

1º REGISTRO DE IMÓVEIS

BALNEÁRIO CAMBORIÚ

Documento Assinado Digitalmente por MARCELLE ZAMBENEDETTI BARBIERI. CPF: 94972672900

Documento Assinado Digitalmente por MARCELLE ZAMBENEDETTI BARBIERI. CPF: 94972672900

REGISTRO DE IMÓVEIS		
Livro Nº 2 - AQ	REGISTRO GERAL	Fls.: 116
MATRÍCULA Nº. <u>12669</u>		
24 de janeiro de 1980		
Imóvel: <u>UM TERRENO</u> situado no lugar denominado Várzea do Ran- chinho, Km 129,5 da BR-101, nesta cidade, com a área de - <u>216.658,17m2</u> , representado pela <u>Gleba 1 (hum)</u> da planta de - desmembramento, com as seguintes medidas e confrontações: Par- tindo do marco 0 com rumo N 38º E e distância de 230,00m che- gamos ao marco 1 (hum), deste, com rumo Este e distância de - 650,00m chegamos ao marco 2, deste, com rumo Sul e distância/ de 297,00m chegamos ao marco 3, deste com rumo Oeste e distân- cia de 650,00m chegamos ao marco 4, deste com rumo N 52º W e distância de 200,00m chegamos novamente ao marco 0. A gleba - retro descrita limita-se entre as linhas 0-1 e 1-2, com a gle- ba 2, entre a linha 2-3 com o travessão da goiabeira, entre a linha 3-4 com terras do Dr. Erasmo Rodrigues e entre a linha/ 4-0 com a faixa de domínio da BR 101.- Sem benfeitorias.- Proprietário: CLÁUDIO CESÁRIO PEREIRA, brasileiro, casado, - economista, residente e domiciliado nesta cidade, CPF nº 008. 543.609-72.- Registro anterior nº 8957, fls. 217 do livro nº 3-C deste Ofí- cio.- <u>AV-1-12669-Prot.16533</u> - 24.01.80.-Certifico à vista da docu-/ mentação comprobatória, hoje arquivada, que o terreno acima - descrito foi desmembrado de um todo maior.- Dou fé o oficial.- <u>R-2-12669-Prot.16759</u> - 07.02.80.- Transmitedores: Cláudio Cesá- rio Pereira e sua mulher Zilda Maria Heusi Cesário Pereira, - brasileira, do lar.- Adquirente: INDÚSTRIA MECÂNICA ZIKELI - LTDA., com sede nesta cidade, CGC nº 83.822.072/0001-41-.COM- PRA E VENDA.- Escritura pública de 05.02.80, 2º Ofício de No- tas da cidade de Itajaí-SC, livro nº 160, fls. 166.- Valor: - Cr\$3.300.000,00.- Dou fé o oficial.-		
Segue fls. 116v.....		

LS

1º REGISTRO DE IMÓVEIS

BALNEÁRIO CAMBORIÚ

Documento Assinado Digitalmente por MARCELLE ZAMBENEDETTI BARBIERI. CPF: 94972672900

Continuação da Matrícula Nº

Fls.

Cont.	MATRÍCULA Nº	Registro Geral	Fls.
R-3-12669, 17.06.1999.-			116-V
TITULO: Penhora.-			
FORMA DO TITULO: Mandado datado de 13.02.98, expedido pelo MM. Juiz da Vara da Fazenda Pública, Família, Infância e Juventude, desta Comarca.-			
AUTOS Nº: 2.345/97/AEF.-			
CREDOR: MUNICÍPIO DE BALNEARIO CAMBORIU.-			
DEVEDOR: INDÚSTRIA MECANICA ZIKELLI LTDA.-			
OBJETO: O imóvel matriculado.-			
PROTOCOLO: 148002, 18.05.99.-			
o Oficial.-			
EMOL: NIHIL.- E.C.-			

R-4-12669, 17.06.1999.-			
TITULO: Penhora.-			
FORMA DO TITULO: Mandado datado de 13.02.98, expedido pelo MM. Juiz da Vara da Fazenda Pública, Família, Infância e Juventude, desta Comarca.-			
AUTOS Nº: 2.374/97/AEF.-			
CREDOR: MUNICÍPIO DE BALNEARIO CAMBORIU.-			
DEVEDOR: INDÚSTRIA MECANICA ZIKELLI LTDA.-			
OBJETO: O imóvel matriculado.-			
PROTOCOLO: 148003, 18.05.99.-			
o Oficial.-			
EMOL: NIHIL.- E.C.-			

