

**ATA Nº 020/2019 REUNIÃO DA COMISSÃO PERMANENTE DE ANÁLISE DE ESTUDO DE
IMPACTO DE VIZINHANÇA**

Ao vigésimo nono dia do mês de maio do ano de dois mil e dezenove, às onze horas e quinze minutos, na Secretaria de Planejamento e Gestão Orçamentária, localizada na Prefeitura Municipal de Balneário Camboriú, Rua Dinamarca, nº 320, realizou-se a reunião extraordinária da Comissão Permanente de Análise de Estudo de Impacto de Vizinhança, conforme Decreto nº 9.154, de 23 de outubro de 2018. Estiveram presentes o presidente Fábio Miranda Becker, a vice-presidente Maria Heloísa B. C. Furtado Lenzi, a secretária Suellen Cristina Favaro, os membros Clelia Witt Saldanha, Rafael Alessandro Bazzanella, Leandro Grzybowski da Silva, Carlos Eduardo Germani Santi, a Secretária de Planejamento e Gestão Orçamentária, Sra. Adeltraut Zoschke Schappo e os convidados, representando a Havan Loja de Departamentos Ltda, Sr. Marco Aurélio Ranzi, Sr. Murilo Vieira, Sr. Rubens Aviz e Sr. Gil Koerddermann. A reunião foi agendada à pedido da Secretária em função das dúvidas dos consultores referentes ao Parecer nº 024/2019-CEIV, de 15/05/2019, do empreendimento denominado Lojas Havan, de uso comercial, localizado na Av. do Estado e Rua Antônio Bittencourt, nº 114, Bairro Pioneiros. Iniciou-se a reunião com o Sr. Gil esclarecendo que a supressão de vegetação realizada no imóvel foi feita pelo atual locador do imóvel e que o empreendimento não tem relação com esta ação. Em seguida, o Eng. Carlos apontou que o acesso do empreendimento, da forma apresentada no projeto, causaria grande impacto no trânsito da região. Os consultores informaram que verificariam as possibilidades de ajustes e apresentariam na resposta. O presidente questionou o projeto do empreendimento, pela Rua Antônio Bittencourt, que "vira as costas" para o Bairro dos Pioneiros, defendeu a humanização da fachada remetendo-se ao conceito da "cidade à nível dos olhos". Os consultores disseram que iriam verificar as possíveis adaptações no projeto. Em seguida, os membros questionaram o acesso de carga e descarga pela Rua Antônio Bittencourt que não foi suficientemente detalhado. O Sr. Rubens esclareceu que iria detalhar mais e que a carga/descarga seria feita por caminhão pequeno, pois o Centro de Distribuição está localizado em Barra Velha. Encerrou-se a reunião às 11h50. Nada mais sendo dito, eu, Suellen Cristina Favaro, secretária, lavrei a presente ata para que seja assinada e surtam os efeitos legais.


Suellen Cristina Favaro
Secretária


FÁBIO MIRANDA BECKER (Presidente)

ADELTRAUT ZOSCHKE SCHAPPO (convidada)


MARIA HELOÍSA B. C. FURTADO LENZI
(Vice-presidente)

GIL KOERDDERMANN (convidado)


CLELIA WITT SALDANHA (membro)

RUBENS AVIZ (convidado)


RAFAEL ALESSANDRO BAZZANELLA (membro)

MARCO AURÉLIO RANZI (convidado)


LEANDRO GRZYBOWSKI DA SILVA (membro)

MURILO VIEIRA (convidado)


CARLOS EDUARDO G. SANTI (membro)

LISTA DE PRESENÇA - REUNIÃO EXTRAORDINÁRIA

COMISSÃO PERMANENTE DE ANÁLISE DE EIV - 29/05/2011

1. SUELLEN C. FAVARO
 2. Clelia Witt Saldanha
 3. Maria Kalloua Benzi
 4. RAFAEL ALESSANDRO ZAZANELLA
 5. Leandro Grzybowski da SILVA
 6. MARCO AURÉLIO RANZI
 7. Auzilo Vianna
 8. Rulens
 9. GIL KOEDERMAN
 - 10 - Adeltraut Zoschke Schappo
 - 11 - Carlos Eduardo G. Sant
 - 12 - FABIO MINAMITA BECKER
- 