

PROJETO LEGAL

APROVADO EM:     /     /

+55 (47) 3065 0930  
RUA I. 536, Nº 60  
EMPRESARIAL ÔNIX - SALA 1102  
CENTRO, BALNEÁRIO CAMBORIÚ/SC  
WWW.M2BC.COM.BR  
CONTATO@M2BC.COM.BR



M2 ENGENHARIA

P R O J E T O :

# CENTRO LOGÍSTICO ZM

PROPRIETÁRIO:  
ZM EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA.  
CNPJ 13.232.505/0001-23

PROJETISTA:  
GUILHERME CHIAMULERA  
CREA /SC 109380-7

EXECUTOR:

----

----



# CENTRO LOGÍSTICO ZM

## PROPRIETÁRIO

PROPRIETÁRIO: ZM EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA.  
CNPJ 13.232.505/0001-23  
ENDEREÇO: Guilherme Steffen, 800, Steffen, Brusque - SC  
E-MAIL: vendas@zm.com.br  
TELEFONE: (47) 2101-1892

## CONSTRUTOR

EMPRESA:  
CNPJ:  
REPRESENTANTE LEGAL: ----  
CPF: ----  
ENDEREÇO: Rua 1500, 900 - Sala 7- Centro, Balneário Camboriú - SC  
E-MAIL: vendas@zm.com.br  
TELEFONE: (47) 2101-1892

## PROJETO ARQUITETÔNICO

RESPONSÁVEL TÉCNICO: GUILHERME CHIAMULERA  
CPF: 070.555.679-47  
REGISTRO PROFISSIONAL: CREA /SC 109380-7  
EMPRESA: M2 ENGENHARIA Ltda.  
cnpj 27.023.867/0001-19  
ENDEREÇO: Rua 1536,60 Sala 1102. Centro, Balneário Camboriú -SC  
E-MAIL: contato@m2bc.com.br  
TELEFONE: (47) 3065 0930

## DADOS DO EMPREENDIMENTO

PROPRIETÁRIO: ZM EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA.  
CNPJ 13.232.505/0001-23  
ENDEREÇO: Rodovia BR-101 - Rua Marginal Leste, São Judas Tadeu, Balneário Camboriú - SC  
CONTATO: vendas@zm.com.br  
MATRÍCULA: 57599 2º ORI  
DIC: 43.732 / 37.797  
CONSULTA DE VIABILIDADE: 288/2019  
Nº DE UNIDADES AUTÔNOMAS: 11  
TIPO DE USO: Industrial

## ÍNDICE

ÍNDICE.....	01
RESUMO EMPREENDIMENTO.....	01
PROJETO LEGAL ARQUITETÔNICO.....	02 - 08
TERMOS E DECLARAÇÕES.....	02
PLANTA DE SITUAÇÃO.....	03
LEVANTAMENTO PLANIALTIMÉTRICO.....	04
QUADRO DE ÁREAS E ESTATÍSTICO.....	05
PLANTA DE IMPLANTAÇÃO.....	06
PLANTA 1º PAVIMENTO TÉRREO.....	07
PLANTA COBERTURA.....	08
CORTES ESQUEMÁTICOS.....	08
PROJETO LEGAL HIDROSSANITÁRIO.....	09 - 10
MEMÓRIA DE CÁLCULO.....	09
TERMOS E DECLARAÇÕES.....	10
EQUIPE TÉCNICA.....	11

## PROJETO LEGAL ARQUITETÔNICO

APROVADO EM: / /

+55 (47) 3065 0930  
RUA 1.536, Nº 60  
EMPRESARIAL ÔNIX - SALA 1102  
CENTRO, BALNEÁRIO CAMBORIÚ/SC  
WWW.M2BC.COM.BR  
CONTATO@M2BC.COM.BR



M2 ENGENHARIA

## PROJETO : CENTRO LOGÍSTICO ZM

PROPRIETÁRIO: ZM EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA.  
CNPJ 13.232.505/0001-23

PROJETISTA: GUILHERME CHIAMULERA  
CREA /SC 109380-7

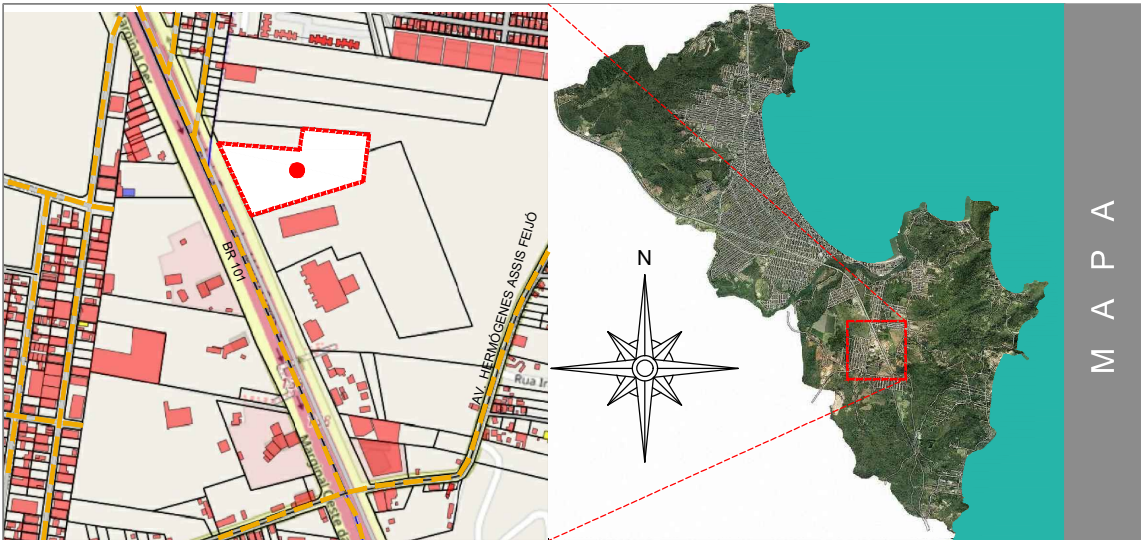
EXECUTOR: ----

"Estamos cientes e concordamos com as declarações efetuadas na página 02 deste caderno de aprovação de Projeto Legal."

ENDEREÇO: Rodovia BR-101 - Rua Marginal Leste, São Judas Tadeu, Balneário Camboriú - SC  
DIC: 43.732 / 37.797  
MATRÍCULA: 57599 2º ORI

RESUMO EMPREENDIMENTO  
ÍNDICE

01 / 11





**1. IDENTIFICAÇÃO DO EMPREENDIMENTO E DO PROPRIETÁRIO**

CENTRO LOGÍSTICO ZM  
ZM EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA.  
CNPJ 13.232.505/0001-23

Que são verdadeiras as informações ora prestadas, bem como estarei sujeito a responder administrativa, civil e criminalmente, em caso de informações inverídicas ou descumprimento da Lei;

Balneário Camboriú, 28 janeiro 2021.

