

# RESIDENCIAL LARANJEIRAS

## EMPREENDEDOR

EMPRESA: BRITAGEM GASPAR LTDA.  
CNPJ: 01.924.996/0001-94  
REPRESENTANTE LEGAL: SANDRÉ MACEDO  
CPF: 625.879.609-59  
ENDEREÇO: RUA RODOVIA INGO HERING, Nº 16089, GASPAR-SC  
E-MAIL: nfe2@ritagemgaspar.com.br  
TELEFONE:(48) 3028-3135

## CONSTRUTOR

EMPRESA:  
CNPJ:  
REPRESENTANTE LEGAL:  
CPF:  
ENDEREÇO:  
E-MAIL:  
TELEFONE:

## PROJETO ARQUITETÔNICO

RESPONSÁVEL TÉCNICO: Douglas Zander  
CPF: 053.960.629-40  
REGISTRO PROFISSIONAL: CAU/SC A73669-4  
EMPRESA: 8B Arquitetura e Gestão LTDA  
CNPJ: 02.895.658/0001-73  
ENDEREÇO: Rua: 1950 Nº1575  
E-MAIL: douglas@8barquitetura.com.br  
TELEFONE: (47) 3363-2490

## DADOS DO EMPREENDIMENTO

EMPRESA: BRITAGEM GASPAR LTDA.  
CNPJ: 01.924.996/0001/94  
ENDEREÇO: RUA RODOVIA INGO HERING, Nº 1575, GASPAR;  
CONTATO:(48) 3028-3135  
MATRÍCULA: 21863 do 2º Ofício de Registro de Imóveis  
DIC: 62.085  
CONSULTA DE VIABILIDADE: 3641/2019  
Nº DE UNIDADES AUTÔNOMAS: 01  
TIPO DE USO: COMERCIO E SERVIÇOS

## ÍNDICE

ÍNDICE.....	01
RESUMO EMPREENDIMENTO.....	01
PROJETO LEGAL ARQUITETÔNICO.....	02 - 14
TERMOS E DECLARAÇÕES.....	02
CENÁRIOS URBANOS.....	03
CONCEITOS DO PROJETO.....	03
OBRA DE ARTE.....	03
PLANTA DE SITUAÇÃO.....	04
LEVANTAMENTO PLANIALTIMÉTRICO.....	05
QUADRO DE ÁREAS E ESTATÍSTICO.....	06
PLANTA DE IMPLANTAÇÃO GERAL.....	07
PLANTA DE PAV. TÉRREO (PARTE 01) .....	08
PLANTA DE PAV. TÉRREO (PARTE 02).....	09
PLANTA 1º PAVIMENTO (1 BANGALÔ X 9 UND.).....	10
PLANTA COBERTURA (1 BANGALÔ X 9 UND.).....	11
CORTES ESQUEMÁTICOS .....	12
PROJETO LEGAL HIDROSSANITÁRIO.....	13 - 16
DETALHES.....	13-15
MEMÓRIA DE CÁLCULO.....	13-15
TERMOS E DECLARAÇÕES.....	16
EQUIPE TÉCNICA.....	17

## PROJETO LEGAL

APROVADO EM: / /



PROJETO :  
**POUSADA LARANJEIRAS**

BRITAGEM GASPAR LTDA.  
CNPJ: 01.924.996/0001-94

ARQ. DOUGLAS ZANDER  
CAU A73669-4

EXECUTOR:  
CAU/CREA:

"Estamos cientes e concordamos com as declarações efetuadas na página 02 deste caderno de aprovação de Projeto Legal."

ENDEREÇO: Rodovia Interpraia S/nº - Bal. Camboriú  
DIC:62085  
MATRÍCULA: 21863

RESUMO EMPREENDIMENTO  
ÍNDICE

01 / 17