



PLANTA BAIXA 59º PAVIMENTO - TERRAÇO JARDIM  
 ÁREA DA LAJE: 269,03m²

**CARIMBOS PARA APROVAÇÃO:**

**NOTAS IMPORTANTES:**

- 1 - Banheiros / cozinhas / áreas de serviço / lavabos receberão revestimento horizontal e vertical em cerâmica até o teto nas suas áreas úmidas. Nos banheiros sem ventilação natural, será utilizada ventilação mecânica.
- 2 - Região do box prever rebainho igual a inferior a 5 cm.
- 3 - Viga de entrada do elevador prever rebainho no piso de 5 cm (viga superior Hmax = 40 cm).
- 4 - Nível de referência para a colocação dos contramarcos externos, sob viga.
- 5 - Recomenda-se prever rebainho no hall de serviço e social possibilitando aplicação de revestimento diferenciado, como também passagem de eletrodutos, gás, entre outros.
- 6 - Linhas de cotas (longitudinais / transversais) correspondem ao esquadro da obra, com alinhamento conforme alinhamento do meio fio da rua.
- 7 - Direitos autorais: o presente projeto abrange a seção de uso dos direitos autorais patrimoniais do projeto tão-somente para obra e local a que se destina, remanescendo sempre os referidos direitos autorais de integral propriedade de seu autor, tudo em consonância com a lei nº 5.194, de 24/12/66, que regula o exercício profissional de arquiteto e a lei nº 9.610, de 19/02/98, que disciplina o Direito Autoral no país.
- 8 - Os vãos das esquadrias especificadas em planta baixa, referem-se a sua dimensão final.
- 9 - As especificações quanto aos materiais e modelos das esquadrias serão definidos em memorial descritivo a ser fornecido pela construtora.
- 10 - Qualquer modificação do projeto feito em obra que estiver em desacordo com o projeto aprovado é de responsabilidade do incorporador.
- 11 - De acordo com a Lei nº 4591/64, informamos que o layout contido neste projeto tem caráter exclusivamente ilustrativo.
- 12 - O Projeto Arquitetônico foi elaborado conforme NBR 12721/2006 no disposto da Lei Federal nº 4.150, de Novembro de 1962, conforme seus Artigos e Incisos.

"Declaro que as informações e os cálculos das áreas contidas nesse projeto, são verdadeiras e de total responsabilidade do autor do projeto."  
 "Declaro que a aprovação do projeto não implica no reconhecimento por parte da prefeitura do direito de propriedade do terreno."  
 "Declaro que a modificação do projeto arquitetônico dependerá de consulta prévia aos responsáveis, cujos direitos autorais são preservados pela lei em vigor."

<b>PROJETO ARQUITETÔNICO</b>		
<b>CONDOMÍNIO RESIDENCIAL VITRA By PININFARINA</b>		
ENDEREÇO AVENIDA BRASIL ESQUINA COM A RUA 3450 E 3550 - CENTRO - BALNEÁRIO CAMBORIÚ - SC		
PROPRIETÁRIO PASQUALOTTO & GT INCORPORADORA LTDA CNPJ: 17.550.769/0001-86		
RESPONSÁVEL TÉCNICO DEISE SOARES DA SILVA ARQUITETA E URBANISTA CAU SC A60661-8		
DANUSA SOARES DA SILVA ENGENHEIRA CIVIL CREA SC 110213-7		
ENDEREÇO Rua 10, nº 44 - Ed. Melmar, sala 10 - Centro - Balneário Camboriú - SC WWW.LDDARQUITETURA.COM.BR		
EQUIPE TÉCNICA LENILDO SOARES DA SILVA DIRETOR ADMINISTRATIVO DEISE SOARES DA SILVA ARQUITETA E URBANISTA DANUSA SOARES DA SILVA ENGENHEIRA CIVIL		
REFERÊNCIA PLANTA BAIXA 59º PAVIMENTO - TERRAÇO JARDIM	ESCALA 1:50	FOLHA A-14
DESENHO ARQ. CAROLINA BITENCOURT ARQ. MICHELLE SARRINA SILVA	DATA 06/09/2018	Nº PRANCHAS 22

