

Relatório em resposta ao EIV

8. Como funcionará o “Tanque de retardo de águas pluviais”.

11. Drenagem pluvial – deverá citar a caixa de retardo projetada e metodologia de cálculo aplicada.

Toda a água pluvial que cair em telhados, lajes impermeabilizadas ou terraços descobertos serão encaminhados para o tanque de retardo ou para a cisterna de reaproveitamento; ou seja, não será lançada direto para o sistema de drenagem pública.

Para a cisterna de reaproveitamento está sendo encaminhadas águas pluviais onde o acesso de pessoas é restrito. Nas demais áreas, encaminhado diretamente para o tanque de retardo.

O Projeto Hidrossanitário seguirá as diretrizes da Lei nº 2507 “Define normas para a conservação e o uso racional da água nas edificações”, e ao Decreto nº 3858 “Regulamenta dispositivos da lei nº 1677/97 – Plano Diretor do município de Balneário Camboriú, alterada pela lei nº 2195/2002”.

Para o cálculo do volume do depósito de águas pluviais, segundo o artigo 1º do Decreto nº 3585, o volume mínimo deverá ter como base igual o cálculo exigido para o reservatório superior (sem RTI).

O volume mínimo dos reservatórios superiores é de 66.300 Litros.

Sendo assim, a capacidade de retenção mínima nas cisternas destinadas às águas de chuva deverá ser de 66.300 Litros.

Conforme o projeto hidrossanitário, temos a seguinte capacidade:

Tanque de Retardo = 59.310 Litros

Cisterna de Água Pluvial (Reaproveitamento) = 20.000 Litros

Reservação Total = 79.310 Litros.

*o uso da metodologia de $1\text{m}^3/25\text{m}^2$ é aplicada em nossos projetos para o volume a ser adotado por uma orientação antiga quando não havia Lei ou Decreto no município.

Continuamos usando essa metodologia mas sempre comparando os valores mínimos que deverão ser adotados seguindo ao Decreto nº 3585.

10. O dimensionamento do consumo de água e efluentes não está especificado de forma detalhada.

Para o dimensionamento do número de pessoas e consumo de água adotamos os seguintes critérios:

Apartamentos

Ocupação – 2 pessoas por quarto

Água - Consumo per capita – 200 litros/dia

Esgoto – Contribuição per capita – 130 litros/dia

Salas Comerciais

Ocupação – 1 pessoas a cada 9,0m² de área

Consumo per capita – 50 litros/dia

Esgoto – Contribuição per capita – 50 litros/dia

Dessa forma,

Número de pessoas apartamentos

100 apartamentos

4 quartos por apartamento

Total = 800 pessoas

Número de pessoas salas comerciais

Área total das salas = 1.042,00m²

Total = 116 pessoas

Consumo de água diário

Apartamentos = 160.000 Litros

Salas comerciais = 5.800 Litros

Total = 165.800 Litros

Contribuição de Esgoto diário

Apartamentos = 104.000 Litros

Salas comerciais = 5.800 Litros

Total = 109.800 Litros