

MATRIZ DE IMPACTOS																			
Nº	IMPACTOS CAUSAIS	NATUREZA DO IMPACTO	FASE DA OCORRÊNCIA		EXPECTATIVA DE OCORRÊNCIA		ÁREA DE ABRANGÊNCIA		IMPORTÂNCIA		REVERSIBILIDADE		PRAZO DE DURAÇÃO		MAGNITUDE	ÍNDICE DE MAGNITUDE	% DE REDUÇÃO	VALOR FINAL	MEDIDAS: MITIGADORAS/POTENCIALIZADORAS/COMPENSATÓRIAS
1	Alteração qualidade do ar	NEGATIVO	OPERAÇÃO	5	INCERTA	1	ADA	1	BAIXA	1	REVERSIVEIS	1	TEMPORARIO	1	BAIXA	48,5	10	43,6	Mitigadora: Medições de ruídos no canteiro de obras, seguindo as Normas de medidas permissíveis durante a implantação do empreendimento.
2	Perda de solo por processo erosivos	NEGATIVO	IMPLANTAÇÃO	1	INCERTA	1	ADA	1	BAIXA	1	REVERSIVEIS	1	TEMPORARIO	1	NULA	28,5	0	28,5	Mitigadora: Contencao do material atraves de caixa para que não haja lixiviacao do material para o sistema de rede de drenagem , movimentacao de baixo impacto, tomando as devidas precauoes no processo de erosao do solo para a construcao da obra. Material exposto area externa coberto.
3	Impermeabilização do solo	NEGATIVO	IMPLANTAÇÃO	1	CERTA	3	ADA	1	BAIXA	1	IRREVERSIVEL	5	PERMANENTE	5	MEDIA	74,7	30	52,20	Mitigadora: A impermeanilização do solo consiste apenas na área da obra construída, os espaços externos serão cobertos por gramíneas, sendo uma área permeável. Na área onde o solo sera impermeável, será executado o sistema de captação de água da chuva, para uso dos jardins e destinados a rede de águas pluviais.
4	alteração do padrão de escoamento da água superficial	NEGATIVO	OPERAÇÃO	5	INCERTA	1	ADA	1	BAIXA	1	REVERSIVEIS	1	TEMPORARIO	1	BAIXA	48,5	30	33,90	Mitigadora: Serão instaladas caixas de areia no canteiro, para contenção de material no processo de escomaneto, bem como cobertura sobre os materiais de obra em áreas abertas , para que não haja contaminação das águas superficiais.
5	Redução da disponibilidade hídrica	NEGATIVO	OPERAÇÃO	5	INCERTA	1	AVD	3	BAIXA	1	REVERSIVEIS	1	CICLICO	3	MEDIA	67,1	30	46,90	Mitigadora: Serão instaladas caixas de areia no canteiro, para contenção de material no processo de escomaneto, bem como cobertura sobre os materiais de obra em áreas abertas , para que não haja contaminação das águas superficiais.
7	Acréscimo na oferta de emprego	POSITIVO	OPERAÇÃO	5	CERTA	3	AVI	5	BAIXA	1	IRREVERSIVEL	5	PERMANENTE	5	ALTA	113,9	0	POSITIVO	Potencializadora: Fase de implantação do empreendimento geração de emprego mão de obra, e na fase de operação sendo fixa de baixa potencialidade.
8	Incremento na renda do comércio da região	POSITIVO	OPERAÇÃO	5	CERTA	3	AVD	3	BAIXA	1	IRREVERSIVEL	5	PERMANENTE	5	ALTA	104,3	0	POSITIVO	Potencializadora: Na fase de operação considera-se um aumento de renda, considerando que seja de baixa potencialidade.
9	Aumento da arrecadação tributária	POSITIVO	OPERAÇÃO	5	CERTA	3	AVD	3	BAIXA	1	IRREVERSIVEL	5	PERMANENTE	5	ALTA	104,3	0	POSITIVO	Potencializadora: Aumento da arrecadação tributaria, considerando que seja de baixa potencialidade.
