



GARAGEM G3
ÁREA: 1.926,55m²
ESCALA: 1/75

OBS:
OS MÓVEIS ASSIM COMO ALGUNS MATERIAIS DE ACABAMENTO APRESENTADOS NOS PROJETOS NÃO CONSTITUEM PARTE INTEGRANTE DOS CONTRATOS DE ALIENAÇÃO DOS MÓVEIS, APRESENTANDO CARÁTER MERAMENTE ILUSTRATIVO.
BANHEIROS, COZINHAS, ÁREAS DE SERVIÇO E LAVÁRIOS RECEBERÃO REVESTIMENTO CERÂMICO VERTICAL ATÉ AO TETO, NAS SUAS ÁREAS ÚNIDAS.
EM BANHEIROS E LAVÁRIOS SEM VENTILAÇÃO NATURAL SERÁ UTILIZADA VENTILAÇÃO MECÂNICA (VENTOKIT Ø 100).
SUBSTITUIÇÃO DE PROJETO COM ACRÉSCIMO DE ÁREA VINCULADA A OUC-HBC.
CERTIFICADO DE POTENCIAL ADICIONAL DE CONSTRUÇÃO: 128/2013, 131/2014, 081/2016.

APROVAÇÕES			
CORPO DE BOMBEIROS		PMBC	
SAÚDE PÚBLICA		EMASA	
ASSINATURAS			
PROPRIETÁRIO		RESPONSABILIDADE TÉCNICA	
INCORPORADORA CECHINEL LTDA. CNPJ: 43.116.967/0001-80		LUZ DALSSASSO NETO CREA: 118004-1 SC	
AUTOR PROJETO ARQUITETÔNICO		GABRIEL OLTRAMARI NETO CREA: 4888-5 SC	
SÉRGIO LUZ BAGGIO CAU: ARB002-1		RICARDO CECHINEL WERNER CREA: 130010-0 SC	
DECLARO QUE A APROVAÇÃO DESTES PROJETOS NÃO IMPLICA O RECONHECIMENTO POR PARTE DA PREFEITURA DO DIREITO DE PROPRIEDADE DO IMÓVEL. DECLARO QUE AS INFORMAÇÕES E OS CÁLCULOS DAS ÁREAS CONTIDAS NESTE PROJETO SÃO VERDADEIRAS E DE TOTAL RESPONSABILIDADE DO AUTOR DOS MESMOS.			
EDIFÍCIO PHAROS			
PROJETO ARQUITETÔNICO			
OBRA	EDIFÍCIO RESIDENCIAL MULTIFAMILIAR	DESENHO	ESC. CECHINEL
PROPRIETÁRIO	INCORPORADORA CECHINEL LTDA.	DATA	SETEMBRO/2017
LOCAL OBRA	AV. ATLÂNTICA, 5690 - BALNEÁRIO CAMBORIÚ - SC	ESCALA	1/75
PLANTA BAIXA PAVTO GARAGEM G3		Folha 06	