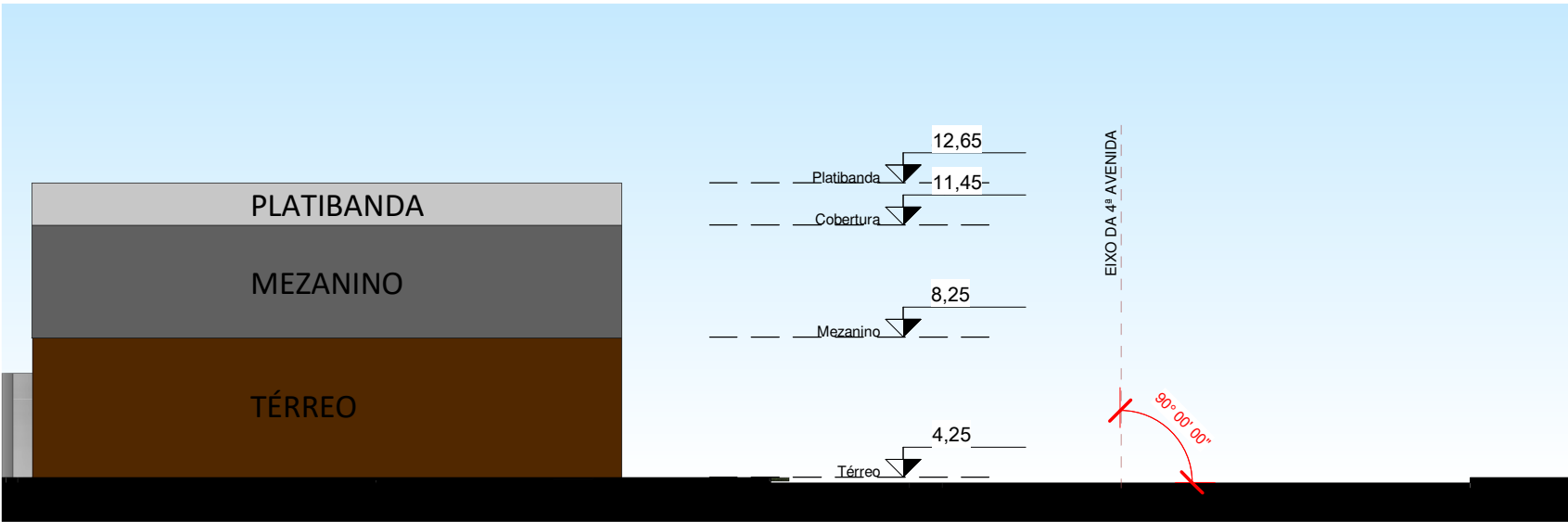
PROJETO:	SICOOB		COOPERATIVA DE CRÉDITO	
	SCHMIDT ADMINISTRAÇÃO E SERVIÇOS LTDA - CNPJ 05.528.395/0001-13		PROPRIETÁRIO	
	VALESCA JACOMELLI - CREA/SC 167062-6		PROJETISTA:	
	VALESCA JACOMELLI - CREA/SC 167062-6		EXECUTOR:	

"Estamos cientes e concordamos com as declarações efetuadas na página 02 deste caderno de aprovação de Projeto Legal.

ENDEREÇO: R. 2400, Nº 1096
L. BELA ALIANÇA I E II | BC
DIC: 58525
MATRÍCULA: 3269 E 4110

CORTES
ESQUEMÁTICOS

PRANCHA 11/16



PROJETO LEGAL
ARQUITETÔNICO

APROVADO EM: / /



PROJETO:

SICOOB

COOPERATIVA DE CRÉDITO

SCHMIDT ADMINISTRAÇÃO E SERVIÇOS LTDA - CNPJ 05.528.395/0001-13

PROPRIETÁRIO

VALESCA JACOMELLI - CREA/SC 167062-6

PROJETISTA:

