

PARECER 040/2019 - CEIV

PARECER 040/2019 - CEIV
COMISSÃO PERMANENTE DE ANÁLISE DE ESTUDO DE IMPACTO DE
VIZINHANÇA (CEIV)

- () Primeira Análise – Parecer nº 011/2019-CEIV – 13/02/2019
() Segunda Análise - Parecer nº 019/2019-CEIV - 10/04/2019
(X) Terceira Análise - Parecer nº 019/2019-CEIV - 26/06/2019 - Indeferimento

Processo Administrativo nº: 2019002825

Projeto: ERB – Estação Rádio Base Rooftop

Área do lote: 29,24 m² (cobertura do Edifício)

Área construída: 1,18 m²

Número de Pavimentos: Não há

Número Unidades Habitacionais: Não há

Número salas comerciais: Não há

Projeção de atração do empreendimento: não informado

Vagas de Garagem: Não informado

Endereço: Rua 3146, nº 97 – Centro – Edifício Jeffreys Bay

Uso: ERB – Estação Rádio Base Rooftop

Zona: ZACC I C – Zona de Ambiente Construído Consolidado Qualificado de Alta Densidade

Dic: 129495

CONSIDERANDO o Decreto Municipal nº 9.154, de 23 de outubro de 2018, que dispõe sobre a reformulação da Comissão Permanente que analisa os Estudos de Impacto de Vizinhaça (EIV),

CONSIDERANDO o Despacho EIV nº 003/SPU-DETA/2019, que encaminhou o Estudo de Impacto de Vizinhaça para o empreendimento destinado a Estação Rádio Base (ERB), rooftop, requerido pela empresa QMC Telecon do Brasil Cessão de Infraestrutura Ltda, inscrita sob o CNPJ 13.733.490/0001-87, situado na Rua 3146, nº 97 (cobertura do Ed. Jeffreys Bay), Bairro Centro, enquadrado no Art. 54 inciso XVI da Lei Municipal nº 2794/2008.

CONSIDERANDO o projeto arquitetônico que está em tramitação no Departamento de Análise de Projetos (vinculado à Secretaria de Planejamento e Gestão Orçamentária) sob o protocolo 2018012859.

PARECER 040/2019 - CEIV

CONSIDERANDO que a Lei Municipal 2794/2008, estabelece em seu Art. 92, as seguintes restrições para localização de equipamentos de Estações de Radiocomunicações:

Art. 92 - Deverão ser mantidas, concomitantemente, as seguintes restrições para localização dos equipamentos de que trata esta Lei:

I - Distância mínima de 500m (quinhentos metros) entre equipamentos similares;

II - distância mínima de 100m (cem metros) de hospitais, unidades de pronto atendimento, clínicas médicas e outros estabelecimentos de saúde;

III - distância mínima de 100m (cem metros) de escolas infantis, de ensino fundamental e de ensino médio;

IV - apenas um equipamento por quadra.

CONSIDERANDO que o empreendimento em tela não atende aos requisitos especificados na Lei Municipal 2794/2008, a Comissão Permanente de Análise de EIV **indeferre** o estudo em tela.

Balneário Camboriú, 26 de junho de 2019.


Suellen Cristina Fávaro
Secretária


FÁBIO MIRANDA BECKER (Presidente)


CLELIA WITT SALDANHA (membro)


MARIA HELOÍSA B. C. FURTADO LENZI
(Vice-presidente)


RAFAELA COMPARIM SANTOS (membro)


CARLOS EDUARDO G. SANTI (membro)


RAFAEL ALESSANDRO BAZZANELLA
(membro)


LEANDRO GRZYBOWSKI DA SILVA (membro)