



PROJETO LEGAL

APROVADO EM: / /




RESP. PELO PROJETO: AGEPLAN Eng.
CONSTRUÇÕES LTDA

PROJETO:
HOTEL VIEIRAS


Jordano Mello
Coordenador de Licenciamento
~~FERK Telecom Ltda~~
PROPRIETÁRIO: HOTEL VIEIRAS


PROJETISTA: AGEPLAN


EXECUTOR: HIGOR HAROLD DETKE DORST
CPF: 029.416.619-05 CREA:109721-D

HOTEL VIEIRAS

EMPREENDEDOR

EMPRESA: K2-TOWER SOCIEDADE ANÔNIMA
CNPJ: 20.687.642/0001-18
ENDEREÇO: RUA ALVORADA, SALA 610, VILA OLÍMPIA - SÃO PAULO/SP

CONSTRUTOR

HIGOR HAROLD DETKE DORST
CPF: 029.416.619-05 CREA: 109721-D

PROJETO ARQUITETÔNICO

EMPRESA: AGEPLAN Eng. CONSTRUÇÕES LTDA
CNPJ: 96.556.642/0001-40
REGISTRO PROFISSIONAL: 1151057
ENDEREÇO: RUA HARMONIA, Nº 1201, VILA MADALENA - SÃO PAULO/SP

DADOS DO EMPREENDIMENTO

EMPRESA: HOTEL VIEIRAS
SÍNDICO: JOSÉ WILSON VIEIRA
ENDEREÇO: RUA MÉXICO, 50 - BAIRRO DAS NAÇÕES, BALNEÁRIO CAMBORIÚ SC
MATRÍCULA: 112.687
TIPO DE USO: RESIDENCIAL

ÍNDICE

ÍNDICE.....01
TERMOS E DECLARAÇÕES.....02
PROJETO LEGAL ARQUITETÔNICO.....03-06
LOCALIZAÇÃO.....03
PLANTA COBERTURA.....04
CORTE.....05
FACHADA.....06



PROJETO LEGAL

APROVADO EM: / /



RESP. PELO PROJETO: AGEPLAN Eng. CONSTRUÇÕES LTDA

PROJETO:
HOTEL VIEIRA'S

Giordano Mello

Coordenador de Licenciamento

PERK Telecom Ltda

LOCATÁRIO: K2 TOWER

Giordano Mello

Coordenador de Licenciamento

PROPRIETÁRIO: HOTEL VIEIRA'S

CNPJ: 79.480.059/0001-84

EXECUTOR: HIGOR HAROLD DETKE DORST

CPF: 029.416.619-05 CREA: 109721/D

PROJETISTA: AGEPLAN

"Estamos cientes e concordamos com as declarações efetuadas na página 02 deste caderno de aprovação de Projeto Legal."

ENDEREÇO: RUA MÉXICO, Nº 50 – NAÇÕES – BALNEÁRIO CAMBORIÚ – SC

MATRÍCULA: 112.687

RESUMO E ÍNDICE

01 / 06

1. IDENTIFICAÇÃO DO EMPREENDIMENTO E DO PROPRIETÁRIO

HOTEL VIEIRAS
SÍNDICO: JOSÉ WILSON VIEIRAS

2. IDENTIFICAÇÃO DO RESPONSÁVEL TÉCNICO PELO PROJETO
LEGAL ARQUITETÔNICO

AGEPLAN Eng. CONSTRUÇÕES LTDA
CREA: 1151057
ART: 6404832-7

3. IDENTIFICAÇÃO DO RESPONSÁVEL TÉCNICO PELA EXECUÇÃO

HIGOR HAROLD DETKE DORST
CREA: 029.416.619-05
ART: 6404832-7

4. COMO RESPONSÁVEL TÉCNICO PELO PROJETO LEGAL ARQUITETÔNICO
E PROPRIETÁRIO, DECLARAMOS:

Que o **projeto arquitetônico**, ora apresentado atende à legislação vigente, em especial às Leis Municipais nº 300/1974, nº 301/1974, nº 1.677/1997, nº 2.686/2006, nº 2.794/2008, e todas as suas alterações; à Lei Estadual nº 6.320/1983, aos Decretos Estaduais nº 24.980/1985, nº 30.436/1986 e nº 31.455/1987; às Leis Federais nº 10.098/2000, nº 13.146/2015, ao Decreto Federal nº 5.296/2004 e à norma ABNT NBR 9050.

