



- NOTAS
1. Banheiros, Cozinhas e Áreas de Serviço terão revestimento cerâmico até o teto;
 2. Banheiros sem ventilação natural terão ventilação forçada (mecânica);
 3. Alterações e/ou execução da obra em desacordo com o projeto, sem anuência do autor, são de responsabilidade do proprietário;
 4. Os vãos das esquadrias, especificadas em planta baixa, referem-se a sua dimensão final;
 5. Em caso de diferença entre cota e escala, prevalecerá a cota;
 6. Este projeto é protegido pela Lei nº 9.610/1998, que disciplina os direitos autorais no país;
 7. Conforme Lei nº 4.593/1964, informamos que o layout contido neste projeto tem caráter exclusivamente ilustrativo.
 8. O projeto arquitetônico é realizado conforme plantas, dimensões e/ou áreas fornecidas pelo proprietário do terreno, isentando o autor do projeto de quaisquer responsabilidades sobre estas informações.

Declaro que as informações e os cálculos das áreas contidas nesse projeto são verdadeiras e de total responsabilidade do autor do projeto.

Declaro que a aprovação do projeto não implica no reconhecimento por parte da prefeitura do direito de propriedade do terreno.

Responsável Técnico
Vitor Capri Bigarella
Arquiteto e Urbanista CAU-1841234

Proprietário
Imperium Palace Empreendimentos SPE LTDA.
CNPJ: 32.289.769/0001-68

PROJETO ARQUITETÔNICO	
INDICADO	ESCALA 1/75
Av. Atlântica, 270 - Centro, Balneário Camboriú - SC, 88330-003	DATA SETEMBRO/2021
PROPRIETÁRIO	ÁREA 28.008,73 m²
Imperium Palace Empreendimentos SPE LTDA. CNPJ: 32.289.769/0001-68	FRANQUIA
SUBSOLO	
vitor.bigarella@fgempreendimentos.com.br (47) 3361.1000 Av. Brasil, 2260 - Ed. Dolce Vita - Centro Balneário Camboriú - SC, 88830-053	2/20