10	Aumento da valorização imobiliária	POSITIVO	OPERAÇÃO	5	INCERTA	1	AVD	3	BAIXA	1	IRREVERSIVEL	5	CICLICO	3	MEDIA	85,5	0	POSITIVO	Não haverá influencia sobre a Valoração Imobiliaria local.
11	Deterioração das vias	NEGATIVO	IMPLANTAÇÃO	1	INCERTA	1	AVD	3	MODERADA	3	REVERSIVEIS	1	CICLICO	3	BAIXA	56,5	10	50,80	Mitigadora: Medidas de prevenção serão adotadas na fase de implantação, cobertura no veículo de carga sobre materiais de obra de fácil dispersão, lavação dos pneus na entrada de veículos obra. Na fase de operação, limpeza nas caixas de drenagem local, contenção de material da área para as vias de acesso.
12	Pressão no sistema viário	NEGATIVO	OPERAÇÃO	5	INCERTA	1	AVD	3	MODERADA	3	PARCIALMENTE REVERSIVEL	3	CICLICO	3	MEDIA	85,7	10	77,10	Mitigadora: O sistema viario não será modificado, tendo a mesma intensidade com a operação da atividade, visto essa atividade como apoio da Universidade, sendo um bar recreativo de lazer.
13	Aumento do tráfego de veículos	NEGATIVO	OPERAÇÃO	5	INCERTA	1	AVD	3	BAIXA	1	PARCIALMENTE REVERSIVEL	3	CICLICO	3	MEDIA	76,3	0	76,3	Mitigadora: O tráfego não sera impactado com a atividade, pois não haverá aumento de trafego devido a implantacao do empreendimento.
14	Aumento circulação pessoas	NEGATIVO	OPERAÇÃO	5	CERTA	3	AVD	3	BAIXA	1	REVERSIVEIS	1	CICLICO	3	MEDIA	76,9	10	69,20	Mitigadora: Será necessário a instalação de faixas pedestres , placas de advertencias no local.
15	Aumento desconforto acústico	NEGATIVO	OPERAÇÃO	5	CERTA	3	AVD	3	ALTA	5	PARCIALMENTE REVERSIVEL	3	CICLICO	3	ALTA	104,9	10	94,40	Mitigadora: Será recomendado os níveis de sonoridades e horários permitidos conforme Normas Técnicas e lei municipal. Caso seja indentificado na sua operação índices acima dos permitidos será necessário isolamento acústicos para o ambiente.
16	Aumento desconforto da vizinhança	NEGATIVO	OPERAÇÃO	5	CERTA	3	AVD	3	MODERADA	3	PARCIALMENTE REVERSIVEL	3	CICLICO	3	MEDIA	95,5	10	85,90	Mitigadora: Será recomendado os níveis de sonoridades e horários permitidos conforme Normas Técnicas e lei municipal. Caso seja indentificado na sua operação índices acima dos permitidos será necessário isolamento acústico para o ambiente.
17	Pressão no sistema de tratamento público de efluentes	NEGATIVO	OPERAÇÃO	5	INCERTA	1	AVI	5	BAIXA	1	PARCIALMENTE REVERSIVEL	3	PERMANENTE	5	MEDIA	94,9	30	66,40	Mitigadora: Não ocorre pressão no sistema de tratamento municipal, pois o tratamento será feito no local com sistema de tratamento de esgoto individual, conforme projeto apresentado hidrosanitário
18	Pressão no sistema de captação, tratamento e abastecimento de água	NEGATIVO	OPERAÇÃO	5	INCERTA	1	AVI	5	BAIXA	1	PARCIALMENTE REVERSIVEL	3	PERMANENTE	5	MEDIA	94,9	10	85,40	Mitigadora: O sistema de Tratamento de água potável será afetado tendo uma baixa magnitude devido ao período de funcionamento da atividade , caso tenha propomos a utilização de reservatório para fins não potáveis.
19	Pressão no sistema de abastecimento de energia	NEGATIVO	OPERAÇÃO	5	INCERTA	1	AVI	5	BAIXA	1	PARCIALMENTE REVERSIVEL	3	CICLICO	3	MEDIA	85,9	30	60,10	Mitigadora: Foi definido a construção de paredes de vidros para que o ambiente tenha iluminação natural, como medida as lâmpadas Led e tomadas econômicas.
