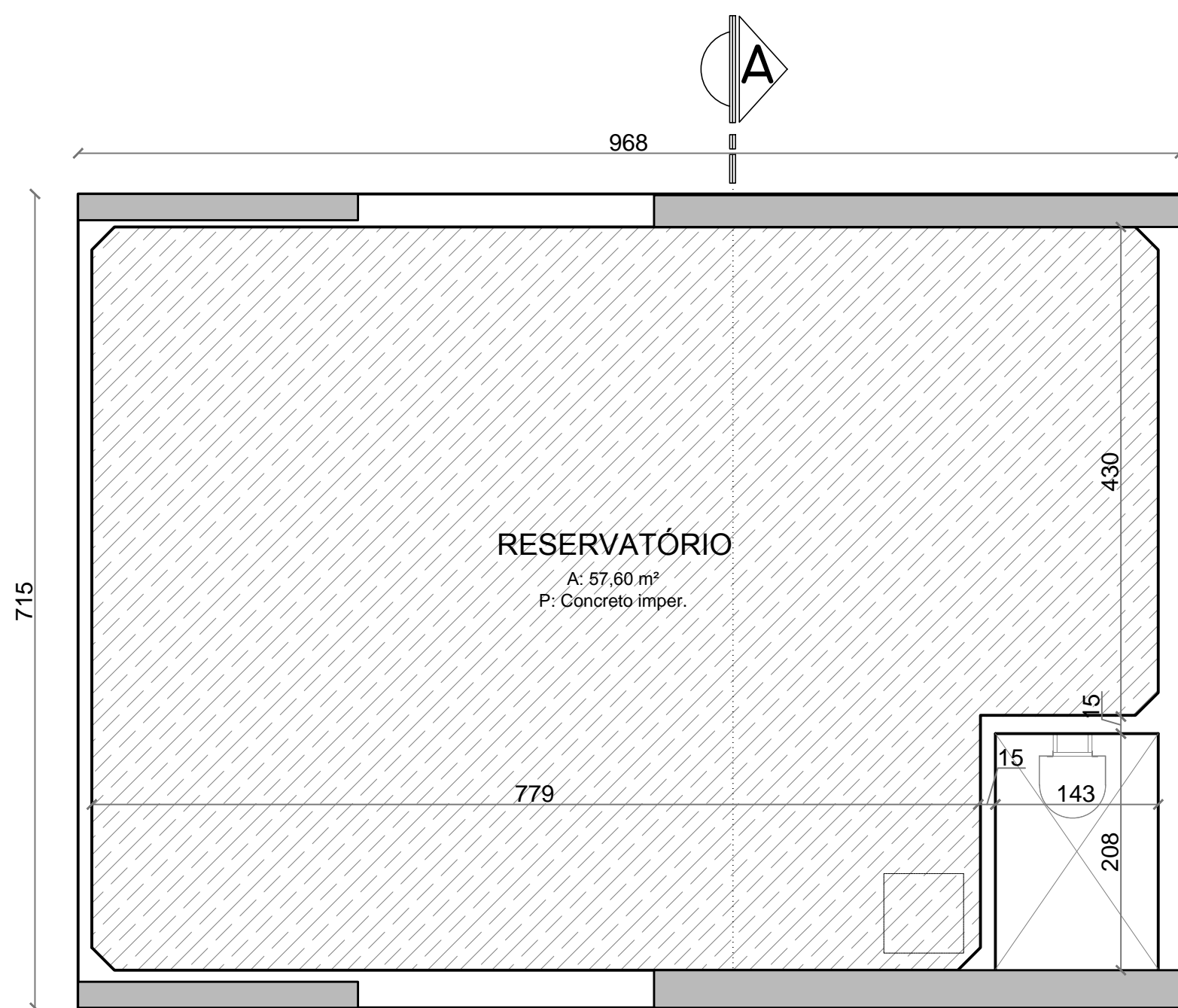


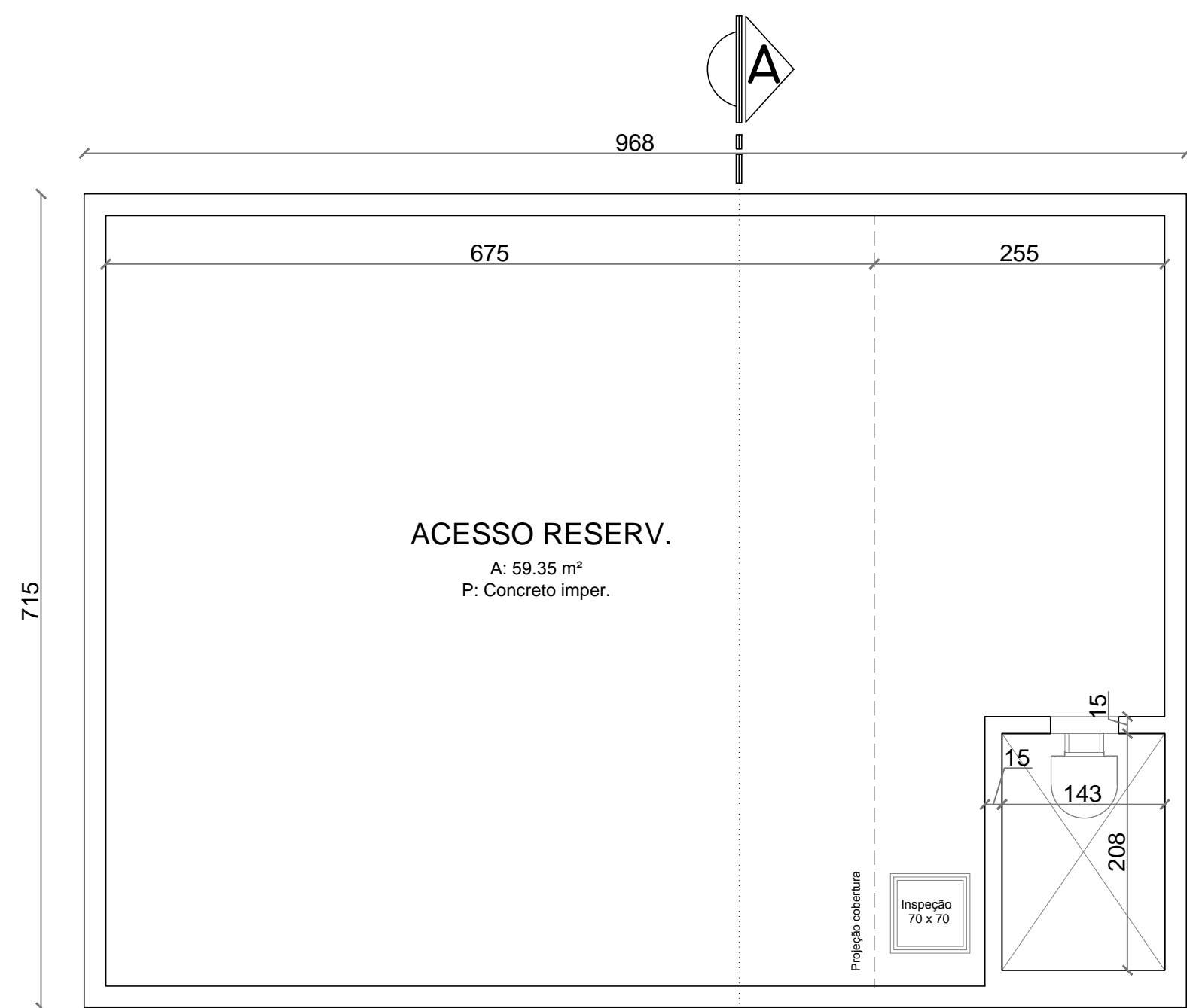
BARRILETE

ÁREA TOTAL PAVTO = 67,30 m²
ÁREA COMPUTÁVEL = 0,00 m²



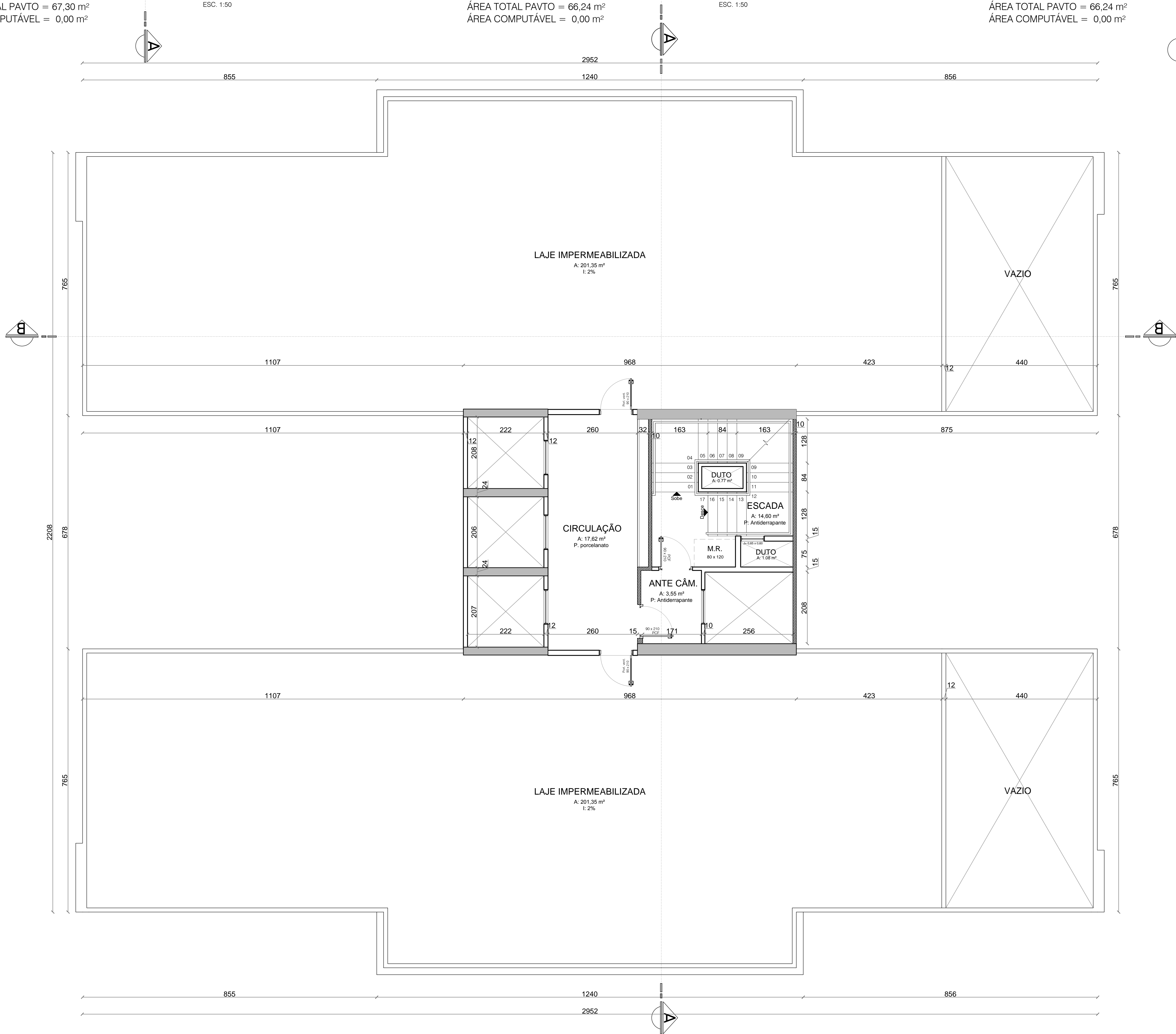
RESERVATORIOS

ÁREA TOTAL PAVTO = 66,24 m²
ÁREA COMPUTÁVEL = 0,00 m²



COBERTURA RESERVATÓRIOS

ÁREA TOTAL PAVTO = 66,24 m²
ÁREA COMPUTÁVEL = 0,00 m²



CASA DE MAQUINAS

ÁREA TOTAL PAVTO = 467,27 m²
ÁREA COMPUTÁVEL = 0,00 m²

NOTAS IMPORTANTES:

- 1 - Banheiros / cozinhas / áreas de serviço receberão revestimento vertical e horizontal em cerâmica até o teto nas suas áreas úmidas. Nos banheiros sem ventilação natural, será utilizada ventilação mecânica.
- 2 - As dimensões em planta baixa referem-se à alvenaria em tijolos sem revestimento (chapisco / reboco).
- 3 - Regão do box prever reboco igual a inferior a 5 cm.
- 4 - Viga de entrada do elevador prever reboco no piso de 5 cm (viga superior Hmax = 40 cm).
- 5 - Nível de referência para a colocação dos contramarcos externos, sob viga.
