

## **RESPOSTA A ANÁLISE PROCESSUAL**

Processo Administrativo nº: 2019016294

Parecer nº: 007/2020

Interessada: QMC TELECOM DO BRASIL CESSAO DE  
INFRAESTRUTURA LTDA.

**Estação Rádio Base – ERB SK2243.**

Rua 3198, nº 27, Centro, Condomínio Edifício H B,  
Balneário Camboriú / SC.

**27°00'08.20"S / 48°37'47.41"O**

## **RETIFICAÇÃO DO ESTUDO DE IMPACTO DE VIZINHANÇA – EIV**

- 1- Reitera-se que, conforme o Despacho EIV n° 020/SPU-DETA/2019, o processo de aprovação do projeto arquitetônico não foi localizado em trâmite no Departamento de Análise de Projetos (vinculado à Secretaria de Planejamento e Gestão Orçamentária), deverá apresentar o protocolo de análise do projeto.**

Em anexo, Protocolo de Aprovação de Projeto n° 2017018068.

- 2- Apresentar a ART do profissional Eng. Elet. Vanderlei Stocker Junior que também assina o EIV.**

Em anexo, a ART pendente.

- 3- Esclarecer se a ERB já encontra-se instalada.**

Sim, a Estação encontra-se instalada, conforme se verifica das fotos apresentadas.

- 4- Com relação ao item Valor do Investimento, conforme preconiza o Art. 6º, § 5º, da Lei Complementar 24/2018, apresentar planilha de investimentos, no empreendimento com apresentação de Anotação de Registro de Responsabilidade Técnica.**

Em anexo, planilha com ART.

- 5. Com relação ao item 4. Características vizinhança, conforme prevê o TR da lei complementar 54/2018, indicar o zoneamento previsto no plano diretor e se a inserção do empreendimento está de acordo;**

O empreendimento está em instalado na Zona de Ambiente Construído Consolidado – ZACC, sendo tolerado o empreendimento.

**6. Quanto ao item 4.1 Equipamentos urbanos e comunitário, deverá realizar a análise na vizinhança em área de pelo menos 100 m de raio, conforme Lei Municipal 2794/2008.**

Considerando o raio de 100 metros do local da Estação, não foram identificados equipamentos urbanos relevantes circunvizinhos ao local da ERB, tais como: hospitais, clínicas, creches, escolas e/ou asilos, que impeçam o funcionamento da Estação.

De acordo com estudos realizados e padrões operacionais, infere-se que a ERB SK2243 não influencia nos equipamentos urbanos existentes em seu entorno, visto que atende aos limites de exposição eletromagnéticos estabelecidos pela legislação federal.

**7. Os impactos realizados na Matriz Quali – quantitativa devem ser os impactos reais do empreendimento, e devem refletir a análise e descrição dos impactos relacionados no estudo. Se o impacto “não se aplica”, não deve estar na matriz, apesar de estar descrito.**

- Matriz de Classificação dos Atributos, Critérios e Valores na Qualidade dos Impactos.**

ATIVIDADES, PRODUTOS E SERVIÇOS.	ASPECTOS	IMPACTOS NEGATIVOS	Fase de Ocorrência	Expectativa de Ocorrência	Abrangência	Importância	Reversibilidade	Prazo
Transmissão de dados através da rede de comunicação móvel (funcionamento dos equipamentos)	Emissão de ondas eletromagnéticas na atmosfera	Possível alteração das propriedades físico-químicas da atmosfera circunvizinha	5	3	5	5	3	5
	Geração de ruídos	Poluição sonora	5	1	1	1	1	1
Inserção da estrutura vertical na paisagem	Alteração do visual da paisagem	Poluição visual	5	1	1	1	3	5

Utilização de energia elétrica	Risco de incêndios e descargas elétricas	Alteração das propriedades físico-químicas da atmosfera e / ou Acidentes envolvendo pessoas e/ou trabalhadores	5	1	1	1	1	3
Atividades da equipe de trabalho	Geração de resíduos sólidos	Proliferação de vetores de doenças e/ ou contaminação do solo com o descarte inadequado resíduos sólidos	1	1	1	1	1	1
	Segurança da equipe de trabalho	Risco de Acidentes de Trabalho	1	1	1	1	1	3

Os valores atribuídos na tabela acima foram definidos pela equipe técnica responsável pelo presente EIV, com base nos valores indicados na Tabela 1, do Termo de Referência disponibilizado pela Prefeitura de Balneário Camboriú / SC, conforme se observa a seguir.

ATRIBUTO		CRITÉRIO	
Fase de Ocorrência	Implantação	Operação	
	1	5	
Expectativa de ocorrência	Incerta	Certa	
	1	3	
Abrangência	ADA	AVD	AVI
	1	3	5
Importância	Baixa	Moderada	Alta
	1	3	5
Reversibilidade	Reversível	Parcialmente Reversível	Irreversível
	1	3	5
Prazo	Temporário	Cíclico	Permanente
	1	3	5

**Tabela 1 – Atributos e critérios e valores utilizados na quantificação dos impactos.**  
**Fonte: Anexo 1 da Lei Complementar nº 24, de 18 de abril de 2018.**

• **Matriz do Grau de Importância dos Impactos.**

Após receberem os valores em conformidade com a Tabela 1, cada atributo recebe um grau de importância com base no peso que terá na fórmula. Os pesos são aplicados conforme a Tabela 2, do Termo de Referência disponibilizado pela Prefeitura de Balneário Camboriú / SC, conforme se observa a seguir.

ATRIBUTO	PESO
Fase de ocorrência	5,0
Expectativa de ocorrência	4,9
Abrangência	4,8
Importância	4,7
Reversibilidade	4,6
Prazo	4,5

**Tabela 2 – Atributo dos impactos e peso considerando grau de importância.**  
**Fonte: Anexo 1 da Lei Complementar nº 24, de 18 de abril de 2018.**

A fórmula para determinação da valoração do impacto é:

Valor total = (5,0 x fase de ocorrência)+(4,9 x expectativa de ocorrência)+(4,8 x abrangência)+(4,7 x importância) +(4,6 x reversibilidade)+(4,5 x prazo).