20	Pressão nas unidades de tratamento, destinação e disposição de RCC	NEGATIVO	IMPLANTAÇÃO	1	CERTA	3	AVI	5	BAIXA	1	REVERSIVEIS	1	TEMPORARIO	1	BAIXA	57,5	10	51,70	Mitigadora: O empreendimento é, de todo modo um empreendimento pequeno, mas placas de sinalização e conscientização do uso racional deverá ser implantando, com o objetivo de diminuir o consumo de recursos.
21	Diminuição da mobilidade	NEGATIVO	OPERAÇÃO	5	INCERTA	1	AVD	3	MODERADA	3	PARCIALMENTE REVERSIVEL	3	CICLICO	3	MEDIA	85,7	30	59,90	Mitigadora: O sistema viário comporta a Universidade Avantis, junto ao seu estacionamento. O empreendimento irá utilizar esse estacionamento como ponto de apoio. Utilização de sistemas coletivos de transporte.
22	Aumento da poluição	NEGATIVO	OPERAÇÃO	5	CERTA	3	AVD	3	ALTA	5	REVERSIVEIS	1	CICLICO	3	MEDIA	95,7	10	86,10	Mitigadora: O condicionamento dos óleos para cocção de alimentos e correta destinação, elementos filtrantes do ar, placas de identificação e lixeiras para destinação correta dos resíduos, lixeiras de separação orgânico e inorgânico na cozinha.
23	Congestionamento e saturação do espaço	NEGATIVO	OPERAÇÃO	5	CERTA	3	AVD	3	ALTA	5	REVERSIVEIS	1	CICLICO	3	MEDIA	95,7	10	86,10	Mitigadora: O empreendedor deverá controlar os horários de funcionamento e que todos os consumidores utilizem apenas o espaço destinado ao estabelecimento.
24	Uso eficiente da terra	POSITIVO	IMPLANTAÇÃO	1	INCERTA	1	ADA	1	BAIXA	1	REVERSIVEIS	1	TEMPORARIO	1	NULA	28,5	0	POSITIVO	Não houve movimento de terra no empreendimento, para que exista destinação ou melhorias.
25	Maior controle social	POSITIVO	OPERAÇÃO	5	INCERTA	1	AVD	3	MODERADA	3	IRREVERSIVEL	5	PERMANENTE	5	ALTA	103,9	0	POSITIVO	Mitigadora: Recomenda-se restrições quanto a venda de bebidas alcólicas sinalizando através de placas de identificação com a classificação etária, uso de som no estabelecimento em horários permitidos, restrições de uso do espaço destinado.
26	Pressão no sistema de circulação e transporte	NEGATIVO	OPERAÇÃO	5	CERTA	3	AVD	3	BAIXA	1	PARCIALMENTE REVERSIVEL	3	CICLICO	3	MEDIA	86,1	10	83,20	Mitigadora: Ofertar vagas para meios alternativos de transporte, estimular o uso Pressão carona entrsistema os usuários, viabilizar o uso de novos meios de transporte coletivo como UBER.
27	Acréscimo na oferta de emprego e renda	POSITIVO	OPERAÇÃO	5	CERTA	3	AVI	5	ALTA	5	IRREVERSIVEL	5	PERMANENTE	5	ALTA	132,7	0	POSITIVO	Potencializadora: Impacto positivo que deve ser estimulado com contratações seguras pelas vias corretas da lei.
28	Incremento na renda do comercio da região	POSITIVO	OPERAÇÃO	5	CERTA	3	AVD	3	ALTA	5	IRREVERSIVEL	5	PERMANENTE	5	ALTA	123,1	0	POSITIVO	Potencializadora: Impacto positivo, sendo que o emreendimento é o único do segmento na região.
29	Aumento da arrecadação tributária (IPTU)	POSITIVO	OPERAÇÃO	5	CERTA	3	AVI	5	BAIXA	1	IRREVERSIVEL	5	PERMANENTE	5	ALTA	113,9	0	POSITIVO	Potencializadora: O aumento da arrecadação tributaria para o município potencializa a capacidade de melhorias para cidade.
