



IDENTIFICAÇÃO E CLASSIFICAÇÃO DOS ASPECTOS E IMPACTOS																											
Nº	ASPECTO	IMPACTO	Impacto Negativo (-) ou Positivo (+)	Fase de Ocorrência		Expectativa de Ocorrência		Abrangência			Importância			Reversibilidade			Prazo			MAGNITUDE INICIAL		MEDIDAS PROPOSTAS			REDUÇÃO MAGNITUDE	MAGNITUDE FINAL	
				Implantação	Operação	Incerta	Certa	ADA	AVD	AVI	Baixa	Moderada	Alta	Reversível	Parcialmente	Irreversível	Temporária	Cíclico	Permanente	Alta = 99,53 – 132,70 Média = 66,36 – 99,52 Baixa = 33,18 – 66,35 Nula = 0 – 33,17	Mitigadora / Compensatório / Potencializadora	%	Alta = 99,53 – 132,70 Média = 66,36 – 99,52 Baixa = 33,18 – 66,35 Nula = 0 – 33,17				
FASE DE OPERAÇÃO	15	Impermeabilização do solo	Alteração no Padrão de Escoamento de Águas Pluviais	-	5		3		3		1				5			5	104,3	Alta	Mitigadoras: - Elaboração e execução de Projeto de Drenagem específico para o terreno do empreendimento, com instalação de tubulação com 162 metros de comprimento, com tubos de diâmetro interno D=1,20m, com uma inclinação de 0,8% e emenda entre tubos selada com concreto e envolta em lona impermeável. - Implantação de reservatório de contenção de águas pluviais de 8.100 litros, além de sistema de coleta, armazenamento e utilização de águas pluviais, composto por reservatório de reuso de águas pluviais de 1.100 litros.			30	73,01	Média	
	16	Supressão da Vegetação	Pressão Sobre a Área de Vegetação Suprimida	-	5	1			3		3				3			5	94,7	Média	Mitigadoras: • Programa de educação ambiental; • Programa de monitoramento e afugentamento da fauna; • Programa de monitoramento da supressão de vegetação. • Resgate do banco de germoplasma através da coleta e realocação da epífitas.  Compensatórias: • Realização de Compensação Ambiental; • Reposição florestal; • Averbção de área verde no imóvel.			50	47,35	Baixa	
	17	Necessidade de vagas públicas de estacionamento de carro e moto e espaço para manobra de veículos pesados	Aumento da Demanda de Vagas de Estacionamento nas Vias do Entorno do Empreendimento	-	5		3		3		3			1				5	95,3	Média	Mitigadoras: - Implantação de um total de 313 vagas de estacionamento no empreendimento para usuários comuns e funcionários. - Implantação de 32 vagas de estacionamento destinadas exclusivamente a pessoas idosas. - Implantação de 32 vagas de estacionamento destinadas exclusivamente a Portadores de Necessidades Especiais (PNE). - Implantação de 32 vagas de estacionamento destinadas exclusivamente à motocicletas.			80	19,06	Nula	
	18	Aumento do número de viagens e acúmulo de veículos nos acessos ao empreendimento	Pressão no Sistema Viário Próximo	-	5	1				5			5		3			3	104,7	Alta	Mitigadoras: Deverá ser implantado um espaço exclusivo para a acumulação de veículos na entrada do empreendimento, o qual irá comportar que três veículos leves fiquem em fila simultaneamente ou um veículo tipo de carga, até a abertura da cancela.			30	73,29	Média	
	19	Não existência de infraestrutura de apoio as bicicletas dos possíveis usuários	Pressão no Sistema Cicloviário	-	5	1			3		3				3			5	94,7	Média	Mitigadoras: No sentido de promover maior conforto e segurança para os usuários, propõe-se a implantação de local adequado e seguro para o estacionamento de bicicletas dentro do empreendimento.			30	66,29	Baixa	
	20	Uso e ocupação do solo de acordo com as diretrizes do Plano Diretor	Compatibilidade do Empreendimento com a Paisagem Imediata	+	5		3			5			5			5			5	Impacto Positivo	Potencializadoras: - Valorização do projeto arquitetônico através de projeto paisagístico, e arborização; - Realizar manutenções no acesso ao empreendimento; - Instalação de sistema de segurança; - Modificação de quaisquer fatores que venham confrontar o plano diretor da cidade e outra legislação, para que o empreendimento continue atendendo os parâmetros legais.			---	Impacto Positivo		
	21	Geração de vagas de emprego e renda	Benefícios à Comunidade Decorrentes da Geração de Empregos e Renda	+	5		3			5			5			5			5	Impacto Positivo	Potencializadoras: • Priorizar o recrutamento de trabalhadores do município de Baneário Camoritú; • Priorizar a compra de materiais de fornecedores da região; • Incentivar a realização de cursos de aperfeiçoamento profissional; • Estabelecer convênio com entidades de ensino para disponibilização de vagas para estagiários.			---	Impacto Positivo		
	22	Arrecadação tributária municipal pelo investimento à ser feito pelo empreendedor	Benefícios ao Poder Público Decorrentes do Aumento na Arrecadação	+	5		3			5			5			5			5	Impacto Positivo	Potencializadora: Além da arrecadação do poder público advinda diretamente da inserção do empreendimento no município, outros pontos positivos econômicos e sociais ainda acarretam indiretamente como, por exemplo, movimentação na economia local e valorização imobiliária do entorno.			---	Impacto Positivo		
TOTAL																			1.609,20				REDUÇÃO MAGNITUDE	985,72			

Somatória do número de impactos negativos	ΣNI	985,72	
Número de impactos negativos	NI	18	
Média de Impactos	MI	54,76	Baixa