

EMPREENDEDOR

EMPRESA: NG EMPREENDIMENTOS LTDA  
CNPJ: 11.350.577/0001-40  
REPRESENTANTE LEGAL: JEAN CARLOS GRACIOLA  
CPF: 005.680.219-67  
ENDEREÇO: AV. BRASIL, 2260, CENTRO - BALNEÁRIO CAMBORIÚ/SC  
E-MAIL: CONTATO@FGEMPREENDIMIENTOS.COM.BR  
TELEFONE: 4733611000

CONSTRUTOR

EMPRESA: NG EMPREENDIMENTOS LTDA  
CNPJ: 11.350.577/0001-40  
REPRESENTANTE LEGAL: JEAN CARLOS GRACIOLA  
CPF: 005.680.219-67  
ENDEREÇO: AV. BRASIL, 2260, CENTRO - BALNEÁRIO CAMBORIÚ/SC  
E-MAIL: CONTATO@FGEMPREENDIMIENTOS.COM.BR  
TELEFONE: 4733611000

PROJETO ARQUITETÔNICO

RESPONSÁVEL TÉCNICO: ANDRÉS J. BANDEO  
CPF: 008.919.929-44  
REGISTRO PROFISSIONAL: A25156-9  
EMPRESA: AJB ARQUITETURA E CONSULTORIA  
CNPJ: 11.917.539/0001-26  
ENDEREÇO: R. MARCOS ROBERTO FERNANDES, 007, SALA 5 - BARRA - BALNEÁRIO CAMBORIÚ/SC  
E-MAIL: ANDRES@AJBARQUITETURA.COM.BR  
TELEFONE: 47 3056 7667 / 47 99915 9545

DADOS DO EMPREENDIMENTO

EMPRESA: NG EMPREENDIMENTOS LTDA  
CNPJ: 11.350.577/0001-40  
ENDEREÇO: RUA 2050, RUA 2200 E RUA 2018 - CENTRO - BC / SC  
CONTATO: 4733611000  
MATRÍCULA: nº 63453, 64580, 64579, 38280, 1255  
DO 1º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS  
DIC: 129018 / 129020 / 129029 / 46704 / 47291  
CONSULTA DE VIABILIDADE: 19767/2018|19763/2018|19762/2018|19758/2018|19753/2018  
Nº DE UNIDADES AUTÔNOMAS: 110 UN. HABITACIONAIS e 06 UN. COMERCIAIS  
TIPO DE USO: RESIDENCIAL MULTIFAMILIAR E COMERCIAL

ÍNDICE

ÍNDICE.....01  
RESUMO EMPREENDIMENTO.....01  
PROJETO LEGAL ARQUITETÔNICO.....02 - 23  
    TERMOS E DECLARAÇÕES.....01  
    CONCEITOS DO PROJETO.....02  
    INDICADORES DE SUSTENTABILIDADE.....03  
    PLANTA DE SITUAÇÃO.....04  
    LEVANTAMENTO PLANIALTIMÉTRICO.....05  
    QUADRO DE ÁREAS E ESTATÍSTICO.....06  
    PLANTA DE IMPLANTAÇÃO.....07  
    PLANTA 1º PAVIMENTO TÉRREO.....08  
    PLANTA 2º PAVIMENTO GARAGEM - G1.....09  
    PLANTA 3º PAVIMENTO GARAGEM - G2.....10  
    PLANTA 4º PAVIMENTO GARAGEM - G3.....11  
    PLANTA 5º PAVIMENTO LAZER.....12  
    PLANTA 6º PAVIMENTO DIFERENCIADO-01.....13  
    PLANTA 7º PAVIMENTO DIFERENCIADO-02.....14  
    PLANTA 8º AO 15º PAVIMENTOS TIPO-01.....15  
    PLANTA 16º PAVIMENTO DIFERENCIADO-03.....16  
    PLANTA 17º AO 32º PAVIMENTOS TIPO-02.....17  
    PLANTA 33º PAVIMENTO COBERTURA.....18  
    PLANTA 34º PAVIMENTO TÉCNICO.....19  
    PLANTA 35º PAVIMENTO TÉCNICO.....20  
    PLANTA 36º PAVIMENTO TÉCNICO.....21  
    PLANTA 37º PAVIMENTO TÉCNICO.....22  
    CORTES ESQUEMÁTICOS.....23  
PROJETO LEGAL HIDROSSANITÁRIO.....24-25  
    DETALHES.....24  
    MEMÓRIA DE CÁLCULO.....24  
    TERMOS E DECLARAÇÕES.....25  
EQUIPE TÉCNICA.....26

PROJETO LEGAL

APROVADO EM: / /



PROJETO: HORIZON RESIDENCE

PROPRIETÁRIO: NG EMPREENDIMENTOS LTDA  
CNPJ: 11.350.577/0001-40

EXECUTOR: ANDRÉS J. BANDEO, CREA 079116-4

ARQUITETO: ANDRÉS J. BANDEO, CREA nº A25156-9

sem escala

"Estamos cientes e concordamos com as declarações efetuadas na página 02 deste caderno de aprovação de Projeto Legal."

ENDEREÇO: R.2050, R.2200 E R.2018  
B. CENTRO | BC  
DIC: 129018/ 129020/ 129029/ 46704/ 47291  
MATRÍCULA: nº 63453/ 64580/ 64579/ 38280/1255

RESUMO EMPREENDIMENTO  
ÍNDICE