

MATRIZ DE AVALIAÇÃO E CLASSIFICAÇÃO DOS IMPACTOS CAUSADOS PELO EMPREENDIMENTO																												
IDENTIFICAÇÃO E CLASSIFICAÇÃO DOS ASPECTOS E IMPACTOS																												
Nº	ASPECTO		IMPACTO	Impacto Negativo (-) ou Positivo (+)	Fase de Ocorrência		Expectativa de Ocorrência		Abrangência			Importância		Reversibilidade		Prazo		MAGNITUDE INICIAL		MEDIDAS PROPOSTAS				REDUÇÃO MAGNITUDE	MAGNITUDE FINAL			
					Implantação	Operação	Incerta	Certa	ADA	AVD	AVI	Baixa	Moderada	Alta	Reversível	Parcialmente	Irreversível	Temporário	Cíclico								Permanente	
																				Alta = 99,53 – 132,70 Média = 66,36 – 99,52 Baixa = 33,18 – 66,35 Nula = 0 – 33,17								
Mitigadora / Compensatório / Potencializadora																									%		Alta = 99,53 – 132,70 Média = 66,36 – 99,52 Baixa = 33,18 – 66,35 Nula = 0 – 33,17	
Potenciais	#	Geração de Efluentes Líquidos	Contaminação do Solo e Águas Subterrâneas por Efluentes Líquidos	-	Impacto Potencial																	Não se Aplica				Impacto Potencial		
	#	Geração de Resíduos da Construção Civil	Contaminação do Solo por Resíduos da Construção Civil	-	Impacto Potencial																	Não se Aplica				Impacto Potencial		
Reais	1	Consumo de Água	Pressão no Sistema Municipal de Abastecimento de Água	-	1			3		5			5			5	1			94,7	Média	Mitigadoras: -Realização de trabalhos de educação ambiental com os funcionários de obra para sensibilização quanto a redução do consumo de água, evitando o desperdício.				10	85,23	Média
	2	Geração de Efluentes Líquidos	Pressão no Sistema de Coleta e Tratamento de Efluentes Líquidos	-	1			3				3				5	1			75,7	Média	Mitigadoras: - Para reduzir a pressão no sistema público de coleta e tratamento de efluentes líquidos na fase de instalação, para efluente gerado na lavação de pincéis e demais utensílios de pintura sujos com tinta, solventes e etc., o empreendedor deverá instalar um sistema fechado com sistema de decantação e coleta do efluente para posterior destinação por empresa especializada e licenciada. - Vale destacar que deve ser gerado o Manifesto de Transporte de Resíduos (MTR) no Sistema do IMA sempre que forem coletados, obrigatoriamente por empresas licenciadas, os efluentes líquidos gerados durante a instalação do empreendimento.				50	37,85	Baixa
	3	Lixiviação de Solo	Pressão no Sistema de Drenagem Urbana	-	1			3				5		3			1			76,1	Média	Mitigadoras: Para reduzir a pressão no sistema de drenagem, será implantado sistema de coleta e armazenamento de água de reuso (água pluvial) com reservatório com volume de 1m³. Além da implantação sistema de coleta e armazenamento de água de reuso (água pluvial), para reduzir a possibilidade de lixiviação de solo às galerias pluviais e corpos hídricos, deve-se: - Lavar as rodas dos veículos que estiverem sujas com barro, evitando que espalhem barro nas vias do entorno; - Cobrir com lonas os caminhões para evitar a queda de resíduos nas vias; - Realizar varrição das vias sempre que houver carreamento do solo o entorno.				30	53,27	Baixa
	4	Geração de Resíduos da Construção Civil	Pressão no Sistema de Coleta e Destinação de Resíduos Sólidos	-	1			3				3				3		1		66,5	Média	Mitigadoras: - Elaboração e execução de Plano de Gerenciamento de Resíduos da Construção Civil - PGRCC, a fim de garantir a correta segregação, acondicionamento, armazenamento, coleta e transporte externos e destinação final dos resíduos.				50	33,25	Baixa
	5	Geração de ruído em decorrência do uso de equipamentos utilizados para a execução das obras como, betoneiras, serras, retroscavadeira, martelos e veículos de carga pesada	Perturbação à Vizinhança em Decorrencia de Ruidos	-	1			3					1				5	1		66,3	Baixa	Mitigadoras: - Cumprimento às condições apresentadas na Lei Municipal nº 2377/2004, além da norma ABNT NBR 10.151:2019. -Funcionamento de maquinários utilizados nas atividades de serragem de madeira (serra fita), circulares e de estaqueamento da construção civil de segundas-feiras às sextas-feiras, das 08:00h às 12:00h e das 14:00h às 18:00h, e sábados das 08:00h às 12:00h, exceto os aparelhos de estacas tipo "hélice contínua". Outros equipamentos poderão funcionar de segundas-feiras às sextas-feiras das 07:00h às 12:00h e das 13:00h às 18:00h, e sábados das 07:00h às 12:00h. - Manutenção periódica do maquinário como, por exemplo, a lubrificação dos equipamentos conforme a recomendação do fabricante.				10	59,67	Baixa
