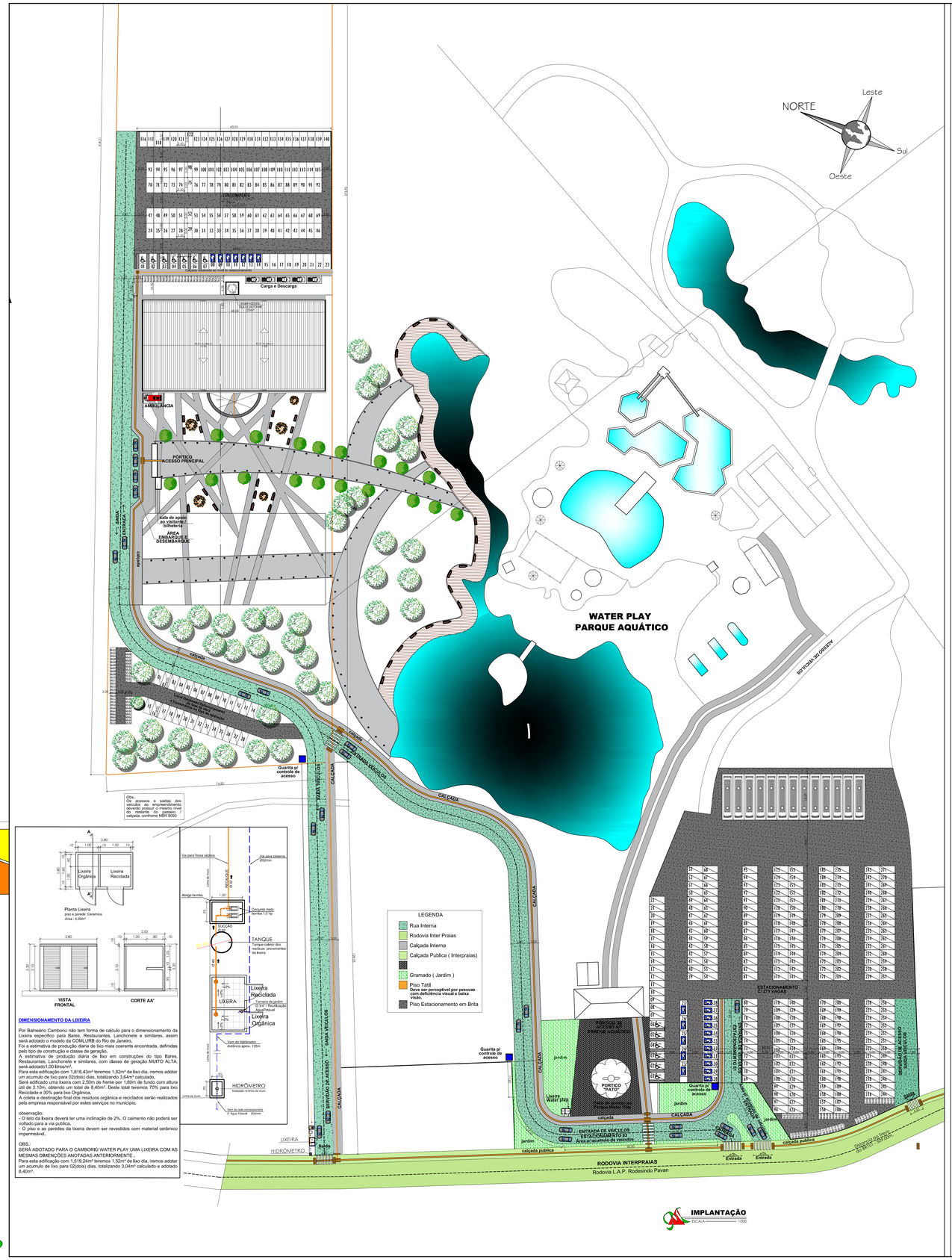

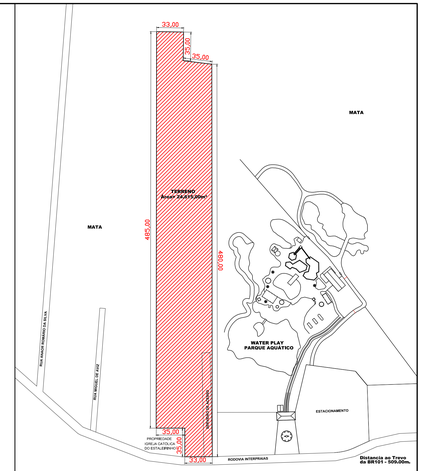

QUADRO ÁREAS	
Área do Terreno (Escritura)	24.615,00 m²

	ÁREA TOTAL CONSTRUIDA
1º Pavto Térreo	1.800,00 m²
Reservatório Superior	18,49 m²
Área Total	1.818,49 m²

QUADRO ESTATÍSTICO		
ZONA DE OCUPAÇÃO -> ZACI - B		
Indice de Aproveitamento - 1,5	Permitido	36.922,50 m²
	Encontrado	1.818,49 m²
Taxa de Ocupação - 30%	Permitido	7.384,50 m²
	Encontrado	1.818,49 m²
Taxa de Permeabilidade Mín. - 15%	Mínimo	3.692,25 m²
	Encontrado	22.796,51 m²

Conforme a Tabela X Vagas de estacionamento - 1 a cada 35m²	Nº Mínimo de Vagas	52 vagas
Adotado Camboriú Rest. Cervejaria e Eventos		140 vagas automóveis 26 vagas motos 05 vagas carga e descarga
Adotado Camboriú Water Play		271 vagas automóveis 53 vagas motos

HIDROSSANITÁRIO

CAMBORIÚ Rest. Cervejaria e Eventos

MUNICÍPIO: Balneário Camboriú - SC - Bairro Estaleirinho

LOCALIZAÇÃO: Rodovia L.A.P Rodesindo Pavan (Av. Interpraias)

PROPRIETÁRIO: BALTUR HOTÉIS E TURISMO LTDA.

01 / 04

REFERÊNCIA: **SITUAÇÃO**
IMPLANTAÇÃO GERAL
IMPLANTAÇÃO DETALHADA
QUADRO DE ÁREAS

ESCALA	ÁREA	DATA	CADASTA
INDICADA		11/01/2019	pmobrice

ASSINATURA RESP. TÉCNICO

Paulo Roberto Casaca dos Santos
CREA/SC - 044940

ASSINATURA PROPRIETÁRIO

BALTUR HOTÉIS E TURISMO LTDA.
CNPJ - 79.646.010/0001-98

APROVAÇÕES

- DECLARO QUE A APROVAÇÃO DO PROJETO NÃO IMPLICA NO RECONHECIMENTO POR PARTE DA PREFEITURA DO DIREITO DE PROPRIEDADE DO TERRENO.
- DECLARO QUE AS INFORMAÇÕES E OS CÁLCULOS DAS ÁREAS CONTIDAS NESSE PROJETO, SÃO VERDADEIRAS E DE TOTAL RESPONSABILIDADE DO AUTOR DO MESMO.