Que o Município de Balneário Camboriú está isento de examinar o projeto arquitetônico ora apresentado, nos termos desta lei, uma vez que, atende à legislação vigente, sendo de minha total responsabilidade a observância aos parâmetros legais envolvidos neste projeto;


Estar ciente de que, caso se constate, a qualquer momento, desconformidade em relação aos parâmetros legais determinados pela legislação em vigor, a edificação não poderá ser regularizada, ficando sujeita às penalidades aplicáveis, inclusive Ação Demolitória;

Que são verdadeiras as informações ora prestadas, bem como estarei sujeito a responder administrativa, civil e criminalmente, em caso de informações inverídicas ou descumprimento da lei;

Balneário Camboriú, ____ de ____ de ____.


Giordano Mello
Coordenador de Licenciamento
FERK Telecom Ltda.
PROPRIETÁRIO: *CONDOMÍNIO EDIFÍCIO MAXIM*


RESPONSÁVEL TÉCNICO PELO PROJETO:
AGEPLAN Eng. CONSTRUÇÕES LTDA


RESPONSÁVEL TÉCNICO PELA EXECUÇÃO:
HIGOR HAROLD DETKE DORST
CPF:029.416.619-05 CREA:109721-D

A DECLARAÇÃO EM DESACORDO COM AS NORMAS LEGAIS ATINENTES À ESPÉCIE IMPLICA nulidade da licença eventualmente expedida com suporte no Projeto Legal e nesta declaração; embargo imediato da obra, caso constatada irregularidade; remessa de processo de licenciamento à fiscalização para a aplicação de penalidade administrativa cabível; responsabilidade profissional do declarante junto ao órgão de controle do exercício da profissão; remessa de documentos à Procuradoria Geral do Município para a apuração da responsabilidade civil e criminal e, se for o caso, acionamento do Ministério Público do Estado de Santa Catarina.







PROJETO LEGAL

APROVADO EM: / /


RESP. PELO PROJETO: AGEPLAN Eng.
CONSTRUÇÕES LTDA

PROJETO: HOTEL VIEIRA'S

 Giordano Mello Coordenador de Licenciamento FERK Telecom Ltda. LOCATÁRIO: K2 TOWER	 EXECUTOR: HIGOR HAROLD DETKE DORST CPF: 029.416.619-05 / CREA: 109721/D
 Giordano Mello Coordenador de Licenciamento FERK Telecom Ltda. PROPRIETÁRIO: HOTEL VIEIRA'S CNPJ: 17.480.059/0001-84	 PROJETISTA: AGEPLAN

"Estamos cientes e concordamos com as declarações efetuadas na página 02 deste caderno de aprovação de Projeto Legal."

ENDEREÇO: RUA MEXICO, N° 50
- NAÇÕES - BALNEÁRIO
CAMBORIÚ - SC

MATRÍCULA: 112.687

TERMOS E DECLARAÇÕES



PROJETO LEGAL

APROVADO EM: / /



RESP. PELO PROJETO: AGEPLAN Eng. CONSTRUÇÕES LTDA

PROJETO: HOTEL VIEIRA'S

Giordano Mello
Coordenador de Licenciamento

LOCATÁRIO: RZ POWER com Ltda.

