

Área do Terreno Matrícula nº 21863				48.738,29	m²	
Área Real do Terreno				48.738,29	m²	
Zona de Ocupação				ZACI - A	ZAN - II	ZAN - III
				9.387,16 m²	39.351,13 m²	78.492,30 m²
Uso Pretendido				Comercio e Serviços		
Taxa de Ocupação (ZACI - A)		Permitido			Projeto	
Embasamento		30 %	2.816,15 m²	6,51 %	611,01 m²	
TAXA DE PERMEABILIDADE		Permitido			Projeto	
		15%	1.408,07 m²	93,49%	8.776,15 m²	
Taxa de Ocupação (ZAN - II)		Permitido			Projeto	
Embasamento		10 %	3.935,11 m²	4,22 %	1.662,36 m²	
TAXA DE PERMEABILIDADE		Permitido			Projeto	
		15%	1.408,07 m²	95,78 %	37.688,77 m²	
Taxa de Ocupação (ZAN - III)		NÃO PERMITIDA OCUPAÇÃO NESTA ZONA				
Embasamento						
TAXA DE PERMEABILIDADE		NÃO PERMITIDA OCUPAÇÃO NESTA ZONA				

Índice de Aproveitamento		Permitido		Projeto	
Básico		1,50 x	190.845,89 m²	0,0178 x	2.273,37 m²
TOTAL		1,50 x	190.845,89 m²	0,0178 x	2.273,37 m²

Gabarito Total	1	Pav.
Número de Unidades Comerciais	0	Und.

Vagas de Veículos		Obrigatório	Projeto			
			simples	dupla	tripla	total
Estac. de Uso Público	Total	-	-	-	-	
	Veículos PNE	-	-			
	Veículos Idosos	-	-			
	Motocicletas	-	-			
Privativas	Não Residencial	86 vagas	86	-	-	-
	Residencial	-	-	-	-	-
Condominiais	Veículos PNE	-	-			
	Veículos Idosos	-	-			
	Motocicletas	10 vagas	10 vagas			
	Carga/Descarga	01 vaga	01 vaga			
	Embarque/Desembarque	01 vaga	01 vaga			

## QUADRO DE ÁREAS

ESPECIFICAÇÃO PAVIMENTO	Nº PAV.	COMPUTÁVEL (A)	NÃO COMPUTÁVEL (B)	VAZIOS (C)	SUBTOTAL (A+B-C)	T.O.
BANGALÔ 01	01 x	246,18 m²	0,00 m²	0,00 m²	246,18 m²	0,505 %
BANGALÔ 02	01 x	262,33 m²	0,00 m²	0,00 m²	262,33 m²	0,538 %
BANGALÔ 03	01 x	193,11 m²	0,00 m²	0,00 m²	193,11 m²	0,396 %
BANGALÔ 04	01 x	241,62 m²	0,00 m²	0,00 m²	241,62 m²	0,496 %
BANGALÔ 05	01 x	263,05 m²	0,00 m²	0,00 m²	263,05 m²	0,540 %
BANGALÔ 06	01 x	274,85 m²	0,00 m²	0,00 m²	274,85 m²	0,564 %
BANGALÔ 07	01 x	225,08 m²	0,00 m²	0,00 m²	225,08 m²	0,462 %
BANGALÔ 08	01 x	227,59 m²	0,00 m²	0,00 m²	227,59 m²	0,467 %
BANGALÔ 09	01 x	237,06 m²	0,00 m²	0,00 m²	237,06 m²	0,486 %
RECEPÇÃO/ADM	01 x	90,00 m²	0,00 m²	0,00 m²	90,00 m²	0,185 %
GUARITA	01 x	12,50 m²	0,00 m²	0,00 m²	12,50 m²	0,018 %
TOTAL	01 x	2.273,37 m²	0,00 m²	0,00 m²	2.273,37 m²	4,52 %