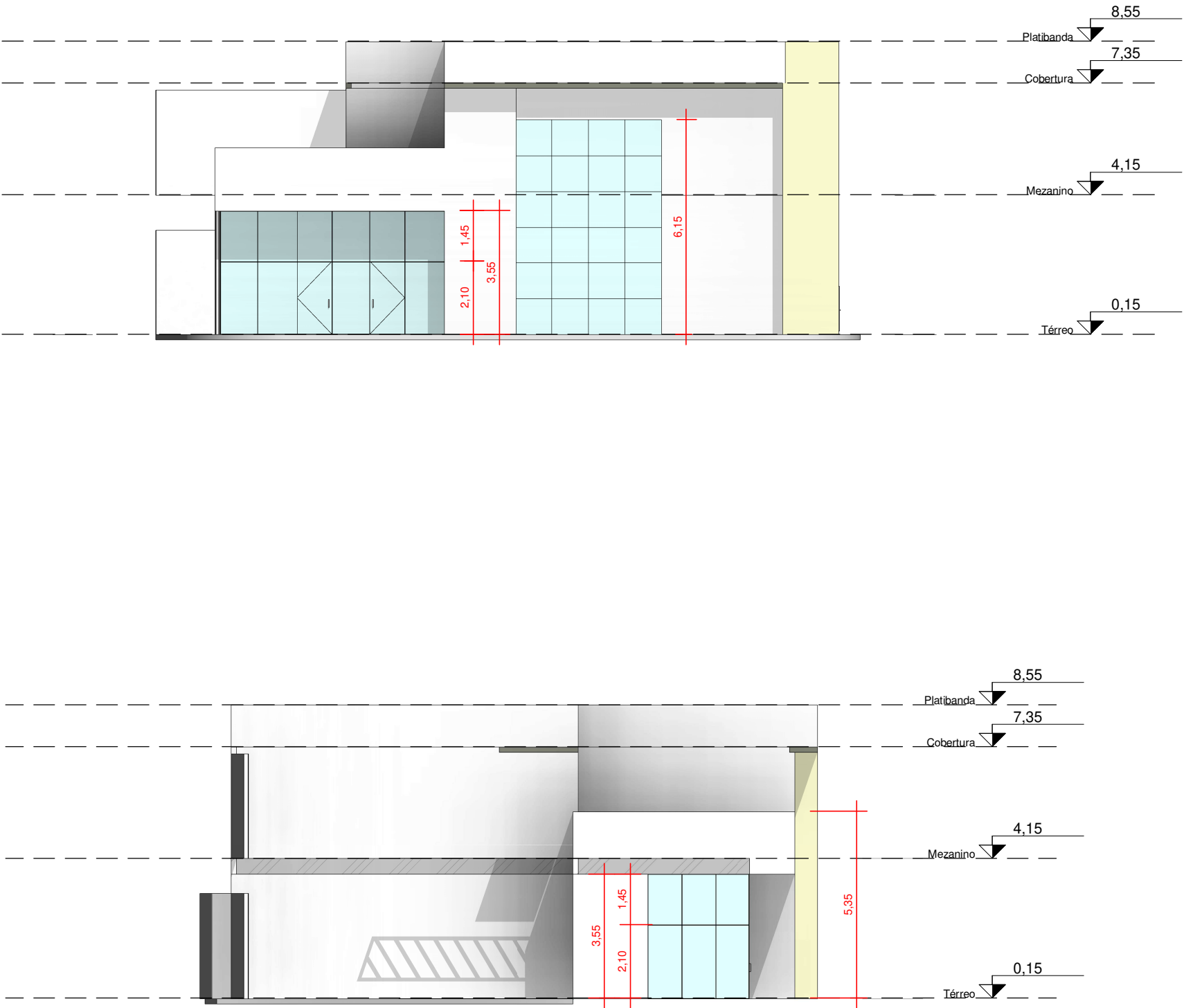
VALESCA JACOMELLI - CREA/SC 167062-6

EXECUTOR:

VALESCA JACOMELLI - CREA/SC 167062-6

"Estamos cientes e concordamos com as declarações efetuadas na página 02 deste caderno de aprovação de Projeto Legal.