R-5-12669, 17.06.1999.-			
TITULO: Penhora.-			
FORMA DO TITULO: Mandado datado de 13.02.98, expedido pelo MM. Juiz da Vara da Fazenda Pública, Família, Infância e Juventude, desta Comarca.-			
AUTOS Nº: 2.331/97/AEF.-			
CREDOR: MUNICÍPIO DE BALNEARIO CAMBORIU.-			
DEVEDOR: INDÚSTRIA MECANICA ZIKELLI LTDA.-			
OBJETO: O imóvel matriculado.-			
PROTOCOLO: 148004, 18.05.99.-			
o Oficial.-			
EMOL: NIHIL.- E.C.-			

R-6-12669, 17.06.1999.-			
TITULO: Penhora.-			
FORMA DO TITULO: Mandado datado de 13.02.98, expedido pelo MM. Juiz da Vara da Fazenda Pública, Família, Infância e Juventude, desta Comarca.-			
AUTOS Nº: 2.332/97/AEF.-			
CREDOR: MUNICÍPIO DE BALNEARIO CAMBORIU.-			
DEVEDOR: INDÚSTRIA MECANICA ZIKELLI LTDA.-			
OBJETO: O imóvel matriculado.-			
PROTOCOLO: 148005, 18.05.99.-			
o Oficial.-			
EMOL: NIHIL.- E.C.-			

- segue Fls. 116A -			

Documento Assinado Digitalmente por MARCELLE ZAMBENEDETTI BARBIERI. CPF: 94972672900

1º REGISTRO DE IMÓVEIS

BALNEÁRIO CAMBORIÚ

Documento Assinado Digitalmente por MARCELLE ZAMBENEDETTI BARBIERI. CPF: 94972672900

Documento Assinado Digitalmente por MARCELLE ZAMBENEDETTI BARBIERI. CPF: 94972672900

REGISTRO DE IMÓVEIS		
Livro Nº 2 -AQ	REGISTRO GERAL	Fls.: 116A
MATRÍCULA Nº 12669 - cont.:		
R-7-12669, 17.06.1999.-		
TÍTULO: Penhora.-		
FORMA DO TÍTULO: Mandado datado de 13.02.98, expedido pelo MM. Juiz da Vara da Fazenda Pública, Família, Infância e Juventude, desta Comarca.-		
AUTOS Nº: 2.343/97/AEF.-		
CREDOR: MUNICÍPIO DE BALNEARIO CAMBORIU.-		
DEVEDOR: INDÚSTRIA MECANICA ZIKELLI LTDA.-		
OBJETO: O imóvel matriculado.-		
PROTOCOLO: 148006, 18.05.99.-		
o Oficial.-		
EMOL: NIHIL.- E.C.-		

R-8-12669, 17.06.1999.-		
TÍTULO: Penhora.-		
FORMA DO TÍTULO: Mandado datado de 13.02.98, expedido pelo MM. Juiz da Vara da Fazenda Pública, Família, Infância e Juventude, desta Comarca.-		
AUTOS Nº: 2.386/97/AEF.-		
CREDOR: MUNICÍPIO DE BALNEARIO CAMBORIU.-		
DEVEDOR: INDÚSTRIA MECANICA ZIKELLI LTDA.-		
OBJETO: O imóvel matriculado.-		
PROTOCOLO: 148007, 18.05.99.-		
o Oficial.-		
EMOL: NIHIL.- E.C.-		

R-9-12669, 17.06.1999.-		
TÍTULO: Penhora.-		
FORMA DO TÍTULO: Mandado datado de 13.02.98, expedido pelo MM. Juiz da Vara da Fazenda Pública, Família, Infância e Juventude, desta Comarca.-		
AUTOS Nº: 2.344/97/AEF.-		
CREDOR: MUNICÍPIO DE BALNEARIO CAMBORIU.-		
DEVEDOR: INDÚSTRIA MECANICA ZIKELLI LTDA.-		
OBJETO: O imóvel matriculado.-		
PROTOCOLO: 148008, 18.05.99.-		
o Oficial.-		
EMOL: NIHIL.- E.C.-		

AV.10-12669, 23 de Março de 2009.		
CANCELAMENTO: Conforme Ofício extraído dos Autos nº 005.96.013636-8 (nº anterior 2343/97) da Vara da Fazenda Pública da Comarca de Balneário Camboriú-SC, datado de 17.02.2009, averba-se o cancelamento da penhora constante do R.7.-		
PROTOCOLO: Nº 217543 de 19/03/2009. (LA) Emol.: R\$61,45.-		
Marco Antonio Schroeder - Registrador Titular		
AV.11-12669, 23 de Março de 2009.		

