

ATA Nº 08/2018 REUNIÃO DA COMISSÃO ESPECIAL DE ANÁLISE DE ESTUDO DE IMPACTO DE VIZINHANÇA (EIV)

Ao vigésimo segundo dia do mês de fevereiro do ano de dois mil e dezoito, às doze horas e trinta minutos, na sala de reunião da Secretaria de Planejamento, localizada na Prefeitura Municipal de Balneário Camboriú, Rua Dinamarca Nº 320, realizou-se a reunião da Comissão de Análise de Estudo de Impacto de Vizinhança, conforme Decreto nº 8.749, de 10 de novembro de 2017. Estiveram presentes o presidente Fábio Miranda Becker, a vice-presidente Maria Heloísa Lenzi, a secretária Suellen Cristina Favaro e os seguintes membros: Vinícius de Castro Oliveira, Giovanni Pasquale Beninca, Eduardo Luís Festa e Clelia Witt Saldanha. Iniciou-se a reunião com a Engenheira Clelia, que é secretária do Conselho da Cidade, perguntando sobre como estava a questão da publicidade dos EIV's encaminhados para a Comissão. O presidente informou que tinha sido solicitado ao departamento de informática da prefeitura um espaço na página do município para realizar as publicações, mas que até o momento este espaço não havia sido disponibilizado, e que iria reiterar a solicitação. Em seguida, retomou-se a análise do Estudo protocolado em resposta ao Parecer nº 003/2017-CEIV do empreendimento denominado Ápice Garden Towers, localizado na Rua 3250 e Rua 3150, Bairro Centro. Os membros incluíram as últimas observações e o parecer foi finalizado e assinado. Dando sequência, retomou-se a análise do Estudo do empreendimento denominado Galpão Comercial de propriedade de G. Meirinho Empreendimentos Imobiliários Ltda, situado na Rua Aqueduto, nº 290, Sala 02, Bairro dos Estados. Os membros incluíram as últimas observações e o parecer foi finalizado e assinado. Em seguida, foi apresentado para distribuição o EIV do empreendimento Balneário Shopping, localizado na Avenida Santa Catarina, nº 1, Bairro dos Estados. Tendo em vista a complexidade do Estudo os membros entenderam que é necessário a divisão em partes do Estudo entre os membros para facilitar a análise. O presidente informou que o Departamento Técnico Administrativo considera esse projeto como Projeto Especial, no qual incide legislação específica, mas que o empreendedor discorda e essa análise legal está sob os cuidados da Procuradoria. Sendo assim, os membros decidiram verificar as questões legais para decidirem na próxima reunião de que forma iria ocorrer a análise desse processo. Encerrou-se a reunião às 14:00. Nada mais sendo dito, eu, Suellen Cristina Favaro, secretária lavrei a presente ata para que seja assinada e surtam os efeitos legais.

Suellen Cristina Favaro
Secretária


FÁBIO MIRANDA BECKER (Presidente)


MARIA HELOÍSA LENZI (Vice-presidente)


VINÍCIUS DE CASTRO OLIVEIRA (membro)


GIOVANNI PASQUALE BENINCA (membro)


CLELIA WITT SALDANHA (membro)


EDUARDO LUIS FESTA (membro)

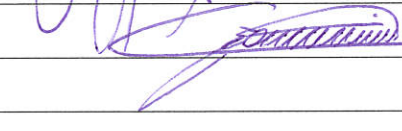
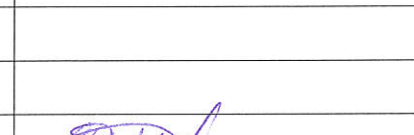


SECRETARIA DE PLANEJAMENTO E GESTÃO ORÇAMENTÁRIA

REUNIÃO DA COMISSÃO ESPECIAL PARA ANÁLISE DE ESTUDO DE IMPACTO DE VIZINHANÇA - Decreto nº 8.749, de 10 de novembro de 2017

LISTA DE PRESENÇA

DATA: 22/02/2018

MEMBROS	ASSINATURA
FÁBIO MIRANDA BECKER (Presidente)	
MARIA HELOÍSA B. C. FURTADO(Vice-Presidente)	
SUELLEN CRISTINA FAVARO (Secretária)	
GIOVANNI PASQUALE BENINCA (Membro)	
HELVYS ZERMIANI (Membro)	
RAFAEL ALESSANDRO BAZZANELLA (Membro)	
RAFAEL ESCOBAR DE OLIVEIRA (Membro)	
TEO JUNIOR OSTERKAMP (Membro)	
CLELIA WITT SALDANHA (Membro)	
VINÍCIUS DE CASTRO OLIVEIRA (Membro)	
EDUARDO LUIS FESTA (Membro)	

CONVIDADOS

[illegible]