EXECUTOR: HIGOR HAROLD DETKE DORST
CPF: 029.416.619-05 CREA: 109/21/D

Giordano Mello
Coordenador de Licenciamento

PROPRIETÁRIO: HOTEL VIEIRA'S,
CNPJ: 79.480.059/0001-84

PROJETISTA: AGEPLAN

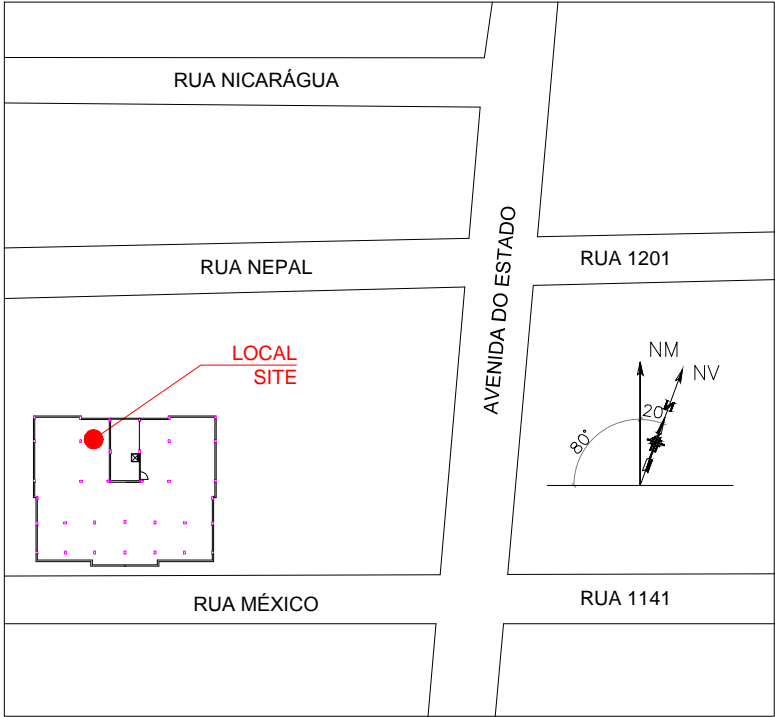
"Estamos cientes e concordamos com as declarações efetuadas na página 02 deste caderno de aprovação de Projeto Legal."

