



**SECRETARIA DE ESTADO DA SEGURANÇA PÚBLICA  
CORPO DE BOMBEIROS MILITAR  
SETOR DE ATIVIDADES TÉCNICAS - BALNEARIO CAMBORIU**

**ATESTADO DE HABITE-SE**

Com fundamento nos incisos II, III e IV do artigo 108 da Constituição do Estado de Santa Catarina (E.C. 033/2003), na Lei Estadual nº 16.157 de 07/11/2013 e no Decreto Executivo Estadual nº 1.957 de 20/12/2013, atestamos que a edificação abaixo qualificada, atende aos padrões mínimos de segurança contra incêndio. Estando apta a ser habitada a partir de: 05/08/2019

Protocolo 18921 RE 4973  
Vistoriador VINICIUS GUSTAVO DORNELES SILVA  
Inserido por VINICIUS GUSTAVO DORNELES SILVA  
Responsável Técnico RENIERE A. DADAM CREA/CAU 0805210

Proprietário ASSOCIACAO ATLETICA BANCO DO BRASIL  
CNPJ/CPF 76.701.127/0001-08  
Edificação AAB- ASSOCIAÇÃO ATLÉTICA BANCO DO BRASIL  
Nome Fantasia  
Logradouro AVENIDA: PALESTINA, Nº1510  
Cidade BALNEARIO CAMBORIU Bairro DAS NAÇÕES  
CEP 88.330-000 Complemento  
Área Total 1.349,46(m²)  
Área Vist. 1.349,46(m²) Altura 3.65(m²) Risco LEVE  
Ocupação REUNIÃO DE PÚBLICO  
Nº Pav. 1 Nº Blocos 5

**OBSERVAÇÕES**


*Vinicius G. D. Silva*  
Vinicius Gustavo Dorneles  
Sd Bm 931712-0

*Rafael Giosa Sanino*  
Comandante da OBM / Chefe SAT de  
BALNEARIO CAMBORIU

**RAFAEL GIOSA SANINO - 1º Ten BM**  
Creche de Seção de Atividades Técnicas

1º

# REGISTRO DE IMÓVEIS BALNEÁRIO CAMBORIÚ

Matrícula nº 124.808	Livro nº 2	ficha 1
<p>Balneário Camboriú, 29 de Janeiro de 2019.</p> <p>Imóvel: Um terreno com a área de 27.878,40m², representado pelas áreas 2 e 3 do desmembramento sem denominação oficial, situado na avenida Palestina, bairro das Nações, Balneário Camboriú-SC, medindo 103,20m de frente a leste com a avenida Palestina, ângulos de 90°00'00" no vértice 2 e 95°40'00" no vértice 4; fundos a oeste com a rua Ilhas Marshal, terras de Edna Galdino (DIC 125581), Valmir Santos Justi (DIC 125582), Claudio Marcelo Nhoatto (DIC 125583), Juarez Prestes Camargo (DIC 125584), Oneres Alves Peixoto (DIC 125585), Gasparina Ilma Dutra (DIC 125586) e Ademir Paulino Maier (DIC 125587), onde mede 127,20m, com ângulos de 90°00'00" no vértice 1 e 84°20'00" no vértice 3; estrema ao norte com terras do Município de Balneário Camboriú (DIC 34799), Getúlio Serrão Junior (DIC 71016), rua Ilhas Fiji, Nilson Paulo de Andrade (DIC 152002), Adilson Paulo de Andrade (DIC 66478), Jair Paulo Pich Sandri (DIC 66476), Oseias Gabriel Silva (DIC 66475), Nelson Domingos Pereira (DIC 66474), Danilo Henrique C. Venancio (DIC 66473), Sindicato dos Empregados Bancários de Balneário Camboriú (DIC 66472), Max Alberto Pories (DIC 66471) e Edenilson Paulo de Andrade (DIC 66470 e DIC 66469) onde mede 242,00m, com ângulos de 90°00'00" no vértice 1 e 90°00'00" no vértice 2 e ao sul com RKV Empreendimentos e Participações Ltda (DIC 40394), medindo 245,00m, com ângulos de 84°20'00" no vértice 3 e 95°40'00" no vértice 4.-</p> <p>Proprietária: ASSOCIAÇÃO ATLÉTICA BANCO DO BRASIL - AABB, pessoa jurídica de direito privado, CNPJ nº 76.701.127/0001-08, com sede na avenida Palestina, nº 1510, bairro das Nações, Balneário Camboriú-SC.-</p> <p>Registro anterior: M-47543, fl. 170 do livro 2-FK e M-47544, fl. 171 do livro 2-FK deste Ofício.-</p> <p>PROTOCOLO: Nº 285.596 de 16/01/2019. (MC).- Luisa Steiner Schroeder - Registradora Substituta</p> <p>AV.1-124.808, 29 de Janeiro de 2019.</p> <p>UNIFICAÇÃO: O imóvel objeto da presente matrícula resulta da unificação dos registros anteriores, conforme documentação apresentada, da qual faz parte requerimento datado de 20.08.2018, planta aprovada pela municipalidade em 25.10.2018 e memorial descritivo firmado pelo engenheiro civil Simião Sereneu Matias Junior, CREA 074066-7-SC.-</p> <p>PROTOCOLO: Nº 285.596 de 16/01/2019. (MC) Emolumentos: R\$104,45.-</p> <p>Seio de fiscalização: FIM49298-3OWJ R\$1,95.- Luisa Steiner Schroeder - Registradora Substituta</p>		
<p><b>EM BRANCO</b> A PARTIR DESTA LINHA</p> 		



# 1º REGISTRO DE IMÓVEIS BALNEÁRIO CAMBORIÚ

- Continuação da Matrícula 124.808 do Livro nº 2 -

## - Certidão de Inteiro Teor -

Atendendo requerimento, CERTIFICO que a presente certidão é inteiro teor da Matrícula nº 124.808 conforme imagem digitalizada, arquivada nesta Serventia.-

**Imóvel:** Terreno, com 27.878,40m², avenida Palestina, áreas 2 e 3, desmembramento sem denominação oficial - Mat. 124.808. Balneário Camboriú-SC.-

**Proprietário(s) atual(is):** ASSOCIAÇÃO ATLÉTICA BANCO DO BRASIL-AABB, CNPJ nº 76.701.127/0001-08.-

## - Certidão de Ônus -

**Ônus:** Revendo os livros e arquivos desta Serventia, certifico que nada consta com relação ao imóvel da matrícula certificada, com referência a alienação e constituição de ônus reais, como hipotecas, penhoras, etc. até esta data e horário.-

## - Certidão de Ações -

**Ações:** Certifico que inexistem registros de citações relativas a ações judiciais reais ou ações pessoais reipersecutórias, tampouco títulos contraditórios prenotados até esta data e horário.-

O referido é verdade, do que dou fé.-

Balneário Camboriú - SC, 13/02/2020-15:21:24.-

Emolumentos:

01 Certidão de Ações..... R\$ 11,14

01 Certidão de Ônus..... R\$ 11,14

01 Certidão de Inteiro Teor..... R\$ 11,14.

Selos: R\$ 6,03.

Total: R\$ 40,29

Impresso por Kamilla

Luísa Steiner Schroeder - Substituta  
Sirlei Teresinha S. Mayer - Escrevente  
Liana Carolina Z. Gatto - Escrevente  
Renata Leitão Anade - Escrevente