ENDEREÇO: R. 2400, Nº 1096
L. BELA ALIANÇA I E II | BC
DIC: 58525
MATRÍCULA: 3269 E 4110



PROJETO LEGAL
ARQUITETÔNICO

APROVADO EM: / /



PROJETO: **SICOOB** COOPERATIVA DE CRÉDITO

SCHMIDT ADMINISTRAÇÃO E SERVIÇOS LTDA - CNPJ 05.528.395/0001-13
PROPRIETÁRIO

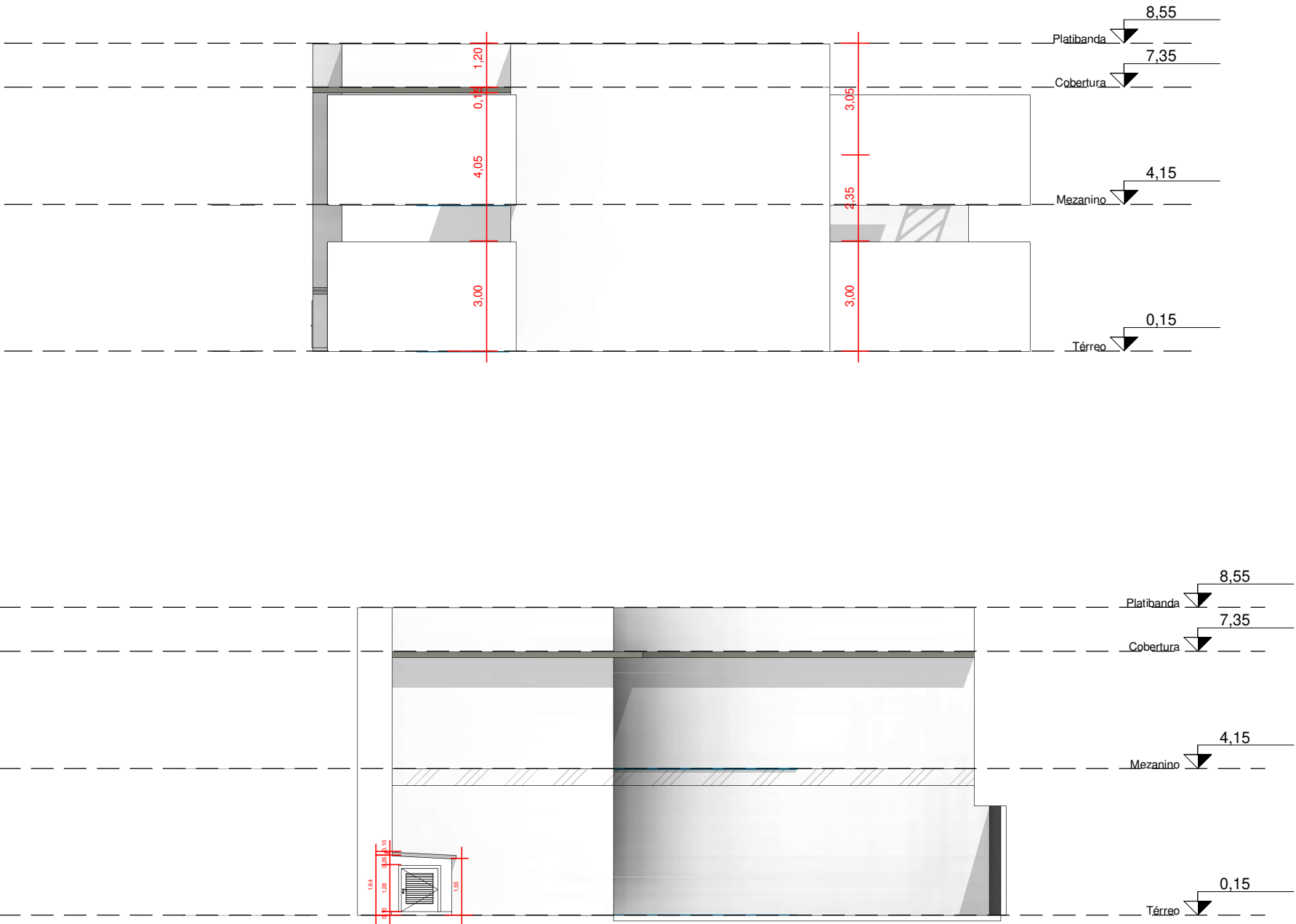
VALESCA JACOMELLI - CREA/SC 167062-6
PROJETISTA:
VALESCA JACOMELLI - CREA/SC 167062-6
EXECUTOR:

"Estamos cientes e concordamos com as declarações efetuadas na página 02 deste caderno de aprovação de Projeto Legal.

