

# Memorial Descritivo

## 1.0 Dados do Empreendimento :

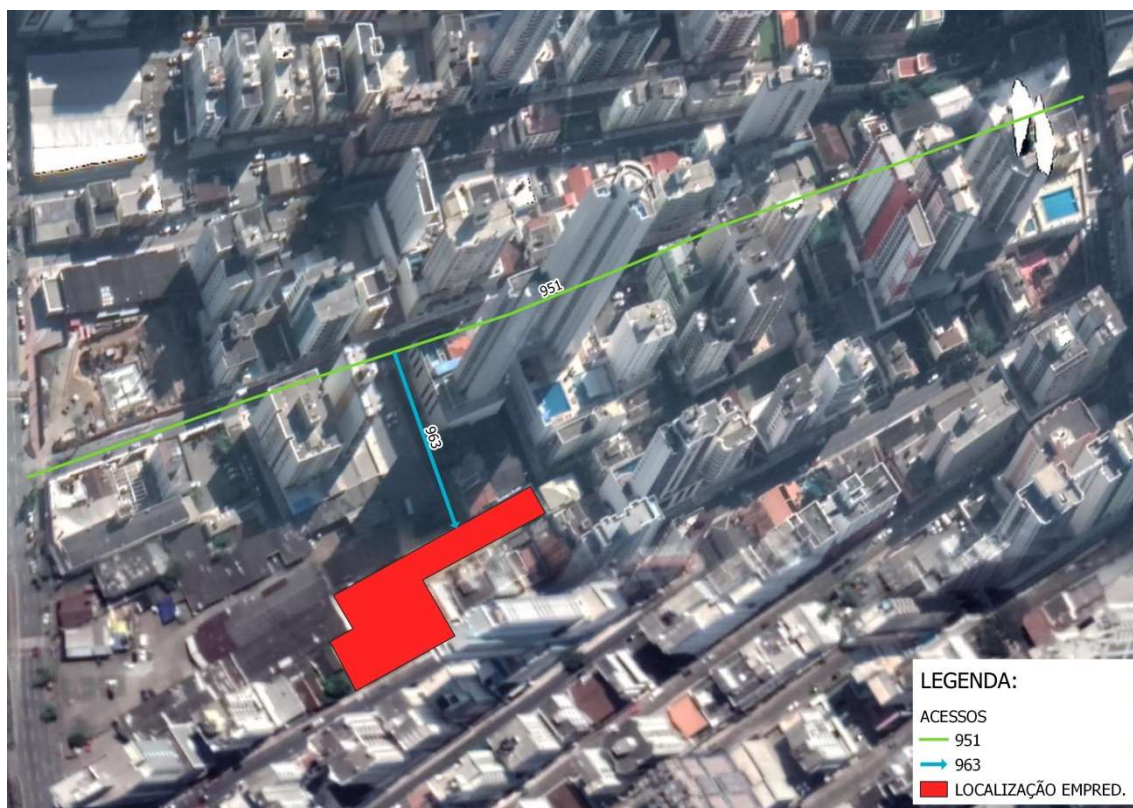
**Razão Social:** Paganini Empreendimentos Imobiliários LTDA

**CNPJ:** 13.346.658/0001-00

**Endereço:** Rua 901, nº 340-360 no Centro, Balneário Camboriú - SC

## 2.0 Dados da Atividade

O trabalho de escavação e terraplanagem será realizado em um terreno com área total de 2.319,63 metros quadrados, cuja localização encontra-se no Bairro do Centro, município de Balneário Camboriú, correspondente a Rua 901, número 340 - 360, no setor consolidado da Zona de Ambiente Construído (ZACC - I – C) estando localizado conforme a **Erro! Fonte de referência não encontrada..**



### 3.0 Terraplanagem

Consiste na etapa de preparação do terreno, envolvendo os trabalhos de retirada de materiais indesejados, nivelamento, drenagens provisórias, preparam e manutenção de acessos e implantação dos platôs de projeto. A terraplenagem será executada por empresa habilitada e devidamente licenciada, contemplando as atividades de limpeza do terreno, corte e aterro. O projeto prevê a implantação de dois platôs, o primeiro na parte Leste do imóvel, área de aterro, e o segundo na parte oeste da propriedade, área de corte. Está prevista a importação de material. O Projeto de Terraplanagem pode ser observado em Plantas, parte integrante deste documento.

As obras de terraplanagem serão realizadas em etapa única, a fim de minimizar a erosão e carreamento de partículas.

A seguir, pode-se observar o Quadro Resumo dos quantitativos que envolvem as Obras de Terraplenagem.

Planilha de Volumes de Corte			
ESTACAS	Área	Altura	Volume Total
01	88,00m <sup>2</sup>	2,50m	220,00m <sup>3</sup>
02	88,00m <sup>2</sup>	2,50m	220,00m <sup>3</sup>
03	177,00m <sup>2</sup>	2,50m	442,50m <sup>3</sup>
04	177,00m <sup>2</sup>	2,50m	442,50m <sup>3</sup>
05	177,00m <sup>2</sup>	2,50m	442,50m <sup>3</sup>
06	177,00m <sup>2</sup>	2,50m	442,50m <sup>3</sup>
07	177,00m <sup>2</sup>	2,50m	442,50m <sup>3</sup>
08	177,00m <sup>2</sup>	m	442,50m <sup>3</sup>
09	177,00m <sup>2</sup>	2,50m	442,50m <sup>3</sup>
10	88,00m <sup>2</sup>	2,50m	220,00m <sup>3</sup>

03	177,00m <sup>2</sup>	2,50m	220,00m <sup>3</sup>
04	177,00m <sup>2</sup>	2,50m	220,00m <sup>3</sup>
05	177,00m <sup>2</sup>	2,50m	220,00m <sup>3</sup>
06	177,00m <sup>2</sup>	2,50m	220,00m <sup>3</sup>
07	177,00m <sup>2</sup>	2,50m	220,00m <sup>3</sup>
08	177,00m <sup>2</sup>	2,50m	220,00m <sup>3</sup>
03	177,00m <sup>2</sup>	2,50m	220,00m <sup>3</sup>
04	177,00m <sup>2</sup>	2,50m	220,00m <sup>3</sup>
05	177,00m <sup>2</sup>	2,50m	220,00m <sup>3</sup>
06	177,00m <sup>2</sup>	2,50m	220,00m <sup>3</sup>
07	177,00m <sup>2</sup>	2,50m	220,00m <sup>3</sup>
08	177,00m <sup>2</sup>	2,50m	220,00m <sup>3</sup>

### 3.DRENAGEM PLUVIAL PROVISÓRIA E DEFINITIVA

Nessa etapa inicial está prevista a implantação de um sistema de drenagem provisório, constituído de valas escavadas, com o único objetivo de ordenar as águas evitando a instauração de processos erosivos significativos. Devido às intervenções, as águas drenadas sobre e pela área do empreendimento serão encaminhadas à rede de drenagem local. O sistema de drenagem definitiva consiste da instalação de valas e escada hidráulica, que conduzirão as águas até os sistemas de drenagem existentes no local, que serão projetados e executados depois de finalizada a etapa de terraplanagem.

JENERFER  
QUINTILIANO:0  
8963958981

Assinado de forma digital  
por JENERFER  
QUINTILIANO:08963958981  
Dados: 2021.02.02 09:44:09  
-03'00'

Arquiteta Jenifer Quintiliano  
CAU – A164391-6