IMPACTOS NEGATIVOS	Fase de Ocorrência	Expectativa de Ocorrência	Abrangência	Importância	Reversibilidade	Prazo	VALOR TOTAL
Emissão de ondas eletromagnéticas na atmosfera	5,0 x 5 = 25,0	4,9 x 3 = 14,7	4,8 x 5 = 24,0	4,7 x 5 = 23,5	4,6 x 3 = 13,8	4,5 x 5 = 22,5	<b>123,50</b>
Poluição sonora	5,0 x 1 = 5,0	4,9 x 1 = 4,9	4,8 x 1 = 4,8	4,7 x 1 = 4,7	4,6 x 1 = 4,6	4,5 x 1 = 4,5	<b>28,5</b>
Poluição visual	5,0 x 5 = 25,0	4,9 x 1 = 4,9	4,8 x 1 = 4,8	4,7 x 1 = 4,7	4,6 x 3 = 13,8	4,5 x 5 = 22,5	<b>75,7</b>
Utilização de energia elétrica	5,0 x 5	4,9 x 1	4,8 x 1	4,7 x 1 =	4,6 x 1	4,5 x 3	<b>57,50</b>

-	=	=	=		=	=	
Risco de incêndios e descargas elétricas	25,0	4,9	4,8	4,7	4,6	13,5	
Geração de resíduos sólidos	5,0 x 1 = 5,0	4,9 x 1 = 4,9	4,8 x 1 = 4,8	4,7 x 1 = 4,7	4,6 x 1 = 4,6	4,5 x 1 = 4,5	<b>28,50</b>
Risco de Acidentes de Trabalho	5,0 x 1 = 5,0	4,9 x 1 = 4,9	4,8 x 1 = 4,8	4,7 x 1 = 4,7	4,6 x 1 = 4,6	4,5 x 3 = 13,5	<b>37,50</b>

• **Matriz da Magnitude dos Impactos.**

Com base no valor máximo e mínimo obtido através da aplicação da fórmula, é possível estabelecer os intervalos de definição da magnitude do impacto sempre obedecendo 4 intervalos (Alta, Média, Baixa e Nula) divididos igualmente conforme a Tabela 3, do Termo de Referência disponibilizado pela Prefeitura de Balneário Camboriú / SC, conforme se observa a seguir.

INTERVALO DA VALORAÇÃO	ÍNDICE DE MAGNITUDE	
Alta	99,53 - 132,70	4
Média	66,36 - 99,52	3
Baixa	33,18 - 66,35	2
Nula	0 - 33,17	1

**Tabela 3 – Magnitude do impacto com base no intervalo de valoração.**

Fonte: Anexo 1 da Lei Complementar n° 24, de 18 de abril de 2018.

Com a magnitude do impacto definida, foram aplicadas as classes de mitigação para os impactos negativos, em conformidade com a Tabela 4 do Termo de Referência disponibilizado pela Prefeitura de Balneário Camboriú / SC, conforme se observa a seguir.

MITIGAÇÃO	% DE REDUÇÃO
Elevada	80%
Moderada	50%
Baixa	30%
Muito Baixa	10%
Nula	0

**Tabela 4 – Classes de Mitigação dos Impactos.**  
**Fonte: Anexo 1 da Lei Complementar nº 24, de 18 de abril de 2018.**

Após avaliação da mitigação de cada impacto é recalculado a magnitude do impacto, estabelecido pela Tabela 3, resultando nos dados a seguir:

IMPACTOS NEGATIVOS	VALOR TOTAL INICIAL	Magnitude do impacto INICIAL	Classes de Mitigação - REDUÇÃO	VALOR TOTAL FINAL	Magnitude do impacto FINAL
Emissão de ondas eletromagnéticas na atmosfera	123,50	ALTA (4)	Elevada 80%	24,70	<b>NULA (1)</b>
Poluição sonora	28,5	NULA (1)	Elevada 80%	5,70	<b>NULA (1)</b>
Poluição visual	75,7	NULA (1)	Elevada 80%	15,14	<b>NULA (1)</b>
Utilização de energia elétrica - Risco de incêndios e descargas elétricas	57,50	BAIXA (2)	Elevada 80%	11,50	<b>NULA (1)</b>
Geração de resíduos sólidos	28,50	NULA (1)	Elevada 80%	5,70	<b>NULA (1)</b>
Risco de Acidentes de Trabalho	37,50	BAIXA (2)	Elevada 80%	7,50	<b>NULA (1)</b>

- **ÍNDICE DE MAGNITUDE DO IMPACTO DO EMPREENDIMENTO**

Após a definição do valor de magnitude de cada um dos impactos avaliados é necessário definir o Índice de Magnitude do Impacto do Empreendimento.

O valor é obtido através da média dos impactos através da fórmula, definida pelo Termo de Referência disponibilizado pela Prefeitura de Balneário Camboriú / SC, conforme se observa a seguir, considerando-se apenas os impactos negativos.

$$MI = \sum NI / NI$$

Onde:

MI = Média de impactos

$\sum NI$  = Somatória do número de impactos

NI = Número de impactos

Assim,

$$MI = 70,24 / 6$$

$$MI = 11,71$$

O valor encontrado foi devidamente enquadrado na Tabela 3, apresentada neste estudo, para a definição da Magnitude do Impacto do Empreendimento num intervalo de 1 a 4.

Ou seja, o Índice de Magnitude deste Empreendimento é 1 (Nula).



**8. As Medidas mitigadoras devem ser efetivas e objetivas e o percentual de mitigação deve ser coerente com as medidas descritas. Rever.**

Apresenta-se a tabela abaixo com a descrição das medidas mitigadoras dos impactos negativos da implantação e funcionamento do empreendimento, de forma sintética.

