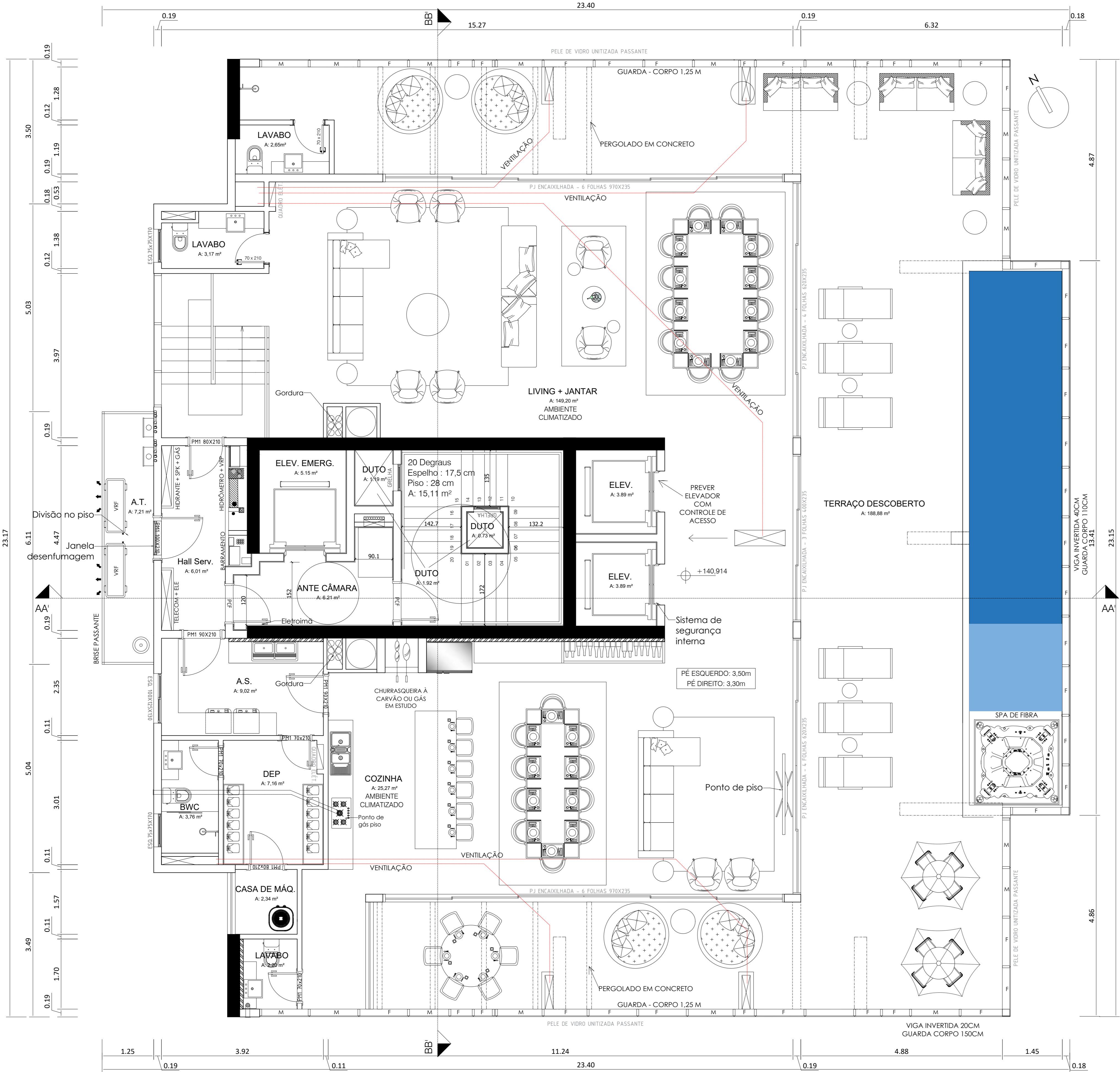


1. Banheiros, Cozinhas e Áreas de Serviço terão revestimento cerâmico até o teto;
2. Banheiros sem ventilação natural terão ventilação forçada (mecânica);
3. Alterações e/ou execução da obra em desacordo com o projeto, sem anuência do autor, são de responsabilidade do proprietário;
4. Os vãos das esquadrias, especificadas em planta baixa, referem-se a sua dimensão final;
5. Em caso de diferença entre cota e escala, prevalecerá a cota;
6. Este projeto é protegido pela Lei nº 9.610/1998, que disciplina os direitos autorais no país;
7. Conforme Lei nº 4.591/1964, informamos que o *layout* contido neste projeto tem caráter exclusivamente ilustrativo.
8. O projeto arquitetônico é realizado conforme plantas, dimensões e/ou áreas fornecidas pelo proprietário do terreno, isentando o autor do projeto de quaisquer responsabilidades sobre estas informações.

Declaro que as informações e os cálculos das áreas contidas nesse projeto são verdadeiras e de total responsabilidade do autor do projeto.

Declaro que a aprovação do projeto não implica no reconhecimento por parte da prefeitura do direito de propriedade do terreno.



DUPLEX SUPERIOR  
A: 477,73 m²

Responsável Técnico  
Vitor Capri Bigarella  
Arquiteto e Urbanista CAU-841234

Proprietário  
Imperium Palace Empreendimentos SPE LTDA.  
CNPJ: 32.289.769/0001-68

IMPERIUM TOWER	
PROJETO ARQUITETÔNICO	ESCALA 1/50
ENDEREÇO Av. Atlântica, 270 - Centro, Balneário Camboriú - SC, 88330-003	DATA ABRIL/2021
PROPRIETÁRIO Imperium Palace Empreendimentos SPE LTDA. CNPJ: 32.289.769/0001-68	ÁREA 28.008,73 m²
ESPECIFICAÇÕES DUPLEX SUPERIOR	PRANCHA
vitor.bigarella@fgempreendimentos.com.br (47) 3361 1000 Av. Brasil, 2260 - Ed. Dolce Vita - Centro Balneário Camboriú - SC/88330-053	