



PROJETO LEGAL

APROVADO EM: / /



RESP. PELO PROJETO: AGEPLAN Eng.
CONSTRUÇÕES LTDA

PROJETO:

CONDOMÍNIO EDIFÍCIO ITAPARICA

Giordano Mello
Coordenador de Licenciamento
FERK Telecom Ltda.
PROPRIETÁRIO: CONDOMÍNIO EDIFÍCIO
ITAPARICA

PROJETISTA: AGEPLAN

EXECUTOR: HIGOR HAROLD DETKE DORST
CPF: 029.416.619-05 CREA:109721-D

CONDOMÍNIO EDIFÍCIO ITAPARICA

EMPREENDEDOR

EMPRESA: K2-TOWER SOCIEDADE ANÔNIMA
CNPJ: 20.687.642/0001-18
ENDEREÇO: RUA ALVORADA, SALA 610, VILA OLÍMPIA - SÃO PAULO/SP

CONSTRUTOR

HIGOR HAROLD DETKE DORST
CPF: 029.416.619-05 CREA: 109721-D

PROJETO ARQUITETÔNICO

EMPRESA: AGEPLAN Eng. CONSTRUÇÕES LTDA
CNPJ: 96.556.642/0001-40
REGISTRO PROFISSIONAL: 1151057
ENDEREÇO: RUA HARMONIA, Nº 1201, VILA MADALENA - SÃO PAULO/SP

DADOS DO EMPREENDIMENTO

EMPRESA: CONDOMÍNIO EDIFÍCIO ITAPARICA
SÍNDICO: ROBSON FERNANDES MEDEIROS
ENDEREÇO: RUA 2500, Nº 70 - BALNEÁRIO CAMBORIÚ - SC
MATRÍCULA: 17334
TIPO DE USO: RESIDENCIAL

ÍNDICE

ÍNDICE.....01
TERMOS E DECLARAÇÕES.....02
PROJETO LEGAL ARQUITETÔNICO.....03-06
LOCALIZAÇÃO.....03
PLANTA COBERTURA.....04
CORTE.....05
FACHADA.....06







PROJETO LEGAL

APROVADO EM: / /



RESP. PELO PROJETO: AGEPLAN Eng. CONSTRUÇÕES LTDA

PROJETO: CONDOMÍNIO EDIFÍCIO ITAPARICA	 Giordano Mello Coordenador de Licenciamento FERK Telecom Ltda LOCATÁRIO: K2 TOWER S/A	 EXECUTOR: HIGOR HAROLD DETKE DORST CPF: 029.416.619-05 CREA: 109721-D
	 Giordano Mello Coordenador de Licenciamento FERK Telecom Ltda CONDOMÍNIO EDIFÍCIO ITAPARICA, CNPJ: 96.556.642/0001-40	 PROJETISTA: AGEPLAN

"Estamos cientes e concordamos com as declarações efetuadas na página 02 deste caderno de aprovação de Projeto Legal."

RUA 2500, Nº 70
CONDOMÍNIO EDIFÍCIO ITAPARICA
BALNEÁRIO CAMBORIÚ - SC
MATRÍCULA: 17334

RESUMO EMPREENDIMENTO
ÍNDICE

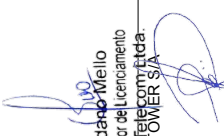
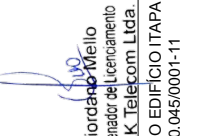


PROJETO LEGAL

APROVADO EM: / /



RESP. PELO PROJETO: AGEPLAN Eng. CONSTRUÇÕES LTDA

PROJETO: CONDOMÍNIO EDIFÍCIO ITAPARICA	 Giordano Mello Coordenador de Licenciamento FERK Telecom Ltda. LOCATÁRIO: K2 TOWER S/A	EXECUTOR: HIGOR HAROLD DETKE DORST CPF: 029.416.619-05 CREA: 109721-D
	 Giordano Mello Coordenador de Licenciamento FERK Telecom Ltda. CONDOMÍNIO EDIFÍCIO ITAPARICA, CNPJ: 76.710.045/0001-11	PROJETISTA: AGEPLAN

"Estamos cientes e concordamos com as declarações efetuadas na página 02 deste caderno de aprovação de Projeto Legal."