ENDEREÇO: R. 2400, Nº 1096
L. BELA ALIANÇA I E II | BC
DIC: 58525
MATRÍCULA: 3269 E 4110

ELEVAÇÕES 3 E 4

PRANCHA 13/16



CAIXA DE GORDURA

NÚMERO TOTAL DE PESSOAS = 10 PESSOAS
 $V = 2N + 20$
 $V = 2 \times 10 + 20$
 $V = 40$ litros
 Volume da caixa de gordura:
 VOLUME CALCULADO: 40 litros
 VOLUME ADOTADO: 48 litros

CÁLCULO DA LIXEIRA

$V = P \times 0,0115$
 $V = 10 \times 0,0115$
 $V = 0,115 \text{ m}^3$
 $h = 1,00 \text{ m}$
 ADOTADO 2 TAMBORES Ø 50cm

DETALHE CAIXA DE GORDURA

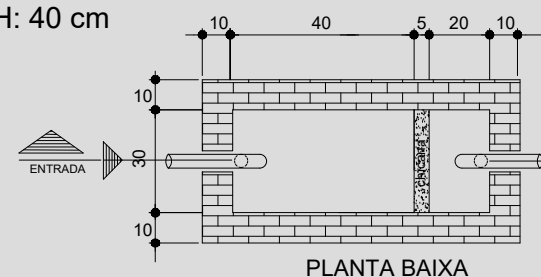


Volume da caixa de gordura:
 $V = 2N + 20$
 $V = 2 \times 10 + 20$
 $V = 40$ litros

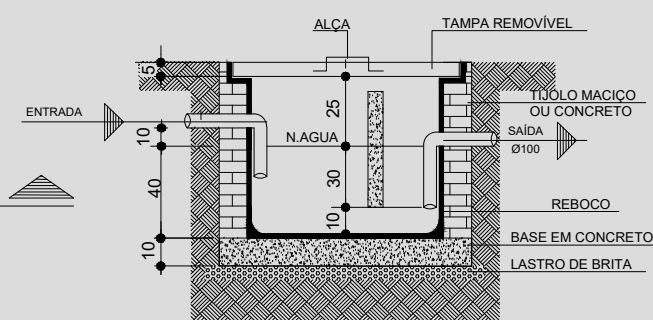
VOLUME CALCULADO: 40 litros
 VOLUME ADOTADO: 48 litros

As caixas de areia devem ter:
 - Profundidade máxima de 1,00 m
 - Tampa de concreto com grelha
 - É utilizada para retenção de sólidos antes de ligar ao coletor público-pluvial

B: 30 cm
 L: 20 + 40 cm
 H: 40 cm



CAIXA DE GORDURA
 ESCALA: 1/25



SEÇÃO A-A

OBS.:
 FAZER MANUTENÇÃO PERIÓDICA
 TAMPA DE FÁCIL REMOÇÃO
 PAREDE DE ALVENARIA DEVERÃO
 SER REBOCADAS

PROJETO:
SICOOB BC

PROPRIETÁRIO:
 JENEFER
 QUINTILIANO-089639
 58981
 Assinado de forma digital por
 JENEFER
 QUINTILIANO-08963958981
 Dados: 2021.04.12 12:19:18 -03'00'
 PROJETISTA: JENEFER QUINTILIANO
 CAU A164391-6
 EXECUTOR:

"Estamos cientes e concordamos com as declarações efetuadas na página 02 deste caderno de aprovação de Projeto Legal."

ENDEREÇO: RUA 2400, N °1096
 CENTRO| BALNEÁRIO CAMBORIÚ|SC
 DIC: 58525
 MATRÍCULA: 3269 e 4110 do 1º Ofício

DETALHES
 MEMÓRIA DE CÁLCULO

PRANCHA 14/16

TERMO DE DECLARAÇÃO DE RESPONSABILIDADE



1. IDENTIFICAÇÃO DO EMPREENDIMENTO E DO PROPRIETÁRIO
SICOOB COOPERATIVA DE CRÉDITO - SCHMIDT ADMINISTRAÇÃO E SERVIÇOS LTDA

2. IDENTIFICAÇÃO DO RESPONSÁVEL TÉCNICO PELO PROJETO LEGAL HIDROSSANITÁRIO

JENERFER QUINTILIANO, A1643916 CAU, Arquiteta, CPF 089.639.589-81

3. IDENTIFICAÇÃO DO RESPONSÁVEL TÉCNICO PELA EXECUÇÃO
VALESCA JACOMELLI, 167062-6 CREA/SC, Engenheira Civil, CPF 006.324.939-17

