

## TERMO DE COMPROMISSO

PASQUALOTTO & GT INCORPORADORA LTDA pessoa jurídica com CNPJ sob nº 17550769000186, através de seu responsável técnico pela obra Vitra By Pininfarina Filipe de Melo Faria Sales, Engenheiro Civil com CREA 142677-0/SC, assume o compromisso em inutilizar os tirantes executados a lateral esquerda do terreno (Rua 3550), execução que ocorreu antes do embargo pela Fiscalização de Obras do Município de Balneário Camboriú, cujo método construtivo foi modificado e encontra-se em apreciação pela CEIV.

O novo método consiste em realizar os tirantes de contenção no interior do alinhamento predial conforme fotografias de 02/01/2019 a seguir:

Imagem 01: Setas indicam o perímetro da escavação do bloco dentro do perímetro do alinhamento.



Imagem 02: Setas vermelhas indicam o alinhamento da contenção do Bloco da torre na lateral direita (Rua 3450) não foi realizado nenhuma intervenção.



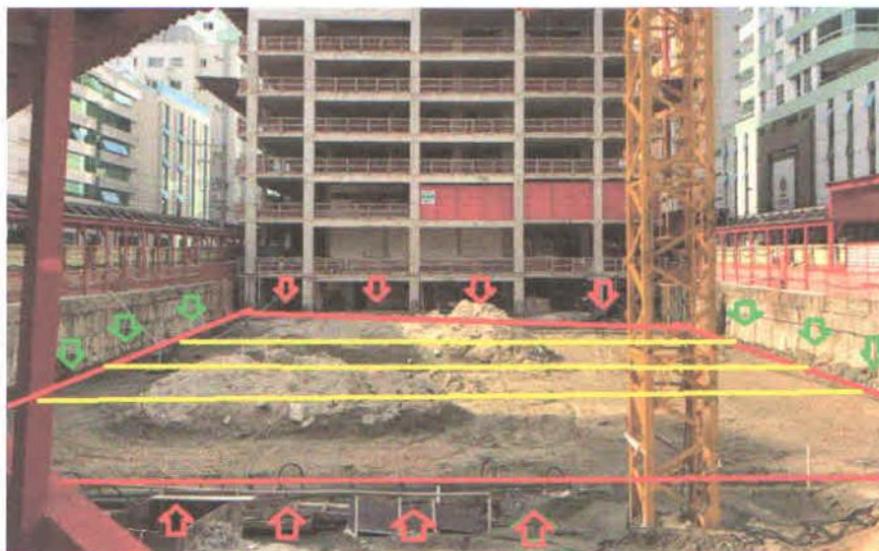
Imagem 03: Alinhamento da contenção (tubulação verde) do Bloco da torre na lateral direita (Rua 3450) não foi realizado nenhuma intervenção.



Imagem 04: Setas azuis indicam os tirantes que foram executados antes do embargo na lateral esquerda do terreno (rua 3550) os quais serão inutilizados, setas vermelhas indicam perímetro da nova escavação que será realizada sem tirantes dentro do alinhamento predial.



Imagem 05: Linhas em vermelho indicam o perímetro da escavação, setas vermelhas indicam aonde haverá tirantes, setas verdes indicam aonde não haverá tirantes, linhas amarelas indicam as vigas de travamento lateral (substituirão os tirantes do projeto anterior)



Sem mais aguardamos deferimento

Balneário Camboriú 02 de Janeiro de 2019.



---

Filipe de Melo Faria Sales  
Engenheiro Civil  
CREA 142677-0/SC



1. Responsável Técnico

**FILIFE DE MELO FARIA SALES**  
Título Profissional: Engenheiro Civil

RNP: 1411860942  
Registro: 142677-0-SC

Empresa Contratada: PASQUALOTTO & GT INCORPORADORA LTDA

Registro: 126703-5-SC

2. Dados do Contrato

Contratante: PASQUALOTTO & GT INCORPORADORA LTDA  
Endereço: AVENIDA NORMANDO TEDESCO  
Complemento: Loja 06  
Cidade: BALNEARIO CAMBORIU  
Valor da Obra/Serviço/Contrato: R\$ 50.000.000,00

CPF/CNPJ: 17.550.769/0001-86  
Nº: 1333

Bairro: CENTRO  
UF: SC

CEP: 88330-123

Ação Institucional:

3. Dados Obra/Serviço

Proprietário: PASQUALOTTO & GT INCORPORADORA LTDA  
Endereço: AVENIDA BRASIL  
Complemento: ESQUINA C/ RUA 3.450  
Cidade: BALNEARIO CAMBORIU  
Data de Início: 16/08/2018

CPF/CNPJ: 17.550.769/0001-86  
Nº: 1333

Bairro: CENTRO  
UF: SC

CEP: 88330-063

Data de Término: 31/12/2021

Coordenadas Geográficas:

4. Atividade Técnica

Execução

**Estrutura de concreto armado**

Dimensão do Trabalho: 35.720,44 Metro(s) Quadrado(s)

Execução

**Edificação de Alvenaria Para Fins Residenciais**

Dimensão do Trabalho: 35.720,44 Metro(s) Quadrado(s)

Execução

**Rede Hidrossanitária**

Dimensão do Trabalho: 35.720,44 Metro(s) Quadrado(s)

Execução

**Instalação elétrica residencial e/ou comercial em baixa tensão com medição individual ou coletiva**

Dimensão do Trabalho: 35.720,44 Metro(s) Quadrado(s)

Execução

**Sistema Preventivo de Incêndio - Alarme de Incêndio**

Dimensão do Trabalho: 35.720,44 Metro(s) Quadrado(s)

Execução

**Sistema Preventivo de Incêndio - Conjunto de Extintores**

Dimensão do Trabalho: 35.720,44 Metro(s) Quadrado(s)