RUA 2500, N° 70
CONDOMÍNIO EDIFÍCIO ITAPARICA
BALNEÁRIO CAMBORIÚ - SC

MATRÍCULA: 17334

RESUMO EMPREENDIMENTO
ÍNDICE

1. IDENTIFICAÇÃO DO EMPREENDIMENTO E DO PROPRIETÁRIO

CONDOMÍNIO EDIFÍCIO ITAPARICA
SÍNDICO: ROBSON FERNANDES MEDEIROS

2. IDENTIFICAÇÃO DO RESPONSÁVEL TÉCNICO PELO PROJETO
LEGAL ARQUITETÔNICO

AGEPLAN Eng. CONSTRUÇÕES LTDA
CREA: 1151057
ART: 6404832-7

3. IDENTIFICAÇÃO DO RESPONSÁVEL TÉCNICO PELA EXECUÇÃO

HIGOR HAROLD DETKE DORST
CREA: 029.416.619-05
ART: 6404832-7

4. COMO RESPONSÁVEL TÉCNICO PELO PROJETO LEGAL ARQUITETÔNICO
E PROPRIETÁRIO, DECLARAMOS:

Que o **projeto arquitetônico**, ora apresentado atende à legislação vigente, em especial às Leis Municipais nº 300/1974, nº 301/1974, nº 1.677/1997, nº 2.686/2006, nº 2.794/2008, e todas as suas alterações; à Lei Estadual nº 6.320/1983, aos Decretos Estaduais nº 24.980/1985, nº 30.436/1986 e nº 31.455/1987; às Leis Federais nº 10.098/2000, nº 13.146/2015, ao Decreto Federal nº 5.296/2004 e à norma ABNT NBR 9050.

Que o Município de Balneário Camboriú está isento de examinar o projeto arquitetônico ora apresentado, nos termos desta lei, uma vez que, atende à legislação vigente, sendo de minha total responsabilidade a observância aos parâmetros legais envolvidos neste projeto;

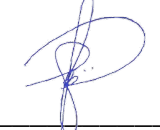
Estar ciente de que, caso se constate, a qualquer momento, desconformidade em relação aos parâmetros legais determinados pela legislação em vigor, a edificação não poderá ser regularizada, ficando sujeita às penalidades aplicáveis, inclusive Ação Demolitória;

Que são verdadeiras as informações ora prestadas, bem como estarei sujeito a responder administrativa, civil e criminalmente, em caso de informações inverídicas ou descumprimento da lei;

Balneário Camboriú, ____ de ____ de ____.


Giordano Mello
Coordenador de Licenciamento
FERK Telecom Ltda.
PROPRIETÁRIO: **CONDOMÍNIO EDIFÍCIO ITAPARICA**


RESPONSÁVEL TÉCNICO PELO PROJETO:
AGEPLAN Eng. CONSTRUÇÕES LTDA


RESPONSÁVEL TÉCNICO PELA EXECUÇÃO:
HIGOR HAROLD DETKE DORST
CPF: 029.416.619-05 CREA: 109721-D




A DECLARAÇÃO EM DESACORDO COM AS NORMAS LEGAIS ATINENTES À ESPÉCIE IMPLICA nulidade da licença eventualmente expedida com suporte no Projeto Legal e nesta declaração; embargo imediato da obra, caso constatada irregularidade; remessa de processo de licenciamento à fiscalização para a aplicação de penalidade administrativa cabível; responsabilidade profissional do declarante junto ao órgão de controle do exercício da profissão; remessa de documentos à Procuradoria Geral do Município para a apuração da responsabilidade civil e criminal e, se for o caso, acionamento do Ministério Público do Estado de Santa Catarina.

