


<div><div><div>ALAMEDA</div><div>ENGENHARIA AMBIENTAL</div></div><div>MATRIZ QUALI-QUANTITATIVA DE IMPACTOS DE VIZINHANÇA - HORIZON RESIDENCE</div></div>														
FASE	ASPECTOS	IMPACTOS	MAGNITUDE							MITIGAÇÃO (%)	MAGNITUDE + MITIGAÇÃO			
			O	EO	A	I	R	P	VTM		M	VTM	IM	
IMPLANTAÇÃO	ADENSAMENTO POPULACIONAL	Aumento do consumo de recursos naturais	1	3	5	1	1	1	57,5	2	30	40,25	2	BAIXA
		Aumento do fluxo de veículos	1	3	5	5	1	1	76,3	3	10	68,67	3	MÉDIA
		Incremento no sistema de transporte público	1	1	5	1	1	1	47,7	2	10	42,93	2	BAIXA
		Aumento da demanda no sistema público de água e efluentes	1	3	5	1	5	1	75,9	3	10	68,31	3	MÉDIA
		Aumento da demanda no sistema de distribuição de energia	1	3	5	1	1	1	57,5	2	10	51,75	2	BAIXA
		Aumento da demanda no serviço de transporte e destinação dos resíduos sólidos	1	3	5	1	1	1	57,5	2	30	40,25	2	BAIXA
	EQUIPAMENTOS URBANOS E COMUNITÁRIOS	Pressão no serviço de educação e cultura												
		Pressão nos equipamentos de esporte e lazer												
		Pressão no serviço de saúde												
		Demanda por praças, áreas verdes e espaço público												
		Danos à saúde do trabalhador e acidentes do trabalho												
	USO E OCUPAÇÃO DO SOLO	Aumento da impermeabilização do solo	1	3	5	5	5	5	112,7	4	80	22,54	1	NULA
		Diminuição da infiltração da água no solo	1	3	5	5	5	5	112,7	4	80	22,54	1	NULA
		Aumento do escoamento superficial	1	3	5	5	5	5	112,7	4	80	22,54	1	NULA
	VALORIZAÇÃO IMOBILIÁRIA	Aumento da disponibilidade de residenciais de alto padrão	IMPACTOS POSITIVOS											
		Aumento da disponibilidade de lojas comerciais de alto padrão												
		Acréscimo na oferta de serviços locais												
		Fortalecimento do comércio e desenvolvimento na região												
		Melhoria de padrão construtivo e arquitetura no entorno												
	Aumento da atratividade da região													
	GERAÇÃO DE TRÁFEGO E DEMANDA POR TRANSPORTE	Aumento do tráfego	1	3	5	5	3	1	85,5	3	10	76,95	3	MÉDIA
		Aumento na demanda por transportes públicos	1	3	5	1	1	1	57,5	2	10	51,75	2	BAIXA
		Aumento do risco de acidentes com veículos												
	VENTILAÇÃO E ILUMINAÇÃO	Alteração na insolação, sombreamento e ventilação	1	3	5	5	5	5	112,7	4	10	101,43	4	ALTA
		Alteração na ventilação	1	3	5	5	5	5	112,7	4	10	101,43	4	ALTA
		Redução da visibilidade	1	1	3	1	1	1	38,1	3	50	19,05	1	NULA
		Danos a saúde pública												
	PAISAGEM URBANA E PATRIMÔNIO NATURAL E CULTURAL	Alteração paisagem do local	1	3	3	5	5	1	85,1	3	10	76,59	3	MÉDIA
		Comprometimento da paisagem urbana	1	1	3	3	3	5	74,7	3	30	52,29	2	BAIXA
		Interferência no patrimônio histórico, cultural e natural												
	GERAÇÃO DE RUÍDOS	Aumento do desconforto acústico da vizinhança	1	3	3	5	1	1	66,7	3	30	46,69	2	BAIXA
	EMISSIONES ATMOSFÉRICAS	Contaminação atmosférica	1	1	3	3	3	3	65,7	3	50	32,85	1	NULA
	INTERFERÊNCIA NA INFRAESTRUTURA URBANA	Danos a saúde pública												
