

ATA Nº 015/2019 REUNIÃO DA COMISSÃO PERMANENTE DE ANÁLISE DE ESTUDO DE IMPACTO DE VIZINHANÇA

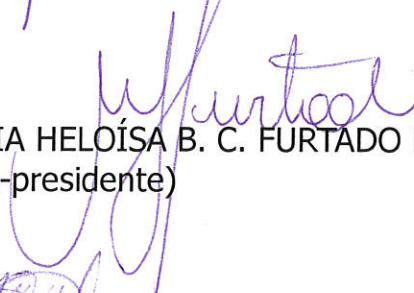
Ao vigésimo quarto dia do mês de abril do ano de dois mil e dezenove, às dez horas e vinte minutos, na Secretaria de Planejamento e Gestão Orçamentária, localizada na Prefeitura Municipal de Balneário Camboriú, Rua Dinamarca, nº 320, realizou-se a reunião ordinária da Comissão Permanente de Análise de Estudo de Impacto de Vizinhança, conforme Decreto nº 9.154, de 23 de outubro de 2018. Estiveram presentes o presidente Fábio Miranda Becker, a vice-presidente Maria Heloísa B. C. Furtado Lenzi, a secretária Suellen Cristina Favaro e os membros Clelia Witt Saldanha, Rafael Alessandro Bazzanella e Leandro Grzybowski da Silva e Carlos Eduardo Germani Santi. A eng. Rafaela Comparim Santos justificou sua ausência. Iniciou-se a reunião com a retomada da análise da resposta ao Parecer nº 066/2018-CEIV emitido em 17/12/2018, do EIV do empreendimento Condomínio Residencial Deseo Home, de uso residencial, situado na Rua Venância Rita da Conceição intercessão com Rodovia Interpraia, Estaleirinho. A relatora Clelia apresentou os principais pontos a serem discutidos, a análise foi finalizada e o parecer assinado. Em seguida, passou-se a análise da retificação da planilha de investimentos do EIV do empreendimento denominado Big Wheel, de uso comercial/turístico, localizado na Estrada da Rainha, Bairro dos Pioneiros. Os membros consideraram-na apta a aprovação e autorizaram a emissão do Termo de Compromisso. Na sequência passou-se a leitura do o Parecer PRGR nº 5444/2019, emitido em 03 de abril de 2019, da Procuradoria Geral do município, em resposta ao Ofício nº 1.305/2018/SPU-GSPU, que solicitou orientação jurídica acerca do recurso administrativo, referente ao empreendimento Terminal Portuário de Turismo BC Port e Estação de Apoio Logístico, requerido pela PDDBS – Ports Developed by Shiplanders Participações Ltda, de uso Comercial e Serviços, localizado Terminal - Final do Pontal Klaus Fischer (molhe da Barra Sul); e Estação de Apoio Logístico – Rua Emanuel Rebelo dos Santos. Os membros concordaram que o Parecer ratifica o entendimento da CEIV que o empreendimento deve ser enquadrado com projeto especial. A análise foi finalizada e o parecer assinado. Em seguida, iniciou-se a análise da resposta ao Parecer nº 014/2019-CEIV, de 13/03/2019, do empreendimento denominado Centro de Valorização de Materiais (CVM), requerido pela empresa Ambiental Limpeza Urbana e Saneamento Ltda, de uso Serviços (Reciclagem), localizado na Rodovia BR-101 e Rua Floresta Negra, Bairro Várzea do Ranchinho. A relatora Maria Heloísa apontou os principais pontos a serem discutidos, a análise não foi finalizada e será retomada na próxima reunião. Dando continuidade, a secretária informou que foi feito um levantamento que apontava que havia muitos empreendimentos que não protocolaram respostas ao pareceres há mais de 180 dias, conforme prevê a LC nº 24/2018, sem justificativa e, ainda, haviam empreendimentos que estavam sem movimentação e que foram protocolados antes da aprovação da Lei. Os membros concordaram que todos os empreendimentos sem movimentação há mais de 180 dias deveriam ser notificados por e-mail, e caso não se manifestassem num prazo de 10 (dez) dias, os EIV's seriam cancelados e arquivados definitivamente. E que a partir desta data todos os pareceres emitidos pela CEIV fossem enviados por e-mail,

com confirmação de recebimento, a fim de contar o prazo previsto em lei a partir da notificação dos empreendedores. Encerrou-se a reunião às 11h30. Nada mais sendo dito, eu, Suellen Cristina Favaro, secretária, lavrei a presente ata para que seja assinada e surtam os efeitos legais.


Suellen Cristina Favaro
Secretária


FÁBIO MIRANDA BECKER (Presidente)


CARLOS EDUARDO G. SANTI (membro)


MARIA HELOÍSA B. C. FURTADO LENZI
(Vice-presidente)


RAFAEL ALESSANDRO BAZZANELLA
(membro)


CLELIA WITT SALDANHA (membro)


LEANDRO GRZYBOWSKI DA SILVA
(membro)

[illegible]