



CONDOMÍNIO RESIDENCIAL VITRA By PININFARINA

ENDERECO: AVENIDA BRASIL - CENTRO - BALNEÁRIO CAMBORIÚ - SC

PROPRIETÁRIO: PASQUALOTTO & GT INCORPORADORA LTDA  
CNPJ: 17.550.769/0001-86

RESPONSÁVEL TÉCNICO: DEISE SOARES DA SILVA  
ARQUITETA E URBANISTA  
CRA 6-00861-8

DEISE SOARES DA SILVA  
ARQUITETA E URBANISTA  
CRA 6-00861-8

DANUSA SOARES DA SILVA  
ENGENHEIRA CIVIL  
CRA SC 110213-7

ENDERECO: Rua 10, nº 44 - Ed. Melmar, sala 10 - Centro - Balneário Camboriú - SC  
WWW.LCDARQUITETURA.COM.BR

EQUIPE TÉCNICA: UENILDO SOARES DA SILVA  
PROJETO ARQUITETÔNICO  
DEISE SOARES DA SILVA  
ARQUITETA E URBANISTA  
DANUSA SOARES DA SILVA  
ARQUITETA E URBANISTA

RINATA TURKOT  
ARQUITETA E URBANISTA

THAIANE FURLANETTO  
ARQUITETA E URBANISTA

LAURA BRUNETTO GIANI  
ARQUITETA E URBANISTA

MICHELE SABRINA SILVA  
ARQUITETA E URBANISTA

REFERENCIA: PLANTA BAIXA 2º PAVIMENTO - GARAGEM 01

DESIGNIO: ARQ. LAURA BRUNETTO GIANI  
ARQ. RINATA TURKOT

ARQ. THAIANE FURLANETTO  
ARQ. MICHELE SABRINA SILVA

DATA: 30/08/2017

ESCALA: 1:75

Nº PRANCHAS: 22

TÓPO: A-04

NOTAS IMPORTANTES:

1 - Banheiros / cozinhas / áreas de serviço / lavabos receberão revestimento horizontal e vertical em cerâmica até o teto nas suas áreas úmidas. Nos banheiros sem ventilação natural, será utilizada ventilação mecânica.

2 - Região do box prever rebaxo igual a inferior a 5 cm.

3 - Viga de entrada do elevador prever rebaxo no piso de 5 cm (viga superior Hmax = 40 cm).

4 - Nível de referência para a colocação dos contramarcos externos, sob viga.

5 - Recomenda-se prever rebaxo no hall de serviço e social possibilitando aplicação de revestimento diferenciado, como também passagem de eletrodutos, gás, entre outros.

6 - Linhas de cotas (longitudinais / transversais) correspondem ao esquadro da obra, com alinhamento conforme alinhamento do meio fio da rua.

7 - Direitos autorais: o presente projeto abrange a seção de uso dos direitos autorais patrimoniais do projeto tão somente para obra e local a que se destina, remanesecendo sempre os referidos direitos autorais de integral propriedade de seu autor, tudo em consonância com a lei nº 5.194, de 24/12/66, que regula o exercício profissional de arquiteto e a lei nº 9.610, de 19/02/98, que disciplina o Direito Autoral no país.

8 - Os vãos das esquadrias especificadas em planta baixa, referem-se a sua dimensão final.

9 - As especificações quanto aos materiais e modelos das esquadrias serão definidos em memorial descritivo a ser fornecido pela construtora.

10 - Qualquer modificação do projeto feito em obra que estiver em desacordo com o projeto aprovado é de responsabilidade do incorporador.

11 - De acordo com a Lei nº 4591/64, informamos que o layout contido neste projeto tem caráter exclusivamente ilustrativo.

12 - O Projeto Arquitetônico foi elaborado conforme NBR 12721/2006 no disposto da Lei Federal Nº 4.150, de Novembro de 1962, conforme seus Artigos e Incisos.

1º Declaro que as informações e os cálculos das áreas contidas nesse projeto, são verdadeiras e de total responsabilidade do autor do projeto.

2º Declaro que a aprovação do projeto não implica no reconhecimento por parte da prefeitura do direito de propriedade do terreno.

3º Declaro que a modificação do projeto arquitetônico dependerá de consulta prévia aos responsáveis, cujos direitos autorais são preservados pela lei em vigor.