ATIVIDADES, PRODUTOS E SERVIÇOS.	ASPECTOS	IMPACTOS NEGATIVOS	DESCRIÇÃO DAS MEDIDAS MITIGADORAS
Transmissão de dados através da rede de comunicação móvel (funcionamento dos equipamentos)	Emissão de ondas eletromagnéticas na atmosfera	Possível alteração das propriedades físico-químicas da atmosfera circunvizinha	Monitorar as emissões eletromagnéticas da ERB, assegurando que estejam dentro dos limites estabelecidos pela legislação. Lembrando que, os resultados das emissões ficam abaixo dos limites estabelecidos pela ANATEL, além disso, os valores da densidade de potência para este tipo de empreendimento são bastante reduzidos se comparado com outras antenas de Rádio e TV.
	Geração de ruídos	Poluição sonora	Monitoramento do ruído e vibrações dos equipamentos da estação. Caso os equipamentos estejam gerando ruído ou causando algum incômodo, os aparelhos devem ser consertados ou substituídos imediatamente.
Inserção da estrutura vertical na paisagem	Alteração do visual da paisagem	Poluição visual	Buscar alternativas como: projeto de estruturas que se adéquem a paisagem urbana do local. Neste caso, buscou-se o compartilhamento de uma estrutura vertical já existente, minimizando o impacto visual previsto.
Utilização de energia elétrica e radiação eletromagnética	Risco de incêndios e descargas elétricas	Alteração das propriedades físico-químicas da atmosfera	Implantação de para-raios.
		Acidentes envolvendo pessoas e/ou trabalhadores	Utilizar os recursos humanos devidamente qualificados, treinados para suas respectivas funções.
Atividades da equipe de trabalho	Geração de resíduos sólidos	Proliferação de vetores de doenças	Realizar coleta e descarte de acordo com legislações pertinentes.

		Contaminação do solo com o descarte inadequado resíduos sólidos	
	Segurança da equipe de trabalho	Risco de Acidentes de Trabalho	Utilizar os recursos humanos devidamente qualificados, treinados para suas respectivas funções e providenciar sinalização diurna e noturna.

**9. Apresentar memória de cálculo do Grau de Impacto, indicando os valores obtidos para ISSU, CIV e IEU, e apresentando os valores de ISRN, IA e IT.**

Para encontrar o valor atribuído ao GI, faz-se necessário identificar:

➤ **Índice Comprometimento de Infraestrutura da Vizinhança (ICIV):**

O ICIV varia de 0 a 3, avaliando o comprometimento sobre a integridade de fração significativa espaço físico impactado pela implantação do empreendimento. Este índice leva em consideração a NR 9284/1986 na categoria infraestrutura.

VALOR	ATRIBUTO
0	Infraestrutura da Vizinhança não está comprometida (energia elétrica, água, ETE, drenagem, resíduos sólidos sistema viário) e empreendimento ou mitigações contribuem com melhoras nestes serviços.
1	Infraestrutura da Vizinhança não está comprometida (energia elétrica, água, ETE, drenagem, resíduos sólidos sistema viário).
2	Infraestrutura da Vizinhança está comprometida (energia elétrica, água, ETE, drenagem, resíduos sólidos sistema viário), porém empreendimento ou medidas mitigadoras podem melhorar.
3	Infraestrutura da Vizinhança está comprometida (energia elétrica, água, ETE, drenagem, resíduos sólidos sistema viário) e o empreendimento não possui medidas mitigadoras efetivas.

**Tabela 10 – Índice Comprometimento de Infraestrutura da Vizinhança (ICIV)**  
**Fonte: Anexo 1 da Lei Complementar n° 24, de 18 de abril de 2018.**

Sendo assim, o Índice Comprometimento de Infraestrutura da Vizinhança (ICIV) = 0.

➤ **Índice Temporalidade (IT):**

O IT varia de 1 a 4 e se refere à resiliência do espaço em que se insere o empreendimento. Avalia a persistência dos impactos negativos do empreendimento.

VALOR	ATRIBUTO
1	Imediata - de 0 a 1 ano após a instalação do empreendimento
2	Curta - superior a 1 e até 3 anos após a instalação do empreendimento
3	Média - superior a 3 e até 5 anos após a instalação do empreendimento
4	Longa - superior a 5 após a instalação do empreendimento

**Tabela 9 – Índice de Temporalidade (IT).**

Fonte: Anexo 1 da Lei Complementar n° 24, de 18 de abril de 2018.

Assim, o Índice Temporalidade (IT) = 1.

➤ **Índice Abrangência (IA):**

O IA varia de 1 a 4, avaliando a extensão espacial de impactos negativos sobre a vizinhança imediata.

VALOR	ATRIBUTO
1	Impactos limitados a um raio de 0 a 1 km
2	Impactos limitados a um raio de 1 a 3 km
3	Impactos limitados a um raio de 3 a 5 km
4	Impactos que ultrapassem um raio de 5 km

**Tabela 8 – Índice de Abrangência (IA).**

Fonte: Anexo 1 da Lei Complementar n° 24, de 18 de abril de 2018.

Assim, o Índice Abrangência (IA) = 1.

➤ **Índice sobre os Recursos Naturais (ISRN):**

O ISRN varia de 0 a 3, avaliando o estado da Sustentabilidade previamente à implantação do empreendimento.

VALOR	ATRIBUTO
0	Causa pequeno impacto nos recursos naturais
1	Impacta os recursos naturais, mas o empreendimento é uma demanda reprimida no município
2	Impacta os recursos naturais e o empreendimento não é demanda reprimida no município
3	Impacta os recursos naturais, o empreendimento não é demanda reprimida no município e irá se localizar em área com biodiversidade pouco comprometida

**Tabela 7 – Índice sobre os Recursos Naturais (ISRN).**

Fonte: Anexo 1 da Lei Complementar n° 24, de 18 de abril de 2018.

Assim, o Índice sobre os Recursos Naturais (ISRN) = 0.

➤ **Índice Magnitude (IM):**

O Índice de Magnitude é obtido através do intervalo de valoração da qual trata a tabela 3 com resultados obtidos através da avaliação qualitativa.

INTERVALO DA VALORAÇÃO	ÍNDICE DE MAGNITUDE	
Alta	99,53 - 132,70	4
Média	66,36 - 99,52	3
Baixa	33,18 - 66,35	2
Nula	0 - 33,17	1

Tabela 3 – Magnitude do impacto com base no intervalo de valoração.  
Fonte: Anexo 1 da Lei Complementar n° 24, de 18 de abril de 2018.

Assim, o Índice de Magnitude (IM) = 1.

➤ **IEU: Influência nos Ecossistemas Urbanos:**

A IEU varia de 0,5 a 0,9%, avaliando a influência do empreendimento sobre o macrozoneamento urbano, de acordo com os valores da tabela 6.

