



IMPLANTAÇÃO
esc. 1 : 250

Área do terreno Matrícula nº 115.922 / DIC nº 41351		51.699,00 m²	
Área destinada à instalação do Centro de Valorização de Materiais (área B)		5.287,66 m²	
Zona de Ocupação		ZAN-I e ZAN-III	
Uso pretendido		Centro de Triagem de Resíduos Recicláveis	
Taxa de Ocupação		Permitido	Projeto
até 02 pavimentos		100% 5.287,66 m²	24% 1.271,17 m²
Índice de Aproveitamento		Permitido	Projeto
Básico		1,5 7.931,49 m²	0,13 1.057,30 m²
TOTAL		1,5 7.931,49 m²	0,13 1.057,30 m²
Gabarito		2 pavimentos	
Vagas de Veículos		Obrigatório	Projeto
Privativas	Total	Mediante EIV	simples 12 dupla 1 total 13
	Veículos PNE	2%	1 vaga
	Veículos Idosos	5%	1 vaga
	Motocicletas	10%	6 vagas
	Carga e Descarga	=	2 vagas

QUADRO DE ÁREAS					
ESPECIFICAÇÃO PAVIMENTO	Nº PAV.	COMPUTÁVEL (A)	NÃO COMPUTÁV. (B)	VAZ OS (C)	SUBTOTAL (A + B + C)
1º PAVIMENTO TÉRREO	1	852,44 m²	224,32 m²	0,00 m²	1.076,76 m²
2º PAVIMENTO SUPERIOR	1	204,86 m²	496,31 m²	0,00 m²	701,17 m²
3º PAVIMENTO COBERTURA	1	0,00 m²	19,57 m²	0,00 m²	19,57 m²
TOTAL	3	1.057,30 m²	740,20 m²	0,00 m²	1.797,50 m²

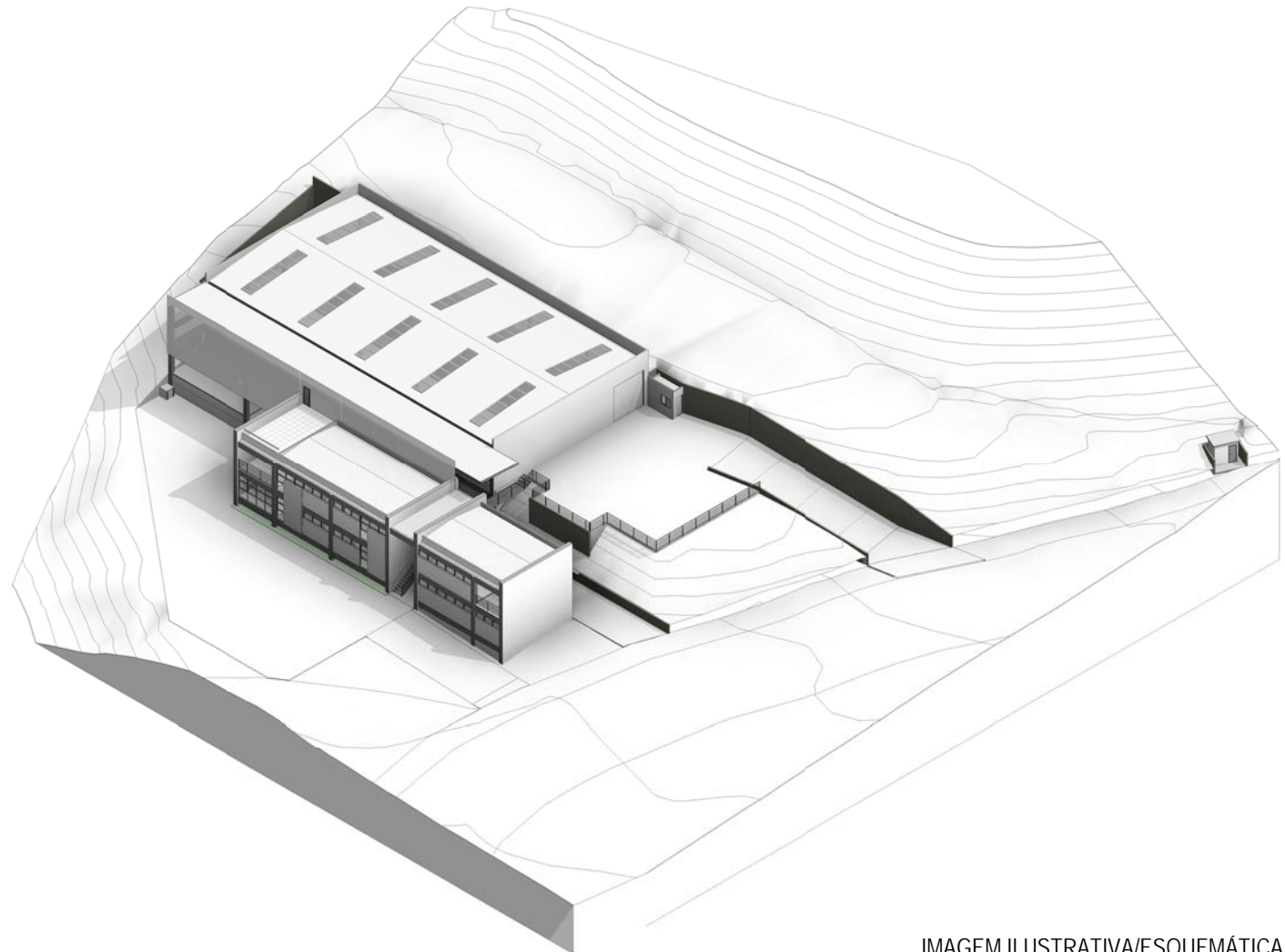


IMAGEM ILUSTRATIVA/ESQUEMÁTICA

ARQUITETOS

desterro

AMBIENTAL LIMPEZA URBANA E SANEAMENTO LTDA |
CNPJ 03.094.628/0001-36

MUNICÍPIO DE BALNEÁRIO CAMBORIÚ |
CNPJ 83.102.285/0001-07

DESTERRO ARQUITETOS/CNPJ 25.225.213/0001-42
ARTHUR EDUARDO BECKER LINS CAU A74867-5
Av. Desembargador Vitor Lima, 260, s.413, Trindade, Florianópolis/SC.
CEP 88040-400 | (48) 99135-0663 | www.desterro.arq.br

Projeto 18005

Obras: Centro de Valorização de Materiais
Rua Floresta Negra, S/N
Bairro Várzea do Rancho
Balneário Camboriú/SC

Fase de Projeto LEGAL

Tipo de Projeto ARQUITETÔNICO - CENTRO DE TRIAGEM

Conteúdo -IMPLANTAÇÃO
-QUADRO DE ÁREAS

Prancha 1.01

Data 12/07/2018

Escala INDICADA

Documentação FELIPE

Modelagem VITOR

Revisão ARTHUR