



ESTADO DE SANTA CATARINA
2º OFÍCIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS
COMARCA DE BALNEÁRIO CAMBORIÚ
LUCIA DAL PONT - REGISTRADORA TITULAR

2

REGISTRO DE IMÓVEIS		
LIVRO Nº 2	REGISTRO GERAL	Fls.1
Matrícula nº 42102. Balneário Camboriú, 08 de Abril de 2011. Imóvel: TERRENO com a área de 137.555,00m², Rodovia L.A.P. Rodesindo Pavan, Bairro Estaleirinho, Balneário Camboriú-SC, medindo 192,50m de frente a oeste com a Rodovia L.A.P. Rodesindo Pavan e fundos a leste, com terras de Marinha em 04 linhas: a primeira no sentido norte/sul medindo 116,50m, a segunda quebra a leste no sentido norte/sul medindo 54,00m, a terceira no sentido leste/oeste medindo 310,00m e a quarta no sentido norte/sul medindo 22,00m; estrema ao norte com terras de Paulo Caseca Construtora e Incorporadora Ltda e Moro Empreendimentos Imobiliários, medindo 750,00m e ao sul com terras de Camboriú Water Play, medindo 440,00m. Sem benfeitorias.- Proprietário: JV CONSULTORIA E PARTICIPAÇÕES LTDA, sociedade empresária limitada, CNPJ 00.484.697/0001-13, com sede na Rua Manoel Eufrásio, nº 1256, Bairro Juvevê, Curitiba-PR; PARANÁ REALTY EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA, sociedade empresária limitada, CNPJ 05.115.127/0001-70, com sede na Praça General Osório, nº 77, centro, Curitiba-PR; e R.V.R. PARTICIPAÇÕES LTDA, sociedade empresária limitada, CNPJ 04.051.646/0001-59, com sede na Rua Cândido Hartmann, nº 901/B, Bigorilho, Curitiba-PR.- Registro anterior: M-29809, M-29920 e M-29922, todas fls.01 do livro 2 deste Ofício.- Lucia Dal Pont - Registradora Titular.- <i>Lucia Dal Pont</i>		
AV.1-42102, 08 de Abril de 2011. UNIFICAÇÃO: O imóvel objeto da presente matrícula resulta da unificação dos registros anteriores, conforme documentação apresentada, da qual faz parte planta aprovada pela municipalidade em 28.01.2011 e requerimento datado de 08.11.2010.- PROTOCOLO: Nº 65434 de 08/04/2011. (CM) Emol: R\$66,65.- Lucia Dal Pont - Registradora Titular.- <i>Lucia Dal Pont</i>		
AV.2-42102, 28 de Maio de 2014. ATUALIZAÇÃO DE CONFRONTAÇÕES: Conforme requerimento da parte interessada, datado de 25.03.2013 e Certidão de Confrontação nº 343 expedida pela municipalidade em 19.04.2013, procede-se a presente averbação para constar que o imóvel matriculado, possui as seguintes confrontações: frente a oeste com a Rodovia L.A.P. Rodesindo Pavan , fundos a leste com terras de Marinha - Oceano Atlântico, estrema ao sul com terras de Camboriú Water Play (Mat.5545), e estrema ao norte com Paulo Caseca Const. Incorp. (Mat.22604), Manoel Antonio da Silva (Mat.5605), e Vivendi Const. Incorp. (Mat.28051). Lado Esquerdo. Imóvel este cadastrado na PMBC sob DIC nº 123604.- PROTOCOLO: Nº 78348 de 31/03/2014. (FD) Emolumentos: R\$79,90, Selo de fiscalização: DMJ74683-QTCI R\$ 1,45.-		

... segue fls.1-verso ...



Horário de atendimento: Segunda a Sexta das 9:00h às 12:00h | 13:00h às 18:00h
Endereço: Rua 2480 | nº 64 | centro | CEP 88330-407 | Tel: (47) 3361-2991
www.2ribc.com.br | e-mail 2ribc@2ribc.com.br



ESTADO DE SANTA CATARINA
2º OFÍCIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS
COMARCA DE BALNEÁRIO CAMBORIÚ
LUCIA DAL PONT - REGISTRADORA TITULAR

Continuação da certidão de inteiro teor da matrícula nº 42102.

Certifico que a presente certidão é inteiro teor do que consta na matrícula nº 42102 datada de 08 de abril de 2011 (último ato praticado nº 3).-

O referido é verdade e dou fé.

Balneário Camboriú-SC, 06 de junho de 2017.-

- [] Lucia Dal Pont - Registradora
[] Ana Paula Schmidt de Lima - Substituta
☒ Francisco Arthur Ferrari - Escrevente
[] Jesarela Jacob Correia Dallago - Escrevente
[] Marcela Dal Pont Vieira - Escrevente

Impresso por Kauane em 06/06/2017 16:38:48

Emolumentos:

01 Certidão de Inteiro Teor..... R\$ 10,05

01 Folha Excedente..... R\$ 3,80

Selo(s): R\$ 1,85

Total: R\$ 15,70

****Validade: 30 dias****

Poder Judiciário
Estado de Santa Catarina
Selo Digital de Fiscalização
Normal

ESM57690-YJ28

Confira os dados do ato em:

selo.tjsc.jus.br