ENDEREÇO: RUA MEXICO, N° 50
— NAÇÕES — BALNEÁRIO
CAMBÓRIÚ — SC

MATRÍCULA: 112.687

LOCALIZAÇÃO

03 / 06

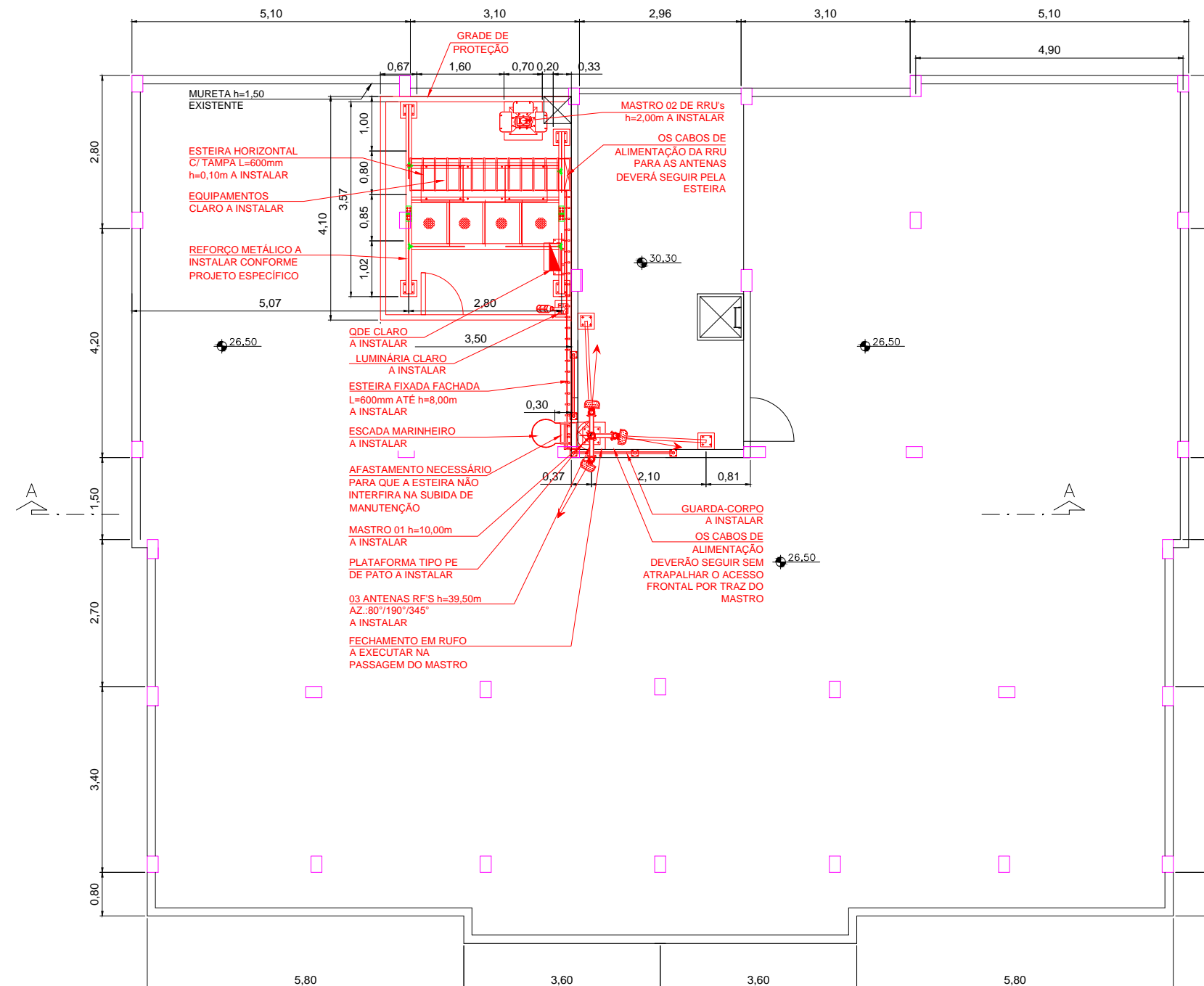


OBS:

— A ESTAÇÃO É TOTALMENTE AUTOMATIZADA NÃO HAVENDO PERMANÊNCIA DE PESSOAS NO LOCAL

NOTAS

TODOS OS EQUIPAMENTOS QUE COMPÕE A ERB RECEBERÃO TRATAMENTO ACÚSTICO PARA QUE, NO RECEPTOR, O NÍVEL DE RUÍDO NÃO ULTRAPASSE OS LIMITES MÁXIMOS PERMITIDOS PARA A ZONA DE USO ONDE SE INSTALADA, ESTABELECIDOS EM LEGISLAÇÃO PERTINENTE;
TODOS OS EQUIPAMENTOS QUE COMPÕE A ERB RECEBERÃO TRATAMENTO ANTIVIBRATÓRIO, DE MODO A NÃO ACARRETAR INCÔMODO A VIZINHANÇA;
AS INSTALAÇÕES DA ERB E SEUS ELEMENTOS ESTRUTURAIS OBSERVARÃO AS NORMAS TÉCNICAS VIGENTES;
SERÃO PROVIDENCIADAS MEDIDAS DE PROTEÇÃO QUE IMPEDEM O ACESSO DE PESSOAS NÃO AUTORIZADAS À ERB;
EXISTIRÁ SISTEMA DE PROTEÇÃO CONTRA DESCARGAS ATMOSFÉRICAS INDEPENDENTE.