Execução

**Sistema Preventivo de Incêndio - Detectores de Incêndio**

Dimensão do Trabalho: 35.720,44 Metro(s) Quadrado(s)

Execução

**Sistema Preventivo de Incêndio - Iluminação de Emergência**

Dimensão do Trabalho: 35.720,44 Metro(s) Quadrado(s)

Execução

**Sistema Preventivo de Incêndio - Rede de Hidrantes**

Dimensão do Trabalho: 35.720,44 Metro(s) Quadrado(s)

Execução

**Sistema Preventivo de Incêndio - Saídas de Emergência**

Dimensão do Trabalho: 35.720,44 Metro(s) Quadrado(s)

Execução

**Sistema Preventivo de Incêndio - Sinalização de Emergência**

Dimensão do Trabalho: 35.720,44 Metro(s) Quadrado(s)

Execução

**Sistema Preventivo de Incêndio - Sistema de Chuveiro Automático (Sprinkler)**

Dimensão do Trabalho: 35.720,44 Metro(s) Quadrado(s)

5. Observações

EXECUÇÃO DO EDIFÍCIO VITRA BY PININFARINA COM ÁREA TOTAL DE 35.720,44 m² E COM 12,06% DA OBRA JÁ CONCLUÍDA

6. Declarações

Acessibilidade: Declaro que na(s) atividade(s) registrada(s) nesta ART foram atendidas as regras de acessibilidade previstas nas normas técnicas de acessibilidade da ABNT, na legislação específica e no Decreto Federal n. 5.296, de 2 de dezembro de 2004.

7. Entidade de Classe

NENHUMA

8. Informações

A ART é válida somente após o pagamento da taxa.  
Situação do pagamento da taxa da ART em 12/09/2018:

TAXA DA ART A PAGAR NO VALOR DE R\$ 82,94 VENCIMENTO: 17/09/2018

A autenticidade deste documento pode ser verificada no site [www.crea-sc.org.br/art](http://www.crea-sc.org.br/art).

A guarda da via assinada da ART será de responsabilidade do profissional e do contratante com o objetivo de documentar o vínculo contratual.

Esta ART está sujeita a verificações conforme disposto na Súmula 473 do STF, na Lei 9.784/99 e na Resolução 1.025/09 do CONFEA.

9. Assinaturas

Declaro serem verdadeiras as informações acima.

BALNEARIO CAMBORIU - SC, 05 de Setembro de 2018

*Filipe de Melo Faria Sales*  
FILIFE DE MELO FARIA SALES  
090.612.306-24

Contratante: PASQUALOTTO & GT INCORPORADORA LTDA

17.550.769/0001-86



**CREA-PR** Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Paraná  
 Anotação de Responsabilidade Técnica Lei Fed 6496/77  
*Valorize sua Profissão. Mantenha os Projetos na Obra.*  
 2ª VIA - ÓRGÃOS PÚBLICOS



**ART Nº 20170829059**  
 Obra ou Serviço Técnico  
 ART Principal

Esta ART somente terá validade se for apresentada em conjunto com o comprovante de quitação bancária.

Profissional Contratado: CELSO PRATES (CPF: 005.325.769-34)  
 Título Formação Prof.: ENGENHEIRO CIVIL  
 Empresa contratada: EMEPE FUNDACOES LTDA - EPP

Nº Carteira: SC-242/D  
 Nº Voto Crea: 777  
 Nº Registro: 5438

Contratante: PASQUALOTTO & GT INCORPORADORA LTDA

CPF/CNPJ:  
 17.550.769/0001-85

Endereço: AV NORMANDO TEDESCO 1333 CENTRO  
 CEP: 88330123 BALNEARIO CAMBORIU SC Fone  
 Local da Obra/Serviço: AV BRASIL ESQUINA COM 3550 S/N  
 CENTRO - BALNEARIO CAMBORIU SC

CEP: 88330123

Quadra: Lote:

Latitude: Longitude:

Tipo de Contrato	4	PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS	Dimensão	20 UNID
Ativ. Técnica	2	ESTUDO, PLANEJAMENTO, PROJETO, ESPECIFICAÇÕES		
Área de Comp.	1100	SERVIÇOS TEC PROFISSIONAIS NA MODALIDADE CIVIL		
Tipo Obra/Serv	140	FUNDAÇÕES		
Serviços contratados	035	PROJETO		

Dados Compl.

€

Guia N  
 ART Nº  
 20170829059

Vir Taxa

R\$ 81.53

Data Inicio

Data Conclusão

Entidade de Classe

01/02/2017

23/02/2017

101

Base de cálculo: TABELA TAXA MINIMA

Outras informações sobre a natureza dos serviços contratados, dimensões, ARTs vinculadas, ARTs substituídas, contratantes, etc

ART REFERENTE AO PROJETO DE FUNDAÇÃO E CONTENÇÃO DA OBRA VITRA BY PININFARINA, SITO EM BALNEÁRIO CAMBORIU - SC.  
 OBRA: 9834

Insp.: 4269  
 24/02/2017  
 CreaWeb 1.08

Assinatura do Contratante

Assinatura do Profissional

2ª VIA - ÓRGÃOS PÚBLICOS Destina-se à apresentação nos órgãos de administração pública, cartórios e outros.  
 Central de Informações do CREA-PR 0800 041 0067  
 A autenticação deste documento poderá ser consultada através do site [www.crea-pr.org.br](http://www.crea-pr.org.br)

A Anotação de Responsabilidade Técnica (ART) foi instituída pela Lei Federal 6496/77, e sua aplicação está regulamentada pelo Conselho Federal de Engenharia e Agronomia (CONFEA) através da Resolução 1025/09.