	6	Movimentação de veículos pesados	Deterioração de Vias Públicas		1			3					3			1				66,9	Média	Mitigadoras: -Impedir o estacionamento de caminhões ou a descarga de materiais em locais indevidos, prejudicando o tráfego local; -Realizar a limpeza dos pneus na saída do canteiro de obras; -Realizar a limpeza das vias se ocorrer derramamento de materiais ou solo do canteiro; -Cobrir com lonas os caminhões e outros automóveis envolvidos na obra se houver retirada de materiais que possam cair nas vias públicas; -Realizar a manutenção preventiva e corretiva de máquinas e equipamentos; -Evitar o trânsito de máquinas, equipamentos e caminhões em horários de pico; -Todas as manobras, cargas e descargas de materiais devem ocorrer dentro do canteiro de obras; - Caso haja danos causados pelas obras do empreendimento à infraestrutura viária (drenagem, pavimentação, sinalização e outros elementos de via), os mesmos serão reparados pelo empreendedor.				30	46,83	Baixa
	7	Aumento da demanda por vagas públicas de estacionamento de carro e moto e espaço para manobra de veículos pesados	Pressão nas Vagas de Estacionamento nas Vias do Entorno do Empreendimento	-	1			3						5	1			1		66,7	Média	Mitigadoras: - Reserva de área interna ao lote para estacionamento de carros e motos dos colaboradores ao longo da fase de implantação, devendo a mesma contemplar a demanda em sua totalidade. - Implantação de área interna ao lote para manobras e operação de carga e descarga referente aos veículos pesados que transportarão materiais e insumos até a obra, devendo a mesma contemplar a demanda em sua totalidade.				80	13,34	Nula
	Positivos	#	Geração de vagas de emprego temporários e renda	Benefícios à Comunidade Decorrentes da Geração de Empregos e Renda	+	Impacto Positivo																	Potencializadoras: • Priorizar o recrutamento de trabalhadores do município de Balneário Camboriú e região próxima; • Priorizar a compra de materiais de fornecedores da região próxima.				Impacto Positivo	
Potenciais	#	Geração de Efluentes Líquidos	Contaminação do Solo e Águas Subterrâneas por Efluentes Líquidos	-	Impacto Potencial																	Não se Aplica				Impacto Potencial		
	#	Geração de Resíduos Sólidos Urbanos	Contaminação do Solo por Resíduos Sólidos Urbanos	-	Impacto Potencial																	Não se Aplica				Impacto Potencial		
	#	Aumento da demanda por vagas públicas de estacionamento devido às viagens geradas pela população fixa e flutuante do empreendimento	Pressão nas Vagas de Estacionamento nas Vias do Entorno do Empreendimento	-	Impacto Potencial																	Não se Aplica				Impacto Potencial		
	#	Aumento do número de viagens e acúmulo de veículos nos acessos ao empreendimento	Congestionamento no acesso ao empreendimento	-	Impacto Potencial																	Não se Aplica				Impacto Potencial		
	8	Consumo de Água	Pressão no Sistema Municipal de Abastecimento de Água	-		5		3			5			3				5		5	123,3	Alta	Mitigadoras: -Instalação de torneiras arejadoras, descargas sanitárias com consumo de água reduzido; Implantação de sistema de coleta, armazenamento e utilização de águas pluviais, composto por reservatório de reaproveitamento de 20 m³.				30	86,31
9	Geração de Efluentes Líquidos	Pressão no Sistema de Coleta e Tratamento de Efluentes Líquidos	-		5		3				3					5			5	113,7	Alta	Mitigadoras: -Os efluentes líquidos serão encaminhados à rede coletora da Empresa Municipal de Água e Saneamento de Balneário Camboriú – EMASA e, após coletados, direcionados até a Estação de Tratamento de Esgoto (ETE) localizada no bairro Nova Esperança. - Instalação de torneiras com arejadores e descargas inteligentes que liberam três litros para dejetos líquidos e seis litros para dejetos sólidos.				30	79,59	Média
10	Geração de Resíduos Sólidos Urbanos	Pressão no Sistema de Coleta e Destinação de Resíduos Sólidos Urbanos	-		5		3					3				5			5	113,7	Alta	Mitigadoras: - Elaboração e execução de Plano de Gerenciamento de Resíduos Sólidos – PGRS específico para o empreendimento em questão, apontando e descrevendo ações relativas ao manejo dos resíduos sólidos, observadas suas características e riscos no âmbito dos estabelecimentos, contemplando os aspectos referentes à redução da geração, segregação, acondicionamento, armazenamento, transporte e disposição final, bem como as ações de proteção à saúde pública e ao meio ambiente.				50	56,85	Baixa