..... segue no verso

1º REGISTRO DE IMÓVEIS

BALNEÁRIO CAMBORIÚ

.....Continuação da Matrícula nº 12669, fls. 116A verso.....

CANCELAMENTO: Conforme Ofício extraído dos Autos nº 005.96.013632-5 (nº anterior 2332/97) da Vara da Fazenda Pública da Comarca de Balneário Camboriú-SC, datado de 17.02.2009, averba-se o cancelamento da penhora constante do R.6.-

PROTOCOLO: Nº 217544 de 19/03/2009. (LA) Emol.: R\$61,45.-

Marco Antonio Schroeder - Registrador Titular

AV.12-12669, 23 de Março de 2009.

CANCELAMENTO: Conforme Ofício extraído dos Autos nº 005.96.013635-0 (nº anterior 2345/97) da Vara da Fazenda Pública da Comarca de Balneário Camboriú-SC, datado de 17.02.2009, averba-se o cancelamento da penhora constante do R.3.-

PROTOCOLO: Nº 217545 de 19/03/2009. (LA) Emol.: R\$61,45.-

Marco Antonio Schroeder - Registrador Titular

AV.13-12669, 23 de Março de 2009.

CANCELAMENTO: Conforme Ofício extraído dos Autos nº 005.96.013633-3 (nº anterior 2344/97) da Vara da Fazenda Pública da Comarca de Balneário Camboriú-SC, datado de 17.02.2009, averba-se o cancelamento da penhora constante do R.9.-

PROTOCOLO: Nº 217546 de 19/03/2009. (LA) Emol.: R\$61,45.-

Marco Antonio Schroeder - Registrador Titular

AV.14-12669, 23 de Março de 2009.

CANCELAMENTO: Conforme Ofício extraído dos Autos nº 005.96.013634-1 (nº anterior 2374/97) da Vara da Fazenda Pública da Comarca de Balneário Camboriú-SC, datado de 17.02.2009, averba-se o cancelamento da penhora constante do R.4.-

PROTOCOLO: Nº 217547 de 19/03/2009. (LA) Emol.: R\$61,45.-

Marco Antonio Schroeder - Registrador Titular

AV.15-12669, 23 de Março de 2009.

CANCELAMENTO: Conforme Ofício extraído dos Autos nº 005.96.013639-2 (nº anterior 2386/97) da Vara da Fazenda Pública da Comarca de Balneário Camboriú-SC, datado de 17.02.2009, averba-se o cancelamento da penhora constante do R.08.-

PROTOCOLO: Nº 217548 de 19/03/2009. (LA) Emol.: R\$61,45.-

Marco Antonio Schroeder - Registrador Titular

AV.16-12669, 23 de Março de 2009.

CANCELAMENTO: Conforme Ofício extraído dos Autos nº 005.96.013629-5 (nº anterior 2331/97) da Vara da Fazenda Pública da Comarca de Balneário Camboriú-SC, datado de 17.02.2009, averba-se o cancelamento da penhora constante do R.5.-

PROTOCOLO: Nº 217549 de 19/03/2009. (LA) Emol.: R\$61,45.-

Marco Antonio Schroeder - Registrador Titular

1º REGISTRO DE IMÓVEIS BALNEÁRIO CAMBORIÚ

- Continuação da Matrícula 12669 do Livro nº 2 -

- Certidão de Inteiro Teor -

Atendendo requerimento, CERTIFICO que a presente certidão é inteiro teor da Matrícula nº **12669**, conforme imagem digitalizada, arquivada nesta Serventia.-

O referido é verdade, do que dou fé.-

Balneário Camboriú - SC, 08/09/2021-11:45:34.-

Emolumentos:

01 Certidão de Inteiro Teor..... R\$ 20,12

Selos: R\$ 2,82

Total: R\$ 22,94.

Impresso por Marcelle B



As certidões dos Registro de Imóveis podem ser solicitadas pela plataforma:
<http://www.registrodeimoveis.org.br>, sem intermediários e sem custos adicionais.-

Certidão assinada digitalmente por **Marcelle Zambenedetti Barbieri, CPF 949.726.729-00**,
Escrevente.-

Documento Assinado Digitalmente por MARCELLE ZAMBENEDETTI BARBIERI. CPF: 94972672900

Documento Assinado Digitalmente por MARCELLE ZAMBENEDETTI BARBIERI. CPF: 94972672900