PROJETO LEGAL

APROVADO EM: / /



RESP. PELO PROJETO: AGEPLAN Eng.
CONSTRUÇÕES LTDA

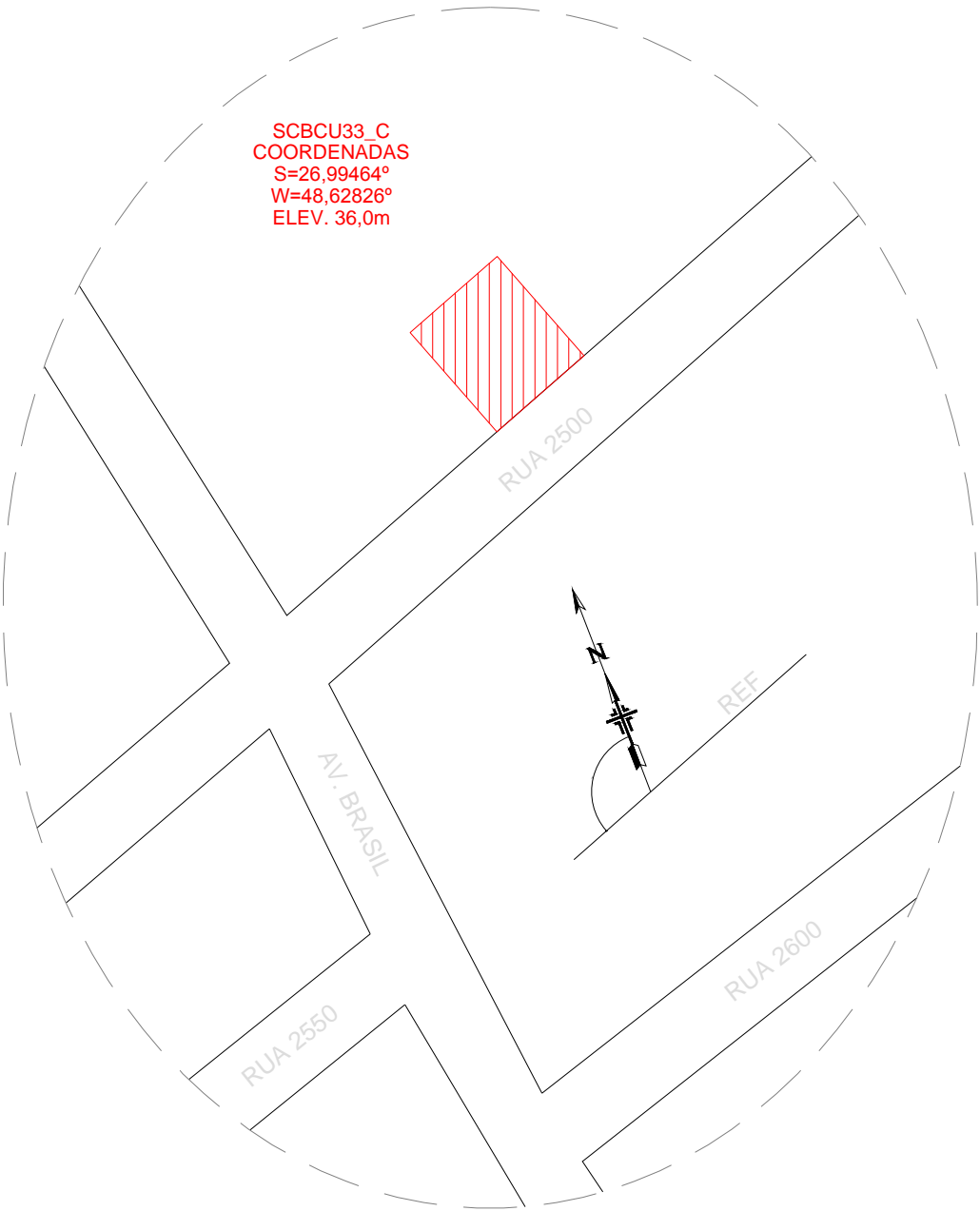
P R O J E T O : CONDOMÍNIO EDIFÍCIO ITAPARICA	 Giordano Mello Coordenador de Licenciamento EERK Tower S/A LOCATÁRIO: RZ TOWER S/A	
	 Giordano Mello Coordenador de Licenciamento EERK Telecom Ltda. CONDOMÍNIO EDIFÍCIO ITAPARICA, CNPJ: 76.710.045/0001-11	 EXECUTOR: HIGOR HAROLD DETKE DORST CPF: 029.416.619-05 CREA:109721-D
		PROJETISTA: AGEPLAN