**2. IDENTIFICAÇÃO DO RESPONSÁVEL TÉCNICO PELO PROJETO LEGAL ARQUITETÔNICO**

GUILHERME CHIAMULERA  
Engenheiro Civil CREA /SC 109380-7  
CPF 070.555.679-47

PROPRIETÁRIO:  
ZM EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA.  
CNPJ 13.232.505/0001-23

**3. IDENTIFICAÇÃO DO RESPONSÁVEL TÉCNICO PELA EXECUÇÃO**

----  
---- - ----  
CPF ----

RESPONSÁVEL TÉCNICO PELO PROJETO:  
GUILHERME CHIAMULERA  
CREA /SC 109380-7

**4. COMO RESPONSÁVEL TÉCNICO PELO PROJETO LEGAL ARQUITETÔNICO E PROPRIETÁRIO, DECLARAMOS:**

Que o **projeto arquitetônico** ora apresentado atende à legislação vigente, em especial às Leis Municipais n.º 300/1974, n.º 301/1974, n.º 1.677/1997, n.º 2.686/2006, n.º 2.794/2008, e todas as suas alterações; à Lei Estadual n.º 6.320/1983, aos Decretos Estaduais n.º 24.980/1985, n.º 30.436/1986 e n.º 31.455/1987; às Leis Federais n.º 10.098/2000, n.º 13.146/2015, ao Decreto Federal n.º 5.296/2004 e e à norma ABNT NBR 9050.

Que o Município de Balneário Camboriú está isento de examinar o projeto arquitetônico ora apresentado, nos termos desta Lei, uma vez que, atende à legislação vigente, sendo de minha total responsabilidade a observância aos parâmetros legais envolvidos neste projeto;

Estar ciente de que, caso se constate, a qualquer momento, desconformidade em relação aos parâmetros legais determinados pela legislação em vigor, a edificação não poderá ser regularizada, ficando sujeita às penalidades aplicáveis, inclusive Ação Demolitória;

RESPONSÁVEL TÉCNICO PELA EXECUÇÃO:  
----  
----

**A DECLARAÇÃO EM DESACORDO COM AS NORMAS LEGAIS ATINENTES À ESPÉCIE IMPLICA** nulidade da licença eventualmente expedida com suporte no Projeto Legal e nesta declaração; embargo imediato da obra, caso constatada irregularidade; remessa de processo de licenciamento à fiscalização para a aplicação de penalidade administrativa cabível; responsabilidade profissional do declarante junto ao órgão de controle do exercício da profissão; remessa de documentos à Procuradoria Geral do Município para a apuração da responsabilidade civil e criminal e, se for o caso, acionamento do Ministério Público do Estado de Santa Catarina.

PROJETO LEGAL  
ARQUITETÔNICO

APROVADO EM: / /

+55 (47) 3065 0930  
RUA I. 536, Nº 60  
EMPRESARIAL ÔNIX - SALA 1102  
CENTRO, BALNEÁRIO CAMBORIÚ/SC  
WWW.M2BC.COM.BR  
CONTATO@M2BC.COM.BR



M2 ENGENHARIA

PROJETO :  
**CENTRO LOGÍSTICO ZM**

PROPRIETÁRIO: ZM EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA.  
CNPJ 13.232.505/0001-23

PROJETISTA: GUILHERME CHIAMULERA  
CREA /SC 109380-7

EXECUTOR: ---

"Estamos cientes e concordamos com as declarações efetuadas na página 02 deste caderno de aprovação de Projeto Legal."

ENDEREÇO: Rodovia BR-101 - Rua Marginal Leste, São Judas Tadeu, Balneário Camboriú - SC  
DIC: 43.732 / 37.797  
MATRÍCULA: 57599 2º ORI

TERMO DE DECLARAÇÃO DE RESPONSABILIDADE



PROJETO LEGAL  
ARQUITETÔNICO

APROVADO EM: / /

+55 (47) 3065 0930  
RUA I. 536, Nº 60  
EMPRESARIAL ÔNIX - SALA 1102  
CENTRO, BALNEÁRIO CAMBORIÚ/SC  
WWW.M2BC.COM.BR  
CONTATO@M2BC.COM.BR



**M2 ENGENHARIA**

PROJETO :  
**CENTRO LOGÍSTICO ZM**

PROPRIETÁRIO: ZM EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.  
CNPJ 13.232.505/0001-23

PROJETISTA: GUILHERME CHIAMULERA  
CREA/SC 109380-7

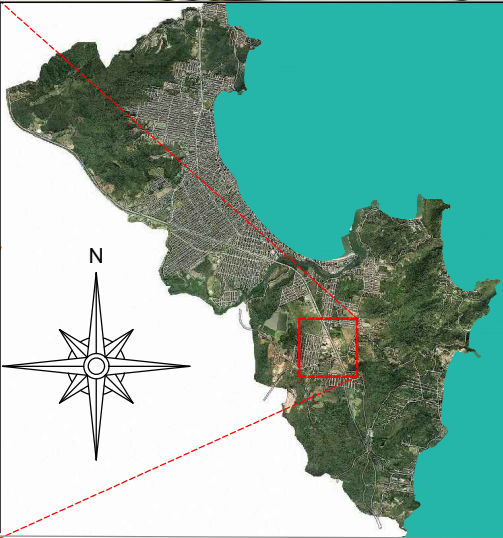
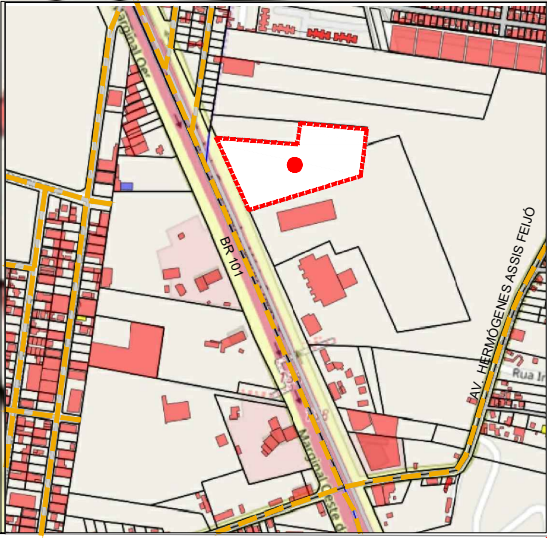
EXECUTOR: ---

sem escala

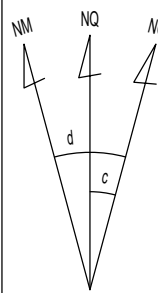
"Estamos cientes e concordamos com as declarações efetuadas na página 02 deste caderno de aprovação de Projeto Legal."

