

A SECRETARIA MUNICIPAL DE PLANEJAMENTO URBANO E GESTÃO
ORÇAMENTARIA.

DEPARTAMENTO DE ANÁLISE DE PROJETO – CEIV

Contribuinte : **Ormes Vicente Esteves**

CPF: **067.028.800-49**

Endereço: **Rua Dom Afonso, no .477 – Vila Real – BC**

Protocolo Aprovação de Projeto : **396/08**

Prezados Senhores, vimos através deste documento informar sobre algumas questões referente a análise da **Edificação Comercial (Bar/Restaurante /Eventos)** , de propriedade Sr **Ormes Vicente Esteves** , localizado na Rua Dom Afonso , no 477 – Vila Real . Visto que a Edificação Comercial possui Declaração Ambiental emitida pelo IMA Conforme a Certidão Ambiental , a atividade não se integra a **Listagem de Atividades Sujeitas ao Licenciamento Ambiental.**

Sendo expedida pelo IMA uma Certidão / Declaração de Atividades Não Constante para Atividade. No 506399/2018 tendo validade ate 26/10/2019.

(Em anexo) .

Protocolo da Atividade de Atracadouro Passível de licenciamento em Área de APP
:

Para que a área de APP utilizada pelo Restaurante com afastamento de 30,00 metros das margens do Rio Camboriú seja compensada, foi necessário o licenciamento de uma atividade, enquadrada nas Atividades Sujeitas ao Licenciamento Ambiental, tendo as compensações necessárias para a atividade para as área útil utilizadas área de equipamentos (Atracadouro – Restaurante/Bar) dentro da área de APP.

LEI Nº 2686, DE 19 DE DEZEMBRO DE 2006

Art. 14 A Política Municipal de Turismo tem como objetivos:

I - incorporar ao trabalho a vocação da população, as potencialidades naturais e

paisagísticas, como fator de divulgação e potencialização do produto turístico;

II - incentivar a qualificação e a formalização das atividades relacionadas ao turismo, mediante o estabelecimento de um sistema de avaliação e certificação do padrão de qualidade dos serviços;

Art. 15 Para a consecução dos objetivos previstos no art. 14, a Política Municipal de Turismo observará as diretrizes abaixo:

I - definição do produto turístico da cidade segundo os mais diversos segmentos de mercado, destacando-se:

- a) Lazer;
- b) Náutico, Subaquático e Pesca Desportiva;
- c) Gastronômico;

Resolução CONSEMA Nº 98 DE 05/07/2017

33.13.19 - Estrutura de Apoio Náutico - EAN I - Trapiche, Pier, Atracadouro, Rampa de lançamento de embarcações e Plataforma de Pesca.

Pot. Poluidor/Degradador: Ar: P Água: M Solo: P Geral: M

Porte Pequeno: $100 < AE(1) < 250$ (RAP)

Porte Médio: $250 \leq AE(1) < 500$ (RAP)

Porte Grande: $500 \leq AE(1)$ (EAS)

A área já possui Licença Previa Ambiental expedida pela IMA, como atividade de Garagem Náutica.(área de equipamento escritórios) (em anexo).

Comprovando que área é passível de licenciamento para algumas atividades .

Protocolo Processo Licenciamento Ambiental Atracadouro / Restaurante FCEI No 512571 (em anexo).

Certidão Ambiental referente a Atividade Restaurante/Bar (Anexo).

Após todos os argumentos e documentos apresentados , vimos através deste Ofício solicitar ao Comissão CEIV, para que seja feita a análise do Processo No 2019001944 .

Atenciosamente

Ormes Vicente Esteves

CPF: 067.028.800-49