

EDIFÍCIO GREEN HILLS RESIDENCE

Descrição da logística do canteiro de obras:

No primeiro momento o acesso para a entrada e saída de caminhões e prestadores de serviço será feito pelo portão principal já existente e locado na Avenida do Estado Dalmo Vieira.

A entrada e saída de pedestres será feita pelo portão ao lado do acesso de veículos.

Fase de implantação I

Durante a concretagem do pavimento térreo, o caminhão bomba, caminhões betoneira, a carga e descarga de materiais terão acesso ao canteiro de obra pelo portão principal.

Os veículos utilizarão do espaço destinado a manobra, localizado na parte posterior do canteiro de obras (fundos do terreno) e sairão pelo portão principal existente. Como o local comporta a passagem simultânea de dois caminhões, se necessário, optou-se por alocar a área de vivência na parte frontal do canteiro de obras, paralela à Avenida do Estado.

Neste primeiro momento a área de vivência compreende ao almoxarifado, escritório, banheiro, vestiário e refeitório. O canteiro disponibilizará de uma caixa de armazenagem da água da chuva captada pelo telhado da área de vivência com capacidade de 1.000L.

Fase de implantação II

Após a concretagem do pavimento térreo, a logística e a área de vivência serão alocados dentro do canteiro de obras e o acesso continuará pela Avenida do Estado, porém a entrada e saída de veículos em portões separados.

Os caminhões betoneira, caminhão bomba, carga e descarga farão a entrada pelo portão anteriormente denominado como acesso principal ao lado direito da edificação. Os mesmos pararão em frente a construção e o espaço permite que dois caminhões acessem ao canteiro de obra paralelamente.

Visto a necessidade de uma rota mais prática, será executado um segundo portão, do lado oposto ao existente, destinado a saída dos veículos sem a necessidade de grandes manobras.

A área de vivência ficará situada na parte posterior do pavimento térreo (conforme indicado em planta), onde permanecerá até a finalização da obra. A mesma disponibilizará de banheiro feminino e masculino, refeitório, depósito de materiais de limpeza, vestiário, área de lazer, ambulatório/sala de treinamento.

O almoxarifado central estará localizado no pavimento térreo possuindo uma ampla área de armazenagem de materiais e um fácil acesso.

O canteiro disponibilizará de uma cisterna de armazenagem da água da chuva captada pelo terraço da área de lazer com capacidade de 46.000L.

Balneário Camboriú, 20 de janeiro de 2022.

Incorporadora Cechinel Ltda