ENDEREÇO: Rodovia BR-101 - Rua Marginal Leste, São Judas Tadeu, Balneário Camboriú - SC  
DIC: 43.732 / 37.797  
MATRÍCULA: 57599 2ºORI

PLANTA DE SITUAÇÃO
























PROJEÇÃO UNIVERSAL TRANSVERSA DE MERCATOR  
DATUM - SIRGAS2000  
MERIDIANO CENTRAL: 51° WGr

Ponto: SAT 91860 IBGE - EPAGRI ITAJAÍ  
Latitude = 26°57'03,27621" S  
Longitude = 48°45'43,64328" W  
Coeficiente de Escala K = 1,00020934  
Data: 09/09/2010

DATUM VERTICAL: IMBITUBA  
Ponto: RN2008H - PREF. MUNIC. BALNEÁRIO CAMBORIÚ  
Altitude = 20,5156 m  
TRANSPORTE DE COTA COM GPS GEODÉSICO  
ALTITUDE ORTOMÉTRICA OBTIDA COM MAPGEO 2010 IBGE

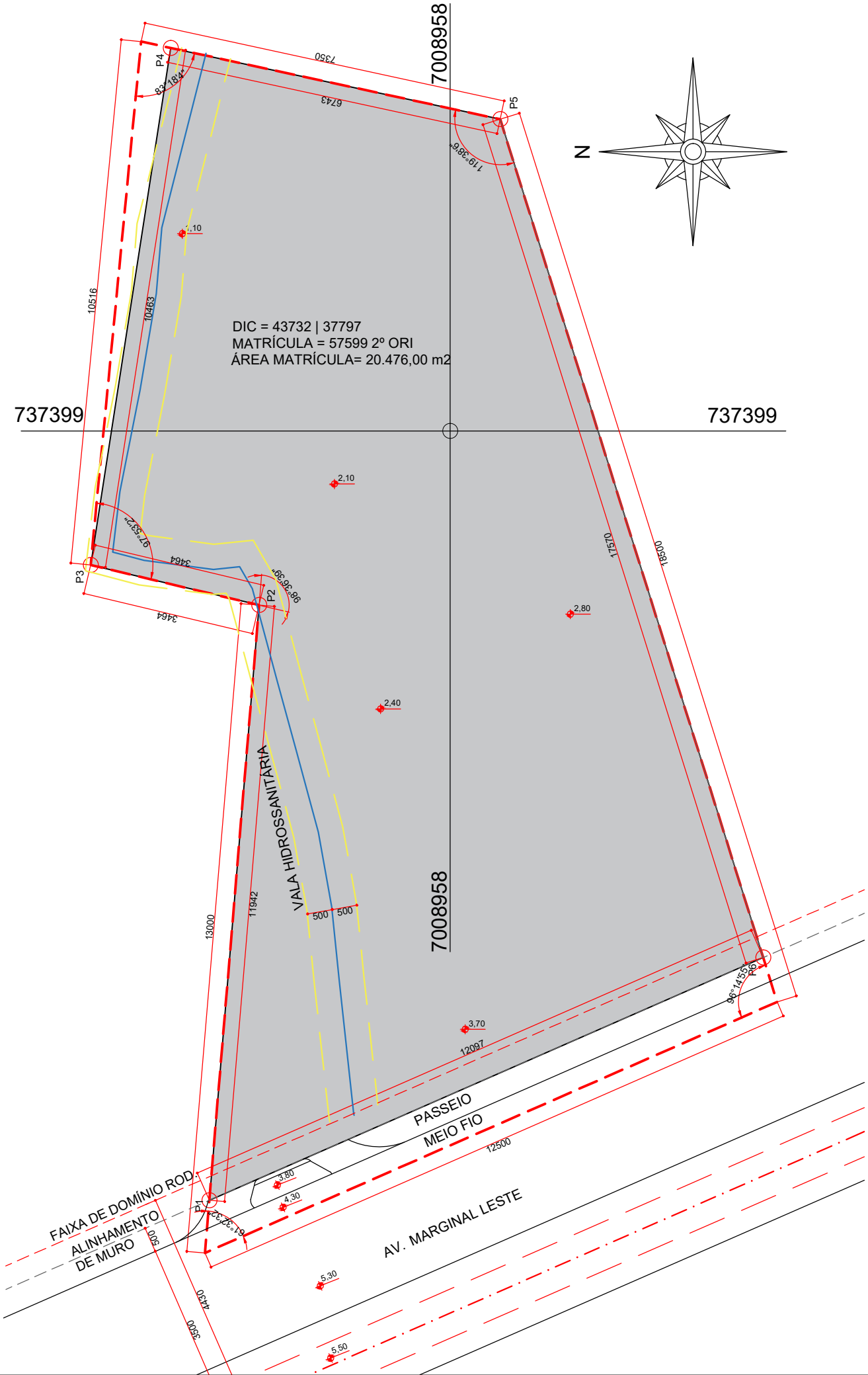
Convergência Meridiana (c) = -1°00'52,8576"  
Declinação Magnética(d) = -18°26'39" Var. anual = -0°08'09"

CONVENÇÕES DE LEVANTAMENTO



MATRÍCULA  
  
CAIXA DE TELEFONIA  
CAIXA DA CELESC  
CAIXA DE INCÊNCIO  
CAIXA DE ESGOTO  
HID.  
HIDRANTE  
  
PONTO DE ÔNIBUS  
  
POSTE CELESC DE BAIXA TENSÃO  
POSTE CELESC DE ALTA TENSÃO  
LUMINÁRIA PÚBLICA  
PP  
POSTE PARTICULAR  
LUZ  
PONTO DE LUZ  
  
COQUEIROS OU PALMEIRAS  
ÁRVORES DIVERSAS  
  
FONE  
TELEFONE PÚBLICO  
  
PLACA DE SINALIZAÇÃO  
PLACA DE RUA  
  
MARCO DE CONCRETO  
CAIXA COLETORA EXISTENTE  
CAIXA GRELHA EXISTENTE  
BOCA DE BUEIRO (ALA) EXISTENTE

TABELA DE AZIMUTES, DISTÂNCIAS E COORDENADAS					
Lados		Azimute UTM	Distância UTM (metros)	Coordenadas UTM	
Vértices	Vértices			E (metros)	N (metros)
P1	P2	94°46'53"	114,65	737244.748	7009006.416
P2	P3	13°23'32"	34,64	737363.750	7008996.462
P3	P4	98°48'41"	104,63	737371.773	7009030.160
P4	P5	192°12'26"	67,43	737475.164	7009014.133
P5	P6	252°34'19"	172,40	737460.907	7008948.228
P6	P1	23°12'31"	119,05	737293.274	7008895.607



PROJETO LEGAL  
ARQUITETÔNICO

APROVADO EM: / /



+55 (47) 3065 0930  
RUA I.536, Nº 60  
EMPRESARIAL ÔNIX - SALA 1102  
CENTRO, BALNEÁRIO CAMBORIÚ/SC  
WWW.M2BC.COM.BR  
CONTATO@M2BC.COM.BR

**M2 ENGENHARIA**

PROJETO :  
**CENTRO LOGÍSTICO ZM**

PROPRIETÁRIO: ZM EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.  
CNPJ 13.232.505/0001-23

PROJETISTA: GUILHERME CHIAMULERA  
CREA /SC 109380-7

EXECUTOR: ---

"Estamos cientes e concordamos com as declarações efetuadas na página 02 deste caderno de aprovação de Projeto Legal."