"Estamos cientes e concordamos com as declarações efetuadas na página 02 deste caderno de aprovação de Projeto Legal."

RUA 2500, N° 70
CONDOMÍNIO EDIFÍCIO ITAPARICA
BALNEÁRIO CAMBORIÚ – SC

MATRÍCULA: 17334

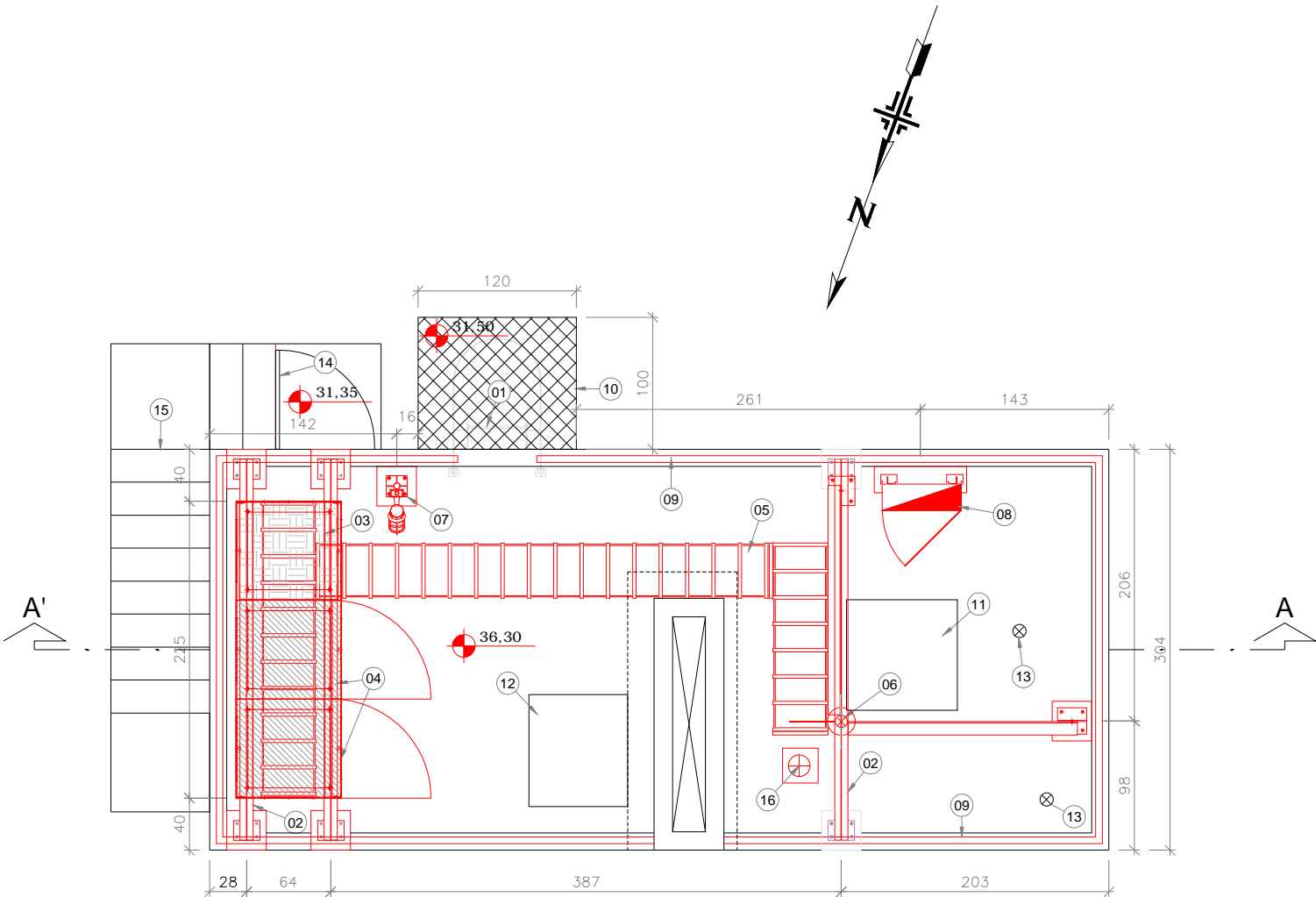
LOCALIZAÇÃO



SCBCU33_C
COORDENADAS
S=26,99464°
W=48,62826°
ELEV. 36,0m

OBS:
- A ESTAÇÃO É TOTALMENTE AUTOMATIZADA NÃO HAVENDO PERMANÊNCIA DE PESSOAS NO LOCAL

NOTAS
TODOS OS EQUIPAMENTOS QUE COMPÕE A ERB RECEBERÃO TRATAMENTO ACÚSTICO PARA QUE, NO RECEPTOR, O NÍVEL DE RUÍDO NÃO ULTRAPASSE OS LIMITES MÁXIMOS PERMITIDOS PARA A ZONA DE USO ONDE SE INSTALADA, ESTABELECIDOS EM LEGISLAÇÃO PERTINENTE; TODOS OS EQUIPAMENTOS QUE COMPÕE A ERB RECEBERÃO TRATAMENTO ANTIVIBRATÓRIO, DE MODO A NÃO ACARREJAR INCÔMODO A VIZINHANÇA; AS INSTALAÇÕES DA ERB E SEUS ELEMENTOS ESTRUTURAIS OBSERVARÃO AS NORMAS TÉCNICAS VIGENTES; SERÃO PROVIDENCIADAS MEDIDAS DE PROTEÇÃO QUE IMPEDEM O ACESSO DE PESSOAS NÃO AUTORIZADAS À ERB; EXISTIRÁ SISTEMA DE PROTEÇÃO CONTRA DESCARGAS ATMOSFÉRICAS INDEPENDENTE.