VALOR	MACROZONEAMENTO
0,9%	Zona de Ambiente Construído Costa Brava - ZACI e Zonas de Ambiente Natural - ZAN
0,7%	Zonas de Ambiente Construído Consolidado - ZACC Zona de Ambiente Construído Secundário - ZACS Zona de Ambiente Construído da Estrada da Rainha - ZACER, Zona de Estruturação Especial - ZEE, Zona de Atividade Vocacionada - ZAV, Zona Especial Institucional - ZEI e Zonas Especiais de Interesse Social - ZEIS
0,5%	Zona de Ocupação Restrita - ZOR, Áreas Especiais de Interesse e do Patrimônio Histórico e Ambiental - AEIPH e Áreas Especiais de Interesse do Desenvolvimento e Qualificação do Turismo - Preservação do Espaço e Atividade - AEITUR

Tabela 6 – Influência nos Ecossistemas Urbanos.  
Fonte: Anexo 1 da Lei Complementar n° 24, de 18 de abril de 2018.

Assim, a Influência nos Ecossistemas Urbanos (IEU) = 0,9%.

➤ **CIV: Comprometimento da Infraestrutura da Vizinhança:**

$$CIV = \frac{IM \times ICIV \times IT}{160}$$

Onde:

IM = Índice Magnitude;

ICIV = Comprometimento da Infraestrutura da Vizinhança;

IT = Índice Temporalidade.

Assim,

$$CIV = \frac{1 \times 0 \times 1}{160} = 0$$

O CIV tem por objetivo contabilizar efeitos do empreendimento sobre a infraestrutura da vizinhança. Isto é observado fazendo o diagnóstico de qual o cenário atual da infraestrutura da vizinhança antes da instalação do empreendimento e a significância dos impactos frente às áreas afetadas.

➤ **ISSU: Impacto sobre a Sustentabilidade:**

$$\text{ISSU} = \frac{\text{IM} \times \text{ISRN} (\text{IA} + \text{IT})}{320}$$

Onde=

IM = Índice Magnitude;

ISRN = Índice sobre os Recursos Naturais;

IA = Índice Abrangência;

IT = Índice Temporalidade.

Assim,

$$\text{ISSU} = \frac{1 \times 0 (1 + 1)}{320} = 0$$

O ISSU tem como objetivo contabilizar os impactos do empreendimento diretamente sobre a Sustentabilidade na sua área de influência direta e indireta. Os impactos diretos sobre a Sustentabilidade que não se propagarem para além da área de influência direta e indireta não serão contabilizados para as áreas prioritárias.

➤ **GI: Grau de impacto**

O GI será obtido através da somatória do Impacto Sobre a Sustentabilidade - ISSU, Comprometimento da Infraestrutura da Vizinhança - CIV e Influência nos Ecossistemas Urbanos - IEU.

$$GI = ISSU + CIV + IEU$$

Onde:

ISSU = Impacto sobre a Sustentabilidade;

CIV = Comprometimento da Infraestrutura da Vizinhança;

IEU = Influência nos Ecossistemas Urbanos;

Assim,

$$GI = 0 + 0 + 0,9$$

$$GI = 0,9$$

➤ **VALOR DA COMPENSAÇÃO - VC**

Por fim, o Valor da Compensação - VC é calculado pelo produto do Grau de Impacto - GI com o Valor de INVESTIMENTO - VI, em CUB/SC, de acordo com a fórmula, definida pelo Termo de Referência disponibilizado pela Prefeitura de Balneário Camboriú / SC, descrita a seguir:

$$VC = VI \times GI$$

Onde:

VC = Valor de Compensação;

VI = Valor de investimento representado em CUB/SC referentes à construção da obra (Planilha com descrição do investimento e ART do responsável em anexo);

GI = Grau de Impacto nos ecossistemas, podendo atingir percentual de 0,5 a 1,5%.

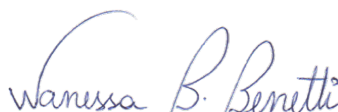
Assim,

$$VC = (72.021,55 / 1.897,11) \times (0,9 / 100)$$

$$VC = 0,34167 \text{ CUB/SC.}$$

## RESPONSABILIDADE TÉCNICA


A responsável técnica pela resposta a análise processual no Estudo de Impacto de Vizinhaça (EIV) do site SK2243:


A handwritten signature in blue ink, reading "Wanessa B. Benetti".

---

Wanessa Bacheschi Benetti  
Engenheira Ambiental  
CREA 20708/D-GO

Balneário Camboriú / SC, 02 de março de 2020.

	<b>Estado de Santa Catarina</b>	<b>11/07/2017 17:15:14</b>
	<b>PREFEITURA DE BALNEARIO CAMBORIU</b>	<b>Página: 1</b>
	<b>Requerimento de Protocolo</b>	<b>mssilva</b>
<b>Processo nº. 2017018068</b>		<b>Digitos p/ consulta na Internet: K14M</b>
<b>Requerente: QMC TELECON DO BRASIL CESSAO DE INFRAESTRUTURA LTDA</b>		
<b>Data de Abertura: 11/07/17 17:15</b>		
<b>Assunto: Aprovação de Projeto</b>		

	<b>Estado de Santa Catarina</b>	<b>11/07/2017 17:15:14</b>
	<b>PREFEITURA DE BALNEARIO CAMBORIU</b>	<b>Página: 1</b>
	<b>Requerimento de Protocolo</b>	<b>mssilva</b>
<b>Processo nº. 2017018068</b>		<b>Digitos p/ consulta na Internet: K14M</b>
<b>Requerente: QMC TELECON DO BRASIL CESSAO DE INFRAESTRUTURA LTDA</b>		
<b>Data de Abertura: 11/07/17 17:15</b>		
<b>Assunto: Aprovação de Projeto</b>		





**SK2243**

À  
Prefeitura Municipal de Balneário Camboriú/SC

**QMC TELECOM DO BRASIL CESSÃO DE INFRAESTRUTURA LTDA**, localizada na Rua Gomes de Carvalho nº1510 conjunto 171 andar 17 sala 01 – Bairro Olímpia, na cidade de São Paulo – SP, inscrita no CNPJ nº 13.733.490/0001-87, neste ato representado pela empresa **ACQ ENGENHARIA**, localizada na Rua professora Evanda Sueli Juttel Machado, nº 54, Bairro Centro na Cidade de Palhoça – SC, inscrita no CNPJ nº 19.863.392/0001-40. Vem respeitosamente solicitar a V.Sa., que se digne a dar provimento ao pedido de **Aprovação de Projeto** para instalação de uma ERB (Estação Rádio Base), Condomínio Edifício H B, Rua 3198, nº27 Centro, na cidade de Balneário Camboriú/SC.