ENDEREÇO: Rodovia BR-101 - Rua Marginal Leste, São Judas Tadeu, Balneário Camboriú - SC  
DIC: 43.732 / 37.797  
MATRÍCULA: 57599 2ºORI

LEVANTAMENTO  
PLANIALTIMÉTRICO

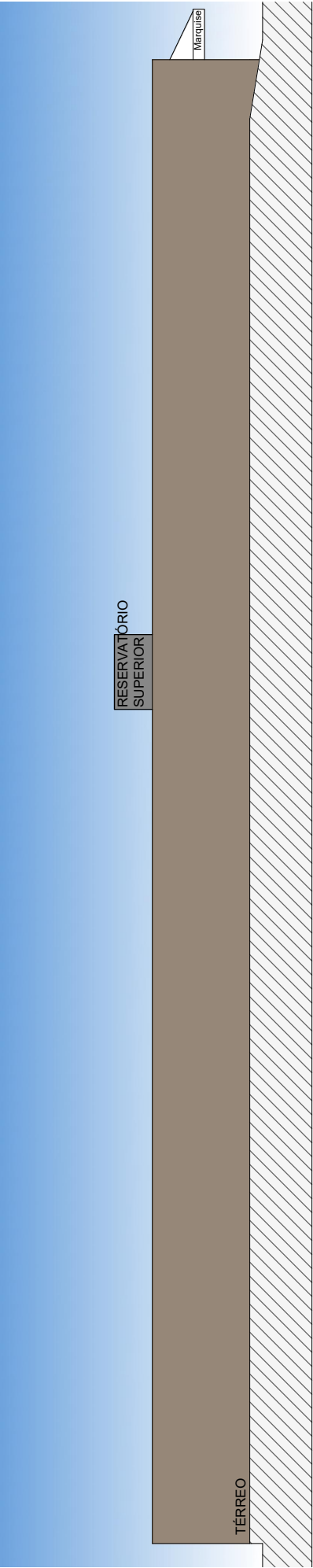


ESTATÍSTICO E PARÂMETROS URBANÍSTICOS

Área da Matrícula 57599 2ºOF			20.476,00 m²		
Zona de Ocupação			ZAV-II-B e ZFR (Zona da Faixa Rodoviária)		
Uso Pretendido		Comercial e Serviços (Disposições válidas para a zona ZAV-II-B)			
Taxa de Ocupação	Permitido		Projeto		
	60%	12.285,60 m²	41,46%	8.489,63 m²	
Índice de Aproveitamento	Permitido		Projeto		
	1,50 x	30.714,00 m²	0,39 x	7.977,10 m²	
Número de Unidades Comerciais			11 Und.		
Vagas de Veículos	Obrigatório	Projeto			
		simples	dupla	triplas	total
Total	313	205	36	12	313
Veículos PNE	10%	32			
Veículos Idosos	10%	32			
Motocicletas	10%	32			
Taxa de Permeabilidade	Permitido		Projeto		
	15%	3.071,40 m²	15,1%	3.083,65 m²	
Índie de Cobertura Vegetal	Permitido		Projeto		
	5%	1.023,80 m²	15,1%	3.083,65 m²	

QUADRO DE ÁREAS

ESPECIFICAÇÃO PAVIMENTO	Nº PAV.	COMPUTÁVEL (A)	NÃO COMPUTÁVEL (B)	VAZIOS (C)	SUBTOTAL (A+B-C)
Galpões Comerciais	1 x	7.820,70 m²	-	-	7.820,70 m²
Substação de Energia	1 x	28,00 m²	-	-	28,00 m²
Guarita	1 x	128,40 m²	-	-	128,40 m²
TOTAL	1 pav.	7.977,10 m²	0,00 m²	0,00 m²	7.977,10 m²



CORTE ESQUEMÁTICO

1:1000



PROJETO LEGAL ARQUITETÔNICO

APROVADO EM: / /

+55 (47) 3065 0930  
RUA I.536, Nº 60  
EMPRESARIAL ÔNIX - SALA 1102  
CENTRO, BALNEÁRIO CAMBORIÚ/SC  
WWW.M2BC.COM.BR  
CONTATO@M2BC.COM.BR

M2 ENGENHARIA

PROJETO :  
**CENTRO LOGÍSTICO ZM**

PROPRIETÁRIO: ZM EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.  
CNPJ 13.232.505/0001-23

PROJETISTA: GUILHERME CHIAMULERA  
CREA/SC 109380-7

EXECUTOR: ---

"Estamos cientes e concordamos com as declarações efetuadas na página 02 deste caderno de aprovação de Projeto Legal."

ENDEREÇO: Rodovia BR-101 - Rua Marginal Leste, São Judas Tadeu, Balneário Camboriú - SC  
DIC: 43.732 / 37.797  
MATRÍCULA: 57599 2ºORI

QUADRO DE ÁREAS E QUANTITATIVOS



PROJETO LEGAL  
ARQUITETÔNICO

APROVADO EM: / /

+55 (47) 3065 0930  
RUA I. 536, Nº 60  
EMPRESARIAL ÔNIX - SALA 1102  
CENTRO, BALNEÁRIO CAMBORIÚ/SC  
WWW.M2BC.COM.BR  
CONTATO@M2BC.COM.BR



**M2 ENGENHARIA**

PROJETO :  
**CENTRO LOGÍSTICO ZM**

PROPRIETÁRIO: ZM EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.  
CNPJ 13.232.505/0001-23