- 6 - Recomenda-se prever reboco no hall de serviço a social possibilitando aplicação de revestimento diferenciado, como também passagem de eletrodutos, gás, entre outros.
- 7 - Linhas de cotas (longitudinais / transversais) correspondem ao esquadro da obra, com alinhamento conforme alinhamento do meio fio da rua.
- 8 - Direitos autorais: o presente projeto abrange a seção de uso dos direitos autorais patrimoniais do projeto, isto é, somente para obra e local a que se destina, remanescendo sempre os referidos direitos autorais de integral propriedade de seu autor, tudo em consonância com a lei nº 5.194, de 24/12/66, que regula o exercício profissional de arquiteto e a lei nº 9.610, de 19/02/98, que disciplina o Direito Autoral no país.
- 9 - Os vãos das esquadrias especificadas em planta baixa, referem-se à sua dimensão final.
- 10 - As especificações quanto aos materiais e modelos das esquadrias serão definidos em memorial descritivo a ser fornecido pela construtora.
- 11 - Qualquer modificação do projeto feito em obra que estiver em desacordo com o projeto aprovado é de responsabilidade do incorporador.
- 12 - Declaro que as informações e os cálculos das áreas contidas nesse projeto, são verdadeiras e de total responsabilidade do autor do projeto.
- 13 - De acordo com a Lei nº 4591/64, informamos que o layout contido neste projeto tem caráter exclusivamente ilustrativo.
- 14 - Declaro que a aprovação do projeto não implica no reconhecimento por parte da prefeitura do direito de propriedade do terreno.

CARIMBOS APROVAÇÃO:

OBRA:

PROJETO RESIDENCIAL
HORIZON RESIDENCE

ENDEREÇO:

RUA 2050, RUA 2200 E RUA 2018 - CENTRO - BALNEÁRIO CAMBORIÚ

PROPRIETÁRIO:


NG EMPREENDIMENTOS LTDA
CNPJ 11.360.577/0001-40

RESP. TÉCNICO DE PROJETO:


ANDRES J. BANDEO
Arquiteto e Urbanista
CAU nº A25156-9

REFERÊNCIA:

**CASA DE MAQUINAS /
BARRILETE E RESERV.**


ARQUITETURA
E URBANISMO

ESCALA:

1:50

DATA:

OUT/2018