

ATA Nº 59/2018 REUNIÃO DA COMISSÃO PERMANENTE DE ANÁLISE DE ESTUDO DE IMPACTO DE VIZINHANÇA

Ao sexto dia do mês de novembro do ano de dois mil e dezoito, às catorze horas, na Secretaria de Planejamento e Gestão Orçamentária, localizada na Prefeitura Municipal de Balneário Camboriú, Rua Dinamarca, nº 320, realizou-se a reunião extraordinária da Comissão Permanente de Análise de Estudo de Impacto de Vizinhança, conforme Decreto nº 9.154, de 23 de outubro de 2018. Estiveram presentes o presidente Fábio Miranda Becker, a vice-presidente Maria Heloísa B. C. Furtado Lenzi, a secretária Suellen Cristina Favaro e os membros Giovanni Pasquale Beninca, Clelia Witt Saldanha, Thiago Beck Brondani e Leandro Grzybowski da Silva. Iniciou-se a reunião com a retomada da análise do EIV do empreendimento denominado Edifício Fischer's Dream Residence Club, de uso misto - residencial e comercial, localizado na Avenida Atlântica e Avenida Normando Tedesco, Centro. O relator Giovanni apresentou os principais pontos a serem discutidos. A análise foi finalizada e o parecer assinado. A integrante Clelia relatou que tem encontrado em alguns EIV's o mesmo impacto relacionado mais de uma vez na matriz, e que conforme o Art. 6º da LC 24/2018 "§ 1º O impacto causado será levado em conta apenas uma vez no cálculo", portanto, solicitou aos membros que tenham cautela na análise e que seja informado nos pareceres dos empreendimentos em que essa desconformidade ocorreu para que os consultores possam corrigi-la e refazer o cálculo. Em seguida, iniciou-se a análise da resposta ao parecer nº 037/2018-CEIV protocolada pelo empreendimento denominado Comércio Varejista com Depósito de Produtos Químicos Perigosos, de uso comercial, localizado na Quinta Avenida, esquina com Rua Dom Luiz, s/nº, Vila Real. A relatora Maria Heloísa apontou os principais pontos a serem discutidos, a análise foi finalizada e o parecer assinado. Na sequência, retomou-se a análise do empreendimento denominado Vitra by Pininfarina, de uso misto - residencial e comercial, localizado na Avenida Brasil, esquina com Rua 3450 e Rua 3550. O relator Giovanni apresentou os principais pontos a serem discutidos, no entanto, a análise não foi finalizada, ficando sua continuidade para a próxima reunião. Em seguida, a secretária informou que de acordo com a forma de distribuição de relatoria que está sendo utilizada atualmente, tem se acumulado, em muitos casos, um grande número de processos para o mesmo relator, o que pode ocasionar lentidão na fila de análise dos processos, bem como a sobrecarga dos membros, portanto, ela propôs mudar a forma de distribuição. Os membros concordaram que fosse alterada para a seguinte maneira, caso o próximo da fila de novas análises receba uma reanálise, a relatoria de um novo EIV passa para o membro seguinte na fila. Encerrou-se a reunião às 16:45. Nada mais sendo dito, eu, Suellen Cristina Favaro, secretária, lavrei a presente ata para que seja assinada e surtam os efeitos legais.


Suellen Cristina Favaro
Secretária


FÁBIO MIRANDA BECKER (Presidente)


LEANDRO G. DA SILVA (membro)


MARIA HELOÍSA B. C. F. LENZI (vice-presidente)


THIAGO BECK BRONDANI (membro)


CLELIA WITT SALDANHA (membro)


GIOVANNI PASQUALE BENINCA (membro)

[illegible]