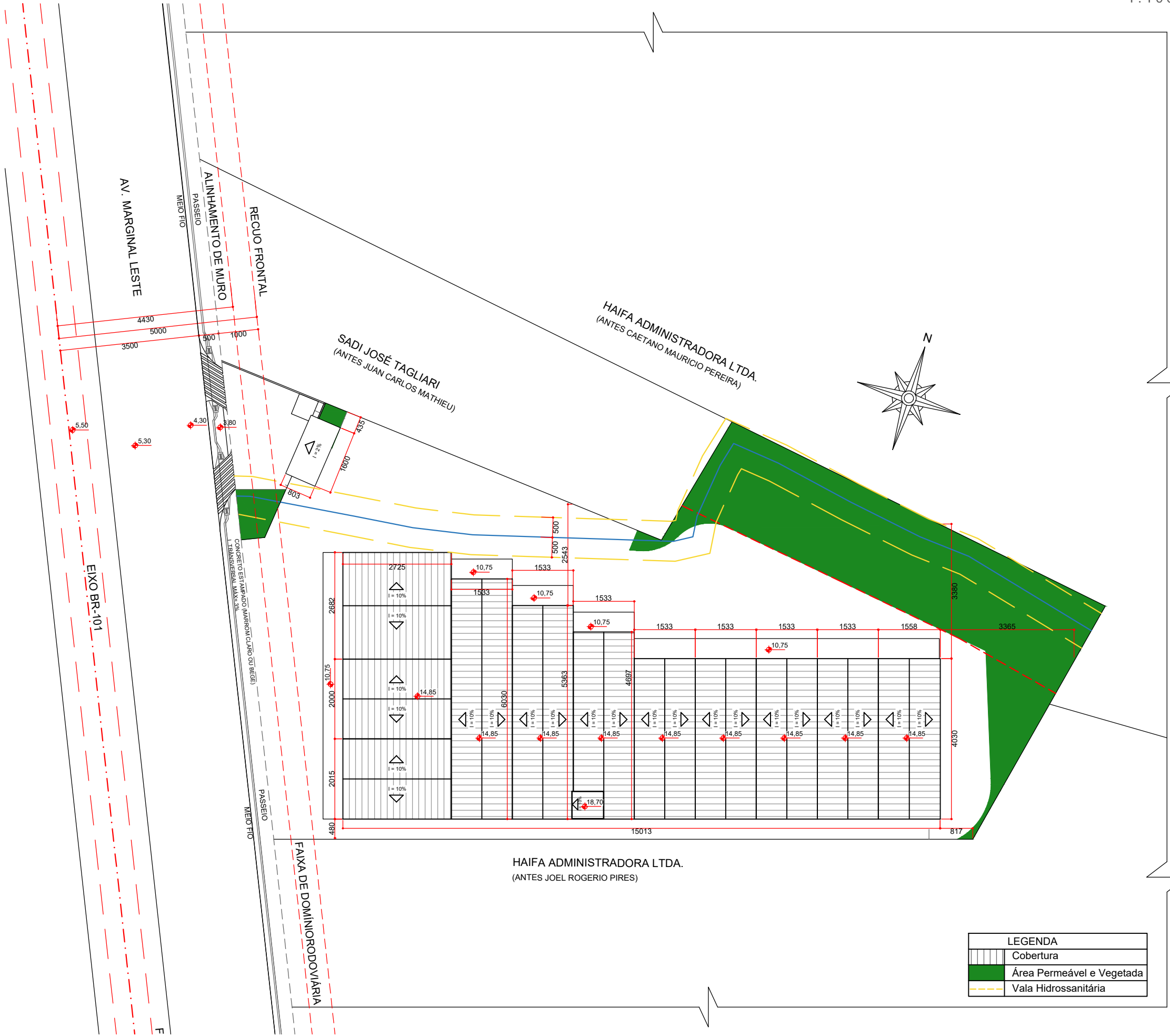
PROJETISTA: GUILHERME CHIAMULERA  
CREA/SC 109380-7

EXECUTOR: ---

"Estamos cientes e concordamos com as declarações efetuadas na página 02 deste caderno de aprovação de Projeto Legal."

ENDEREÇO: Rodovia BR-101 - Rua Marginal Leste, São Judas Tadeu, Balneário Camboriú - SC  
DIC: 43.732 / 37.797  
MATRÍCULA: 57599 2ºORI

PLANTA BAIXA IMPLANTAÇÃO





PROJETO LEGAL  
ARQUITETÔNICO

APROVADO EM: / /

+55 (47) 3065 0930  
RUA I. 536, Nº 60  
EMPRESARIAL ÔNIX - SALA 1102  
CENTRO, BALNEÁRIO CAMBORIÚ/SC  
WWW.M2C.COM.BR  
CONTATO@M2C.COM.BR



**M2 ENGENHARIA**

PROJETO:  
**CENTRO LOGÍSTICO ZM**

PROPRIETÁRIO: ZM EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.  
CNPJ 13.232.505/0001-23

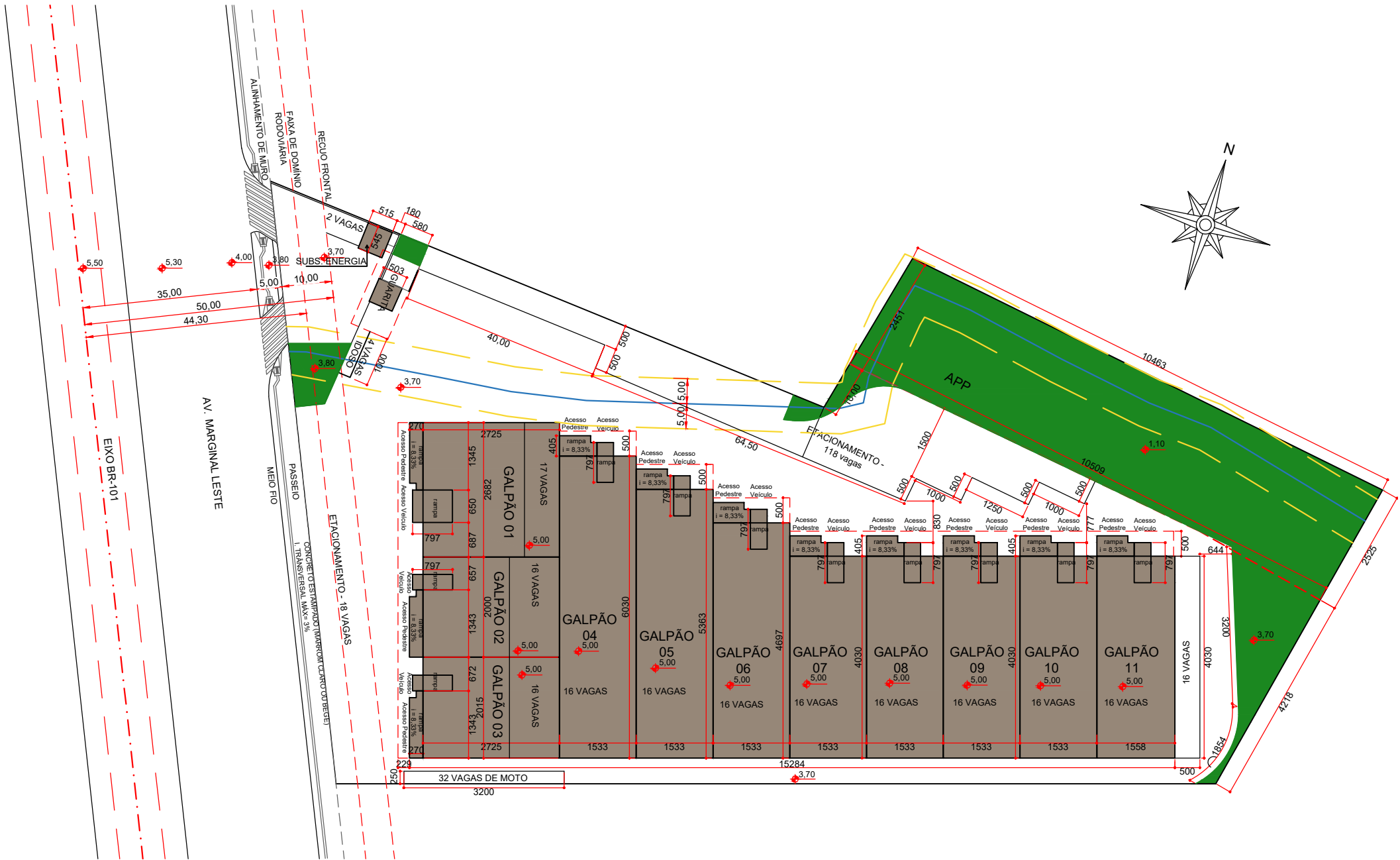
PROJETISTA: GUILHERME CHIAMULERA  
CREA/SC 109380-7




