

INSTALAÇÃO				
MEIO	COMPONENTES DO MEIO	ASPECTO	IMPACTO	MEDIDA MITIGADORA
FÍSICO	AR	EMISSIONES ATMOSFÉRICAS	Alteração da qualidade do ar	Programa de controle de particulado; Regulagem e manutenção de máquinas e equipamentos; Umidificação e Proteção do Solo; Cobertura dos caminhos;
		VENTILAÇÃO E ILUMINAÇÃO	Sombreamento progressivo	IMPACTO COMPENSADO
			Alteração da ventilação progressivamente	IMPACTO COMPENSADO
			Diminuição da incidência solar	IMPACTO NÃO MITIGADO
		ESCAVAÇÃO	Perda de solos por processos erosivos	Proteção do solo e execução de obras de drenagem;
	SOLO	USO E OCUPAÇÃO DO SOLO	Impermeabilização do solo	IMPACTO NÃO MITIGADO
			Alteração do padrão de escoamento da água na superfície do solo	Proteção do solo e execução de obras de drenagem;
		REBAIXAMENTO DO LENÇOL FREÁTICO	Redução das águas do aquífero subterrâneo	Projeto rebaixamento de lençol freático com reinjeção de águas subterrâneas;
		CONSUMO DE ÁGUA	Redução da disponibilidade hídrica	Programa de Educação Ambiental;
BIÓTICO	FAUNA/FLORA	NÃO HÁ		
ANTRÓPICO	ECONOMIA E SOCIEDADE	VALORIZAÇÃO IMOBILIÁRIA	Acréscimo na oferta de emprego e renda	IMPACTO POSITIVO
			Incremento na renda do comércio e região	IMPACTO POSITIVO
			Aumento da arrecadação tributária (ISS, TPC e Alvarás)	IMPACTO POSITIVO
			Aumento da valorização imobiliária do entorno	IMPACTO POSITIVO

		GERAÇÃO DE TRÁFEGO E TRANSPORTE PÚBLICO	Deterioração de vias públicas	Lavagem das rodas dos caminhões e cobertura dos caminhões; Limpeza da via; Planejamento da circulação de veículos; Manter o local organizado e sinalizado; Recomposição asfáltica das vias e calçadas do entorno;
			Pressão no sistema viário	Incentivar e disponibilizar o espaço interno das garagens disponíveis da construção para estacionamento dos funcionários;
			Aumento do tráfego de veículos	IMPACTO NÃO MITIGADO
			Permanência de caminhões na via pública na instalação	IMPACTO NÃO MITIGADO
			Aumento na demanda por transportes públicos	Não se aplica mitigação, envolve-se planejamento urbano;
		ADENSAMENTO POPULACIONAL	Aumento de circulação de pessoas	Contratação de mão de obra local;
		EQUIPAMENTOS URBANOS E COMUNITÁRIOS NR 9284/1986	IMPACTO DE OPERAÇÃO	
		PAISAGEM URBANA, PATRIMÔNIO NATURAL E CULTURAL	IMPACTO DE OPERAÇÃO	
		RUÍDOS	Aumento do desconforto acústico de funcionários	Programa controle de ruídos; Utilização de EPI por parte dos funcionários;
			Aumento do desconforto da vizinhança	Programa controle de ruídos;
		INTERFERÊNCIA NA INFRAESTRUTURA URBANA	Pressão no sistema de tratamento público de efluentes	Programa de educação ambiental;
			Pressão no sistema de captação, tratamento e abastecimento de água	Programa de educação ambiental;
			Pressão no sistema de abastecimento de energia	Programa de educação ambiental;

			Pressão nas unidades de tratamento, destinação e disposição de RCC	Programa de gerenciamento de resíduos sólidos da construção civil;
--	--	--	--	--

OPERAÇÃO				
MEIO	COMPONENTES DO MEIO	ASPECTO	IMPACTO	MEDIDA MITIGADORA
FÍSICO	ÁGUA, SOLO E AR	NÃO HÁ		
BIÓTICO	FAUNA E FLORA	NÃO HÁ		
ANTRÓPICO	SOCIEDADE E ECONOMIA	ADENSAMENTO POPULACIONAL	Diminuição da mobilidade	IMPACTO NÃO MITIGADO
			Aumento da poluição	Programa de Educação Ambiental;
			Congestionamento e saturação do espaço	IMPACTO NÃO MITIGADO
			Uso eficiente da terra	IMPACTO POSITIVO
			Maior controle social	IMPACTO POSITIVO
		EQUIPAMENTOS URBANOS E COMUNITÁRIOS NR 9284/1986	Pressão no sistema de circulação e transporte	Incentivo de outros modais; Uso de bicicletas compartilhadas; Disponibilização de vagas de estacionamento público-privadas no subsolo; Assegurar a demanda por estacionamento gerada pelo empreendimento; Disponibilização de vagas de estacionamento regulamentadas de uso especial no subsolo; Disponibilização de vagas de serviço (carga e descarga); Implantação de Caixa de acumulação de Veículos no

				portão da garagem para o subsolo; Espaços seguros para circulação e travessia de pedestres;
			Pressão nos equipamentos de segurança pública e proteção	IMPACTO NÃO MITIGADO
		VALORIZAÇÃO IMOBILIÁRIA	Acréscimo na oferta de emprego e renda	IMPACTO POSITIVO
			Incremento na renda do comércio e região	IMPACTO POSITIVO
			Aumento da arrecadação tributária (IPTU)	IMPACTO POSITIVO
			Acréscimo na oferta de moradias	IMPACTO POSITIVO
			Aumento da valorização imobiliária do entorno	IMPACTO POSITIVO
		GERAÇÃO DE TRÁFEGO E TRANSPORTE PÚBLICO	Pressão no sistema viário	Incentivo de outros modais; Uso de bicicletas compartilhadas;
			Aumento na demanda por transportes públicos	Não se aplica mitigação, envolve-se planejamento urbano;
		VENTILAÇÃO E ILUMINAÇÃO	Aumento do sombreamento	IMPACTO NÃO MITIGADO
			Diminuição da incidência solar	IMPACTO NÃO MITIGADO
			Alteração do padrão de ventilação do entorno	IMPACTO NÃO MITIGADO
		PAISAGEM URBANA, PATRIMÔNIO NATURAL E CULTURAL	Aumento da verticalização	IMPACTO NÃO MITIGADO
			Valorização da paisagem arquitetônica	IMPACTO POSITIVO
		INTERFERÊNCIA NA INFRAESTRUTURA URBANA	Impermeabilização do solo	Instalação da caixa de retardo.
			Aumento do consumo de energia	Programa de Educação Ambiental. Distribuição de cartilhas incentivando o uso de equipamentos que gastem menos energia.
			Pressão no sistema de	IMPACTO NÃO MITIGADO

			iluminação pública	
			Pressão no sistema de tratamento e abastecimento de água	Programa de Conservação de água na edificação;
			Pressão no sistema de coleta e disposição de resíduos sólidos	Programa de Coleta Seletiva;