



PROGRAMA DE EDUCAÇÃO AMBIENTAL

BALNEÁRIO CAMBORIÚ LOJA 03



Balneário Camboriú – Janeiro – 2019



HAVAN LOJA 03 – BALNEÁRIO CAMBORIÚ – SC

Projeto: HAVAN LOJA 03 - BC

Área do lote: 4.768,10 m²

Área construída: 10.561,36 m²

Número de Pavimentos: 03 (térreo, primeiro andar e segundo andar)

Número de Unidades Habitacionais: Não há

Número de Salas Comerciais: 01

Projeção de atração do empreendimento: Até 1.050 visitantes por dia

Endereço: Estrada da Rainha, s/n - Pontal Norte

Uso: Comercial /Loja

Zona: ZACC-I-C – Zona de Ambiente Construído Qualificado de Alta Densidade

DIC: 31964



SUMÁRIO

1 APRESENTAÇÃO DA EMPRESA	04
2 DESCRIÇÃO DO EMPREENDIMENTO	04
3 CARACTERIZAÇÃO DO EMPREENDIMENTO	04
4 INTRODUÇÃO	06
5 JUSTIFICATIVA	06
6 OBJETIVOS	07
6.1 Objetivo Geral	07
6.2 Objetivos Específicos	07
7 METAS	07
8 POPULAÇÃO ATINGIDA	07
9 METODOLOGIA DO PROGRAMA.....	08
9.1 Instrumentos de Educação Ambiental no Canteiro de Obras.....	08
9.3 Monitoramento e Avaliação	08
10 PÚBLICO ALVO DAS AÇÕES DO PROGRAMA.....	08
10.1 Palestra de Educação Ambiental Para Funcionários da Obra	08
11 PERIODICIDADE DO PROGRAMA	09
12 RESPONSÁVEIS PELA ELABORAÇÃO DO PROGRAMA.....	09
13 BIBLIOGRAFIA.....	09



1 APRESENTAÇÃO DA EMPRESA - IDENTIFICAÇÃO DO EMPREENDEDOR

A HAVAN é uma loja de departamentos que surgiu da sociedade entre dois amigos nos anos 90. Da junção dos nomes Hang e Vanderlei (o sócio), nasceu a marca HAVAN.

A loja que começou pequena, vislumbrou um novo potencial de mercado com a abertura das fronteiras para produtos estrangeiros. Passou a importar tecidos e artigos de baixo valor agregado.

Em 1999, Luciano Hang percebeu os rumos da economia com a desvalorização cambial e definiu uma nova vocação para a HAVAN, que a partir de então ingressava no segmento de lojas de departamentos.

Sempre inovando, em 2008, assumiu a restauração do antigo Castelinho da Moellmann, considerado um dos principais cartões postais de Santa Catarina e que se encontrava em estado de abandono.

Em 2010, ousa novamente, com a inauguração de uma megaloja em Barra Velha – a Parada HAVAN.

Hoje o Grupo HAVAN, liderado por Luciano, contempla além das lojas outros empreendimentos no Sul do Brasil, nos segmentos de geração de energia elétrica, postos de combustível, factoring, hotelaria, entre outros. Ao todo, são 95 unidades HAVAN consolidadas, distribuídas em 14 Estados brasileiros.

Razão Social: Havan Loja de Departamentos Ltda.

CNPJ: 79.379.491/0001-83

Código CNAE: 47.11-3-01 – Comércio varejista de mercadorias em geral, com predominância de produtos alimentícios - hipermercados

Endereço: Rodovia Antônio Heil, nº 200, Centro, Brusque – Santa Catarina

CEP: 88.353-100

Telefone: (47) 3251-5000

2 DESCRIÇÃO DO EMPREENDIMENTO

O empreendimento HAVAN caracteriza-se por uma loja de departamentos, com espaço de alimentação e vagas de estacionamento, a ser instalada no bairro Pioneiros em Balneário Camboriú/SC. As figuras a seguir apresentam as projeções 3D do empreendimento.



Figura 1 – Projeção 3D da HAVAN (1). Fonte: HAVAN, 2018.



Figura 2 – Projeção 3D da HAVAN (2). Fonte: HAVAN, 2018.

3 CARACTERIZAÇÃO DO EMPREENDIMENTO

A HAVAN, empreendimento objeto deste estudo, caracteriza-se por uma loja de departamentos. A edificação será instalada em um terreno de 4.768,10 m², possuirá área total construída de 10.561,36 m² e estará dividida em 3 pavimentos mais a caixa d'água:

- Térreo: 3.869,22 m²;
- Primeiro andar: 3.538 m²;
- Segunda andar: 3.103 m²;
- Caixa d'água: 51,14 m².