LEGENDA:

1. ESCADA P/ ACESSO AO TOPO DA CAIXA D'AGUA;
2. REFORÇO METÁLICO P/ EQUIPAMENTOS DA CLARO E MASTRO METÁLICO;
3. TAMPA CEGA NO ESPAÇO PARA O 3º BASTIDOR;
4. BASTIDOR DIM.: 800x750x1940mm;
5. ESTEIRAMENTO HORIZONTAL L= 400mm, h= 0,10m;
6. MASTRO METÁLICO h= 6,00m C/ TRAVA-QUEDAS E BALIZAMENTO NOTURNO - P/ FIXAÇÃO DAS ANTENAS;
7. POSTE DE ILUMINAÇÃO, COM LÂMPADA MISTA 160W/220V;
8. QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA (QDE) FIXADO EM SUPORTE METÁLICO;
9. GUARDA-CORPO;
10. PLATAFORMA DE SERVIÇO ;
11. ALÇAPÃO DE ACESSO À CAIXA D'ÁGUA;
12. ALÇAPÃO DE ACESSO À CASA DE MÁQUINAS DO ELEVADOR (LACRADO);
13. ANTENA
14. PORTINHOLA PARA ACESSO À PLATAFORMA DE SERVIÇO;
15. ESCADA PARA ACESSO À CASA DE MÁQUINAS DO ELEVADOR;
16. MASTRO INDIVIDUAL PARA RRU.