EXECUTOR: ---

"Estamos cientes e concordamos com as declarações efetuadas na página 02 deste caderno de aprovação de Projeto Legal."

ENDEREÇO: Rodovia BR-101 - Rua Marginal Leste, São Judas Tadeu, Balneário Camboriú - SC  
DIC: 43.732 / 37.797  
MATRÍCULA: 57599 2º ORI

PLANTA 1º PAVIMENTO -  
TÉRREO



LEGENDA	
	Térreo
	Área Permeável e Vegetada
	Vala Hidrossanitária



PROJETO :  
**CENTRO LOGÍSTICO ZM**

PROPRIETÁRIO: ZM EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.  
CNPJ 13.232.505/0001-23

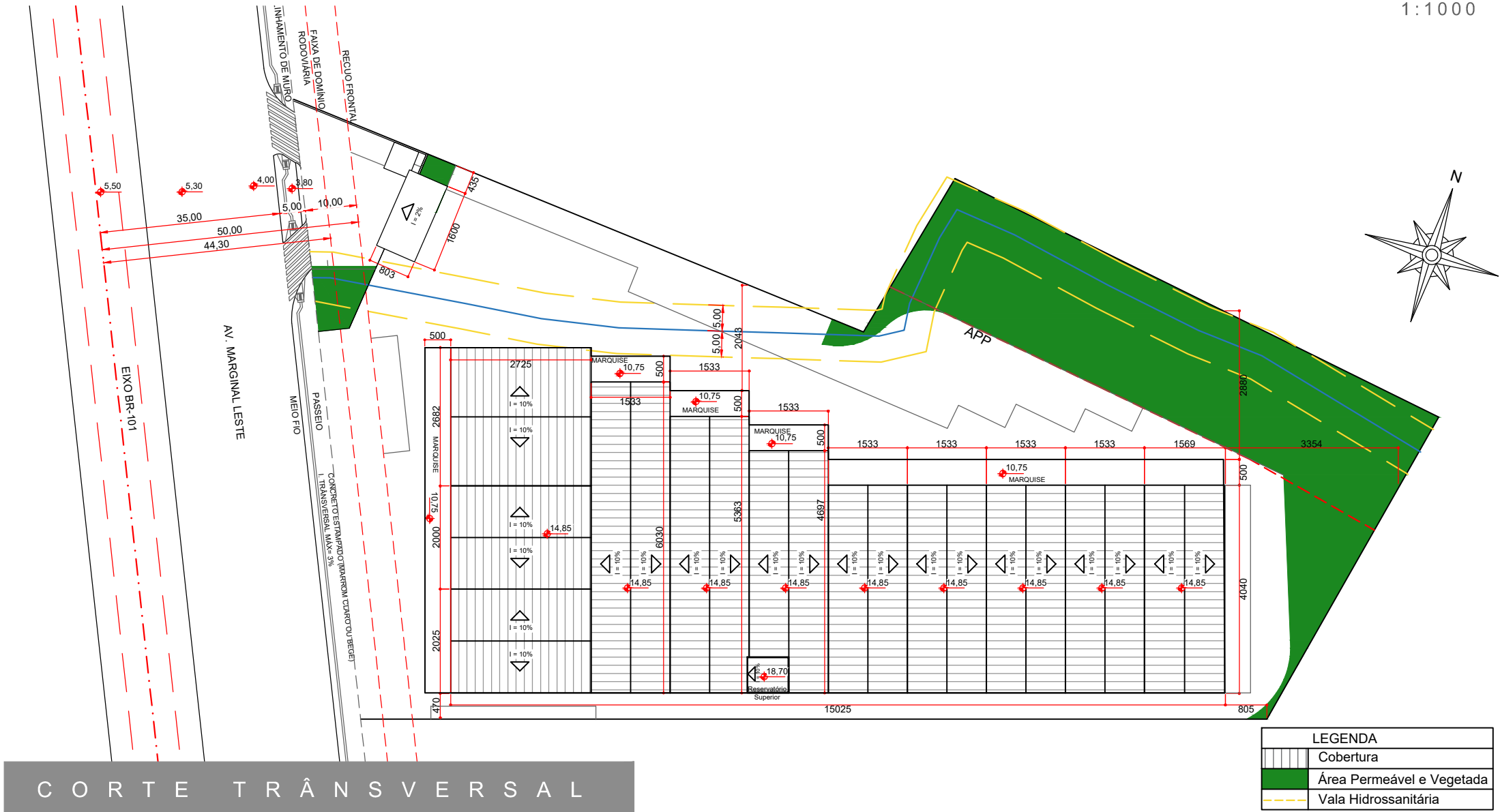
PROJETISTA: GUILHERME CHIAMULERA  
CREA/SC 109380-7

EXECUTOR: ---

"Estamos cientes e concordamos com as declarações efetuadas na página 02 deste caderno de aprovação de Projeto Legal."

