

ATA Nº 09/2018 REUNIÃO DA COMISSÃO ESPECIAL DE ANÁLISE DE ESTUDO DE IMPACTO DE VIZINHANÇA (EIV)

Ao primeiro dia do mês de março do ano de dois mil e dezoito, às doze horas e quarenta minutos, na sala de reunião da Secretaria de Planejamento, localizada na Prefeitura Municipal de Balneário Camboriú, Rua Dinamarca Nº 320, realizou-se a reunião da Comissão de Análise de Estudo de Impacto de Vizinhança, conforme Decreto nº 8.845, de 14 de fevereiro de 2018. Estiveram presentes o presidente Fábio Miranda Becker, a secretária Suellen Cristina Favaro e os seguintes membros: Vinícius de Castro Oliveira e Clelia Witt Saldanha. A vice-presidente Maria Heloísa Lenzi e os membros Giovanni Pasquale Beninca, Eduardo Luís Festa justificaram a ausência. Iniciou-se a reunião com a secretária Suellen informando sobre o andamento da publicação dos EIV's no site da Prefeitura, ela informou que o problema do espaço para publicidade estava resolvido, no entanto, pelo fato de alguns documentos e EIV's antigos terem necessidade de ser digitalizados levaria algum tempo para a disponibilização, algo em torno de 10 (dez) dias. Em seguida, retomou-se a análise do EIV da ampliação do empreendimento Balneário Shopping, localizado na Avenida Santa Catarina, nº 1, Bairro dos Estados. Tendo em vista que o projeto infringe a Lei Municipal nº 2794/2008, artigo 78 e a Tabela de Índice Urbanístico nº 4 da Microzona ZACC-II-A em relação ao Gabarito e a Taxa de Ocupação a Comissão optou por aguardar a adequação do projeto ou autorização específica para aplicação desses parâmetros, para efetuar a análise. Dando sequência, iniciou-se a análise da Resposta ao Parecer nº 007/2018-CEIV protocolada pelo empreendimento denominado Galpão Serrano, localizado na Avenida do Estado, nº 766 - Bairro Ariribá. O relator Fábio relatou que grande parte das solicitações efetuadas pela comissão não foram atendidas, portanto será necessário reiterar as mesmas. A análise não foi finalizada, ficando o parecer para ser finalizado e assinado na próxima reunião. Encerrou-se a reunião às 14:00. Nada mais sendo dito, eu, Suellen Cristina Favaro, secretária lavrei a presente ata para que seja assinada e surtam os efeitos legais.


Suellen Cristina Favaro
Secretária


FÁBIO MIRANDA BECKER (Presidente)


VINÍCIUS DE CASTRO OLIVEIRA (membro)


CLELIA WITT SALDANHA (membro)

**SECRETARIA DE PLANEJAMENTO E GESTÃO ORÇAMENTÁRIA**

**REUNIÃO DA COMISSÃO ESPECIAL PARA ANÁLISE DE ESTUDO DE IMPACTO DE VIZINHANÇA -
Decreto nº 8.845, de 14 de fevereiro de 2018**

LISTA DE PRESENÇA

DATA: 1^o/03/2018

| MEMBROS | |
|--|---|
| NOME | ASSINATURA |
| FÁBIO MIRANDA BECKER (Presidente) |  |
| MARIA HELOÍSA B. C. FURTADO(Vice-Presidente) |  |
| SUELLEN CRISTINA FAVARO (Secretária) | |
| GIOVANNI PASQUALE BENINCA (Membro) | |
| TEO JUNIOR OSTERKAMP (Membro) | |
| CLELIA WITT SALDANHA (Membro) |  |
| VINÍCIUS DE CASTRO OLIVEIRA (Membro) | |
| EDUARDO LUIS FESTA (Membro) | |

[illegible]