A edificação estará subdivida entre: loja de departamentos, local de alimentação, depósito, banheiros femininos e masculinos e estacionamento/garagem coberto.

Ao todo serão disponibilizadas 103 vagas de estacionamento, sendo 3 vagas PNE e 6 vagas para idosos, conforme exigências legais.



A Figura 3 a seguir apresenta o quadro estatístico do empreendimento em estudo.

E S T A T Í S T I C O E P A R Â M E T R O S U R B A N Í S T I C O S					
Área do Terreno Matrícula nº 123456				4,768,10	m²
Área Real do Terreno				4,557,96	m²
Zona de Ocupação				ZACC - I - C	
Uso Pretendido				Centro Comercial	
Taxa de Ocupação		Permitido		Projeto	
Embasamento		100 %	4,557,96 m²	79,68 %	3,631,84 m²
Torre		60 %	2,734,77 m²	-	NÃO APLICÁVEL
Índice de Aproveitamento		Permitido		Projeto	
Básico		3,50 x	15,952,86 m²	2,135 x	9,845,17 m²
Solo Criado	Certificado N°	0,88 x	1,188,00 m²	-	-
TPC	Certificado N°	0,62 x	837,00 m²	-	-
ICAD	Certificado N°	-	-	-	-
ICON	Certificado N°	-	-	-	-
TOTAL		5,00 x	6,750,00 m²	2,135 x	9,845,17 m²
Número Máximo de Unidades		Permitido		Projeto	
QMA = AC / K	K = 150	45 Unidades		NÃO APLICÁVEL	

Figura 3 – Quadro estatístico do empreendimento. Fonte: HAVAN, 2018.

4 INTRODUÇÃO

Sem dúvida a Educação Ambiental é o maior fundamento para a construção do desenvolvimento de educação na implantação de empreendimentos de uma sociedade sustentável. Assim o Programa de Educação Ambiental pode ser entendido o conjunto de princípios indicando que, através de ações de educação ambiental, haverá novos conhecimentos, hábitos e valores capazes de transformar o modo de vida das populações atingidas.

Neste sentido o objetivo é resgatar e levar novos conhecimentos através de ações sustentáveis sobre o meio ambiente de forma sistematizada, e de modo a que possam ser valorizados os trabalhadores da obra, para que possam difundir a cultura da preservação da natureza e seu uso sustentável.

5 JUSTIFICATIVA

O Mundo hoje vive uma grande crise existencial, devido ao uso indiscriminado de recursos naturais que já está provocando um verdadeiro caos em várias áreas. No Brasil é comprovado que há um considerado desperdício dos recursos naturais, isso acontece pelo fato de que praticamente todo o recurso não possuir nenhum custeio, o que leva, por exemplo, o desperdício de bilhões de litros de água e de energia por dia.



Assim torna-se necessário um trabalho direcionado de Educação Ambiental, capaz de estimular a população à adoção de novos hábitos, valores e atitudes em relação ao meio ambiente, coerentes com os princípios de combate ao desperdício e conservação dos recursos naturais. Desta forma, estar-se-á atendendo ao estabelecido na Lei 9.725, de 27 de abril de 1999, que “dispõe sobre a educação ambiental, institui a Política Nacional de Educação Ambiental e dá outras providências”, além de promover ações voltadas para o desenvolvimento sustentável local. O foco desse Programa de Educação Ambiental é para justamente fazer com que os trabalhadores da obra e empreendedores estejam cientes sobre a preocupação e conservação do meio ambiente.

6 OBJETIVOS

6.1 Objetivo Geral

O objetivo principal deste Programa de Educação Ambiental é o desenvolvimento de ações educativas, a serem formuladas através de um processo participativo e conjunto entre os empreendedores e funcionários da obra, visando capacitar os mesmos para uma atuação efetiva na melhoria da qualidade ambiental e de vida na região.

6.2 Objetivos Específicos

6.2.1. Sensibilizar e conscientizar os trabalhadores sobre os procedimentos ambientalmente adequados relacionados a realização das obras e sua futura operação, com ênfase também nas áreas de saúde e à segurança do trabalho por meio de oficinas e palestras no próprio local, que serão ministradas por profissionais do ramo, e devidamente oferecidas pelos empreendedores, de modo que os seus próprios profissionais irão ter uma qualificação nesse sentido.

6.2.2. Contribuir para a prevenção e a minimização dos impactos ambientais e sociais decorrentes do empreendimento, de modo que o controle por parte da instalação do empreendimento seja otimizado e mais confiável.

7 METAS

7.1. Disseminar conhecimentos, atitudes, motivações e as habilidades necessárias para trabalhar individual e coletivamente na busca de soluções para os problemas atuais e os futuros.