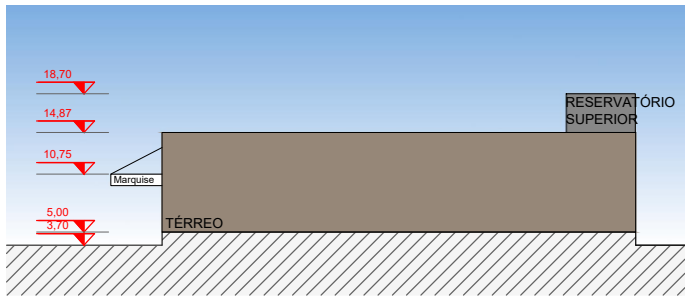
ENDEREÇO: Rodovia BR-101 - Rua Marginal Leste, São Judas Tadeu, Balneário Camboriú - SC  
DIC: 43.732 / 37.797  
MATRÍCULA: 57599 2º ORI

PLANTA DE COBERTURA /  
CORTES ESQUEMÁTICOS



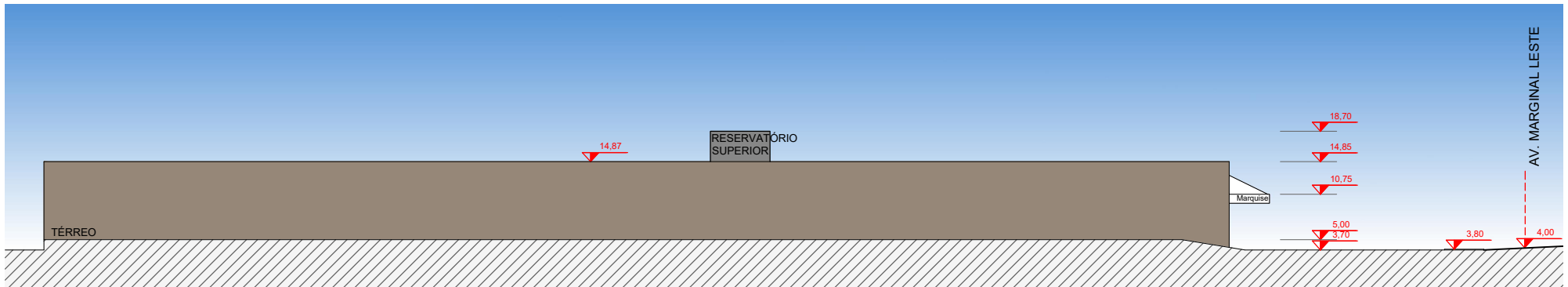
CORTE TRANSVERSAL

1:750



CORTE LONGITUDINAL

1:750





PLANTA BAIXA ESQUEMÁTICA HIDROSSANITÁRIA



PROJETO LEGAL  
HIDROSSANITÁRIO

APROVADO EM:     /     /

+55 (47) 3065 0930  
RUA I.536, Nº 60  
EMPRESARIAL ÔNIX - SALA 1102  
CENTRO, BALNEÁRIO CAMBORIÚ/SC  
WWW.M2BC.COM.BR  
CONTATO@M2BC.COM.BR



M2 ENGENHARIA

PROJETO :  
CENTRO LOGÍSTICO ZM

PROPRIETÁRIO: ZM EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.  
CNPJ 13.232.505/0001-23

PROJETISTA: GUILHERME CHIAMULERA  
CREA/SC 109380-7

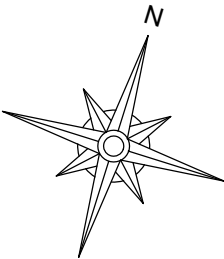
EXECUTOR: ---

"Estamos cientes e concordamos com as declarações efetuadas na página 02 deste caderno de aprovação de Projeto Legal."

ENDEREÇO: Rodovia BR-101 - Rua Marginal Leste, São Judas Tadeu, Balneário Camboriú - SC  
DIC: 43.732 / 37.797  
MATRÍCULA: 57599 2ºORI

MEMÓRIA DE CÁLCULO  
HIDROSSANITARIO

ENTRADA ÁGUA  
SAÍDA PLUVIAL  
SAÍDA ESGOTO  
AV. MARGINAL LESTE  
EIXO BR-101  
ALINHAMENTO  
PASSEIO  
MEIO FIO  
LIXEIRA



Tanque Séptico  
V = 45,4m³  
Filtro Anaeróbico  
V = 42m³

ESTATÍSTICO

População residencial estimada	-	hab.
Usuários comercial estimados	798	hab.
Consumo total estimado	39.900	l/dia
Volume Reservatório Inferior (Consumo)	-	litros
Volume Reservatório Superior (Consumo)	39.900	litros
Volume da Reserva Técnica de Incêndio	54.000	litros
Volume Reservatório Reuso de Águas Pluviais	1.100	litros
Volume Reservatório Contenção de Águas Pluviais	8.100	litros
Nº de Caixas de Gordura	0	un.
Nº de Hidrometros	1 geral + 12	un.
Volume do Depósito de Lixo	9,20	m³



**1. IDENTIFICAÇÃO DO EMPREENDIMENTO E DO PROPRIETÁRIO**

CENTRO LOGÍSTICO ZM  
ZM EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA.  
CNPJ 13.232.505/0001-23

**2. IDENTIFICAÇÃO DO RESPONSÁVEL TÉCNICO PELO PROJETO LEGAL HIDROSSANITÁRIO**

GUILHERME CHIAMULERA  
Engenheiro Civil CREA/SC109380-7  
070.555.679-47

**3. IDENTIFICAÇÃO DO RESPONSÁVEL TÉCNICO PELA EXECUÇÃO**

----  
---- - ----  
CPF ----

**4. COMO RESPONSÁVEL TÉCNICO PELO PROJETO LEGAL HIDROSSANITÁRIO E PROPRIETÁRIO, DECLARAMOS:**

Que o **projeto hidrossanitário** ora apresentado atende à legislação vigente, em especial às Leis Municipais n.º 300/1974, n.º 301/1974, n.º 1.303/1993, n.º 1.464/1995, n.º 1.677/1997, n.º 2.507/2005, n.º 2.686/2006, n.º 2.794/2008, n.º 3.087/2010, n.º 3.533/2012, n.º 3.603/2013, n.º 3.729/2014, n.º 3.908/2016 e todas as suas alterações, aos Decretos Municipais n.º 3.858/2004 e n.º 7.808/2015; à Lei Estadual n.º 6.320/1983 e aos Decretos Estaduais n.º 24.980/1985, n.º 30.436/1986, n.º 31.455/1987; às Leis Federais n.º 10.098/2000, n.º 13.146/2015, ao Decreto Federal n.º 5.296/2004, e às normas ABNT NBR 5626, ABNT NBR 7229, ABNT NBR 8160, ABNT NBR 9050, ABNT NBR 10844, ABNT NBR 13969 e ABNT NBR 15527.