Junto com o requerimento estão anexadas as seguintes documentações:

- 01 Via CNPJ;
- 01 Cópia Matrícula do Imóvel;
- 01 Cópia ART SPDA;
- 01 Cópia ART Estrutural;
- 01 Cópia Viabilidade;
- 01 Cópia Contrato de Locação;
- 01 Cópia Ata Assembléia Geral Condomínio;
- 01 Cópia CND IPTU;
- 01 Cópia Protocolo Corpo de Bombeiros;
- 01 Cópia Declaração Geração de RCC;
- 01 Cópia Comprovante de pagamento Alvará do Responsável Técnico;
- 04 Vias Projetos;
- 01 Cópia RRT;
- 01 Cópia Laudo Estrutural

N. Termos  
P. Deferimento

Palhoça, 11 de julho de 2017

**QMC TELECOM**

Data 11/7/17

Protocolo nº \_\_\_\_\_

Recebido por \_\_\_\_\_



# Anotação de Responsabilidade Técnica - ART

Lei nº 6.496, de 7 de dezembro de 1977

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Santa Catarina

CREA-SC



## ART OBRA OU SERVIÇO

25 2020 7287890-7

Inicial  
Individual

### 1. Responsável Técnico

**VANDERLEI STOCKER JUNIOR**

Título Profissional: Engenheiro Eletricista

RNP: 1714840492

Registro: 146576-1-SC

Empresa Contratada: SAITES-SITE ACQUISITION E INFR P TELECOM EIRELI

Registro: 158128-9-SC

### 2. Dados do Contrato

Contratante: QMC TELECOM DO BRASIL CESSAO DE INFRAESTRUTUR

Endereço: RUA GOMES DE CARVALHO

Complemento: Conj. 171 and. 17 sl

Cidade: SAO PAULO

Valor da Obra/Serviço/Contrato: R\$ 500,00

Contrato: 01041

Celebrado em: 31/08/2015

Honorários:

Vinculado à ART:

Bairro: VILA OLIMPIA

UF: SP

CPF/CNPJ: 13.733.490/0001-87

Nº: 1510

CEP: 04547-000

Ação Institucional:

Tipo de Contratante: Pessoa Jurídica de Direito Privado

### 3. Dados Obra/Serviço

Proprietário: QMC TELECOM DO BRASIL CESSAO DE INFRAESTRUTUR

Endereço: RUA 3198

Complemento: Cond. Edifício H B

Cidade: BALNEARIO CAMBORIU

Data de Início: 15/05/2019

Finalidade:

Data de Término: 15/05/2020

Bairro: CENTRO

UF: SC

Coordenadas Geográficas:

CPF/CNPJ: 13.733.490/0001-87

Nº: 27

CEP: 88330-326

Código:

### 4. Atividade Técnica

Estudo

**Sistemas de telecomunicações**

Dimensão do Trabalho:

1,00

Unidade(s)

### 5. Observações

Elaboração de Estudo de Impacto de Vizinhança (EIV), relacionado à elétrica, para a Estação de Radio Base SK2243.

### 6. Declarações

. A acessibilidade: Declaro, sob as penas da Lei, que na(s) atividade(s) registrada(s) nesta ART não se exige a observância das regras de acessibilidade previstas nas normas técnicas de acessibilidade da ABNT, na legislação específica e no Decreto Federal n. 5.296, de 2 de dezembro de 2004.

### 7. Entidade de Classe

NENHUMA

### 8. Informações

. A ART é válida somente após o pagamento da taxa.

Situação do pagamento da taxa da ART: TAXA DA ART PAGA

Valor ART: R\$ 88,78 | Data Vencimento: 20/02/2020 | Registrada em: 10/02/2020

Valor Pago: R\$ 88,78 | Data Pagamento: 20/02/2020 | Nosso Número: 14002004000116927

. A autenticidade deste documento pode ser verificada no site [www.crea-sc.org.br/art](http://www.crea-sc.org.br/art).

. A guarda da via assinada da ART será de responsabilidade do profissional e do contratante com o objetivo de documentar o vínculo contratual.

. Esta ART está sujeita a verificações conforme disposto na Súmula 473 do STF, na Lei 9.784/99 e na Resolução 1.025/09 do CONFEA.

### 9. Assinaturas

Declaro serem verdadeiras as informações acima.

BALNEARIO CAMBORIU - SC, 10 de Fevereiro de 2020

VANDERLEI STOCKER JUNIOR

068.167.759-70

Contratante: QMC TELECOM DO BRASIL CESSAO DE INFRAESTRUTUR

13.733.490/0001-87



CREA-SC  
Conselho Regional de Engenharia  
e Agronomia de Santa Catarina

## Descrição de débitos

- PROFISSIONAL VANDERLEI STOCKER JUNIOR
- PROPRIETARIO QMC TELECOM DO BRASIL CESSAO DE INFRAEST
- LOCALIZACAO RUA 3198 27 COND EDIFICIO H B
- CIDADE BALNEARIO CAMBORIU SC

## Linha digitável

10490 51152 95002 100444 00011 692779 8 81710000008878

<b>CREA-SC</b>	<b>104-0</b>	<b>Recibo do Sacado</b>			
Cedente CREA-SC   Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Santa Catarina (CNPJ 82.511.643/0001-64) Rodovia Admar Gonzaga, 2125 - Caixa Postal: 125 - CEP: 88034-001 - Itacorubi - Florianópolis / SC		Vencimento <b>20/02/2020</b>			
Nosso Número 140020040001169274	Número do Documento 472878907	Espécie Doc. GUIA	Data Documento 10/02/2020	Agência / Cod. Cedente 1011 / 051159-5	
(=) Valor Documento <b>88,78</b>	(-) Deduções	(+) Acréscimos		(=) Valor Cobrado	
Sacado SAITES-SITE ACQUISITION E INFR P TELEC E (CNPJ 29.874.549/0001-97)					
Autenticação Mecânica					

