

ATA Nº 17/2018 REUNIÃO DA COMISSÃO ESPECIAL DE ANÁLISE DE ESTUDO DE IMPACTO DE VIZINHANÇA (EIV)

Ao décimo segundo dia do mês de abril do ano de dois mil e dezoito, às doze horas e quarenta minutos, na sala de reunião da Secretaria da Fazenda, localizada na Prefeitura Municipal de Balneário Camboriú, Rua Dinamarca Nº 320, realizou-se a reunião da Comissão Especial de Análise de Estudo de Impacto de Vizinhança, conforme Decreto nº 8.901, de 09 de abril de 2018. Estiveram presentes o presidente Fábio Miranda Becker, a vice-presidente Maria Heloísa Lenzi, a secretária Suellen Cristina Favaro, e os seguintes membros: Giovanni Pasquale Beninca, Vinícius de Castro Oliveira, Clelia Witt Saldanha e a convidada Anaclaudia G. de Arruda, Coordenadora de Planejamento e Gestão Orçamentária. O membro Eduardo Luís Festa continua em período de férias portanto sua ausência está justificada. Iniciou-se a reunião com a retomada da análise da Resposta ao Parecer nº 006/2017-CEIV do empreendimento denominado Hotel e Spa da Barra, localizado na Rua Emanuel Rebelo dos Santos, nº 1100, Bairro da Barra a relatora Maria Heloísa informou os principais pontos a serem discutidos. A análise não foi finalizada ficando sua continuidade para a próxima reunião. Em seguida, iniciou-se a análise da resposta ao Parecer nº 015/2017-CEIV do empreendimento denominado Edifício Royal Tower, localizado na Rua 2480 e Rua 2500, Bairro Centro. O relator Giovanni apresentou os principais pontos a serem discutidos, no entanto, a análise não foi finalizada ficando sua continuidade para a próxima reunião. Dando seguimento, iniciou-se a análise do empreendimento Ed. Harmony of the Seas, localizado na Avenida Atlântica, esquina com a Rua 51 e prolongamento do calçadão da Rua 15. O relator Fábio informou que este empreendimento foi enquadrado como Projeto Especial e tendo em vista a necessidade de aprovação de Lei específica para sua análise não cabia a CEIV analisar o EIV antes da devida Lei ser aprovada, sendo assim, o parecer foi assinado. Em seguida, passou-se a pauta sobre a iminência da aprovação do Projeto de Lei Municipal 000002/2018 que dispõe sobre o Estudo de Impacto de Vizinhança, considerando os processos já protocolados, os membros possuem dúvidas de que forma ocorrerá o enquadramento dos Estudos desses estudos e dos estudos os aprovados anteriormente à Comissão que firmaram Termo de Compromisso. Com o intuito de esclarecer essas dúvidas levantou-se a necessidade de convidar a Sra. Fabiana T. Buher, Sub-procuradora do município, para a próxima reunião, para as devidas orientações. Encerrou-se a reunião às 14:30. Nada mais sendo dito, eu, Suellen Cristina Favaro, secretária lavrei a presente ata para que seja assinada e surtam os efeitos legais.


Suellen Cristina Favaro
Secretária


FÁBIO MIRANDA BECKER (Presidente)


CLELIA WITT SALDANHA (membro)


MARIA HELOÍSA LENZI (Vice-presidente)


GIOVANNI PASQUALE BENINCA (membro)


VINÍCIUS DE CASTRO OLIVEIRA (membro)


ANACLAUDIA G. DE ARRUDA (convidada)