7.2. Evitar os danos ambientais através de ações preventivas, em vez de ter de repará-los posteriormente;

7.3. Orientação para economia de recursos naturais;

8 POPULAÇÃO ATINGIDA

-Trabalhadores fixos e temporários na fase de instalação do empreendimento;



9 METODOLOGIA DO PROGRAMA

O método utilizado para execução do Programa de Educação Ambiental envolve a contratação de equipe especializada de modo a fornecer palestra educativa com diferentes temas. O método envolve Instrumento de Educação Ambiental no Canteiro de Obras

9.1 Instrumentos de Educação Ambiental no Canteiro de Obras

A capacitação dos técnicos e operários será realizada através de palestras, dinâmicas participativas e exibição de vídeos e outros recursos audiovisuais com os seguintes temas:

- **A importância da economia dos recursos naturais (água e energia);**
- **A importância da economia da água;**
- **Cuidados indispensáveis: segurança no trabalho, DST e AIDS;**
- **Higiene pessoal: Prevenção a doenças.**
- **Convívio no canteiro de obras (Relativos a limpeza, cordialidade e respeito);**
- **Consciência ambiental**

Além dos facilitadores do Programa de Educação Ambiental, também serão produzidos cartazes alusivos aos temas trabalhados, para afixação nos canteiros de obras, principalmente nos locais de concentração dos trabalhadores, como refeitórios, cantinas, alojamentos e banheiros. As palestras serão realizadas a cada seis meses no canteiro até a duração da obra

9.3 Monitoramento e Avaliação

O monitoramento e avaliação das atividades do Programa serão do responsável técnico pela execução do programa bem como dos empreendedores da BIG WHEEL. " Sendo realizado durante todas as fases do empreendimento. Ao final de cada ano será realizado relatório comprovando através de levantamento o cumprimento das ações do programa.

10 PUBLICO ALVO DAS AÇÕES DO PROGRAMA

O público alvo deste programa são os funcionários de todos os níveis do empreendimento tanto na fase de instalação quanto na operação, totalizando um público estimado de 250 pessoas, além das palestras no canteiro de obra, será ofertado a uma palestra sobre sustentabilidade aos funcionários da loja.

10.1 Palestra de Educação Ambiental Para Funcionários da Obra

Serão realizados treinamento e capacitação sobre Programa de gerenciamento de resíduos sólidos da obra- PGRSCC, Programa de controle de particulados -PGP, Programa de Controle de Ruídos



-PGR, aos trabalhadores fixos e temporários na fase de implantação e operação do empreendimento, bem como elaborado palestras no canteiro de obra sobre consciência ambiental.

11 PERIODICIDADE DO PROGRAMA

Este programa será aplicado no período de execução da obra, que tem um cronograma previsto de aproximadamente 06 meses depois da expedição do Alvará de construção.

12 RESPONSÁVEIS PELA ELABORAÇÃO DO PROGRAMA

A Equipe Técnica de elaboração do presente Programa de Educação Ambiental

Identificação da Equipe Técnica.

Nome	Profissão	CPF/CREA/SC
Gilmar Edson Koeddermann	Espec. Direito Ambiental MBA – Auditor Pericia Ambiental Gestor Ambiental	433.482.709 – 87 CREA/SC 157878-3
Carolini Koeddermann Braga	Pedagoga Psicopedagoga Gestora Ambiental Advogada	CPF - 062 230 749 56 OAB – SC – 46.227

13 BIBLIOGRAFIA

CAMPOS, B. A. Diretrizes para análise de impacto em meio urbano baseadas em estudo de impacto de vizinhança (EIV). 2005. 180f. Dissertação (Mestrado em Engenharia de Produção) – Programa de Pós-Graduação em Engenharia de Produção, Universidade Federal de Santa Catarina - Florianópolis, 2005. Acessado em junho de 2013.

LEI Nº 9.795, DE 27 DE ABRIL DE 1999 - Dispõe sobre a educação ambiental, institui a Política Nacional de Educação Ambiental e dá outras providências. Acessado em junho de 2013.

ProNEA - PROGRAMA NACIONAL DE EDUCAÇÃO AMBIENTAL, acessado <http://portal.mec.gov.br/secad/arquivos/pdf/educacaoambiental/pronea3.pdf> Programas Ambientais referente ao EIA / RIMA para o Projeto de Integração do Rio São Francisco com Bacias Hidrográficas do Nordeste setentrional - Ecology/ Ministério de Integração-MI - Dezembro de 2004. Acessado em Junho de 2013. SINDUSCON Sindicato das Indústrias da Construção Civil <http://sindusconbc.com.br/>. Acessado em Junho de 2013.