PROJETO :
CONDOMÍNIO EDIFÍCIO ITAPARICA

Coordenador de Licenciamento
FERK Telecom Ltda.

LOCATÁRIO: K2 TOWER S/A

EXECUTOR: HIGOR HAROLD DETKE DORST
CPF: 029.416.619-05 CREA: 109721-D

Coordenador de Licenciamento
CONDOMÍNIO EDIFÍCIO ITAPARICA,
CNPJ: 16.710.045/0001-11

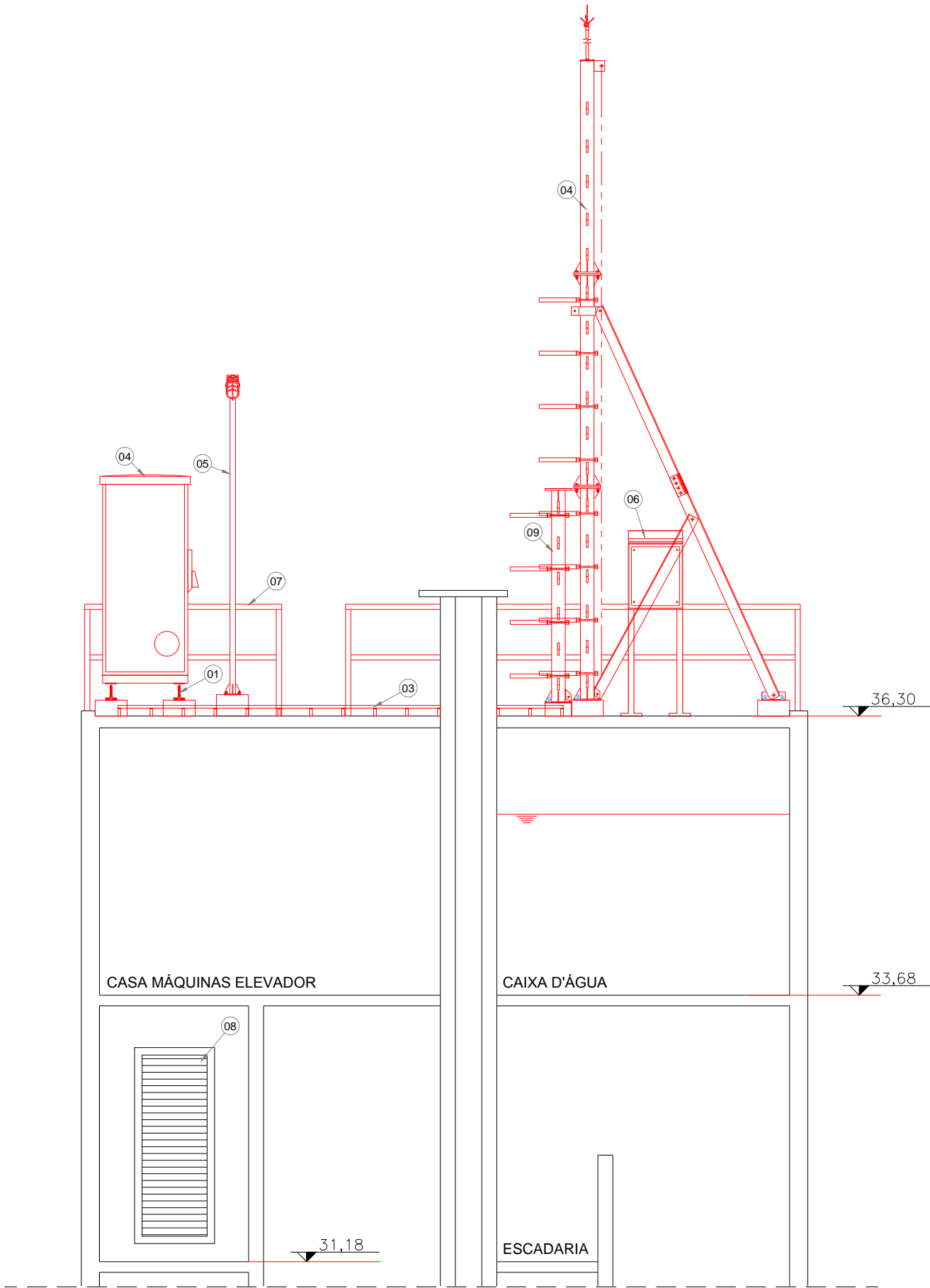
PROJETISTA: AGEPLAN

"Estamos cientes e concordamos com as declarações efetuadas na página 02 deste caderno de aprovação de Projeto Legal."

RUA 2500, N° 70
CONDOMÍNIO EDIFÍCIO ITAPARICA
BALNEÁRIO CAMBORIÚ – SC

MATRÍCULA: 17334

PLANTA COBERTURA



LEGENDA:

1. REFORÇO METÁLICO P/ EQUIPAMENTOS DA CLARO E MASTRO METÁLICO;
2. BASTIDOR DIM.: 800x750x1940mm;
3. ESTEIRAMENTO HORIZONTAL L= 400mm, h= 0,10m;
4. MASTRO METÁLICO h= 6,00m C/ TRAVA-QUEDAS E BALIZAMENTO NOTURNO - P/ FIXAÇÃO DAS ANTENAS;
5. POSTE DE ILUMINAÇÃO, COM LÂMPADA MISTA 160W/220V;
6. QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA (QDE) FIXADO EM SUPORTE METÁLICO;
7. GUARDA-CORPO;
8. PORTINHOLA PARA ACESSO À PLATAFORMA DE SERVIÇO;
9. MASTRO INDIVIDUAL PARA RRU.

PROJETO :
CONDOMÍNIO EDIFÍCIO ITAPARICA

Giordano Mello
Coordenador de Licenciamento
EERK Telecom Ltda.
CONDOMÍNIO EDIFÍCIO ITAPARICA,
CNPJ 16.710.045/0001-11

Giordano Mello
Coordenador de Licenciamento
EERK Telecom Ltda.
CONDOMÍNIO EDIFÍCIO ITAPARICA,
CNPJ 16.710.045/0001-11