<b>CAIXA</b>	<b>104-0</b>	<b>10490.51152 95002.100444 00011.692779 8 81710000008878</b>			
Local de Pagamento PREFERENCIALMENTE NAS CASAS LOTÉRICAS ATÉ O VALOR LIMITE		Vencimento <b>20/02/2020</b>			
Cedente CREA-SC   Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Santa Catarina (CNPJ 82.511.643/0001-64)		Agência / Cod. Cedente 1011 / 051159-5			
Data Documento 10/02/2020	Número do Documento 472878907	Espécie Doc. GUIA	Aceite N	Data Processamento 10/02/2020	Nosso Número 140020040001169274
Uso do Banco	Carteira RG	Esp. Moeda R\$	Quantidade	Valor Moeda	(=) Valor Documento <b>88,78</b>
Instruções (Texto de Responsabilidade do Cedente):  NUM. ART 7287890-7 PROFISSIONAL 146576-1  Data/Hora Geração Boleto: 10/02/2020 10:30:08					(-) Descontos
					(-) Outras Deduções
					(+) Mora / Multa
					(+) Outros Acréscimos
					(=) Valor Cobrado
Sacado SAITES-SITE ACQUISITION E INFR P TELEC E (CNPJ 29.874.549/0001-97) RUA PROF EVANDA SUELI JUTEL MACHADO 54 - CENTRO - PALHOCA - SC CEP: 88130075					
Sacador/Avalista					



Ficha de Compensação

Autenticação Mecânica

20/02/2020 **COMPROVANTE PAGAMENTO DE TÍTULO** 16:15:40

Linha digitável do título  
10490.51152 95002.100444 00011.692779 8 81710000008878


N. Agendamento: 1056829  
Instituição Emissora: 104-CAIXA ECONOMICA FEDERAL

Nome Fantasia: CREA-SC  
Nome/Razão Social: CREA-SC  
CPF/CNPJ: 82.511.643/0001-64

Nome Fantasia:	SAITES-SITE ACQUISITION E INFR P TELEC E
Nome/Razão Social:	SAITES-SITE ACQUISITION E INFR P TELEC E
CPF/CNPJ:	29.874.549/0001-97

Realizado:	20/02/2020
Pagamento:	20/02/2020
Data de Vencimento:	20/02/2020
Documento:	88,78
Desconto/Abatimento:	0,00
Juros/Multa:	0,00
Pago:	88,78
Situação:	EFETIVADO
Observação:	ART ELETRICA EIV SK2243

6C4BD374-6387-4CB0-B3BA-BF3C0DA5F38A  
OUVIDORIA SICOOB: 08007250996

	<b>LPU - Rooftop/Collo RT - 2017</b>				
<b>Empresa:</b>	<b>ACQ ENGENHARIA</b>	<b>Projeto:</b>		<b>ID QMC:</b>	<b>BR-SC-BCU-01041</b>
		<b>Operadora:</b>	<b>TIM</b>	<b>ID Operadora:</b>	<b>SK2243</b>
<b>Itens</b>	<b>Descrição</b>	<b>Unidade</b>	<b>Preço Unitário</b>	<b>Quantidades</b>	<b>Valor (R\$)</b>
1	Projetos Executivos e Documentações Legais			Subtotal:	R\$ 2.520,00
1	Projetos Executivos e Laudo da Estrutura	Unidade	R\$ 3.780,00		R\$ 0,00
2	Documentações p / Licenciamento e Site Book ( incluindo vistoria , As Built, laudo de aterramento, ARTs, etc.)	Unidade	R\$ 2.520,00	1,00	R\$ 2.520,00
2	Estrutura Metálica (por kg)			Subtotal:	R\$ 6.652,80
1	Q ≤ 300,00 kg	Kg	R\$ 25,20	264,00	R\$ 6.652,80
2	300,00 < Q ≤ 500,00 kg	Kg	R\$ 24,30		R\$ 0,00
3	500,00 < Q ≤ 700,00 kg	Kg	R\$ 23,40		R\$ 0,00
4	Q > 700,00 kg	Kg	R\$ 22,50		R\$ 0,00
3	Mastros/ Cavaletes (com suportes p/antenas de RF e TX - fixados com base de concreto + contraventamentos) - por unidade			Subtotal:	R\$ 9.720,00
1	Mastro H ≤ 3,00 m; AEV = 3m <sup>2</sup>	Unidade	R\$ 3.600,00		R\$ 0,00
2	Mastro 3,00 < H ≤ 4,00 m; AEV = 3m <sup>2</sup>	Unidade	R\$ 4.725,00		R\$ 0,00
3	Mastro 4,00 < H ≤ 5,00 m; AEV = 3m <sup>2</sup>	Unidade	R\$ 6.120,00		R\$ 0,00
4	Mastro 5,00 < H ≤ 8,00 m; AEV = 3m <sup>2</sup>	Unidade	R\$ 9.720,00	1,00	R\$ 9.720,00
5	Mastro para instalação de até 03 RRUs	Unidade	R\$ 2.070,00		R\$ 0,00
6	Cavaletes ≥ 8,00 m; AEV = 6m <sup>2</sup>	m	R\$ 2.268,00		R\$ 0,00
4	Encaminhamento de energia e FO (contendo: 2 Eletrodutos FºGºFº com condutes, caixas de passagem, cabos de energia 1KV 1ª linha, arame guia e fixações) - por comprimento			Subtotal:	R\$ 9.000,00
1	L ≤ 50,00 ml	Unidade	R\$ 9.000,00	1,00	R\$ 9.000,00
2	50,00 < L ≤ 75,00 ml	Unidade	R\$ 13.230,00		R\$ 0,00
3	75,00 < L ≤ 100,00 ml	Unidade	R\$ 16.830,00		R\$ 0,00
4	L > 100,00 ml	m	R\$ 168,30		R\$ 0,00
5	Kit Cliente contendo:			Subtotal:	R\$ 21.150,00

