

---

## MEMORIAL DESCRITIVO

Proprietário: LARANJEIRAS ADMINISTRADORA DE BENS LTDA

Matrícula: 54.433

Trata-se de memorial descritivo para caracterização do terreno onde foi realizado o levantamento topográfico planialtimétrico para fins de terraplenagem (corte e aterro).

- **Localização:** Imóvel situado na esquina da Rua José Alves Cabral, Morro do Boi, município de Balneário Camboriú – SC.

- **Características da área a ser terraplenada:** O local a ser terraplanado encontra-se em desnível, sendo o corte e aterro necessários para o nivelamento do imóvel para maior aproveitamento, onde será implantado galpão pré-moldado, com docas de descarga e estacionamentos.

- **Objetivos:** Ampliação da área útil do imóvel de forma racional, visando à proteção dos taludes gerados e a harmonização do ambiente como um todo; Formação de taludes visando à estabilização do solo e contenção de processos erosivos que venham a ser instalados no local; Promover a interação com o ambiente com a finalidade de acelerar o processo de recuperação, visando melhoria da paisagem do local; Proteger o solo contra processos erosivos, melhorando as condições de infiltrações e diminuindo o escoamento superficial da água da chuva nas encostas; Melhorar a qualidade ambiental da região.

- **Atividades:** Será necessário realizar trabalhos de corte e aterro com formação de taludes nas laterais do imóvel com auxílio dos seguintes equipamentos: Escavadeira Hidráulica e Caminhões Basculantes.

Os taludes atenderão as normas para evitar avalanche de material solto, tendo inclinação máxima de 45°.



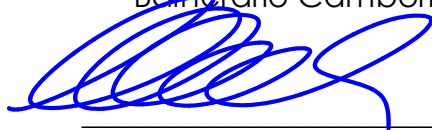
A drenagem dos taludes consistirá na construção de canaletas de pé (base) para receber as águas pluviais, além de evitar que as águas provenientes de enxurradas cheguem à estrada, acessos e cursos d'água.

Depois de concluídas as operações acima descritas, serão realizadas operações visando à promoção da cobertura vegetal, e proteção do solo contra processos erosivos.

Nos taludes sugere-se o plantio de grama em leiva que tem grande capacidade de "pega", permitindo, uma rápida cobertura do solo e contenção do mesmo, o que permite a imediata cobertura e contenção do solo.

- **Origem do material de aterro:** O material de aterro será oriundo do próprio corte, e o excesso de material será enviado para área de bota fora licenciada.
- **Vegetação:** O imóvel a ser terraplenado não possui vegetação.
- **Imóvel a ser terraplenada:** 14.174,62 m<sup>2</sup>
- **Volume de corte:** 1.542,84 m<sup>3</sup>
- **Volume de aterro:** .6.155,66 m<sup>3</sup>

Balnearário Camboriú - SC, 03 de agosto de 2020.



**HELMO LUIZ ARBUSA**  
ENGENHEIRO CIVIL  
CREA/SC Nº 110523-0

## **A PREFEITURA MUNICIPAL DE BALNEÁRIO CAMBORIÚ - SC**

### **REQUERIMENTO DE TERRAPLENAGEM**

**LARANJEIRAS ADMINISTRADORA DE BENS LTDA**, inscrito no CNPJ sob o nº 05.057.200/0001-02, referente imóvel localizado na Rua José Alves Cabral, Morro do Boi, município de Balneário Camboriú – SC, objeto da matrícula nº 54.433, vem, respeitosamente à presença de Vossa Senhoria requerer o que segue:

### **AUTORIZAÇÃO PARA REALIZAÇÃO DE TERRAPLENAGEM**

- **Objetivo:** realizar a terraplenagem do imóvel com corte e aterro para aumento de área útil, sendo o material de aterro oriundo de jazida licenciada, conforme demonstração topográfica planialtimétrica e memorial descritivo anexos.

Balneário Camboriú - SC, 03 de agosto de 2020.



---

**LARANJEIRAS ADMINISTRADORA DE BENS LTDA**

CNPJ nº 05.057.200/0001-02