



Para verificar a autenticidade, acesse <https://central.centralisc.com.br/validacao>  
Informe o código: DBF242-HOUTJ8-DS1FQK



## 2º Registro de Imóveis de Balneário Camboriú/SC

Lucia Dal Pont - Registradora Titular

Rua 2480, nº 64, Centro, CEP 88330-407 - Balneário Camboriú/SC

Fone/Whatsapp: (47) 3361-2991 - E-mail: [2ribc@2ribc.com.br](mailto:2ribc@2ribc.com.br)

Site: [www.2ribc.com.br](http://www.2ribc.com.br)

### R E G I S T R O   D E   I M O V E I S

LIVRO Nº 2

REGISTRO GERAL

Fls. 1

**Matrícula Nº 03768.** Baln. Camboriu, 26 de novembro de 1996.

**IDENTIFICAÇÃO DO IMÓVEL:** Apartamento n.605, Edifício Ilhabela, 5º andar ou 6º pavimento; área total: 77,2418m²; fração ideal: 11,99m² do terreno com 588,00m², Avenida Brasil, nesta cidade.

Proprietária: DILANI BURKHARDT, brasileira, agente de turismo, CPF-399.402.419-68, RG-3R-283.050-SC, solteira, maior, domiciliados em Blumenau-SC.

Registro anterior: R5-M-33816, L-2DN, F.213v, 20.02.87, 1º Ofício. Dou fé. -O Oficial.

R-1-M-03768. Protocolo n.03259. BC-26 de novembro de 1.996. ESCRITURA PUBLICA DE COMPRA E VENDA: L-437, F.068, 20.09.96, Cartório Margarida/Blumenau-SC; objeto: imóvel desta matrícula; valor: R\$15.000,00- transmitente: proprietária; adquirentes: NELI PRETTI GIRARDI, brasileira, fisioterapeuta, CPF-537.605.739-91, RG-6.695.970/SP, casada pelo regime da comunhão universal de bens, antes da LF-6.515/77, com LIBERATO GIRARDI, brasileiro, corretor de imóveis, CPF-076.171.608-44, RG-770.117/CE, domiciliados na Rua Joinville, 746, Bairro Vila Nova, Blumenau-SC. Dou fé. - O Oficial.

Documento extraído do sistema eletrônico do 2º  
Ofício do Registro de Imóveis, face Correção  
Extraordinária em 14/09/2004.

SÔNIA MARIA MAZZETTO MOROSO  
Juíza Corregedora

Documento Assinado Digitalmente por Lucia Dal Pont

Validade: 30 dias

Solicite sua certidão eletronicamente em [registradores.onr.org.br](http://registradores.onr.org.br)

Documento assinado digitalmente por LUCIA DAL PONT (398.704.729-15)

Página 1 de 2 - 10/02/2022 às 17:32:46





Para verificar a autenticidade, acesse <https://central.centralisc.com.br/validacao>  
Informe o código: DBF242-HOUTJ8-DS1FQK



## 2º Registro de Imóveis de Balneário Camboriú/SC

Lucia Dal Pont - Registradora Titular

Rua 2480, nº 64, Centro, CEP 88330-407 - Balneário Camboriú/SC

Fone/Whatsapp: (47) 3361-2991 - E-mail: [2ribc@2ribc.com.br](mailto:2ribc@2ribc.com.br)

Site: [www.2ribc.com.br](http://www.2ribc.com.br)

### CERTIDÃO DE INTEIRO TEOR

**CERTIFICO** que a presente certidão é o inteiro teor da matrícula nº **3.768** do Livro 2 - Registro Geral.

O referido é verdade e dou-fé.

Balneário Camboriú/SC, 10 de fevereiro de 2022

Certidão assinada digitalmente por Lucia Dal Pont, Registradora Titular. Autoridade Certificadora SERPRORFB v3. Medida Provisória 2200-2 do Art. 10º de 24.08.01 da ICP-Brasil.

<b>Emolumentos:</b>	R\$	22,22
<b>Selos:</b>	R\$	3,11
<b>Total:</b>	R\$	25,33



Poder Judiciário  
Estado de Santa Catarina  
Selo Digital de Fiscalização  
Normal

**GJX62453-K440**

Confira os dados do ato em:  
[www.tjsc.jus.br/selo](http://www.tjsc.jus.br/selo)

Documento Assinado Digitalmente por Lucia Dal Pont

**Validade: 30 dias**

Solicite sua certidão eletronicamente em [registradores.onr.org.br](http://registradores.onr.org.br)

Documento assinado digitalmente por LUCIA DAL PONT (398.704.729-15)