1	Entrada de Energia BT para 2 Relógios $\leq 15$ kva Tri	Unidade	R\$ 5.310,00	1,00	R\$ 5.310,00
2	Execução de malha de aterramento (aterramento em cabo de cobre com conexões em FCIs, abrangendo conexões dos equipamentos, quadros, estrutura vertical, aterramentos dos Feeders e partes metálicas)	Unidade	R\$ 5.310,00	1,00	R\$ 5.310,00
3	Execução de Rede de Elétrica e FO até os equipamentos	Unidade	R\$ 3.600,00	1,00	R\$ 3.600,00
4	Fornecimento e Instalação de Quadro(s) Elétrico(s)	Unidade	R\$ 5.940,00	1,00	R\$ 5.940,00
5	Instalação do Quadro Elétrico TIM ou CLARO fornecido pela QMC	Unidade	R\$ 1.920,00	0,00	R\$ 0,00
6	Instalação e fornecimento de esteiramento L = 400mm; C $\leq 10$ ml	ml	R\$ 198,00	5,00	R\$ 990,00
6	Itens Adicionais (qdo aplicável; para itens 6.10 a 6.20, descrever)			Subtotal:	R\$ 22.978,75
1	Skid para equipamentos	Unidade	R\$ 1.530,00	1,00	R\$ 1.530,00
2	Adicional para fornecimento de Quadro Elétrico TIM ou CLARO	Unidade	R\$ 4.680,00	1,00	R\$ 4.680,00
3	Guarda-corpo tubular, em ferro galvanizado	m	R\$ 315,00	21,20	R\$ 6.678,00
4	Escada tipo marinho c/ guarda-corpo circular	m	R\$ 360,00	3,20	R\$ 1.152,00
5	Impermeabilização a base de emulsão asfáltica	m <sup>2</sup>	R\$ 130,50	43,50	R\$ 5.676,75
6	Fornecimento e instalação de poste de iluminação, com $\varnothing=2\frac{1}{2}$ "; H=3,00m, cabeado, luminária tipo tartaruga ou similar, lâmpada de 200W, fixado em base de concreto	Unidade	R\$ 1.080,00	1,00	R\$ 1.080,00
7	Fornecimento e instalação de pára- raios completo, de latão cromado, cobre cromado ou aço inoxidável tipo Franklin	Unidade	R\$ 162,00	1,00	R\$ 162,00
8	Execução de aberturas em lajes (rasgos) incluindo o requadro	Unidade	R\$ 945,00		R\$ 0,00
9	Furo técnico em concreto com máquina "hilt" com $\varnothing=3$ " ou 4"	Unidade	R\$ 270,00		R\$ 0,00
10					R\$ 0,00
11	Recomposição de piso ceramico	m <sup>2</sup>	R\$ 70,00	4,00	R\$ 280,00
12	Recomposição de piso concreto	m <sup>2</sup>	R\$ 60,00	8,00	R\$ 480,00
13	Fornecimento de Alcapão e chapa 0,60 x 0,60	Kg	R\$ 25,20	50,00	R\$ 1.260,00
14					R\$ 0,00
15					R\$ 0,00
16					R\$ 0,00
17					R\$ 0,00
18					R\$ 0,00
19					R\$ 0,00
20					R\$ 0,00

<b>CONDIÇÃO DE PAGAMENTO:</b> <b>30% Início da obra - Comprovação da mobilização/Relatório Fotográfico</b> <b>50% Conclusão do site - RFI/Relatório Fotográfico (pronto para Aceitação QMC)</b> <b>20% Entrega site book - ligação de energia definitiva em nome da operadora<sup>1</sup> - Aceitação QMC</b>		<b>RESUMO</b>	<b>Projeto:</b>	R\$ 2.520,00
			<b>Infraestrutura:</b>	R\$ 46.522,80
			<b>Adicionais:</b>	R\$ 22.978,75
			<b>Total :</b>	<b>R\$ 72.021,55</b>
<b>Fator Correção Distância da Base da Empresa(raio) até a Obra<sup>2</sup> (marcar com um X)</b>	<b>Até 1.000Km</b>	<b>1.000 - 2.000Km</b>	<b>&gt; 2.000Km</b>	<b>1,00</b>
<b>Aprovações</b>	<b>Valor com Fator Correção Distância da Base:</b>			<b>R\$ 72.021,55</b>
	<b>Data:</b>	<b>Desconto Ofertado:</b>		
	<b>ordenador:</b>			<b>Valor Final PV:</b>
	<b>PM:</b>			
Observações: ( <sup>1</sup> ) - Distância em linha reta pelo Google Earth entre a cidade base mais próxima constante no Contrato e o local da obra				

		<b>GERADOR DE P.O.</b>				
Fornecedor:	ACQ ENGENHARIA	Centro de Custo:		Percentuais:	Serviços:	40%
		Cód. Fornecedor:			Material:	60%
Item	Descrição do Item	Conta Contábil	Descrição Cta. Contábil	Cód. Produto	Materiais	Serviços
1	PROJETOS	122311450030	I.A. SERVICOS - PROJ. DE ENGENHARIA	20100010	-	R\$ 2.520,00
2	OBRA CIVIL - MAO DE OBRA	122311450050	I.A. SERVICOS - OBRAS CIVIS	20100002	-	R\$ 27.800,62
3	CIP MATERIAL - OBRA CIVIL	122321450050	I.A. MATERIAIS - OBRAS CIVIS	20100024	R\$ 41.700,93	-
OBS.: Preencher o percentual aplicável de Serviços que o Fornecedor informar (Material é calculado), sabendo-se que não será permitido 0% (zero por cento).				Subtotal:	R\$ 41.700,93	R\$ 30.320,62
				Total Geral:	R\$ 72.021,55	
		<b>GERADOR DE ORÇAMENTO</b>				
		Conta Contábil	Descrição Cta. Contábil	Valores (R\$)		
		122311450030	I.A. SERVICOS - PROJ. DE ENGENHARIA	R\$ 2.520,00		
		122321450050	I.A. MATERIAIS - OBRAS CIVIS	R\$ 41.700,93		
		122311450050	I.A. SERVICOS - OBRAS CIVIS	R\$ 27.800,62		
		Total Geral:		R\$ 72.021,55		





# Anotação de Responsabilidade Técnica - ART

Lei nº 6.496, de 7 de dezembro de 1977

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Santa Catarina

CREA-SC



# ART OBRA OU SERVIÇO

25 2020 7295608-0

Inicial  
Individual

## 1. Responsável Técnico

**JULIANO PELAYO STRINI**

Título Profissional: Engenheiro Civil

RNP: 1701255774

Registro: 087802-2-SC

Empresa Contratada: MAS ENGENHARIA E EMPREENDIMENTOS LTDA

Registro: 109596-0-SC

## 2. Dados do Contrato

Contratante: QMC TELECOM DO BRASIL C.I LTDA  
Endereço: R: GOMES DE CARVALHO, ED ÁTRIUM VI 17ºAND