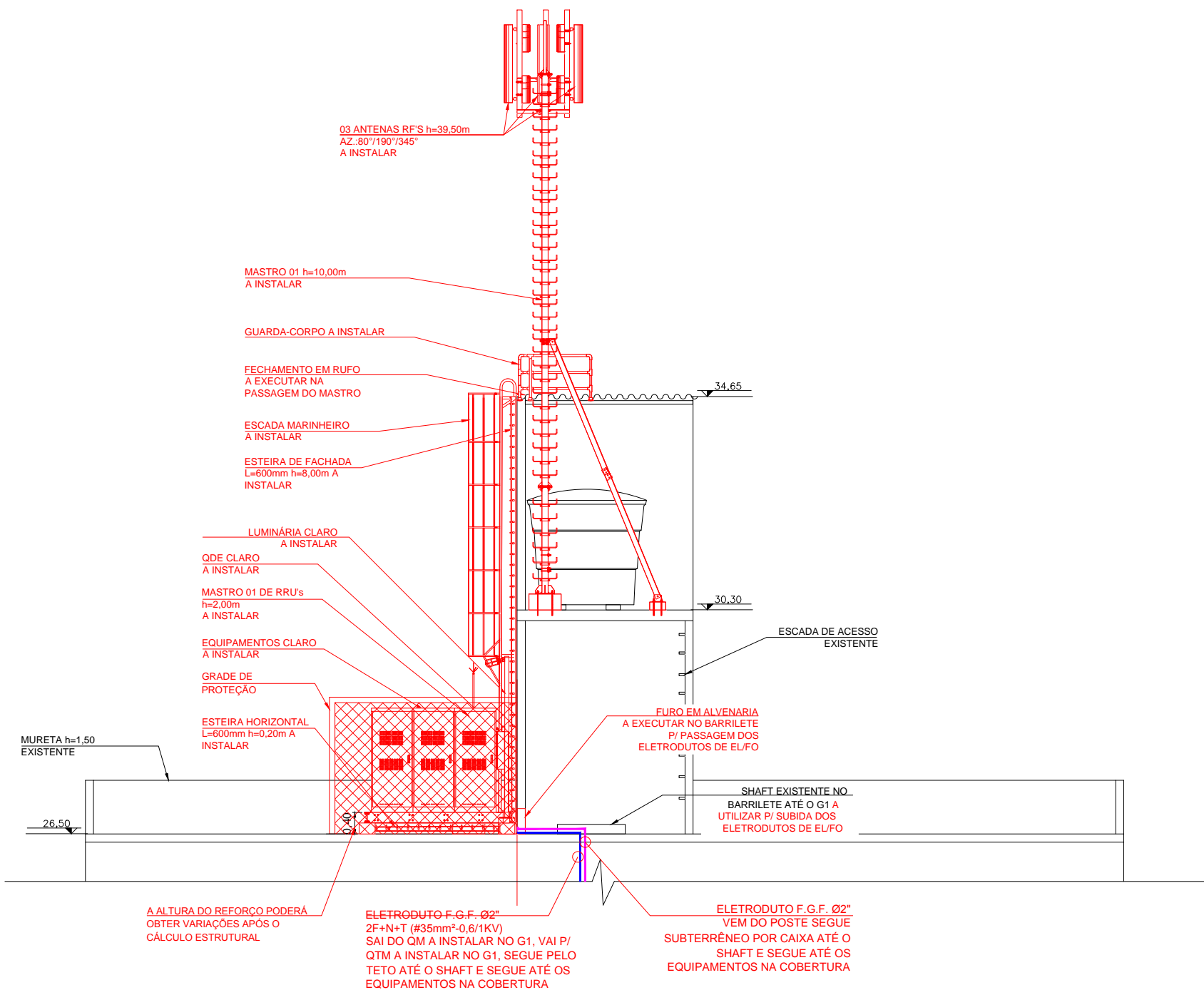
PROJETO : **HOTEL VIEIRA'S**

"Estamos cientes e concordamos com as declarações efetuadas na página 02 deste caderno de aprovação de Projeto Legal."

ENDEREÇO: RUA MEXICO, Nº 50
- NAÇÕES - BALNEÁRIO
CAMBORIÚ - SC

MATRÍCULA: 112.687

PLANTA



PROJETO LEGAL

APROVADO EM: / /



RESP. PELO PROJETO: AGEPLAN Eng.
CONSTRUÇÕES LTDA

PROJETO:
HOTEL VIEIRA'S

Giordano Mello
Coordenador de Licenciamento
FERK Telecom Ltda.

LOCATÁRIO: K2 TOWER

EXECUTOR: HIGOR HAROLD DETKE DORST
CPF: 029.416.619-05 CREA: 109721/D

Giordano Mello
Coordenador de Licenciamento
FERK Telecom Ltda.

PROPRIETÁRIO: HOTEL VIEIRA'S,
CNPJ: 79.480.059/0001-84

PROJETISTA: AGEPLAN

"Estamos cientes e concordamos com as declarações efetuadas na página 02 deste caderno de aprovação de Projeto Legal."

ENDEREÇO: RUA MEXICO, Nº 50
— NAÇÕES — BALNEÁRIO
CAMBORIÚ — SC

MATRÍCULA: 112.687

FACHADA