

EMPREENDIMENTO: KOMPRAO KOCH ATACADISTA		
VALOR DA COMPENSAÇÃO	VC (CUB's)	65,33
Valor de Investimento (m² * 1 CUB/SC)	VI	19.233.098,31
Área Total do Empreendimento	m²	8.857,75
CUB/SC Médio - abril/2021	R\$	2.171,33
Grau de Impacto	GI (%)	0,74

GRAU DE IMPACTO (GI)	GI (%)	0,7375
----------------------	--------	--------

Impacto sobre a Sustentabilidade (ISSU)	ISSU	0,025
---	------	-------

Comprometimento da Infraestrutura da Vizinhança (CIV)	CIV	0,0125
---	-----	--------

Influência nos Ecossistemas Urbanos (IEU)	IEU	0,7
---	-----	-----

ÍNDICES		
Índice Magnitude	IM	2
Índice sobre os Recursos Naturais (ISRN)	ISRN	2
Índice de Abrangência (IA)	IA	1
Índice de Temporalidade (IT)	IT	1
Índice Comprometimento de Infraestrutura da Vizinhança (ICIV)	ICIV	1

Baixa  
Impacta os recursos naturais e o empreendimentos não é demanda reprimida no município  
Impactos limitados a um raio de 0 a 1 km  
Imediata: de 0 a 1 ano após a instalação do empreendimento  
Infraestrutura da vizinhança não está comprometida