Complemento:

Cidade: SAO PAULO

Valor da Obra/Serviço/Contrato: R\$ 800,00

Contrato: Celebrado em: 04/03/2018

Honorários: R\$ 800,00

Vinculado à ART:

Bairro: VILA OLIMPIA

UF: SP

CPF/CNPJ: 13.733.490/0001-87  
Nº: 1510

CEP: 45470-005

Ação Institucional:

Tipo de Contratante: Pessoa Jurídica de Direito Privado

## 3. Dados Obra/Serviço

Proprietário: QMC TELECOM DO BRASIL C.I LTDA

Endereço: RUA 3198

Complemento: COND EDIF H B

Cidade: BALNEARIO CAMBORIU

Data de Início: 04/03/2018

Finalidade:

Data de Término: 04/06/2020

Coordenadas Geográficas:

Bairro: CENTRO

UF: SC

CPF/CNPJ: 13.733.490/0001-87  
Nº: 27

CEP: 88330-326

Código:

## 4. Atividade Técnica

Orçamento

### Instalação elétrica residencial e/ou comercial em baixa tensão com medição individual ou coletiva

Orçamento	Dimensão do Trabalho:	1,00	Unidade(s)
<b>Estrutura Metálica</b>			
Orçamento	Dimensão do Trabalho:	264,00	Quilograma(s)
<b>Escada</b>			
Orçamento	Dimensão do Trabalho:	3,20	Metro(s)
<b>Guarda-corpo</b>			
Orçamento	Dimensão do Trabalho:	21,20	Metro(s)
<b>Impermeabilização</b>			
Orçamento	Dimensão do Trabalho:	43,50	Metro(s) Quadrado(s)
<b>Piso cerâmico</b>			
Orçamento	Dimensão do Trabalho:	4,00	Metro(s) Quadrado(s)
<b>Piso em concreto</b>			
	Dimensão do Trabalho:	8,00	Metro(s) Quadrado(s)

## 5. Observações

SITE - BR-SC-BCU-01041-QMC | SK2243. VALOR DA OBRA ORÇADO R\$72.021,55 (Setenta e dois mil e vinte e um reais e cinquenta e cinco centavos)

## 6. Declarações

. A acessibilidade: Declaro, sob as penas da Lei, que na(s) atividade(s) registrada(s) nesta ART não se exige a observância das regras de acessibilidade previstas nas normas técnicas de acessibilidade da ABNT, na legislação específica e no Decreto Federal n. 5.296, de 2 de dezembro de 2004.

## 7. Entidade de Classe

NENHUMA

## 8. Informações

- . A ART é válida somente após o pagamento da taxa.
- Situação do pagamento da taxa da ART em 14/02/2020: TAXA DA ART A PAGAR
- Valor ART: R\$ 88,78 | Data Vencimento: 24/02/2020 | Registrada em: 14/02/2020
- Valor Pago: | Data Pagamento: | Nosso Número: 14002004000126713
- . A autenticidade deste documento pode ser verificada no site [www.crea-sc.org.br/art](http://www.crea-sc.org.br/art).
- . A guarda da via assinada da ART será de responsabilidade do profissional e do contratante com o objetivo de documentar o vínculo contratual.
- . Esta ART está sujeita a verificações conforme disposto na Súmula 473 do STF, na Lei 9.784/99 e na Resolução 1.025/09 do CONFEA.

## 9. Assinaturas

Declaro serem verdadeiras as informações acima.

BALNEARIO CAMBORIU - SC, 14 de Fevereiro de 2020

JULIANO PELAYO STRINI

018.951.319-52

Contratante: QMC TELECOM DO BRASIL C.I LTDA

13.733.490/0001-87





## Cobrança / Títulos

G337141817156664  
14/02/2020 18:4

14/02/2020 - BANCO DO BRASIL - 18:41:44  
275502755 0063

### COMPROVANTE DE PAGAMENTO DE TITULOS

CLIENTE: M A S ENG E EMPR LTDA  
AGENCIA: 2755-3 CONTA: 14.226-3

CAIXA ECONOMICA FEDERAL

10490511529500210044400012671806681750000008878

BENEFICIARIO:

CREA-SC

NOME FANTASIA:

CREA-SC

CNPJ: 82.511.643/0001-64

PAGADOR:

MAS ENGENHARIA E EMPREENDIMENTOS LT

CNPJ: 00.125.306/0001-74

NR. DOCUMENTO 21.405  
DATA DE VENCIMENTO 24/02/2020  
DATA DO PAGAMENTO 14/02/2020  
VALOR DO DOCUMENTO 88,78  
VALOR COBRADO 88,78

NR. AUTENTICACAO 4.65A.322.2C7.AF1.CB4

**CAIXA** | 104-0 | 10490.51152 95002.100444 00012.671806 6 81750000008878

Local de Pagamento PREFERENCIALMENTE NAS CASAS LOTÉRICAS ATÉ O VALOR LIMITE					Vencimento 24/02/2020
Cedente CREA-SC   Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Santa Catarina (CNPJ 82.511.643/0001-64)					Agência / Cod. Cedente 1011 / 051159-5
Data Documento 14/02/2020	Número do Documento 472956110	Espécie Doc. GUIA	Aceite N	Data Processamento 14/02/2020	Nosso Número 140020040001267187
Uso do Banco	Carteira RG	Esp. Moeda R\$	Quantidade	Valor Moeda	(=) Valor Documento 88,78
Instruções (Texto de Responsabilidade do Cedente):  NUM. ART 7295611-0 PROFISSIONAL 087802-2  Data/Hora Geração Boleto: 14/02/2020 18:39:01					(-) Descontos
					(-) Outras Deduções
					(+) Mora / Multa
					(+) Outros Acréscimos
					(=) Valor Cobrado

Sacado

MAS ENGENHARIA E EMPREENDIMENTOS LTDA (CNPJ 00.125.306/0001-74)  
AV HIGIENOPOLIS 32 SALA 701 - CENTRO - LONDRINA - PR CEP: 86020080

Sacador/Avalista

Ficha de Compensação

Autenticação Mecânica