30	Acrescimo na oferta de moradia	POSITIVO	OPERAÇÃO	5	INCERTA	1	AVD	3	BAIXA	1	IRREVERSIVEL	5	PERMANENTE	5	MEDIA	94,5	0	POSITIVO	Potencializadora: Apesar da medida potencializadora, o empreendimento não oferece aumento da moradia no bairro.
31	Aumento da valorização imobiliária do entorno	POSITIVO	OPERAÇÃO	5	INCERTA	1	AVD	3	BAIXA	1	IRREVERSIVEL	5	CICLICO	3	MEDIA	85,5	0	POSITIVO	Potencializadora: O empreendimento melhora a urbanização do seu entorno trazendo assim, mais estrutura para o bairro.
32	Pressão no sistema viário	NEGATIVO	OPERAÇÃO	5	CERTA	3	AVD	3	BAIXA	1	PARCIALMENTE REVERSIVEL	3	CICLICO	3	MEDIA	86,1	10	77,40	Mitigadora: Ofertar vagas para meios alternativos viário, estimular o uso Pressão carona entrsistema os usuários, viabilizar o uso Pressão novos meios Pressão viário coletivo como UBER.
33	Alteração do padrão de ventilação do entorno	NEGATIVO	OPERAÇÃO	5	INCERTA	1	AVD	3	BAIXA	1	PARCIALMENTE REVERSIVEL	3	PERMANENTE	5	MEDIA	85,3	10	76,70	Mitigadora: Solicitação para novos horários de transporte público, incentivo ao transporte coletivo (CARONA, UBER, TAXI)
34	Aumento da verticalização	NEGATIVO	OPERAÇÃO	5	INCERTA	1	AVD	3	BAIXA	1	IRREVERSIVEL	5	PERMANENTE	5	MEDIA	94,5	0	94,5	Mitigadora: O empreendimento não apresenta tamanho suficiente para que sua estrutura possa causar algum tipo de impacto. O Zoneamento da cidade prevê um limite de verticalidade para a região.
35	Valorização da paisagem arquitetônica	POSITIVO	OPERAÇÃO	5	INCERTA	1	AVD	3	BAIXA	1	IRREVERSIVEL	5	PERMANENTE	5	MEDIA	94,5	0	POSITIVO	Potencializadora: O empreendimento possui linhas retas, limpas e toda sua cobertura em vidro, do qual é conexo com a arquitetura em volta, valorizando a arquitetura e conceituando a arquitetura ao redor.
36	Aumento do consumo de energia	NEGATIVO	OPERAÇÃO	5	CERTA	3	AVI	5	BAIXA	1	IRREVERSIVEL	5	CICLICO	3	ALTA	104,9	10	94,40	Mitigadora: O emprego de placas de conscientização para o uso racional das fontes de energia, sistemas sustentáveis com lâmpadas econômicas.
37	Pressão no sistema de iluminação pública	NEGATIVO	OPERAÇÃO	5	INCERTA	1	AVD	3	BAIXA	1	IRREVERSIVEL	5	PERMANENTE	5	MEDIA	94,5	0	94,5	Mitigadora: O empreendimento tem seu horário de funcionamento controlado. O sistema de iluminação pública será o mesmo que já está instalado no bairro, sem a necessidade de novos sistemas.
38	Pressão no sistema de tratamento e abastecimento de água	NEGATIVO	OPERAÇÃO	5	INCERTA	1	AVD	3	BAIXA	1	PARCIALMENTE REVERSIVEL	3	PERMANENTE	5	MEDIA	85,3	10	76,70	Mitigadora: Incentivar o uso consciente dos recursos de água, optar por sistemas hidrosanitários econômicos ao consumo, tais como: Descargas com duas opões, torneiras com fechamento automático.
39	Pressão no sistema de coleta e disposição de resíduos solidos	NEGATIVO	OPERAÇÃO	5	INCERTA	1	AVD	3	BAIXA	1	PARCIALMENTE REVERSIVEL	3	CICLICO	3	MEDIA	76,3	10	68,60	Mitigadora: Dimensionar corretamente as lixeiras de acordo com o volume de lixo gerado, aplicar as politicas de reciclagem dos 3R'S.
TOTAL MAGNITUDE																47,43692308	BAIXA		