4. COMO RESPONSÁVEL TÉCNICO PELO PROJETO LEGAL HIDROSSANITÁRIO E PROPRIETÁRIO, DECLARAMOS:

Que o **projeto hidrossanitário** ora apresentado atende à legislação vigente, em especial às Leis Municipais n.º 300/1974, n.º 301/1974, n.º 1.303/1993, n.º 1.464/1995, n.º 1.677/1997, n.º 2.507/2005, n.º 2.686/2006, n.º 2.794/2008, n.º 3.087/2010, n.º 3.533/2012, n.º 3.603/2013, n.º 3.729/2014, n.º 3.908/2016 e todas as suas alterações, aos Decretos Municipais n.º 3.858/2004 e n.º 7.808/2015; à Lei Estadual n.º 6.320/1983 e aos Decretos Estaduais n.º 24.980/1985, n.º 30.436/1986, n.º 31.455/1987; às Leis Federais n.º 10.098/2000, n.º 13.146/2015, ao Decreto Federal n.º 5.296/2004, e às normas ABNT NBR 5626, ABNT NBR 7229, ABNT NBR 8160, ABNT NBR 9050, ABNT NBR 10844, ABNT NBR 13969 e ABNT NBR 15527.

Que o Município de Balneário Camboriú está isento de examinar o projeto arquitetônico ora apresentado, nos termos desta Lei, uma vez que, atende à legislação vigente, sendo de minha total responsabilidade a observância aos parâmetros legais envolvidos neste projeto;

Estar ciente de que, caso se constate, a qualquer momento, desconformidade em relação aos parâmetros legais determinados pela legislação em vigor, a edificação não poderá ser regularizada, ficando sujeita às penalidades aplicáveis, inclusive Ação Demolitória;

Que são verdadeiras as informações ora prestadas, bem como estarei sujeito a responder administrativa, civil e criminalmente, em caso de informações inverídicas ou descumprimento da Lei;

Balneário Camboriú, 27 de setembro de 2021.

PROPRIETÁRIO: SCHMIDT ADMINISTRAÇÃO E SERVIÇOS LTDA - CNPJ 05.528.395/0001-13

RESPONSÁVEL TÉCNICO PELO PROJETO:
JENERFER QUINTILIANO - CAU A1643916

RESPONSÁVEL TÉCNICO PELA EXECUÇÃO:
VALESCA JACOMELLI - CREA/SC 167062-6

A DECLARAÇÃO EM DESACORDO COM AS NORMAS LEGAIS ATINENTES À ESPÉCIE IMPLICA nulidade da licença eventualmente expedida com suporte no Projeto Legal e nesta declaração; embargo imediato da obra, caso constatada irregularidade; remessa de processo de licenciamento à fiscalização para a aplicação de penalidade administrativa cabível; responsabilidade profissional do declarante junto ao órgão de controle do exercício da profissão; remessa de documentos à Procuradoria Geral do Município para a apuração da responsabilidade civil e criminal e, se for o caso, acionamento do Ministério Público do Estado de Santa Catarina.

PROJETO LEGAL
ARQUITETÔNICO

APROVADO EM: / /



PROJETO:	SICOOB	COOPERATIVA DE CRÉDITO	SCHMIDT ADMINISTRAÇÃO E SERVIÇOS LTDA - CNPJ 05.528.395/0001-13	PROPRIETÁRIO	VALESCA JACOMELLI - CREA/SC 167062-6	PROJETISTA:	VALESCA JACOMELLI - CREA/SC 167062-6	EXECUTOR:

"Estamos cientes e concordamos com as declarações efetuadas na página 02 deste caderno de aprovação de Projeto Legal.

ENDEREÇO: R. 2400, Nº 1096
L. BELA ALIANÇA I E II | BC
DIC: 58525
MATRÍCULA: 3269 E 4110

TERMO DE
DECLARAÇÃO DE
RESPONSABILIDADE

PRANCHA 15/16

EQUIPE TÉCNICA



PROJETOS

ARQUITETÔNICO

RESPONSÁVEL TÉCNICO: VALESCA JACOMELLI
ART / RRT Nº: 7604482-3
CHAVE:
CPF: 006.324.939-17
REGISTRO PROFFISIONAL: 167062-6 CREA-SC
ENDEREÇO: RUA SANTA QUITÉRIA, 180 - APTO 401 - BLUMENAU - SC
E-MAIL: valescajac@gmail.com
TELEFONE: (47) 98401-3688

HIDROSSANITÁRIO

RESPONSÁVEL TÉCNICO: JENEFER QUINTILIANO
ART / RRT Nº: SI10240315I00CT001
CHAVE: SI10240315I00CT001
CPF: 089.639.589-81
REGISTRO PROFFISIONAL: A1643916 CAU
ENDEREÇO: RUA GUARAMIRIM, 520 - APTO 202 - CAMBORIÚ - SC
E-MAIL: JENY_QUIN@HOTMAIL.COM
TELEFONE: (47) 99915-1811

