



- NOTAS IMPORTANTES:
- 1 - Banheiros / cozinhas / áreas de serviço receberão revestimento horizontal e vertical em cerâmica até o teto nas suas áreas úmidas. Nos banheiros sem ventilação natural, será utilizada ventilação mecânica.
 - 2 - As dimensões em planta baixa referem-se à alvenaria em tijolo sem revestimento (chapisco / reboco).
 - 3 - Regiões do box devem ter rebaixo igual a inferior a 5 cm.
 - 4 - Viga de entrada do elevador deve ter rebaixo no piso de 5 cm (viga superior Hmax = 40 cm).
 - 5 - Nível de referência para a colocação dos contramarcos externos, são vigas.
 - 6 - Recomenda-se prever rebaixo no hall de serviço e social possibilitando aplicação de revestimento diferenciado, como também passagem de eletrodutos, gás, entre outros.
 - 7 - Linhas de cotas (longitudinais / transversais) correspondem ao esquadro da obra, com alinhamento conforme alinhamento do meio fio da rua.
 - 8 - Direitos autorais: o presente projeto abrange a seção de uso dos direitos autorais patrimoniais do projeto bloco somente para obra e local a que se destina, remanescendo sempre os referidos direitos autorais de integral propriedade de seu autor, tudo em conformidade com a Lei nº 5.154, de 24/12/66, que regula o exercício profissional de arquiteto e a Lei nº 9.610, de 19/02/98, que disciplina o Direito Autoral no país.
 - 9 - Os vãos das esquadrias especificadas em planta baixa, referem-se a sua dimensão final.
 - 10 - As especificações quanto aos materiais e modelos das esquadrias serão definidos em memorial descritivo a ser fornecido pela construtora.
 - 11 - Qualquer modificação do projeto feito em obra que estiver em desacordo com o projeto aprovado é de responsabilidade do incorporador.
 - 12 - Declaro que as informações e os cálculos das áreas contidas nesse projeto, são verdadeiras e de total responsabilidade do autor do projeto.
 - 13 - De acordo com a Lei nº 4591/64, informamos que o layout contido neste projeto tem caráter exclusivamente ilustrativo.
 - 14 - Declaro que a aprovação do projeto não implica no reconhecimento por parte da prefeitura do direito de propriedade do terreno.

CARIMBOS APROVAÇÃO:	
CERCA:	
RESIDENCIAL MULTIFAMILIAR HARMONY OF THE SEAS	
ENDERECO:	
AV. ATLÂNTICA ESQ. RUA 51 - CENTRO - BALNEÁRIO CAMBORIÚ / SC	
PROPRIETARIO:	RESP. TÉCNICO DE PROJETO:
HARMONY OF THE SEAS EMPRESAMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA. CNPJ nº 19.810.000/00-01	ANDRÉS J. BANDEO Arquiteto e Urbanista CAU nº A25156-9
REFERENCIA:	
PAVTO SUBSOLO	
ARQ.	
ESCALA:	
1:100	
DATA:	
JUL/2020	
02/24	