Que o Município de Balneário Camboriú está isento de examinar o projeto hidrossanitário ora apresentado, nos termos desta Lei, uma vez que, atende à legislação vigente, sendo de minha total responsabilidade a observância aos parâmetros legais envolvidos neste projeto;

Estar ciente de que, caso se constate, a qualquer momento, desconformidade em relação aos parâmetros legais determinados pela legislação em vigor, a edificação não poderá ser regularizada, ficando sujeita às penalidades aplicáveis, inclusive Ação Demolitória;

Que são verdadeiras as informações ora prestadas, bem como estarei sujeito a responder administrativa, civil e criminalmente, em caso de informações inverídicas ou descumprimento da Lei;

Balneário Camboriú, 28 janeiro 2021.

PROPRIETÁRIO:  
ZM EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA.  
CNPJ 13.232.505/0001-23

RESPONSÁVEL TÉCNICO PELO PROJETO:  
GUILHERME CHIAMULERA  
CREA/SC109380-7

RESPONSÁVEL TÉCNICO PELA EXECUÇÃO:  
----  
----

**A DECLARAÇÃO EM DESACORDO COM AS NORMAS LEGAIS ATINENTES À ESPÉCIE IMPLICA** nulidade da licença eventualmente expedida com suporte no Projeto Legal e nesta declaração; embargo imediato da obra, caso constatada irregularidade; remessa de processo de licenciamento à fiscalização para a aplicação de penalidade administrativa cabível; responsabilidade profissional do declarante junto ao órgão de controle do exercício da profissão; remessa de documentos à Procuradoria Geral do Município para a apuração da responsabilidade civil e criminal e, se for o caso, acionamento do Ministério Público do Estado de Santa Catarina.

PROJETO LEGAL  
HIDROSSANITÁRIO

APROVADO EM: / /

+55 (47) 3065 0930  
RUA I.536, Nº 60  
EMPRESARIAL ÔNIX - SALA 1102  
CENTRO, BALNEÁRIO CAMBORIÚ/SC  
WWW.M2BC.COM.BR  
CONTATO@M2BC.COM.BR



M2 ENGENHARIA

PROJETO :  
**CENTRO LOGÍSTICO ZM**

PROPRIETÁRIO: ZM EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA.  
CNPJ 13.232.505/0001-23

PROJETISTA: GUILHERME CHIAMULERA  
CREA/SC 109380-7

EXECUTOR: ----

"Estamos cientes e concordamos com as declarações efetuadas na página 02 deste caderno de aprovação de Projeto Legal."

ENDEREÇO: Rodovia BR-101 - Rua Marginal Leste, São Judas Tadeu, Balneário Camboriú - SC  
DIC: 43.732 / 37.797  
MATRÍCULA: 57599 2º ORI

TERMO DE DECLARAÇÃO DE RESPONSABILIDADE



## EQUIPE TÉCNICA

## PROJETOS

## ARQUITETÔNICO

RESPONSÁVEL TÉCNICO: GUILHERME CHIAMULERA  
ART/RRT Nº: 7139978-8  
CPF: 070.555.679-47  
REGISTRO PROFISSIONAL: CREA /SC 109380-7  
ENDEREÇO: Rua 1536,60 Sala 1102. Centro, Balneário Camboriú -SC  
E-MAIL: contato@m2bc.com.br  
TELEFONE: (47) 3065 0930

## HIDROSSANITÁRIO

RESPONSÁVEL TÉCNICO: GUILHERME CHIAMULERA  
ART/RRT Nº: 7139978-8  
CPF: 070.555.679-47  
REGISTRO PROFISSIONAL: CREA /SC 109380-7  
ENDEREÇO: Rua 1536,60 Sala 1102. Centro, Balneário Camboriú -SC  
E-MAIL: contato@m2bc.com.br  
TELEFONE: (47) 3065 0930

## ELETRICIDADE

RESPONSÁVEL TÉCNICO: RICARDO GONCALVES DE SOUZA  
ART/RRT Nº: 7142834-7  
CPF: 069.793.589-28  
REGISTRO PROFISSIONAL: CREA/SC 148110-8  
ENDEREÇO:  
E-MAIL:

## ESTRUTURAL

RESPONSÁVEL TÉCNICO:  
ART/RRT Nº:  
CPF:  
REGISTRO PROFISSIONAL:  
ENDEREÇO:  
E-MAIL:

## FUNDAÇÕES

RESPONSÁVEL TÉCNICO:  
ART/RRT Nº:  
CPF:  
REGISTRO PROFISSIONAL:  
ENDEREÇO:  
E-MAIL:  
TELEFONE:

## PREVENTIVO INCÊNDIO

RESPONSÁVEL TÉCNICO: GUILHERME CHIAMULERA  
ART/RRT Nº: 7139978-8  
CPF: 070.555.679-47  
REGISTRO PROFISSIONAL: CREA /SC 109380-7  
ENDEREÇO: Rua 1536,60 Sala 1102. Centro, Balneário Camboriú -SC  
E-MAIL: contato@m2bc.com.br  
TELEFONE: (47) 3065 0930

## LEVANTAMENTOS

## TOPOGRÁFICO

RESPONSÁVEL TÉCNICO: CLEDERSON JEAN FISCHER  
ART/RRT Nº: 7034456-1  
CPF: 022.806.269-18  
REGISTRO PROFISSIONAL: CREA/SC 052012-9  
ENDEREÇO: Rua Brusque nº 1204, Guabiruba  
TELEFONE: (47) 3354-0842

## EXECUÇÃO

## CONSTRUTORA

EMPRESA:  
CNPJ:  
REPRESENTANTE LEGAL: ----  
CPF: ----  
ENDEREÇO:  
E-MAIL: vendas@zm.com.br  
TELEFONE: (47) 2101-1892

## RESPONSÁVEL TÉCNICO

RESPONSÁVEL TÉCNICO: ----  
ART/RRT Nº:  
CPF: ----  
REGISTRO PROFISSIONAL: ----  
ENDEREÇO:  
E-MAIL: vendas@zm.com.br  
TELEFONE: (47) 2101-1892

## PROJETO LEGAL

APROVADO EM: / /

+55 (47) 3065 0930  
RUA 1.536, Nº 60  
EMPRESARIAL ÔNIX - SALA 1102  
CENTRO, BALNEÁRIO CAMBORIÚ/SC  
WWW.M2BC.COM.BR  
CONTATO@M2BC.COM.BR



M2 ENGENHARIA

## CENTRO LOGÍSTICO ZM

PROJETO:

PROPRIETÁRIO: ZM EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.  
CNPJ 13.232.505/0001-23

PROJETISTA: GUILHERME CHIAMULERA  
CREA/SC 109380-7

EXECUTOR: ---

"Estamos cientes e concordamos com as declarações efetuadas na página 02 deste caderno de aprovação de Projeto Legal."

ENDEREÇO: Rodovia BR-101 - Rua Marginal Leste, São Judas Tadeu, Balneário Camboriú - SC  
DIC: 43.732 / 37.797  
MATRÍCULA: 57599 2º ORI

EQUIPE TÉCNICA