ELETRICIDADE

RESPONSÁVEL TÉCNICO: RAFAEL LUIZ KUHN
ART / RRT Nº: 7984162-7
CHAVE:
CPF: 036.492.879-43
REGISTRO PROFFISIONAL: 089392-7 CREA-SC
ENDEREÇO: RUA PRESIDENTE GETULIO VARGAS, 232 SALA 36 - BLUMENAU - SC
E-MAIL: projetos@tesla.eng.br
TELEFONE: (47) 99962-8785

ESTRUTURAL

RESPONSÁVEL TÉCNICO: FABIANO LUIZ LEHMKUHL
ART / RRT Nº: 7694085-7
CHAVE:
CPF: 040.359.319-00
REGISTRO PROFFISIONAL: 89399-6
ENDEREÇO: AV. FRAGATAS, 333 - SALA 01 - BOMBINHAS - SC
E-MAIL: suellen@perforeng.com.br
TELEFONE: (47) 99926-4558

FUNDAÇÕES

RESPONSÁVEL TÉCNICO: LAIO FURTADO SCHVABE
ART / RRT Nº: 7780727-2
CHAVE:
CPF: 057.718.449-00
REGISTRO PROFFISIONAL: 163256-4
ENDEREÇO: RUA ROSEMERI WOLFF, 191 - INDAIAL - SC
E-MAIL: engenhariaandes@gmail.com
TELEFONE: (47) 98406-0168

PREVENTIVO INCÊNDIO

RESPONSÁVEL TÉCNICO: VALESCA JACOMELLI
ART / RRT Nº: 7782685-7
CHAVE:
CPF: 006.324.939-17
REGISTRO PROFFISIONAL: 167062-6 CREA-SC
ENDEREÇO: RUA SANTA QUITÉRIA, 180 - APTO 401 - BLUMENAU - SC
E-MAIL: valescajac@gmail.com
TELEFONE: (47) 98401-3688

LEVANTAMENTOS

TOPOGRÁFICO

RESPONSÁVEL TÉCNICO: MATHEUS MUELLER GONÇALVES
ART / RRT Nº: 7605477-5
CHAVE:
CPF: 061.277.919-01
REGISTRO PROFFISIONAL: 169884-7
ENDEREÇO: R. 25 de Agosto, 409 - Blumenau - SC
E-MAIL: fokus@fokusagrimensura.com.br
TELEFONE: (47) 99606-6201

EXECUÇÃO

CONSTRUTORA

EMPRESA: PERFOR ENGENHARIA
CNPJ: 31.714.445/0001-67
REPRESENTANTE LEGAL: SUELLEN BEATRIZ MARTINS DA SILVA
CPF: 070.353.879-94
ENDEREÇO: R. SANTA CATARINA, 155 - Sala 10, BLUMENAU - SC
E-MAIL: suellen@perforeng.com.br
TELEFONE: (47) 99926-4558

RESPONSÁVEL TÉCNICO

RESPONSÁVEL TÉCNICO: VALESCA JACOMELLI
ART / RRT Nº: 7604482-3
CHAVE:
CPF: 006.324.939-17
REGISTRO PROFFISIONAL: 167062-6 CREA-SC
ENDEREÇO: RUA SANTA QUITÉRIA, 180 - APTO 401 - BLUMENAU - SC
E-MAIL: valescajac@gmail.com
TELEFONE: (47) 98401-3688

PROJETO LEGAL
ARQUITETÔNICO

APROVADO EM: / /



COOPERATIVA DE CRÉDITO

PROJETO: SICOOB

SCHMIDT ADMINISTRAÇÃO E SERVIÇOS LTDA - CNPJ 05.528.395/0001-13

PROPRIETÁRIO

VALESCA JACOMELLI - CREA/SC 167062-6

EXECUTOR:

VALESCA JACOMELLI - CREA/SC 167062-6

PROJETISTA:

"Estamos cientes e concordamos com as declarações efetuadas na página 02 deste caderno de aprovação de Projeto Legal.

ENDEREÇO: R. 2400, Nº 1096
L. BELA ALIANÇA I E II | BC
DIC: 58525
MATRÍCULA: 3269 E 4110

EQUIPE TÉCNICA

PRANCHA 16/16