		Deteriorização de vias públicas												
		Pressão no sistema viário	1	3	5	3	3	1	76,1	3	10	68,49	3	MÉDIA
		Aumento do risco de acidentes de trânsito												
		Pressão no sistema de drenagem pluvial	1	3	5	5	3	5	103,5	4	80	20,7	1	NULA
		Pressão no sistema público de água e efluentes	1	3	5	3	1	1	66,9	3	10	60,21	2	BAIXA
		Pressão no sistema de abastecimento de energia	1	3	5	3	1	1	66,9	3	10	60,21	2	BAIXA
		Pressão no sistema de coleta e destinação de resíduos	1	1	5	5	1	1	66,5	3	30	46,55	2	BAIXA
		Pressão no sistema de telecomunicação	1	1	5	1	1	1	47,7	2	30	33,39	2	BAIXA
	INTERFERÊNCIAS NO AMBIENTE NATURAL	Interferências na vegetação local	1	3	1	3	5	5	84,1	3	10	75,69	3	MÉDIA
		Disperção de Fauna	1	3	3	3	5	5	93,7	3	10	84,33	3	MÉDIA
	GERAÇÃO DE RESÍDUOS SÓLIDOS	Aumento da demanda por serviço de coleta e destinação de resíduos	1	3	5	3	1	1	66,9	3	30	46,83	2	BAIXA
		Degradação de áreas												
		Proliferação de vetores de doenças												
	INTERFERÊNCIAS SOCIOECONÔMICAS	Acréscimo na oferta de emprego e renda	IMPACTOS POSITIVOS											
		Incremento na renda do comércio da região												
		Aumento da arrecadação tributária												
		Fortalecimento do comércio e do desenvolvimento na região												
	OPERAÇÃO	ADENSAMENTO POPULACIONAL	Aumento do consumo de recursos naturais	5	3	5	1	5	5	113,9	4	30	79,73	3
Aumento do fluxo de veículos			5	3	5	5	5	5	132,7	4	10	119,43	4	ALTA
Incremento no sistema de transporte público			5	1	5	1	1	5	85,7	3	10	77,13	3	MÉDIA
Aumento demanda no sistema público de água e efluentes			5	3	5	5	5	5	132,7	4	10	119,43	4	ALTA
Aumento demanda no sistema de distribuição de energia			5	3	5	5	5	5	132,7	4	10	119,43	4	ALTA
Aumento demanda no serviço de transporte e destinação dos resíduos sólidos			5	3	5	3	1	5	104,9	4	30	73,43	3	MÉDIA
EQUIPAMENTOS PÚBLICOS E COMUNITÁRIOS		Pressão no serviço de educação e cultura	5	3	5	3	5	5	123,3	4	50	61,65	2	BAIXA
		Pressão nos equipamentos de esporte e lazer	5	1	5	1	5	5	104,1	4	50	52,05	2	BAIXA
		Pressão no serviço de saúde	5	3	5	3	5	5	123,3	4	50	61,65	2	BAIXA
		Demanda por praças, áreas verdes e espaço público	5	1	5	1	5	5	104,1	4	50	52,05	2	BAIXA
		Aumento da impermeabilização do solo	5	3	5	5	5	5	132,7	4	80	26,54	1	NULA
		Diminuição da infiltração da água no solo	5	3	5	5	5	5	132,7	4	80	26,54	1	NULA
VALORIZAÇÃO IMOBILIÁRIA		Aumento da disponibilidade de residenciais de alto padrão	IMPACTOS POSITIVOS											
		Aumento da disponibilidade de lojas comerciais de alto padrão												
		Acréscimo na oferta de serviços locais												
		Fortalecimento do comércio e desenvolvimento na região												
		Melhoria de padrão construtivo e arquitetura no entorno												
		Aumento da atratividade da região												
GERAÇÃO DE TRÁFEGO E DEMANDA POR TRANSPORTE		Aumento do tráfego	5	3	5	5	5	5	132,7	4	10	119,43	4	ALTA
