



TIPO DIFERENCIADO
ÁREA TOTAL: 864,64m²
ÁREA COMP. P/ C.A.: 514,15
ESCALA: 1/75

OBS:
OS MÓVEIS ASSIM COMO ALGUNS MATERIAIS DE ACABAMENTO APRESENTADOS NOS PROJETOS NÃO CONSTITUEM PARTE INTEGRANTE DOS CONTRATOS DE ALIENAÇÃO DOS IMÓVEIS. APRESENTANDO CARÁTER MERAMENTE ILUSTRATIVO.
BANHEIROS, COZINHAS, ÁREAS DE SERVIÇO E LAVÁBOS RECEBERÃO REVESTIMENTO CERÂMICO VERTICAL ATÉ AO TETO, NAS SUAS ÁREAS ÚMIDAS.
EM BANHEIROS E LAVÁBOS SEM VENTILAÇÃO NATURAL SERÁ UTILIZADA VENTILAÇÃO MECÂNICA (VENTOKIT Ø 100)
SUBSTITUIÇÃO DE PROJETO COM ACRÉSCIMO DE ÁREA VINCULADA A OUC-HBC.
CERTIFICADO DE POTENCIAL ADICIONAL DE CONSTRUÇÃO: 128/2013, 131/2014, 081/2016.

APROVAÇÕES	
CORPO DE BOMBEIROS	PMBC
SAÚDE PÚBLICA	EMASA
ASSINATURAS	
PROPRIETÁRIO	RESPONSABILIDADE TÉCNICA
INCORPORADORA CECHINEL LTDA. CNPJ - 83.116.947/0001-90	LUIZ DALSASSO NETO CREA: 116204-1 SC
AUTOR PROJETO ARQUITETÔNICO	GABRIEL OLTRAMARI NETO CREA: 40981-5 SC
SÉRGIO LUIZ BAGGIO CAU: A88392-1	RICCARDO CECHINEL WERNER CREA: 139010-0 SC

DECLARO QUE A APROVAÇÃO DESTE PROJETO NÃO IMPLICA O RECONHECIMENTO POR PARTE DA PREFEITURA DO DIREITO DE PROPRIEDADE DO IMÓVEL.
DECLARO QUE AS INFORMAÇÕES E OS CÁLCULOS DAS ÁREAS CONTIDAS NESTE PROJETO SÃO VERDADEIRAS E DE TOTAL RESPONSABILIDADE DO AUTOR DOS MESMOS.

EDIFÍCIO PHAROS

PROJETO ARQUITETÔNICO

OBRA	EDIFÍCIO RESIDENCIAL MULTIFAMILIAR	DESENHO	ESC. CECHINEL
PROPRIETÁRIO	INCORPORADORA CECHINEL LTDA.	DATA	SETEMBRO/2017
LOCAL OBRA	AV. ATLÂNTICA, 5690 - BALNEÁRIO CAMBORIÚ - SC	ESCALA	1:75