IDENTIFICAÇÃO E CLASSIFICAÇÃO DOS ASPECTOS E IMPACTOS																												
Nº	ASPECTO	IMPACTO	Impacto Negativo (-) ou Positivo (+)	Fase de Ocorrência		Expectativa de Ocorrência		Abrangência			Importância			Reversibilidade			Prazo		MAGNITUDE INICIAL		MEDIDAS PROPOSTAS				REDUÇÃO MAGNITUDE	MAGNITUDE FINAL		
				Implantação	Operação	Incerta	Certa	ADA	AVD	AVI	Baixa	Moderada	Alta	Reversível	Parcialmente	Irreversível	Temporário	Cíclico	Permanente	Alta = 99,53 – 132,70 Média = 66,36 – 99,52 Baixa = 33,18 – 66,35 Nula = 0 – 33,17	Mitigadora / Compensatório / Potencializadora				%	Alta = 99,53 – 132,70 Média = 66,36 – 99,52 Baixa = 33,18 – 66,35 Nula = 0 – 33,17		
FASE DE OPERAÇÃO	Reais	11	Impermeabilização do solo	Alteração no Padrão de Escoamento de Águas Pluviais	-		5		3		3					5			113,7	Alta	Mitigadoras: - Hidrossanitário que prevê a implantação de um tanque de retardo com volume de 46m³, para compensar a área impermeabilizada pela construção do imóvel e reduzir drasticamente o risco de enchentes, uma vez que ele atrasa o despejo das águas pluviais na rede pública de drenagem. - Implantação de sistema de coleta, armazenamento e utilização de águas pluviais, composto por reservatório de reaproveitamento de 20 m³.				30	79,59	Média	
		12	Inserção de empreendimento de alto gabarito em terreno desocupado	Sombreamento do Entorno Próximo ao Empreendimento	-		5		3		5	1				5		3		104,9	Alta	Mitigadoras: Não há medidas mitigadoras para este impacto.				0	104,9	Alta
		13	Inserção de empreendimento de alto gabarito em terreno desocupado	Bloqueio das Correntes de Ventos Atualmente Existentes no Terreno do Empreendimento	-		5		3		3					5		3		104,7	Alta	Mitigadoras: O projeto prevê a inclusão de vegetação e áreas verdes no passeio público, bem como nas áreas comuns do empreendimento, o que afetará positivamente impacto no conforto ambiental causado pelo mesmo.				30	73,29	Média
		14	Acréscimo de viagens por veículos no entorno do empreendimento	Pressão no Sistema Viário Próximo	-		5		3		3		5			5		5		123,1	Alta	Mitigadoras: - Implantação de novo abrigo na parada de ônibus na Av. do Estado, quase adjacente ao terreno de implantação do empreendimento, em substituição ao atual abrigo, o qual encontra-se defasado perante os abrigos mais modernos implantados recentemente no município. O modelo será disponibilizado pela Secretaria de Planejamento de Balneário Camboriú. - Implantação de sinalização vertical de advertência junto à faixa elevada de travessia de pedestres, localizada na Área de Vizinhança Direta (AVD) do empreendimento, na esquina da Rua Francisco Manoel de Souza. - Implantação de sinalização vertical de advertência junto à faixa de travessia de pedestres, localizada na Área de Vizinhança Direta (AVD) do empreendimento, em frente ao respectivo terreno de implantação.				30	86,17	Média
	Positivos	15	Aumento da demanda por estacionamento de bicicletas no empreendimento e seu entorno	Desordenamento do Estacionamento de Bicicletas	-		5		3		3	1		1				5		85,9	Média	Mitigadoras: - Instalação de um paracelso de uso comum, com capacidade mínima de 10 bicicletas, sendo que seu modelo e localização será disponibilizado pela Secretaria de Planejamento de Balneário Camboriú.				30	60,13	Baixa
		#	Geração de vagas de emprego e renda	Benefícios à Comunidade Decorrentes da Geração de Empregos e Renda	+	Impacto Positivo															Potencializadoras: • Priorizar o recrutamento de trabalhadores do município de Balneário Camboriú e regiões próximas.				Impacto Positivo			
		#	Arrecadação tributária municipal pelo investimento à ser feito pelo empreendedor	Benefícios ao Poder Público Decorrentes do Aumento na Arrecadação	+	Impacto Positivo															Potencializadora: - Além da arrecadação do poder público advinda diretamente da inserção do empreendimento no município, outros pontos positivos econômicos e sociais ainda acarretam indiretamente como, por exemplo, movimentação na economia local e valorização imobiliária do entorno.				Impacto Positivo			
TOTAL																			1.395,90						REDUÇÃO MAGNITUDE	956,27		

Somatória do número de impactos negativos	ENI	956,27
Número de impactos negativos	NI	15
Número de impactos potenciais	NI	6
Número de impactos positivos	NI	3
Média de Impactos	MI	63,75
		Baixa