


1º

REGISTRO DE IMÓVEIS

BALNEÁRIO CAMBORIÚ

Matrícula nº 124.808	Livro nº 2	ficha 1
<p>Balneário Camboriú, 29 de Janeiro de 2019.</p> <p>Imóvel: Um terreno com a área de 27.878,40m², representado pelas áreas 2 e 3 do desmembramento sem denominação oficial, situado na avenida Palestina, bairro das Nações, Balneário Camboriú-SC, medindo 103,20m de frente a leste com a avenida Palestina, ângulos de 90°00'00" no vértice 2 e 95°40'00" no vértice 4; fundos a oeste com a rua Ilhas Marshal, terras de Edna Galdino (DIC 125581), Valmir Santos Justi (DIC 125582), Claudio Marcelo Nhoatto (DIC 125583), Juarez Prestes Camargo (DIC 125584), Oneres Alves Peixoto (DIC 125585), Gasparina Ilma Dutra (DIC 125586) e Ademir Paulino Maier (DIC 125587), onde mede 127,20m, com ângulos de 90°00'00" no vértice 1 e 84°20'00" no vértice 3; estrema ao norte com terras do Município de Balneário Camboriú (DIC 34799), Getúlio Serrão Junior (DIC 71016), rua Ilhas Fiji, Nilson Paulo de Andrade (DIC 152002), Adilson Paulo de Andrade (DIC 66478), Jair Paulo Pich Sandri (DIC 66476), Oseias Gabriel Silva (DIC 66475), Nelson Domingos Pereira (DIC 66474), Danilo Henrique C. Venancio (DIC 66473), Sindicato dos Empregados Bancários de Balneário Camboriú (DIC 66472), Max Alberto Pories (DIC 66471) e Edenilson Paulo de Andrade (DIC 66470 e DIC 66469) onde mede 242,00m, com ângulos de 90°00'00" no vértice 1 e 90°00'00" no vértice 2 e ao sul com RKV Empreendimentos e Participações Ltda (DIC 40394), medindo 245,00m, com ângulos de 84°20'00" no vértice 3 e 95°40'00" no vértice 4.-</p> <p>Proprietária: ASSOCIAÇÃO ATLÉTICA BANCO DO BRASIL - AABB, pessoa jurídica de direito privado, CNPJ nº 76.701.127/0001-08, com sede na avenida Palestina, nº 1510, bairro das Nações, Balneário Camboriú-SC.-</p> <p>Registro anterior: M-47543, fl. 170 do livro 2-FK e M-47544, fl. 171 do livro 2-FK deste Ofício.-</p> <p>PROTOCOLO: Nº 285.596 de 16/01/2019. (MC).- <i>[Assinatura]</i></p> <p>Luísa Steiner Schroeder - Registradora Substituta</p>		
<p>AV.1-124.808, 29 de Janeiro de 2019.</p> <p>UNIFICAÇÃO: O imóvel objeto da presente matrícula resulta da unificação dos registros anteriores, conforme documentação apresentada, da qual faz parte requerimento datado de 20.08.2018, planta aprovada pela municipalidade em 25.10.2018 e memorial descritivo firmado pelo engenheiro civil Simião Sereneu Matias Junior, CREA 074066-7-SC.-</p> <p>PROTOCOLO: Nº 285.596 de 16/01/2019. (MC) Emolumentos: R\$104,45.-</p> <p>Selo de fiscalização: FIM49298-3OWJ R\$1,95.-</p> <p>Luísa Steiner Schroeder - Registradora Substituta <i>[Assinatura]</i></p>		
<p>EM BRANCO</p> <p>A PARTIR DESTA LINHA</p> <p></p>		

1º REGISTRO DE IMÓVEIS BALNEÁRIO CAMBORIÚ

- Continuação da Matrícula 124.808 do Livro nº 2 -

- Certidão de Inteiro Teor -

Atendendo requerimento, CERTIFICO que a presente certidão é inteiro teor da Matrícula nº 124.808 conforme imagem digitalizada, arquivada nesta Serventia.-

Imóvel: Terreno, com 27.878,40m², avenida Palestina, áreas 2 e 3, desmembramento sem denominação oficial - Mat. 124.808. Balneário Camboriú-SC.-

Proprietário(s) atual(is): ASSOCIAÇÃO ATLÉTICA BANCO DO BRASIL-AABB, CNPJ nº 76.701.127/0001-08.-

- Certidão de Ônus -

Ônus: Revendo os livros e arquivos desta Serventia, certifico que nada consta com relação ao imóvel da matrícula certificada, com referência a alienações e constituições de ônus reais, como hipotecas, penhoras, etc. até esta data e horário.-

- Certidão de Ações -

Ações: Certifico que inexistem registros de citações relativas a ações judiciais reais ou ações pessoais reipersecutórias, tampouco títulos contraditórios prenotados até esta data e horário.-

O referido é verdade, do que dou fê.-

Balneário Camboriú - SC, 13/02/2020-15:21:24.-

Emolumentos:

01 Certidão de Ações..... R\$ 11,14

01 Certidão de Ônus..... R\$ 11,14

01 Certidão de Inteiro Teor..... R\$ 11,14.

Selos: R\$ 6,03.

Total: R\$ 40,29

Impresso por Kamilla

Luísa Steiner Schroeder - Substituta
Sirlei Teresinha S. Mayer - Escrevente
Liana Carolina Z. Gatto - Escrevente
Renata Leitão Anade - Escrevente