EXECUTOR: HIGOR HAROLD DETKE DORST
CPF: 029.416.619-05 CREA: 109721-D

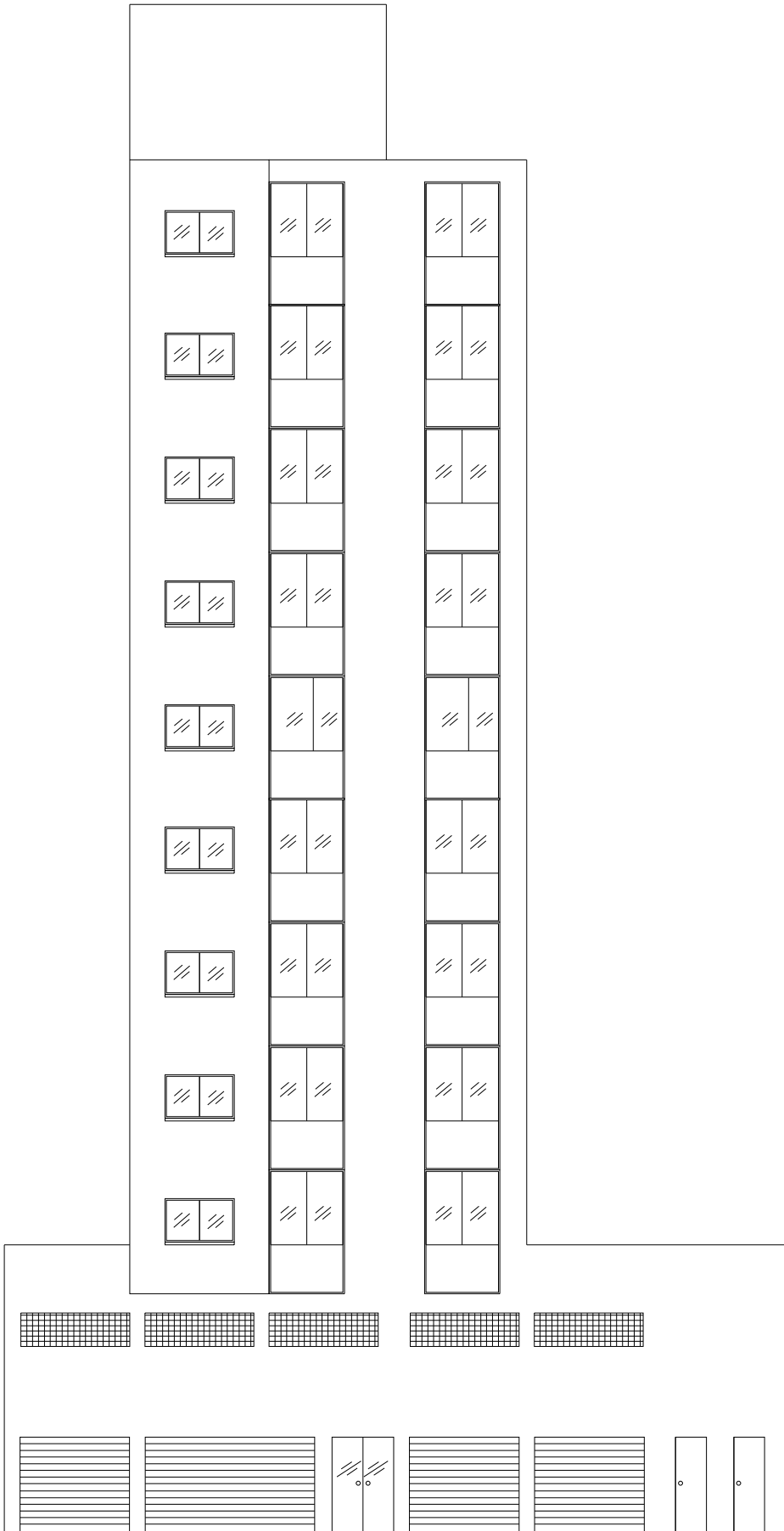
PROJETISTA: AGEPLAN

"Estamos cientes e concordamos com as declarações efetuadas na página 02 deste caderno de aprovação de Projeto Legal."

RUA 2500, N° 70
CONDOMÍNIO EDIFÍCIO ITAPARICA
BALNEÁRIO CAMBORIÚ – SC

MATRÍCULA: 17334

CORTE



RESP. PELO PROJETO: AGEPLAN Eng.
CONSTRUÇÕES LTDA

PROJETO :
CONDOMÍNIO EDIFÍCIO ITAPARICA

Giordano Mello
Coordenador de Licenciamento
EERK Telecom Ltda.
LOCATÁRIO: K2 TOWER S/A

EXECUTOR: HIGOR HAROLD DETKE DORST
CPF: 029.416.619-05 CREA: 109721-D

Giordano Mello
Coordenador de Licenciamento
COND 5 EERK Telecom Itaparica,
CNPJ: 76.710.045/0001-11

PROJETISTA: AGEPLAN

"Estamos cientes e concordamos com as declarações efetuadas na página 02 deste caderno de aprovação de Projeto Legal."

RUA 2500, N° 70
CONDOMÍNIO EDIFÍCIO ITAPARICA
BALNEÁRIO CAMBORIÚ – SC

MATRÍCULA: 17334

FACHADA