		Aumento na demanda por transportes públicos	5	3	5	5	5	5	132,7	4	10	119,43	4	ALTA
		Aumento do risco de acidentes com veículos												
		Aumento de emissões atmosférica	5	1	3	3	3	1	76,7	3	50	38,35	2	BAIXA
VENTILAÇÃO E ILUMINAÇÃO		Alteração na insolação, sombreamento e ventilação	5	3	5	5	5	5	132,7	4	10	119,43	4	ALTA
		Alteração na ventilação	5	3	5	5	5	5	132,7	4	10	119,43	4	ALTA
		Danos a saúde pública												
		Alteração da paisagem local	5	3	3	1	5	5	104,3	4	10	93,87	3	MÉDIA
PAISAGEM URBANA E PATRIMÔNIO NATURAL E CULTURAL		Comprometimento da paisagem urbana	5	1	3	3	3	5	94,7	3	30	66,29	2	BAIXA
		Interferência no patrimônio histórico, cultural e natural												
		GEERAÇÃO DE RUÍDOS	Aumento do desconforto acústico da vizinhança	5	1	3	1	1	5	76,1	3	30	53,27	2
EMISSIONES ATMOSFÉRICAS		Contaminação atmosférica	5	1	3	1	3	3	76,3	3	50	38,15	2	BAIXA
		Danos a saúde pública												
		Deteriorização de vias públicas												
INTERFERÊNCIA NA INFRAESTRUTURA URBANA		Pressão no sistema viário	5	3	5	5	5	5	132,7	4	10	119,43	4	ALTA
		Aumento do risco de acidentes de trânsito												
		Pressão no sistema de drenagem pluvial	5	3	5	3	5	5	123,3	4	80	24,66	1	NULA
		Pressão no sistema público de água e efluentes	5	3	5	5	5	5	132,7	4	10	119,43	4	ALTA
		Pressão no sistema de abastecimento de energia	5	3	5	5	5	5	132,7	4	10	119,43	4	ALTA
		Pressão no sistema de coleta e destinação de resíduos	5	1	5	5	1	5	104,5	4	30	73,15	3	MÉDIA
		Pressão no sistema de telecomunicação	5	1	5	1	1	5	85,7	3	30	59,99	2	BAIXA
		Alteração na insolação e sombreamento natural	5	3	3	3	3	5	104,5	4	10	94,05	3	MÉDIA
		Disperção de Fauna	5	3	3	3	5	5	113,7	4	10	102,33	4	ALTA
GERAÇÃO DE RESÍDUOS		Aumento da demanda por serviço de coleta e destinação de resíduos	5	3	5	5	1	5	114,3	4	30	80,01	3	MÉDIA
		Degradação de áreas												
		Proliferação de vetores de doenças												
INTERFERÊNCIAS SOCIOECONÔMICAS		Acréscimo na oferta de emprego e renda	IMPACTOS POSITIVOS											
		Incremento na renda do comércio da região												
		Aumento da arrecadação tributária												
		Fortalecimento do comércio e desenvolvimento na região												
MI 2 BAIXA														

**LEGENDA:**

O = FASE DE OCORRÊNCIA (INSTALAÇÃO = 1, OPERAÇÃO = 5)

EO = EXPECTATIVA DE OCORRÊNCIA (CERTO = 3, INCERTO = 1)

A = ABRANGÊNCIA (ADA = 1, AVD = 3, AVI = 5)

I = IMPORTÂNCIA (BAIXA= 1, MODERADA = 3, ALTA = 5)

R = REVERSIBILIDADE (REVERSÍVEL = 1, PARCIALMENTE = 3, IRREVERSIVEL = 5)

P = PRAZO (TEMPORÁRIO = 1, CÍCLICO = 3, PERMANENTE = 5)

VTM = VALOR TOTAL DE MAGNITUDE (5,0\*O)+(4,9\*EO)+(4,8\*A)+(4,7\*I)+(4,6\*R)+(4,5\*P)

M = MAGNITUDE (99,63 - 132,70 = 4 ALTA; 66,36 - 99,52 = 3 MÉDIA; 33,18 - 66,35 = 2 BAIXA; 0 - 33,17 = 1 NULA)

IM = INDICE DE MAGNITUDE

MI = MÉDIA DE IMPACTOS

Impactos negativos

Impactos potenciais

Impactos positivos